# U s n e s e n í

*OÚ/343/2007*

**z 3. zasedání Zastupitelstva obce Staré Město**
**ze dne: 14. 6. 2007**

**Místo zasedání: :** ZASEDÁCÍ MÍSTNOST OBECNÍHO ÚŘADU STARÉ MĚSTO

**Přítomni: 8 členů ZO**

# Zastupitelstvo obce schvaluje:

- **Zapisovatelem:** Ing. Hanák Josef
- **Ověřovatelé:** Ing. Vašut Antonín, Mgr. Mazurová Barbora
- ( pro - proti - zdržel se )

8 - 0 -0

- *program v navrženém znění se rozšiřuje o bod 2.9.*

8 - 0 - 0

- kontrolu usnesení z 3. zasedání ZO ze dne 15. 3.2007

8 - 0 - 0

***bod 1.3.***
Zastupitelstvo obce schvaluje změnu rozpočtu 2007 takto:

| § | položka | původní výše rozpočtu v Kč | navýšení stávajícího rozpočtu - v Kč | nová výše rozpočtu v Kč |
|---|---|---|---|---|
| 6171 | 5137 | 322 744,-- | 2 633,-- | 325 377,-Kč |

8 – 0 - 0

***bod 2.1.***
Zastupitelstvo obce schvaluje:
1. prodej nemovitosti p. č. 7115/13 o výměře 17 343 $m^2$, k.ú. a obec Staré Město, firmě VEGA PROVITA s.r.o., IČ: 26831601, se sídlem Radniční 1242 za cenu celkovou cenu 3 090 000,-Kč.
2. kupní smlouvu a uzavření kupní smlouvy, mezi firmou VEGA PROVITA s.r.o., IČ: 26831601, se sídlem Radniční 1242, jako strana kupující a Obci Staré Město, IČ: 00576948, se sídlem Jamnická 46, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek jako strana prodávající.
3. zmocňuje starostu obce k podpisu této smlouvy.
4. vklad do katastru nemovitosti bude proveden až po uhrazení celé kupní ceny na účet prodávající obce

7 – 1 – 0

***bod 2.2.***
Zastupitelstvo obce schvaluje pronájem části pozemku parc. č. 2109 (150 $m^2$) p. Josefu Šustkovi, bytem ul. Podebřehy 376, Staré Město za těchto podmínek tj.
1. Pozemek bude řádně udržován
2. Pronajímatel si vyhrazuje právo kontroly o užívání pozemku
3. Nájemce není oprávněn dát pronajatý pozemek do pronájmu
4. Při ukončení nájemní smlouvy uvede nájemce pozemek do původního stavu, pokud nebude dohodnuto jinak.
5. Pronájem se uzavírá na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce.
6. Roční úhrada za pronájem se stanovuje na 500, - Kč a je splatná předem k 31.1. každého roku.
7. Roční splátka za r. 2007 bude ve výši 334,-Kč a je splatná k 1.7. 2007.
8. Výše poplatku bude aktualizovaná každých 5 let dodatkem ke smlouvě.

8 – 0 – 0

***bod 2.3.***
Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. provedení stavby „ZŠ Staré Město-budova 1. stupně, rekonstrukce WC“ v r. 2007.
2. firmu VODOTOP FM s.r.o., IČ: 26823519 se sídlem Kunčičky u Bašky 355, PSČ 709 01 Baška realizaci stavby „ZŠ Staré Město-budova 1. stupně, rekonstrukce WC“.
3. uzavření smlouvy a smlouvu o dílo, která bude uzavřena mezi obcí Staré Město, IČ: 005 769 48, Jamnická 46, jako objednatelem a firmou VODOTOP FM s.r.o. IČ: 26823519 se sídlem Kunčičky u Bašky 355, PSČ 709 01 Baška jako zhotovitelem.
4. zmocňuje starostu obce k podpisu této smlouvy

8 – 0 – 0

***bod 2.4.***

Zastupitelstvo obce schvaluje :

1. Prováděním stavebního dozoru investora na stavbě „ZŠ Staré Město-1. stupně, rekonstrukce WC“ p. Luboše Veselského, trvalé bytem Frýdek, Na Veselé 781, 738 01 Frýdek-Místek.
2. Uzavření Mandátní smlouvy a Mandátní smlouvu na provádění stavebního dozoru investora na stavbě „ZŠ Staré Město-1. stupně, rekonstrukce WC“, která bude uzavřená mezi p. Lubošem Veselským, trvalé bytem Frýdek, Na Veselé 781, 738 01 Frýdek-Místek jako mandatař a Obcí Staré Město, Jamnická 46, IČ: 005 769 48 jako mandant.
3. Zmocňuje starostu obce k podpisu této smlouvy.

8 – 0 - 0

***bod 2.5.***

Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. provedení stavby „ZŠ St. Město-rozšíření kamer. systému-I. a II. etapy rozšíření“ současně v r. 2007.
2. firmu VAE informační systémy s.r.o., se sídlem Náměstí J. Gagarina 1230/3, PSČ 710 00 Ostrava realizaci stavby „ZŠ St. Město-rozšíření kamerového systému-I. etapa rozšíření“.
3. uzavření smlouvy a smlouvu o dílo, číslo smlouvy zhotovitele SIS 200809, která bude uzavřena mezi obcí Staré Město, IČ: 005 769 48, Jamnická 46, jako objednatelem a firmou VAE informační systémy s.r.o., se sídlem Náměstí J. Gagarina 1230/3, PSČ 710 00 Ostrava jako zhotovitelem.
4. zmocňuje starostu obce k podpisu této smlouvy

7 – 0 - 1

***bod 2.6.***

Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. realizaci stavby „ZŠ Staré Město-rozšíření internetové sítě“ v r. 2007.
2. firmu AutoCont CZ a.s., se sídlem Nemocniční 12, PSČ 702 00 Ostrava realizaci stavby „Rozšíření strukturované kabeláže“.
3. uzavření smlouvy a smlouvu o dílo, číslo smlouvy zhotovitele 606-2007-Z055 , která bude uzavřena mezi obcí Staré Město, IČ: 005 769 48, Jamnická 46, jako objednatelem a firmou AutoCont CZ a.s., IČ: 388-47676795, Nemocniční 12, Ostrava jako zhotovitelem.
4. zmocňuje starostu obce k podpisu této smlouvy

8 – 0 – 0

***bod 2.7.***

Zastupitelstvo obce schvaluje vydání:

1. souhlasu vlastníka pozemku p.č. 2752, 2593, 2543 se zřízením věcného břemene a se vstupem na pozemky p.č. 2752, 2593, 2543 k.ú. Staré Město u Frýdku-Místku v souvislosti s přípravou, umístěním, povolením a zhotovením stavby „Optimalizace trati Ostrava Kunčice-Frýdek-Místek-Český Těšín, vč. PEÚ a optimalizace žst. Český Těšín-1.A“.
2. realizaci stavby „Optimalizace trati Ostrava Kunčice-Frýdek-Místek-Český Těšín, vč. PEÚ a optimalizace žst. Č. Těšín-1.A část“ na pozemcích p.č. 2752, 2593, 2543 k.ú. Staré Město u Frýdku-Místku.
3. Zastupitelstvo obce podmiňuje vydání souhlasu uvedeného v bodě 1 a 2 tohoto usnesení se splněním všech požadavku OÚ ve Starém Městě, uvedených v zápisech z předchozích jednání k uvedené stavbě. V případě, že tyto požadavky nebudou splněné Zastupitelstvo obce Staré Město s vydáním souhlasu nesouhlasí.

7 – 0 - 1

***bod 2.8.***

Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o nákladech spojených s připojením a se zajištěním požadovaného příkonu odběrného zařízení na stavbu „Staré Město, Chráněné byty“.
2. Uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy č. Z_S12_4120189441 o nákladech spojených s připojením a se zajištěním požadovaného příkonu odběrného zařízení na stavbu „Staré Město, Chráněné byty“, která bude uzavřena mezi ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 27232425, se sídlem Děčín 4, Teplická 874/8, PSČ 405 02 jako provozovatelem a Obci Staré Město, Jamnická 46, IČ: 00576948 jako žadatelem (zákazníkem).
3. Zmocňuje starostu obce k podpisu této smlouvy

8 – 0 - 0

***bod 2.9.***

Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. Uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. smlouvy objednatele 2/2007/OD a dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. smlouvy objednatele 2/2007/OD, který bude uzavřený mezi společnosti TS a.s. Frýdek-Místek, IČ: 60793716, se sídlem tř. 17. listopadu 910, Frýdek-Místek (zhotovitel stavební akce), a Obci Staré Město, zastoupená starostou Josefem Mikulcem, se sídlem Jamnická 46, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek, kraj Moravskoslezský, IČ: 005 769 48 (objednatel stavební akce).
2. Zmocňuje starostu obce podpisem této smlouvy

7 – 0 – 1

***bod 3.2.***

Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. v souladu s § 47, odstav. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu záměr pořízení 1. změny Územního plánu obce Staré Město.
2. starostu obce a místostarostu obce ke spolupráci jako určené zastupitele při pořizování změny č. 1 Územního plánu obce Staré Město.

8 – 0 - 0

***bod 3.3.***

Zastupitelstvo obce schvaluje přidělení bytu č. 10 v DPS na ul. U Chodníčku č.p. 339 p. Václavu Typovskému.

8 – 0 – 0

***bod 3.4.***

Zastupitelstvo obce v souladu s odst. 2 § 117 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje:

- za členy finančního výboru p. Vlastu Mohylovou a Ing. Věru Koloničnou
- za členy kontrolního výboru p. Judr. Richarda Helcela a p. Libora Fukalu.

8 – 0 – 0

# Zastupitelstvo obce uzavírá a bere na vědomí:

***bod 1.2.***

Zastupitelstvo obce uzavírá vyjádřením souhlasu celoroční hospodaření Svazku obcí Frýdecko-Místecka za rok 2006 a závěrečný účet Dobrovolného svazku obcí Frýdecko-Místecka za rok 2006 a to bez výhrad.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

1. zprávu o výsledcích přezkoumání hospodaření Dobrovolného svazku obcí Frýdecko-Místecka za rok 2006, vyhotovenou dne 3. dubna 2007 pracovníky KÚ Ostrava.
2. zprávu o provedené kontrole hospodaření za rok 2006 ze dne 9.1.2006
3. usnesení ze zasedání Sněmu starostů Dobrovolného svazku obcí Frýdecko-Místecka ze dne 9. 5. 2007

8 – 0 - 0

***bod 1.1.***

Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

1. provedení veřejnoprávní kontroly v p.o. ZŠaMŠ Staré Město, okres Frýdek-Místek Ing. Jiřím Turoněm dne 11. 4. 2007.
2. protokol č. NVK/2007/1/Staré Město o provedené veřejnoprávní kontrole.

8 – 0 - 0

***bod 3.1.***

Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

1. provedení školní inspekce v p.o. ZŠaMŠ Staré Město, okres Frýdek-Místek Českou školní inspekci ve dnech 21 až 22. března 2007.
2. Inspekční zprávu z provedené inspekce čj. ČŠI-130/07-R14.

8 – 0 - 0

*Ve Starém Městě, dne 14.6.2007***.**

---------- ----------

Karel T o m e č e k
místostarosta obce

Josef M i k u l e c
starosta obce

*Vyvěšeno. 21. 6. 2007* *Sundáno: ……..2007*