MAGISTRÁT MĚSTA FRÝDKU-MÍSTKU

se sídlem Radniční 1148, Frýdek-Místek, 738 22
odbor dopravy a silničního hospodářství
oddělení správy dopravy a pozemních komunikací

Čj. : DaSH-M/53/2008/Ot/330.1 Frýdek-Místek, dne 07.05.2008
Vyřizuje : Ing. Ivan Otipka

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA
STAVEBNÍ POVOLENÍ

Magistrát města Frýdku-Místku obdržel dne 18.02.2008 žádost, kterou podal stavebník, Obec Staré Město, IČ 00576948, Jamnická čp. 46, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek, zast. starostou obce, ve věci vydání stavebního povolení pro stavbu :

Místní komunikace s kruhovým objezdem a dešťová kanalizace

v lokalitě Nová Skotňa.

Stavba byla umístěna územním rozhodnutím, vydaným Magistrátem města Frýdku-Místku, odborem územního a ekonomického rozvoje, oddělení stavebního úřadu, dne 03.01.2008 pod čj. SÚ/5517/2007/Pa, které nabylo právní moci dne 13.02.2008.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno řízení ve věci (stavební řízení).

Souhlas se stavbou dle § 15 odst. 2) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákona), ve znění zákona č. 68/2007 Sb., vydal totožný stavební úřad Magistrátu města Frýdku-Místku dne 19.03.2008 pod čj. SÚ/1299/2008/Pa.

Magistrát města Frýdku-Místku, odbor dopravy a silničního hospodářství, speciální stavební úřad (dále jen speciální stavební úřad) jako speciální stavební úřad věcně příslušný podle ust. § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon) ve věcech silnic II. a III. tříd, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a jako místně příslušný speciální stavební úřad podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., ve znění zákona č. 413/2005 Sb., správní řád (dále jen správní řád), rozhodl na základě výsledku projednání žádosti ve stavebním řízení, takto :

Stavba

Místní komunikace s kruhovým objezdem a dešťová kanalizace

v lokalitě Nová Skotňa

na pozemcích parc. č . **2219/1, 7012/3, 7013/3, 7019/7, 7019/8, 7021/8, 7021/12, 7012/13, 7012/14, 7021/19, 7021/30, 7021/42, 7021/58, 7021/59, 7021/61, 7021/62, 7021/64** a **7021/65** v katastrálním území **Staré Město u Frýdku-Místku,**

se podle § 115 stavebního zákona

p o v o l u j e .

Stručný popis stavby:

Projektová dokumentace řeší vybudování místní komunikace šířky 3,5 m, 6,0 m a 7,0 m s okružní křižovatkou o vnitřním průměru D=11 m a šířce jízdních pruhů 7,0 m s napojením na stávající místní komunikace v dotčené lokalitě.Větev A-B je slepě ukončena před parc.č. 7019/10 příčným obrubníkem převýšeným 150 mm a je na této větvi situováno úvraťové obratiště. Napojení je z místní komunikace parc.č. 2219/1 a kruhovým objezdem. Větev C-D bude v prodloužení stávající místní komunikace na parc.č. 7020/4 (stávající napojení na silnici II/477) s napojením na okružní křižovatku. Povrch nově budované komunikace vč. okružní křižovatky je navržen z asfaltobetonu ABS III tl. 60 mm, mimo konec slepé větve A-B, kde je tl. 50 mm.

Řešení odvodnění navržených komunikací vychází z podmínky, že v místě stavby dešťová kanalizace není vybudována a z kapacitních důvodů povrchovou vodu nelze odvést do splaškové kanalizace. Odvodnění komunikace je zajištěno jejím příčným a podélným spádem přes uliční vpusti a liniové žlaby do vsakovacích šachet. Ostatní povrchová voda z komunikace bude svedena ke krajnici z infiltračních štěrků s vsakovací a rozváděcí drenáží. Jednotlivé vsakovací šachty jsou navrženy v trase drenáže po 50 m, jejich zakrytí je navrženo litinovými mřížemi. Kanalizace je navržena z polypropylénových trub DN 150 – 200 mm.

Součástí stavby je dopravní značení.

Pro provedení stavby stanovuje speciální stavební úřad tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace pro stavební povolení, kterou vypracovala právnická osoba ARKAL s.r.o., se sídlem V. Talicha 2266, 738 02 Frýdek-Místek, odpovědná osoba ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů je Ing. Zdeněk Loup, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby a pozemní stavby (ČKAIT – 1100181), ověřené ve stavebním řízení. Případné změny před jejím dokončením musí být před vlastní realizací projednány se speciálním stavebním úřadem ve smyslu § 18 stavebního zákona, na základě odůvodněné žádosti stavebníka.
2. Předmětná stavba, umístěná dle pravomocného územního rozhodnutí, vydaného Magistrátem města Frýdku-Místku, odborem územního a ekonomického rozvoje, oddělení stavebního úřadu, dne 03.01.2008 pod čj. SÚ/5517/2007/Pa, které nabylo právní moci dne 13.02.2008, je povolena jako stavba trvalá, na pozemcích, u kterých stavebník prokázal vlastnické nebo jiné právo.
3. Stavebník zajistí před zahájením prací vytýčení prostorové polohy stavby oprávněným zeměměřičem.
4. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost práce a ochranu zdraví při práci na staveništích a dbát na ochranu zdraví osob na staveništi.
5. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 137/1998 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu, v platném znění, ustanovení vyhlášky č. 369/2001 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace, v platném znění a ustanovení vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, v platném znění. Na stavbu bude použito pouze schválených stavebních materiálů.
6. Při stavbě budou dodržena příslušná ustanovení platných českých technických norem uvedených ve vyhlášce č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve platném znění.
7. Stavebník je povinen učinit veškerá opatření, aby nedošlo k poškození podzemních vedení. Vyskytnou-li se při provádění zemních prací vedení v projektové dokumentaci nezakreslená, musí být

další provádění stavby přizpůsobeno skutečnému stavu za dozoru oprávněných vlastníků technické infrastruktury, aby nedošlo k jejich narušení nebo poškození.

8. Při provádění stavby je stavebník povinen :
   - oznámit speciálnímu stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele (osoba oprávněná k provádění stavebních a montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů);
   - zajistit, aby na stavbě byla k dispozici ověřená projektová dokumentace a všechny doklady týkající se provádění stavby (např. vyjádření k existenci technické infrastruktury včetně podmínek);
   - ohlašovat speciálnímu stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob a bezpečnost stavby;
   - zabezpečit soulad prostorové polohy stavby s ověřenou projektovou dokumentací, za dodržení obecně technických požadavků na výstavbu a za dodržení podmínek stavebního povolení.
9. Při provádění stavby je zhotovitel povinen vést stavební deník. Obsahové náležitosti stavebního deníku stanovuje § 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, a její příloha č. 5.
10. Provádění staveb je vybranou činností ve výstavbě. Stavební podnikatel zabezpečí odborné vedení stavby stavbyvedoucím, který má tuto činnost oprávnění podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů. Povinnosti stavbyvedoucího jsou stanoveny § 153 stavebního zákona :
    - řídit provádění stavby v souladu se stavebním povolením a v souladu s ověřenou projektovou dokumentací (včetně dokladové části – podmínky stanovené vlastníky veřejné technické infrastruktury);
    - zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce;
    - zajistit řádné uspořádání staveniště a řádný provoz na něm;
    - dodržet obecné požadavky na výstavbu, technické předpisy a technické normy;
    - zajistit vytyčení tras technické infrastruktury v místě jejich střetu se stavbou;
    - oznámit nejméně 15 dnů před zahájením stavebních prací vlastníkům dotčené veřejné infrastruktury termín jejich provádění, v nezbytném případě si vyžádat jejich odborný dozor;
    - respektovat stanovené podmínky vlastníků technické infrastruktury, které musí být nedílnou součástí stavebního deníku;
    - působit k odstranění závad při provádění stavby a neprodleně oznámit speciálnímu stavebnímu úřadu závady, které se nepodařilo odstranit při vedení stavby;
    - spolupracovat s osobou vykonávající technický dozor stavebníka nebo autorský dozor projektanta.
11. U stavby financované z veřejného rozpočtu, kterou provádí stavební podnikatel jako zhotovitel je stavebník povinen zajistit technický dozor stavebníka nad prováděním stavby a autorský dozor projektanta nad souladem prováděné stavby s ověřenou projektovou dokumentací.
12. Stavebník je povinen oznámit zahájení prací Archeologickému ústavu AV ČR Brno, Královopolská 147, 612 00 Brno a následně umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.
13. Trvalé svislé a vodorovné dopravní značení, které bude v souladu s projektovou dokumentací umístěno vedle nebo na pozemní komunikaci a na zpevněné ploše v rámci stavby, nebo mimo rámec stavby vedle nebo na stávající místní nebo účelové komunikaci v souvislosti s předmětnou stavbou je možno instalovat teprve po vydání Stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích, o které požádá stavebník nebo zhotovitel stavby odbor dopravy a silničního hospodářství Magistrátu města Frýdku-Místku v průběhu realizace stavby. K žádosti bude přiložena dokumentace umístění svislého a vodorovného dopravního značení s písemným vyjádřením Policie ČR OŘ DI Frýdek-Místek. Bez platného Stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích nesmí být trvalé svislé nebo vodorovné dopravní značení instalováno. Po instalaci svislého dopravního značení na základě Stanovení místním úpravy provozu na pozemních komunikacích, musí být svislé dopravní značení, které je umístěno v souvislosti se stavbou mimo stavbu vedle stávající místní komunikace nebo účelové komunikace zakryto až do doby vydání kolaudačního souhlasu nebo rozhodnutí o předčasném užívání stavby.

14. Při provádění stavby budou dřeviny chráněny před poškozením v souladu s normou ČSN 83 9061 Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.
15. Zhotovitel stavby naloží s odpady (přebytečný výkopek, vybourané zbytky původních konstrukcí apod.) způsobem odpovídajícím zákonu o odpadech č. 185/2001 Sb., v platném znění. Odpady budou roztříděny dle druhů a kategorií odpadů a odvezeny na skládku odpadů. Při závěrečné prohlídce stavby předloží stavebník doklady o naložení s odpady.
16. Stavebník před zahájením stavby projedná s příslušnými silničními správními úřady trasy staveništní dopravy.
17. Stavebník zamezí pohybu vozidel stavby a stavebních strojů mimo stanovené trasy či určené odstavné plochy.
18. Po dobu realizace stavby stavebník zajistí možnost příjezdu a přístupu ke všem objektům i pozemkům, které se nacházejí v blízkosti staveniště. Příjezdy budou udržovány v takovém stavebně technické stavu, aby byl umožněn průjezd osobním automobilům. Případné krátkodobé omezení příjezdu stavebník včas projedná s dotčenými vlastníky, případně uživateli těchto objektů. Příjezd vozidel záchranné služby a vozidel hasičského záchranného sboru musí být zajištěn trvale.
19. Stavebník je povinen splnit podmínky právnické osoby ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 19.03.2007 zn. 1010088718 :
    - při realizaci stavby dojde k souběhu a křížení s podzemním kabelovým vedením NN 0,4 kV a venkovním nadzemním vedením NN 0,4 kV, které jsou chráněna ochranným pásmem podle zákona č. 458/2000 Sb. § 46 nebo technickými normami, zejména ČSN 33 3301.
    - stavebník zajistí ochranu zařízení v rozsahu daném zák. č. 458/2000 Sb., příslušnými ČSN a PNE a přiloženými podmínkami tak, aby během stavební činnosti ani jejím následkem nedošlo k jeho poškození. Ochranu bezporuchového provozu zařízení během stavby i po jejím dokončení zajistí sám nebo u svých dodavatelů zejména tím, že beze zbytku splní podmínky, které tvoří nedílnou součást stanoviska.
    - stavebník zajistí, aby nedílnou součástí stavebního deníku byly:
      podmínky pro provádění činnosti v ochranných pásmech nadzemních vedení
      podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech podzemních vedení.
20. Stavebník je povinen splnit podmínky právnické osoby TS a.s. Frýdek-Místek, ze dne 26.03.2007 čj. 48/TO/2007 :
    - v uvedeném úseku dojde ke styku, křížení a souběhu s kabely a stožáry veřejného osvětlení. Před zahájením výkopových prací je nutné zařízení v naší správě vytýčit a dohodnout se na konkrétních podmínkách. Před ukončením prací požadujeme předat dotčená místa pracovníkovi správy VO a provést o tom zápis. Kontaktní osoba – mistr VO, p. Koza Zdeněk, tel. 558 434 384, mobil 731 196 619.
    - při provádění zemních nebo jiných prací v bezprostřední blízkosti veřejného osvětlení, místního rozhlasu, světelné signalizace, dohledového systému, parkovacích automatů a energetického napájení těchto zařízení zajistí organizace provádějící stavbu dodržení podmínek ČSN 73 3050 a ČSN 33 4050.
    - při budování zpevněných ploch a vjezdů, které mají sloužit k pohybu vozidel, musí být kabely VO přeloženy do hloubky 120 cm a uloženy do betonových korýtek, které budou obetonovány tak, aby nemohlo dojít k jejich pohybu.
    - TS a.s. požadují prokazatelné seznámení pracovníků, kteří budou provádět zemní práce, s polohou a průběhy trasy veřejného osvětlení, a to na základě protokolu o vytýčení, které TS a.s. provedly.
    - v případě zakreslování kabelů veřejného osvětlení pro potřeby projektu TS a.s. upozorňují na možnou odchylku od výkresové dokumentace.
    - v případě jakéhokoliv poškození výše uvedených zařízení je nutno toto nahlásit zástupci TS a.s. a projednat následnou úpravu a úhradu.
    - v případě demontáže zařízení VO, je nutno nepoškozený demontovaný materiál dodat do TS a.s. a v místě demontovaného zařízení zajistit vybudování provizorního VO.
    - TS a.s. požaduje, aby bylo písemně ohlášeno ukončení stavby.
    - s ohledem na to, že správce sítí VO, SSZ a optických sítí neodpovídá za změny jejich prostorového umístění provedené bez jeho vědomí, je nutno ověřit výškové umístění kabelů sondami.

21. Stavebník je povinen splnit podmínky vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací (dále SEK) ve vlastnictví právnické osoby Telefónica O_2 Czech Republic, a.s., ze dne 05.11.2007 čj. 184334/07/MFM/V00 :
    - při provádění stavebních prací je investor povinen učinit nezbytná opatření, aby nedošlo k ohrožení nebo poškození vedení SEK.
    - při činnostech v blízkosti vedení SEK je povinen respektovat pravidla stanovená právními předpisy pro ochranná pásma podzemního vedení sítě elektronických komunikací (dále je PVSEK) a nadzemního vedení sítě elektrotechnických komunikací (dále jen NVSEK) tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k vedení. Při křížení nebo souběhu zemních prací s PVSEK dodrží ČSN 73 6005 a normy související, ČSN 33 2160 a dále ČSN 33 2000-5-54.
    - před započetím zemních prací zajistit vyznačení trasy PVSEK na terénu podle obdržené polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVSEK prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou stavební práce provádět. Elektromagnetické vytýčení PVSEK je též možno objednat u společnosti Telefonica O2 Czech Republic, a.s., 15 dnů před zahájením prací.
    - pracovníky, kteří budou provádět zemní práce na staveništi upozornit, aby v případě potřeby zjistili hloubkové uložení PVSEK příčnými sondami. Upozornit je také na možnou odchylku +/- 30 cm mezi skutečným uložením PVSEK a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci. Dále je upozornit, aby ve vzdálenosti nejméně 1,5 m od krajních vedení vyznačené trasy PVSEK nepoužívali žádných mechanizačních prostředků nebo nevhodného nářadí a aby při provádění prací v těchto místech dbali nejvyšší opatrnosti.
    - při provádění zemních prací v blízkosti PVSEK postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání komunikační sítě. Odkryté vedení zabezpečit proti poškození, odcizení a prověšení.
    - v místech křížení pod budoucí zpevněnou plochou (vjezdy, parkoviště, chodníky) je nutno vedení obnažit v celé potřebné délce a uložit do vhodných betonových nebo plastových žlabů včetně vík a v těsném souběhu uložit 1 ks rezervní chráničku typu HGR110 vše s přesahem min. 0,5m do zelené plochy. Konce musí být řádně utěsněny.
    - zemní práce v místech, kde úložný kabel vystupuje ze země do budovy, rozvaděče, na sloup apod. vykonávat velmi opatrně kvůli ubývajícímu krytí nad PVSEK. Výkopové práce v blízkosti sloupů NVSEK je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability.
    - před opětovným záhozem obnažených PVSEK je nutno vyzvat pracovníka POS – p. Ponča, tel. 602 764 071 ke kontrole vedení před zakrytím. teprve pak je možno provést zához.
    - pomocná zařízení (patníky, kontrolní měřicí objekty, označníky, nadložní lana, uzemňovací soustavy, podpěry, stožáry, střešníky, konzoly apod.), které jsou součástí vedení nesmí ani dočasně využívat k jiným účelům a nesmí být dotčena ani přemístěna.
    - mimo vozovku není dovoleno trasu PVSEK přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, dokud nebude vedení zabezpečeno proti mechanickému poškození. Způsob mechanické ochrany trsy PVSEK projednat se zaměstnancem POS. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVSEK je povinnost respektovat výšku vedení nad zemí. Případné změny projednat předem se zaměstnancem POS.
    - na trase PVSEK (vč. ochranného pásma) se nesmí měnit niveleta terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah zpevněných ploch. Nutnou změnu předem projednat se zaměstnancem POS.
    - manipulační a skladové plochy je nutno zřizovat v takové vzdálenosti od NVSEK, aby při vykonávání prací v těchto prostorách se k vedení nemohly osoby ani mechanizace přiblížit na vzdálenost menší než 1 m.
    - na pracoviště POS se obraťte i v průběhu stavby pokaždé, když je nutné řešit střet stavby se SEK (tel. 602 640 071).
    - každé zjištěné nebo způsobené poškození nebo odcizení vedení SEK neprodleně oznamte poruchové službě společnosti na tel. č. 800 184 084.

22. Stavebník je povinen splnit podmínky právnické osoby Severomoravské vodovody a kanalizace, a.s., Ostrava, ze dne 28.05.2007 zn. 9773/V005790/2007/TU:
    - realizací stavby dojde ke střetu se zařízením SmVaK Ostrava, a.s., musí být respektováno vodohospodářské zařízení DN 80 PVC a DN 80 PE.
    - před zahájením prací zabezpečit vytýčení vodárenského zařízení a s vytýčením prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou práce provádět.
    - zemní práce do vzdálenosti 1 m od okraje potrubí budou prováděny ručně se zvýšenou opatrností, aby nedošlo k k poškození vodárenského zařízení.
    - u přípojek k liniovým stavbám v místě souběhu požadujeme dodržet odstupovou vzdálenost 1,5 m od okraje potrubí. Při křížení a souběhu dodržet ČSN 73 6005.
    - křížení bude provedeno kolmo, max pod úhlem 45°. Křížení nesmí být provedeno v místě napojení vodovodních přípojek na řad, ve vzdálenosti menší než 1,5 m od stávajících ovládacích armatur a vodárenských šachet.
    - v místě křížení budou přípojky uloženy do chráničky s přesahem 1 m od okraje potrubí oboustranně.
    - v rozsahu ochranného pásma nebudou zřizovány skládky materiálu, zeminy apod.
    - případné poškození vodárenského zařízení musí být neprodleně oznámeno na vodárenský dispečink – tel.č.840 111 125.
23. Stavebník uhradí veškeré škody vzniklé v souvislosti se stavbou při nedodržení podmínek tohoto rozhodnutí, popř. uvede poškozenou nemovitost do původního stavu.
24. Bude-li nutno omezit provoz na dotčených silnicích a místních komunikacích v souvislosti se stavbou, před zahájením stavebních prací bude u příslušných silničních správních úřadů, požádáno v dostatečném předstihu o omezení obecného užívání silnic a místních komunikací podle zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, v platném znění. Dále v souladu se zákonem 361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích bude u MM Frýdku-Místku, odboru DaSH, předložena žádost o stanovení přechodné úpravy dopravního značení – viz § 77. Toto vydané Stanovení bude součástí žádosti o povolení omezení obecného užívání silnic a místních komunikací podle zák.č. 13/1997 Sb. v platném znění.
25. Pro stavbu mohou být použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí. Výrobky pro stavby a jejich vlastnosti musí být ověřovány podle zvláštních zákonů, zejména zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, ve znění nařízení vlády č. 312/2005 Sb. a nařízení vlády č. 190/2002 Sb., kterým se stanoví požadavky na stavební výrobky označované CE, ve znění pozdějších předpisů.
26. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby :
    a) po provedení podkladních konstrukčních vrstev zpevněných ploch před zahájením pokládky asfaltobetonu.
27. Stavbu lze zahájit po nabytí právní moci tohoto stavebního povolení. Po dni nabytí právní moci stavebního povolení speciální stavební úřad zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace.
28. Stavební povolení není povolením k užívání stavby.
29. Kolaudační souhlas vydá speciální stavební úřad na základě žádosti stavebníka, která má obsahové náležitosti podle § 12 odst.1) vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu (příl. č. 6).
30. Na základě podané žádosti o vydání kolaudačního souhlasu speciální stavební úřad do 15 dní ode dne doručení žádosti stanoví termín provedení závěrečné kontrolní prohlídky.

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení

Námitky v průběhu řízení nebyly uplatněny.

Odůvodnění

Magistrát města Frýdku-Místku, odbor dopravy a silničního hospodářství, obdržel dne 18.02.2008 žádost, kterou podal stavebník Obec Staré Město, IČ 00576948, Jamnická čp. 46, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek, zast. starostou obce, ve věci vydání stavebního povolení pro stavbu citovanou ve výroku tohoto rozhodnutí.

Dnem podání žádosti o stavební povolení bylo zahájeno řízení ve věci (stavební řízení).

K žádosti stavebník doložil projektovou dokumentaci pro stavební povolení, zpracovanou právnickou osobou ARKAL s.r.o., se sídlem V. Talicha 2266, 738 02 Frýdek-Místek, odpovědná osoba ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů je Ing. Zdeněk Loup, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby a pozemní stavby (ČKAIT – 1100181).

K žádosti bylo doloženo :

1) vlastnické právo k pozemkům výpisy z katastru nemovitostí, smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi Rostislavem Němcem a Olgou Němcovou, oba bytem Staříčská čp. 99, 739 25 Sviadnov a stavebníkem Obcí Staré Město;

2) pravomocné územní rozhodnutí vydané Magistrátem města Frýdku-Místku, odborem územního a ekonomického rozvoje, oddělení stavebního řádu ze dne 03.01.2008 čj. SÚ/5517/2007/Pa, které nabylo právní moc dne 13.02.2008;

3) souhlas Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu podle § 15 odst.2 stavebního zákona, ze dne 19.03.2008 čj. SÚ/1299/2008/Pa – ověření podmínek pravomocného územního rozhodnutí;

4) koordinované závazné stanovisko Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru územního a ekonomického rozvoje, ze dne 13.12.2007 čj. OÚER/2007/3804/Ha;

5) závazné stanovisko Obecního úřadu Staré Město ze dne 07.02.2008 zn. OÚ/58/2008 – příslušný silniční správní úřad;

6) stanovisko Policie ČR, Okresní ředitelství, DI Frýdek-Místek, ze dne 28.04.2008 čj. ORFM-6419/ČJ-2008-07;

7) závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru, územního odboru Frýdek-Místek, ze dne 07.05.2007 zn. Prev-1300/FM-2007.

Magistrát města Frýdku-Místku, úřad s rozšířenou působností, vykonávající působnost speciálního stavebního úřadu ve věcech silnic II. a III. tříd, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikacích na základě § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a vyhláškou č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákona o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, po přezkoumání podané žádosti zjistil, že je úplná.

Na základě podané žádosti speciální stavební úřad opatřením ze dne 12.03.2008 oznámil zahájení stavebního řízení v dané věci všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

Za účastníky stavebního řízení speciální stavební úřad v souladu s § 109 stavebního zákona označil :

1. stavebníka,

2. vlastníky pozemků, na kterých má být stavba prováděna, nejsou-li stavebníkem,
3. vlastníky staveb na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva navrhovanou stavbou přímo dotčena,
4. vlastníky sousedních pozemků nebo staveb na nich, mohou-li být jejich vlastnická práva navrhovanou stavbou přímo dotčeno,
5. ten, kdo má k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo navrhovanou stavbou přímo dotčeno.

Za dotčené orgány byly označeny :

a) Policie ČR, Okresní ředitelství, DI, Beskydská 2061, 739 19 Frýdek-Místek

b) Hasičský záchranný sbor MSK, územní odbor Frýdek-Místek, Pavlíkova 2264, 738 02 Frýdek-Místek

c) Magistrát města Frýdku-Místku, odbor DaSH, Radniční 1148, 738 22 Frýdek-Místek

d) Magistrát města Frýdku-Místku, odbor ŽPaZ, Radniční 1148, pracoviště Palackého 115, 7387 22 Frýdek-Místek

e) Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu, Radniční 1148, 738 22 Frýdek-Místek

f) Obecní úřad Staré Město, Jamnická 46, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek

V opatření ze dne 12.03.2008 speciální stavební úřad řádně upozornil na skutečnost, že podle § 112 odst. 2 stavebního zákona je v předmětném stavebním řízení uplatněna zásada koncentrace řízení, což znamená, že účastníci řízení své námitky popř. důkazy a dotčené orgány svá závazná stanoviska mohli uplatnit pouze do konce 10-ti denní lhůty ode dne doručení tohoto oznámení, že k později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám a popř. důkazům nebude přihlédnuto a že se rovněž nepřihlíží k námitkám účastníků, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení.

V souladu s § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od místního šetření spojeného s ústním jednáním, jelikož jsou mu dobře známy poměry na staveništi a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění.

Vzhledem k tomu, že se jedná o stavbu s velkým počtem účastníků řízení, postupoval speciální stavební úřad v souladu s ustanovením § 144 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění zákona č. 413/2005 Sb. (dále jen správní řád) a oznámil rozhodnutí stavební povolení veřejnou vyhláškou.

Doručování písemností veřejnou vyhláškou je upraveno § 25 odst. 2 správního řádu – písemnost se vyvěsí na úřední desce a zveřejní se též způsobem umožňující dálkový přístup.

Z doložených dokladů vyplývá, že veřejná vyhláška (oznámení o zahájení stavebního řízení) byla vyvěšena na úřední desce Magistrátu města Frýdku-Místku dne 14.03.2008, sňata dne 01.04.2008; na úřední desce Obecního úřadu Staré město byla vyvěšena dne 18.03.2008 a sňata dne 03.04.2008. Veřejné vyhlášky byly rovněž zveřejněny způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Stavebníkovi bylo oznámení doručováno v souladu s § 21 správního řádu.

Zákonná 10-ti denní lhůta pro uplatnění námitek a důkazů byla do 14.04.2008. V této lhůtě žádný z účastníků řízení námitky neuplatnil.

Dle ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu, byla dána účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům pro vydání rozhodnutí, a to do 5 dnů po skončení lhůty pro podání námitek a připomínek. Tohoto práva žádný z účastníků řízení nevyužil.

Z podkladů rozhodnutí ve věci vyplývá, že stavebník může předmětnou stavbu citovanou ve výrokové části tohoto rozhodnutí realizovat, neboť projektová dokumentace splňuje obecné technické požadavky na výstavbu a uskutečněním stavby není ohrožen veřejný zájem ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva ani právem chráněné zájmy účastníků řízení.

Speciální stavební úřad konstatuje, že uskutečněním stavby a jejím budoucím užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem a předpisy vydanými k jeho provedení a i zvláštními předpisy přímo dotčenými předmětnou stavbou, a proto rozhodl za souhlasu dotčených orgánů tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí tj. za předpokladu splnění stanovených podmínek.

P o u č e n í

Účastníci řízení mají podle § 81 odst. 1 správního řádu, právo proti tomuto rozhodnutí – stavebnímu povolení podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho doručení.

Náležitosti odvolání jsou uvedeny v § 82 správního řádu.

Odvolání se podává u Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, odboru dopravy a silničního hospodářství, se sídlem 28. října 117, 702 18 Ostrava prostřednictvím Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru dopravy a silničního hospodářství, Radniční 1148, 738 22 Frýdek-Místek.

Dle § 115 odst. 5 stavebního zákona, se účastníků řízení, kteří byli o zahájení stavebního řízení uvědoměni veřejnou vyhláškou, vydané stavební povolení oznamuje doručením veřejnou vyhláškou. Stavebníkovi se doručuje do vlastních rukou.

Rozhodnutí - stavební povolení je dle § 74 odst. 1 správního řádu vykonatelné (stavbu lze zahájit) dnem nabytí právní moci.

Dle § 73 odst. 2 správního řádu je pravomocné rozhodnutí závazné pro účastníky řízení a pro všechny správní orgány. Vzhledem k tomu, že je naplněna dikce, že je pro práva a povinnosti účastníků řízení určující práva k movité nebo nemovité věci, je pravomocné rozhodnutí závazné i pro právní nástupce účastníků řízení.

Stavební povolení dle § 115 stavebního zákona, pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci. Dobu platnosti stavebního povolení může speciální stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti stavebního povolení.

Ing. Miroslav Hronovský
vedoucí odboru dopravy
a silničního hospodářství

Správní poplatek : Správní poplatek ve výši 3 000,- Kč, který byl vyměřen podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, sazebník pol. č. 17 odst. 1 písm. l) byl zaplacen dne 21.04.2008 č. dokladu 1.

Toto rozhodnutí – stavební povolení musí být vyvěšeno na úřední desce orgánu, který písemnost doručuje **po dobu 15-ti dnů** a po shodnou dobu zveřejněno též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Poslední den této lhůty je dnem doručení.

Vyvěšeno dne : ……. Sejmuto dne : …….

Podpis a razítko orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí a jeho zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup:

……..

Rozdělovník :

Účastníci řízení dle § 109 stavebního zákona :

1. Obec Staré Město, Jamnická čp. 46, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek, (doručováno dle § 21 správního řádu);
2. vlastníci staveb na pozemcích, na kterých má být stavba prováděna, a ten kdo má k těmto pozemkům nebo stavbám právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva navrhovanou stavbou přímo dotčena, (doručováno veřejnou vyhláškou);
3. vlastníci sousedních pozemků nebo staveb na nich, může-li být jejich vlastnické právo navrhovanou stavbou přímo dotčeno, (doručováno veřejnou vyhláškou)
4. ten, kdo má k sousedním pozemkům právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo navrhovanou stavbou přímo dotčeno, (doručováno veřejnou vyhláškou).

Dotčené orgány (obálky po nabytí právní moci) **:**

5. Magistrát města Frýdku-Místku, odbor ŽpaZ, Radniční 1148, pracoviště Palackého 115, 738 22 Frýdek-Místek;
6. Magistrát města Frýdku-Místku, odbor DaSH, Radniční 1148, 738 22 Frýdek-Místek;
7. Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu, Radniční 1148, 738 22 Frýdek-Místek;
8. Policie ČR, okresní ředitelství, dopravní inspektorát, Beskydská 2061, 738 19 Frýdek-Místek;
9. Hasičský záchranný sbor MSK, územní odbor F-M, Pavlíkova 2264, 738 02 Frýdek-Místek;
10. Obecní úřad Staré Město, Jamnická čp. 46, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek.

S žádostí o vyvěšení na úřední desce :

11. Magistrát města Frýdku-Místku, odbor právní, Radniční 1148, 738 22 Frýdek-Místek
12. Obecní úřad Staré Město, Jamnická 46, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek