

U s n e s e n í

ze 17. zasedání Zastupitelstva obce Staré Město
konaného dne 29. 06. 2017

Místo zasedání: ZASEDÁCÍ MÍSTNOST OBECNÍHO ÚŘADU STARÉ MĚSTO

Přítomní: Mikulec Josef, Mgr. Bc. Roško Jiří, Niesner Konrád, Fukala Libor, Hrabec Vladislav,
Bc. Radim Kus, Mgr. Mazurová Barbora

Omluvení: Ing. Sedlář Miroslav, Mgr. Gibala Petr

Zastupitelstvo obce schvaluje:

- Zapisovatelem zápisu: Radka Trňáková
- Ověřovatelé: Konrád Niesner, Libor Fukala

Hlasování:

pro – proti - zdržel se
6 – 0 – 0

- *program v navrženém znění uvedený v podkladech ZO*

Hlasování:

pro – proti - zdržel se
6 – 0 – 0

- *kontrolu usnesení z 16. zasedání ZO konaného dne 15.06. 2017*

Hlasování:

pro – proti - zdržel se
6 – 0 – 0

bod 2.1.

Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. pronájem pozemků p. č. 2300, 2363, 2368, 7470/1, 7558, 7559, 7560/7 a 7561, vše v k. ú. Staré Město u Frýdku-Místku, vedené u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Frýdek-Místek na LV 1,
2. nájemní smlouvu na pronájem pozemků uvedených v bodě 1 tohoto usnesení, která bude uzavřena mezi Obcí Staré Město a státním podnikem Povodí Odry, IČ: 70890021, se sídlem Varenská 3101/49, Moravská Ostrava, 701 26 Ostrava,
3. uzavření nájemní smlouvy uvedené v bodě 2 tohoto usnesení,
4. zmocňuje starostu obce k podpisu této smlouvy.

Hlasování:

<i>NEZÁVISLÍ</i>	<i>Pro</i>	<i>Proti</i>	<i>zdržel se</i>
Mikulec Josef	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Niesner Konrád	pro		
<i>KDÚ-ČSL</i>			
Fukala Libor	pro		
<i>ČSSD</i>			
Mgr. Gibala Petr	omluven		
Bc. Kus Radim	pro		
<i>HNUTÍ</i>			
Ing. Sedlář Miroslav	omluven		
Hrabec Vladislav	pro		
Celkem	7		
Návrh usnesení byl schválen			

bod 2.2

Zastupitelstvo obce:

1. schvaluje zvýšení ceny za 4. etapu prací na ÚP obce o 38 720,-Kč včetně DPH,
2. Dodatek č.2 ke smlouvě o dílo ze dne 12. 7. 2012, který bude uzavřený mezi společností ATELIER ARCHPLAN s.r.o., IČ 26863065, se sídlem Martinovská 3168, 723 00 Ostrava-

Martinov a Obcí Staré Město, IČ:00576948, se sídlem: Jamnická 46, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek,

- uzavření Dodatku č.2 mezi ATELIER ARCHPLAN s.r.o., IČ 26863065, se sídlem Martinovská 3168, 723 00 Ostrava-Martinov a Obcí Staré Město, IČ:00576948, se sídlem: Jamnická 46, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek,
- pověřuje starostu obce podpisem dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo ze dne 12. 7. 2012.

Hlasování:

<i>NEZÁVISLÍ</i>	<i>Pro</i>	<i>Proti</i>	<i>zdržel se</i>
Mikulec Josef	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Niesner Konrád	pro		
<i>KDÚ-ČSL</i>			
Fukala Libor	pro		
<i>ČSSD</i>			
Mgr. Gibala Petr	omluven		
Bc. Kus Radim	pro		
<i>HNUTÍ</i>			
Ing. Sedlář Miroslav	omluven		
Hrabec Vladislav	pro		
Celkem	7		
Návrh usnesení byl schválen			

bod 2.3.

Zastupitelstvo obce schvaluje:

- provedení výběrového řízení na zhotovitelé investiční akce: „Výměna plynových kotlů v nemovitostech č. p. 339, 340 a 46“ v k. ú. Staré Město u Frýdku-Místku firmou Recte corporations.r.o., IČ: 05379300, se sídlem Nádražní 612/36, PSČ 702 00 Ostrava, Moravská Ostrava v roce 2017,
- Příkazní smlouvu na výkon zadavatelské činnosti na provedení výběrového řízení na zhotovitelé na investiční akce „Výměna plynových kotlů v nemovitostech č. p. 339, 340 a 46“ v k.ú. Staré Město u Frýdku-Místku, která bude uzavřena mezi firmou Recte corporations.r.o., IČ: 05379300, se sídlem Nádražní 612/36, PSČ 702 00 Ostrava, Moravská Ostrava jako příkazníkem a Obcí Staré Město, Jamnická 46, IČ: 00576948 jako příkazcem,
- uzavření Příkazní smlouvy na výkon zadavatelské činnosti na provedení výběrového řízení uvedené v bodě 2 tohoto usnesení,
- zmocňuje starostu obce k podpisu této smlouvy.

Hlasování:

<i>NEZÁVISLÍ</i>	<i>Pro</i>	<i>Proti</i>	<i>zdržel se</i>
Mikulec Josef	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Niesner Konrád	pro		
<i>KDÚ-ČSL</i>			
Fukala Libor	pro		
<i>ČSSD</i>			
Mgr. Gibala Petr	omluven		
Bc. Kus Radim	pro		
<i>HNUTÍ</i>			
Ing. Sedlář Miroslav	omluven		
Hrabec Vladislav	pro		
Celkem	7		
Návrh usnesení byl schválen			

bod 2.4.

Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. pronájem části pozemku p. č. 6860/2 ostatní plocha s tím, že tato část je vymezená v příloze č. 1 Smlouvy o pronájmu Sportovního centra červenou čarou, a pronájem pozemku p. č. 6860/3 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba, budova s číslem popisným 438, stavba občanského vybavení; tj. nebytových prostor - zázemí pro sportovní činnost, včetně příslušenství – nacházející se v budově Sportovního centra ve Starém Městě č. p. 438, konkrétně místnosti označené v PD, která je přílohou č. 4 k Nájemní smlouvě čísla 101, 102, 104, 119, 121, 122, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 215a, 215b, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227 a 228. Nemovitosti jsou zapsané na LV 1 pro katastrální území Staré Město u Frýdku-Místku, obec Staré Město, u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Frýdek-Místek. Pronájem se stanovuje do 30.června 2029, za nabídnutou cenu 100,-Kč/měsíc. Nájemné je stanoveno jako velmi nízké a nikoliv v obvyklé ceně vzhledem k účelu nájmu a prospěšné činnosti Nájemce, která vyplývá ze stanov Nájemce,
2. pronájem vybavení místností uvedených v bodě 1 tohoto usnesení, zejména: vybavení místností, topná tělesa, rozhlas, světelná tabule, sanitární zařízení, sušička, pračka, kuchyňská linka, vařič, 6 ks hasících prostředků a další, kdy tyto jsou sepsány v inventarizačním přehledu, který je přílohou č. 4 této smlouvy,
3. nájemní smlouvu, na pronájem části pozemku p. č. 6860/2 ostatní plocha dle přílohy uvedené v bodě 1 tohoto usnesení a pronájem nebytových prostor, (zázemí pro sportovní činnost, včetně příslušenství), tj. místnosti číslo 101, 102, 104, 119, 121, 122, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215a, 215b, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227 a 228, která bude uzavřena mezi První SC Staré Město, IČ: 05956871, Nová Skotňa 321, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek, jako nájemcem a Obcí Staré Město, IČ: 00576948, se sídlem Jamnická 46, Staré Město, Frýdek-Místek, PSČ 738 01 jako pronajímatelem,
4. uzavření nájemní smlouvy, uvedené v bodě 2 tohoto usnesení,
5. zmocňuje starostu obce podpisu této smlouvy.

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	<i>Pro</i>	<i>Proti</i>	<i>zdržel se</i>
Mikulec Josef	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Niesner Konrád	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala Libor	pro		
ČSSD			
Mgr. Gibala Petr	omluven		
Bc. Kus Radim	pro		
HNUTÍ			
Ing. Sedlář Miroslav	omluven		
Hrabec Vladislav	pro		
Celkem	7		
Návrh usnesení byl schválen			

Zastupitelstvo obce rozhodlo:

bod 1.2.

Zastupitelstvo obce Staré Město rozhodlo:

1. na základě předložených „Zpráv o posouzení a hodnocení nabídek“ na výběr zhotovitele zadávacích řízení pro výběr zhotovitele akce „Výměna plynových kotlů v nemovitostech č. p. 339, 340 a 46“ v k. ú. Staré Město u Frýdku-Místku“ uchazeči, který se umístil v pořadí nabídek jako 1, jehož nabídka byla vyhodnocena jako nejvhodnější nabídka, a která obsahuje nejnižší nabídkové ceny tj. společnost Recte corporation, s.r.o., IČ: 05379300, se sídlem: Nádražní 612/35, PSČ 702 00 Ostrava, Moravská Ostrava , za nejvýše přípustnou cenu:

Název akce	Cena s DPH
Výměna plynových kotlů v nemovitostech č. p. 339, 340 a 46	10 000.—Kč

Hlasování:

<i>NEZÁVISLÍ</i>	<i>Pro</i>	<i>Proti</i>	<i>zdržel se</i>
Mikulec Josef	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Niesner Konrád	pro		
<i>KDÚ-ČSL</i>			
Fukala Libor	pro		
<i>ČSSD</i>			
Mgr. Gibala Petr	omluven		
Bc. Kus Radim	pro		
<i>HNUTÍ</i>			
Ing. Sedlář Miroslav	omluven		
Hrabec Vladislav	pro		
Celkem	7		
Návrh usnesení byl schválen			

Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

bod 1.1.

- rozpočtové změny č. 4 za rok 2017 ve výdajové i příjmové stránce. Rozpočtové změny budou provedeny dle přílohy č.1.1., která je nedílnou součástí tohoto usnesení.

Hlasování:

<i>NEZÁVISLÍ</i>	<i>Pro</i>	<i>Proti</i>	<i>zdržel se</i>
Mikulec Josef	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Niesner Konrád	pro		
<i>KDÚ-ČSL</i>			
Fukala Libor	pro		
<i>ČSSD</i>			
Mgr. Gibala Petr	omluven		
Bc. Kus Radim	pro		
<i>HNUTÍ</i>			
Ing. Sedlář Miroslav	omluven		
Hrabec Vladislav			
Celkem	6		
Návrh usnesení byl schválen			

Ve Starém Městě, dne 29. 06. 2017

Mgr. Bc. Jiří R o š k o
místostarosta obce

Josef M i k u l e c
starosta obce