Magistrát města Frýdku-Místku, Radniční č.p. 1148, Frýdek, 738 22 Frýdek-Místek
odbor územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu

Č.j.: SÚ/454/2008/Jo
Vyřizuje: Jonas
Č. tel. 558609250, e-mail.: jonas.richard@frydekmistek.cz

Frýdek-Místek 23. února 2009

OBECNÍ ÚŘAD STARÉ MĚSTO
738 01 Frýdek-Místek
Č. dopor.
Došlo: 27 -02- 2009
Zpracov.
Č.j. OÚ/116/2009/Str
Přílohy: /
Ukl. znak 330/A20

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

DORUČENÍ ROZHODNUTÍ

Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu (dále jen "stavební úřad"), jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "stavební zákon") a jako místně příslušný správní orgán podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") podle § 92 odst. 3 stavebního zákona doručuje územní rozhodnutí účastníkům územního řízení o umístění stavby - kanalizace Frýdek-Místek-Skalice na pozemcích v katastrálním území Skalice u Frýdku-Místku, Staré Město u Frýdku-Místku a Dobrá u Frýdku-Místku, které stanovuje § 85 odst. 2 stavebního zákona, veřejnou vyhláškou, neboť v území je vydán územní plán.

Těmito účastníky v předmětném řízení jsou:

Vlastníci pozemků nebo staveb, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, nejsou-li sami žadateli, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě. Dále osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno a osoby u nichž tak stanoví zvláštní právní předpis.
RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská č.p.499/1, 657 02 Brno
Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava, a.s., 28. října č.p.169, 709 45 Ostrava
TS, a.s. Frýdek-Místek, 17. listopadu č.p.910, 738 02 Frýdek-Místek 2
Telefónica O2 Czech Republic, a.s. DLSS Frýdek-Místek, 1. máje č.p.3, 709 05 Ostrava - Mariánské Hory
Telia International Carrier Czech Republic, a.s., K červenému dvoru č.p.25, 130 00 Praha 3
ČEZ Distribuce, a.s., Teplická č.p.874/8, 405 02 Děčín 2
Povodí Odry, státní podnik, Ostrava, Varenská č.p.49, 701 26 Ostrava
Pozemkový fond České republiky územní pracoviště Ostrava, Havlíčkovo nábřeží č.p.38, 702 00 Ostrava 2
Obec Staré Město zastoupena starostou, Jamnická č.p.46, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek 1
Správa silnic Moravskoslezského kraje Středisko Frýdek-Místek, Horymírova č.p.2287, 738 01 Frýdek-Místek 1
Ředitelství silnic a dálnic ČR, správa Ostrava, Mojmírovců č.p.5, 709 81 Ostrava - Mariánské Hory

Ing. Richard Jonas
technik oddělení stavebního řádu

Příloha: 1 x územní rozhodnutí o umístění stavby č.j.: SÚ/454/2008/Jo ze dne 16. února 2009

Toto opatření musí být vyvěšeno na úředních deskách Magistrátu města Frýdku-Místku, Obecního úřadu Staré Město a Obecního úřadu Dobrá, po dobu 15 dnů a po shodnou dobu zveřejněno též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce se písemnost považuje za doručenou, neboť v této lhůtě byla splněna i povinnost zveřejnění písemnosti též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno od (datum) ...02. 03. 2009.................... do (datum) ....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení opatření a jeho zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Obdrží: (na doručenku bez účinku doručení)

1. Magistrát města Frýdku-Místku, právní odbor
2. Obecní úřad Staré Město, Jamnická č.p. 46, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek 1
3. Obecní úřad Dobrá, Dobrá č.p. 230, 739 51 Dobrá

OBECNÍ ÚŘAD
Jamnická 46 2
738 01 STARÉ MĚSTO

Magistrát města Frýdku-Místku, Radniční č.p. 1148, Frýdek, 738 22 Frýdek-Místek
odbor územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu

Č.j.: SÚ/454/2008/Jo
Vyřizuje: Jonas
Č. tel. 558609250
e-mail.: jonas.richard@frydekmistek.cz

Frýdek-Místek, dne 16. února 2009

ROZHODNUTÍ

Územní rozhodnutí – rozhodnutí o umístění stavby

Výroková část

Dne 31.1.2008 podalo Statutární město Frýdek-Místek, IČ 00296643, Radniční č.p.1148, Frýdek, 738 22 Frýdek-Místek, zastoupeno na základě plné moci Ing. Václavem Kopeckým, Mosty u Jablunkova č.p.275, 739 98 Mosty u Jablunkova, u zdejšího stavebního úřadu žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby - kanalizace Frýdek-Místek-Skalice na pozemcích v katastrálním území Skalice u Frýdku-Místku, Staré Město u Frýdku-Místku a Dobrá u Frýdku-Místku.

Výrok

Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu (dále jen "stavební úřad"), jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "stavební zákon") a jako místně příslušný správní orgán dle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") posoudil žádost podle § 90 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení a veřejného ústního jednání vydává podle § 92 odst. 1 stavebního zákona a ust. § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby

kanalizace Frýdek-Místek-Skalice na pozemcích v katastrálním území Skalice u Frýdku-Místku, Staré Město u Frýdku-Místku a Dobrá u Frýdku-Místku.

Stavba obsahuje:

Účelem předmětné stavby je odvedení veškerých splaškových vod z městské části Frýdku-Místku Skalice včetně lokality Kamenec do veřejné kanalizace ve Frýdku-Místku a dále do stávající čistírny odpadních vod ve Sviadnově. Vzhledem k celkovému rozsahu stavby a investičním nákladům je možná postupná realizace celého vodního díla a postupné uvádění do provozu. Navržena byla tato etapizace:

1. etapa: - 1. úsek kanalizace od ul. Jamnická ve Starém Městě po lokalitu za kulturním domem ve Skalici, tj. soustava stok A – A3, stoky B – B 10/5 včetně čerpací stanice ČS-1/S

2. etapa: -2. úsek navazuje na 1. úsek a zahrnuje celou zbývající část městské části Skalice (bez lokality Kamenec), tj. soustava stok C-C12 včetně čerpacích stanic ČS-2/S a ČS-3/S
3. etapa: - zahrnuje celou kanalizační síť lokality Skalice-Kamenec včetně čerpacích stanic ČS-1/K a ČS-2/K s výtlačným potrubím do „Nošovického sběrače" v obci Dobrá.

V rámci navržené stavby bude vybudováno:

- Kanalizační stoky DN 250, DN 300 a DN 400	celková délka 17713,0 m
- Čerpací stanice odpadních vod ČS-1/S, ČS-2/S, ČS-3/S, ČS-1/K a ČS-2/K vč. přípojek NN – 5 ks	
- Výtlačná potrubí z trub PE 100 DN 100 a DN 80 SDR 17	celková délka 1753,0 m

Celkem stoky a výtlaky 19466,0 m

Pro využití a ochranu území, pro další přípravu a realizaci záměru, zejména pro projektovou přípravu stavby stanovuje stavební úřad tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích parcelní číslo v katastrálním území Skalice u Frýdku-Místku, Staré Město u Frýdku-Místku, Dobrá u Frýdku-Místku tak, jak je zakreslena v situačních výkresech v měřítku 1:2000 (k.ú. Dobrá u Frýdku-Místku a Staré Město u Frýdku-Místku) a 1:5000 (k.ú. Skalice u Frýdku-Místku), které jsou připojeny k tomuto rozhodnutí.
2. Plocha záboru pozemků určených k plnění funkcí lesa je vymezena dle zákresu v přiložených situacích a vyhotovené tabulce pro katastrální území Dobrá u Frýdku-Místku a Skalice u Frýdku-Místku, které jsou součástí spisu uloženého u správního úřadu. Po pravomocném územním rozhodnutí, před zahájením stavby, bude požádáno o dočasné odnětí a trvalé omezení plnění funkcí lesa (závazné stanovisko č.j. OŽPaZ/25/2009/Kob/221.1.3 ze dne 15.1.2009). Souhlas k vydání rozhodnutí o umístění stavby „Kanalizace Frýdek-Místek – Skalice" do vzdálenosti 50 m od okraje pozemků určených k plnění funkcí lesa parc. č. 1186/1, 1186/3, 2294/2, 1219 (PK 1416/12), kat. území Dobrá u Frýdku-Místku, v obci Dobrá parc. č. 722/1 (PK 722/1), 638/1 (PK 638), 35/3, 35/2, 93/1, 119/1, 127, 1381/33, 1141/1 (PK 1141/1), 1485/6, 795/1, 894/3, 796/1, 844/1, 1008/4, 1046/3, 1046/7, 1034/4, 1027/3, 1027/4, 1046/10, 1046/16, 1046/17, 1485/2, 801/2, 891/6, 794/2, 795/1 katastrální území Skalice u Frýdku-Místku.
3. Souhlas s návrhem trasy stavby: „Kanalizace Frýdek-Místek – Skalice" na pozemcích náležejících do zemědělského půdního fondu byl vydán dne 8.12.2008 pod č.j. OŽPaZ/8350/2008/Han. Při vlastní realizaci stavby je nutno dodržet povinnosti vyplývající ze zákona o ochraně ZPF: Práce na zemědělských pozemcích je třeba provádět především v době vegetačního klidu a po jejich skončení uvést dotčené plochy do původního stavu podle druhu pozemku. Provádět práce tak, aby na zemědělském půdním fondu a jeho vegetačním krytu došlo k co nejmenším škodám. Včas projednat zamýšlené provádění prací s vlastníky, případně s nájemci pozemků náležejících do zemědělského půdního fondu. Při výkopových pracích je nutno skrývat odděleně kulturní vrstvy půdy – ornici a podorničí, které budou zpětně na pozemku ve svrchní vrstvě rozprostřeny. Dále je nutno učinit opatření k zabránění úniku pevných , kapalných a plynných látek poškozující zemědělský půdní fond a jeho vegetační kryt.
4. Ke stavbě bylo vydáno dne 7.1.2009 pod č.j. OŽPaZ/8475/2008/Kos/246 souhlasné závazné stanovisko k zásahu do významných krajinných prvků (dále jen „VKP") vodních toků Morávka a Skaličník, údolní nivy a lesa za těchto podmínek: Zásah do VKP bude proveden v souladu s předloženou projektovou dokumentací pro územní řízení „Kanalizace Frýdek-Místek – Skalice", zpracovanou firmou Ing. Václav Kopecký, projektová a inženýrská činnost ve vodním hospodářství, IČ 18477046 leden a prosinec 2008. Stavební práce dotýkající se vodních toků budou zahájeny mimo období reprodukce většiny živočišných druhů, tj. v období po 1.8.

kalendářního roku. Práce budou v předstihu projednány s MO Českého rybářského svazu. Dřeviny, které nejsou určeny ke kácení budou v průběhu stavby chráněny před poškozením v souladu s normou ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

5. V případě nutnosti kácení dřevin rostoucích mimo les je nutné povolení místě příslušného obecního úřadu tj. Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru životního prostředí a zemědělství.
6. V případě užití místní komunikace jiným než obvyklým způsobem nebo k jiným účelům, než pro které jsou určeny (umístění inž. sítí, provádění stavebních prací apod.), je potřeba povolení zvláštního užívání místní komunikace dle § 25 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění, vydaného příslušným silničním správním úřadem tj. odborem dopravy a silničního hospodářství Magistrátu města Frýdku-Místku, po předchozím souhlasu vlastníka dotčené komunikace a může-li zvláštní užívání ovlivnit bezpečnost nebo plynulost silničního provozu, také s předchozím souhlasem příslušného orgánu Policie ČR.
7. Jelikož při stavbě dojde k dotčení inženýrských sítí, platí pro zpracování PD, napojení, přiblížení k nim, souběhy a křížení s nimi jak ČSN 736005, ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., tak soubory podmínek provozovatelů těchto sítí uvedené v jejich vyjádření, která jsou součástí dokladové části projektu. Respektovány musí být rovněž stávající přípojky na inženýrské sítě. Jedná se o následující vyjádření a stanoviska:
   - RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská č.p.499/1, 657 02 Brno č.j. 4424/2007 ze dne 14.9.2007
   - Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava, a.s., 28. října č.p.169, 709 45 Ostrava č.j. 9773/V010658/P/2007/ŠK z 25.9.07, 9773/V013015/P/2008/HE z 3.11.08
   - TS, a.s. Frýdek-Místek, 17. listopadu č.p.910, 738 02 Frýdek-Místek 2 č.j. 177/TO/2007 ze dne 13.9.2007
   - Telefónica O2 Czech Republic, a.s. DLSS Frýdek-Místek, 1. máje č.p.3, 709 05 Ostrava - Mariánské Hory č.j. 138759/07/MFM/VVO ze dne 23.8.2007
   - Telia International Carrier Czech Republic, a.s., K červenému dvoru č.p.25, 130 00 Praha 3 č.j. 2822-07 ze dne 6.9.2007, 3358-2008 ze dne 17.10.2008
   - ČEZ Distribuce, a.s., Teplická č.p.874/8, 405 02 Děčín 2 č.j. 1014237220 ze dne 24.8.2007, 1019886403 ze dne 21.11.2008
   - Povodí Odry, státní podnik, Ostrava, Varenská č.p.49, 701 26 Ostrava č.j. 10808/923/2/823/2008 z 4.7.2008, 12573/923/2/823/2008 z 13.8.2008
   - Správa silnic Moravskoslezského kraje Středisko Frýdek-Místek, Horymírova č.p.2287, 738 01 Frýdek-Místek 1 č.j. 6/2008/6209/Sk ze dne 1.12.2008
   - Ředitelství silnic a dálnic ČR, správa Ostrava, Mojmírovců č.p.5, 709 81 Ostrava - Mariánské Hory č.j. 54012/To/3607/ŘSD/2008 ze dne 12.11.2008
8. Zároveň je nutno dodržet podmínky dotčených orgánů stanovené v závazných stanoviscích:
   - Magistrát města Frýdku-Místku odbor dopravy a silničního hospodářství, č.j. OÚR/4368/2008/Ha z 18.12.2008
   - Magistrát města Frýdku-Místku odbor životního prostředí a zemědělství, č.j. OŽPaZ/8350/2008/Han z 8.12.2008, OÚR/4368/2008/Ha z 18.12.2008, OŽPaZ/8475/2008/Kos/246 ze dne 7.1.2009, OŽPaZ/25/2009/Kob/221.1.3 ze dne 15.1.2009, OŽPaZ/24/2009/Kob/221.1.3 ze dne 15.1.2009
9. Investor si zajistí pro zpracování projektové dokumentace vytyčení podzemních vedení přímo v terénu a dodrží podmínky správců jednotlivých sítí.
10. V případě porušení melioračních sítí nutno tyto systémy uvést do původního stavu.