**Magistrát města Frýdku-Místku, Radniční č.p. 1148, Frýdek, 738 22 Frýdek-Místek**
**stavební úřad**

**Č.j.:** SÚ/1482/07/Pa
**Vyřizuje:** Pavlisková
Č. tel.: 558609238, e-mail.: pavliskova.zdenka@frydekmistek.cz

Frýdek-Místek 16. května 2007

# VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

## DORUČENÍ OPATŘENÍ

Magistrát města Frýdku-Místku, stavební úřad, (dále jen „stavební úřad") jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění zákona č. 68/2007 Sb., (dále jen „stavební zákon") a jako věcně příslušný správní orgán podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění zákona č. 413/2005 Sb., (dále jen „správní řád") podle § 87 odst. 1 stavebního zákona doručuje územní rozhodnutí o umístění stavby Kanalizační přípojka k rodinnému domu č.p.76 na pozemku parcelní číslo 2211/2 v katastrálním území Staré Město u Frýdku-Místku, které stanovuje § 85 odst. 2 stavebního zákona, veřejnou vyhláškou, neboť v území je vydán územní plán.

Těmito účastníky v předmětném řízení jsou:

Ing. Miroslav Gřunděl, Nová Skotňa č.p.346, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek 1
Naděje Gřundělová, Nová Skotňa č.p.346, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek 1
Zbyněk Chlopčík, Bavlnářská č.p.2882, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek 1
Pavel Staszko, Skotňa č.p.78, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek 1
Zdenek Staszko, Skotňa č.p.78, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek 1
Petr Staszko, Skotňa č.p.78, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek 1
Ing. Dimitris Kristalas, Nová Skotňa č.p.309, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek 1
Eva Kristalasová, Nová Skotňa č.p.309, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek 1
Obec Staré Město zastoupena starostou, Jamnická č.p.46, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek 1
Severomoravská plynárenská, a.s. Ostrava, Plynární č.p.2748/6, 702 72 Ostrava - Moravská Ostrava
Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava, a.s., 28. října č.p.169, 709 45 Ostrava
Telefónica O2 Czech Republic, a.s., DLSS Frýdek-Místek, 1. máje č.p.3, 709 05 Ostrava - Mariánské Hory

MAGISTRÁT
města Frýdku-Místku
13.1

**Zdeňka Pavlisková**
**Č. tel.: 558609238**
technik stavebního úřadu

OBECNÍ ÚŘAD
738 01 STARÉ MĚSTO
Č. dopor.
Došlo: 23 -05- 2007
Zpracov. HK
Č. j. 04/76/2007/Stu.
Uld. znak 35000
Přílohy:

**Příloha:** 1 x územní rozhodnutí

**Toto opatření musí být vyvěšeno na úřední desce orgánu, který písemnost doručuje, po dobu 15 dnů a po shodnou dobu zveřejněno též způsobem umožňujícím dálkový přístup.**

**Poslední den patnáctidenní lhůty jeho vyvěšení na úřední desce Magistrátu města Frýdku-Místku je dnem jeho doručení.**

**Magistrát města Frýdku-Místku**

Vyvěšeno od (datum) ..... do (datum) .....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení opatření a jeho zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup.

---

**Obecní úřad Staré Město**
Vyvěšeno od (datum) 29. 5. 2004 do (datum) .....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení opatření a jeho zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup.

**Magistrát města Frýdku-Místku, Radniční č.p. 1148, Frýdek, 738 22 Frýdek-Místek**

**stavební úřad**

Č.j.: SÚ/1482/07/Pa
Vyřizuje: Pavlisková
Č. tel.: 558609238
e-mail.: pavliskova.zdenka@frydekmistek.cz

Frýdek-Místek, dne 16. května 2007

**ROZHODNUTÍ**

**Ú Z E M N Í  R O Z H O D N U T Í**
**O UMÍSTĚNÍ STAVBY**

**Výroková část**

Dne 2.4.2007 podali Dušan Horník, 24.09.1941, Skotňa č.p.76, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek 1, Danuše Horníková, 17.02.1947, Skotňa č.p.76, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek 1, Nils Olof Stenberg, 01.09.1962, Skotňa č.p.76, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek 1, Eva Stenbergová, 11.09.1969, Skotňa č.p.76, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek 1, návrh na vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: **Kanalizační přípojka k rodinnému domu č.p.76 na pozemcích parcelní číslo 2211/2, 2213/3, 2212 a 7005/4 v katastrálním území Staré Město u Frýdku-Místku.**

**Výrok**

Magistrát města Frýdku-Místku, stavební úřad, (dále jen "stavební úřad"), jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 13 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění zákona č. 68/2007 Sb., (dále jen "stavební zákon"), posoudil návrh podle § 76 a dále podle § 79 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení a provedeného veřejného ústního jednání vydává podle § 92, odst. 1 stavebního zákona a § 4 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, v platném znění

**r o z h o d n u t í  o  u m í s t ě n í  s t a v b y**

Kanalizační přípojka k rodinnému domu č.p.76 na pozemcích parcelní číslo 2211/2, 2213/3, 2212 a 7005/4 v katastrálním území Staré Město u Frýdku-Místku.

**Stavba obsahuje:**

Kanalizační přípojka DN 150 v délce 42m.

**Pro umístění a projektovou přípravu stavby se stanoví tyto podmínky:**

1. Kanalizační přípojka DN 150 v délce 42m bude napojena útesem na kanalizační řad DN 300, který je umístěn na pozemku parc.č. 7005/4 kat.území Staré Město u Frýdku-Místku mezi RŠ č.88 a 89.
2. Kanalizační přípojka bude odvádět splaškové vody z rodinného domu čp.76 a bude umístěna na pozemcích parc.č.2211/2, 2213/3, 2212 a 7005/4 v katastrálním území Staré

**Magistrát města Frýdku-Místku, Radniční č.p. 1148, Frýdek, 738 22 Frýdek-Místek**

**stavební úřad**

Č.j.: SÚ/1482/07/Pa
Vyřizuje: Pavlisková
Č. tel.: 558609238
e-mail.: pavliskova.zdenka@frydekmistek.cz

Frýdek-Místek, dne 16. května 2007

**ROZHODNUTÍ**

**Ú Z E M N Í  R O Z H O D N U T Í**
**O UMÍSTĚNÍ STAVBY**

**Výroková část**

Dne 2.4.2007 podali Dušan Horník, 24.09.1941, Skotňa č.p.76, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek 1, Danuše Horníková, 17.02.1947, Skotňa č.p.76, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek 1, Nils Olof Stenberg, 01.09.1962, Skotňa č.p.76, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek 1, Eva Stenbergová, 11.09.1969, Skotňa č.p.76, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek 1, návrh na vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: **Kanalizační přípojka k rodinnému domu č.p.76 na pozemcích parcelní číslo 2211/2, 2213/3, 2212 a 7005/4 v katastrálním území Staré Město u Frýdku-Místku.**

**Výrok**

Magistrát města Frýdku-Místku, stavební úřad, (dále jen "stavební úřad"), jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 13 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění zákona č. 68/2007 Sb., (dále jen "stavební zákon"), posoudil návrh podle § 76 a dále podle § 79 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení a provedeného veřejného ústního jednání vydává podle § 92, odst. 1 stavebního zákona a § 4 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, v platném znění

**r o z h o d n u t í  o  u m í s t ě n í  s t a v b y**

Kanalizační přípojka k rodinnému domu č.p.76 na pozemcích parcelní číslo 2211/2, 2213/3, 2212 a 7005/4 v katastrálním území Staré Město u Frýdku-Místku.

**Stavba obsahuje:**

Kanalizační přípojka DN 150 v délce 42m.

**Pro umístění a projektovou přípravu stavby se stanoví tyto podmínky:**

1. Kanalizační přípojka DN 150 v délce 42m bude napojena útesem na kanalizační řad DN 300, který je umístěn na pozemku parc.č. 7005/4 kat.území Staré Město u Frýdku-Místku mezi RŠ č.88 a 89.
2. Kanalizační přípojka bude odvádět splaškové vody z rodinného domu čp.76 a bude umístěna na pozemcích parc.č.2211/2, 2213/3, 2212 a 7005/4 v katastrálním území Staré

- Výpis a snímek z katastru nemovitostí, informace o parcelách
- Vyjádření obce Staré Město ze dne 19.2.2007, č.j. OÚ/11/2007/stav
- Koordinované stanovisko Magistrátu města Frýdku-Místku, OÚER/2007/477/Ha ze dne 7.3.2007
- Stanovisko ČEZ Distribuce a.s. ze dne 16.2.2007, č.j. 1009728762
- Vyjádření SMP Severomoravská plynárenská a.s. Ostrava, Plynární 2748/6, Moravská Ostrava ze dne 5.3.2007, č.j.865/2007
- Vyjádření Telefónica O2 Czech Republic, a.s. ze dne 15.2.2007, č.j. 24932/07/MFM/M00
- Vyjádření Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28.října 169, 709 45 Ostrava ze dne 16.3.2007, č.j. 9773/V001705/2007/BU

Navrhovatelé předložili smlouvu o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemeni , uzavřenou dne 28.2.2007 s vlastníky pozemku parc.č.7005/4 kat.území Staré Město u Frýdku-Místku a to p.Dimitris Kristalas a Eva Kristalasová pro uložení kanalizačné přípojky.

Na základě předložené žádosti oznámil stavební úřad opatřením ze dne 11.4.2007 zahájení řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

K projednání návrhu současně nařídil ústní jednání na den 15.5.2007, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

V oznámení o zahájení územního řízeni stavební úřad dle ust.§ 89 stavebního zákona upozornil všechny účastníky řízení, že námitky mohou podat nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Totéž se týká připomínek veřejnosti.

Stavební úřad stanovil okruh účastníků řízení v souladu s ust.§ 85 stavebního zákona. Do tohoto okruhu byli zahrnuti dle odst.1 citovaného ustanovení žadatel Dušan Horník, 24.09.1941, Skotňa č.p.76, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek 1, Danuše Horníková, 17.02.1947, Skotňa č.p.76, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek 1, Nils Olof Stenberg, 01.09.1962, Skotňa č.p.76, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek 1, Eva Stenbergová, 11.09.1969, Skotňa č.p.76, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek 1 a obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn, tj.Obec Staré Město u Frýdku-Místku. Vzhledem ke skutečnosti, že v území je vydán územní plán, byly těmto subjektům všechny písemnosti doručovány dle ust.§ 87 odst.1 a § 92 odst.3 stavebního zákona jednotlivě do vlastních rukou. Dle odst.2 § 85 stavebního zákona stavební úřad zahrnul do okruhu účastníků řízení osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno a to
Ing. Miroslav Gřunděl, Nová Skotňa č.p.346, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek 1
Naděje Gřundělová, Nová Skotňa č.p.346, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek 1
Zbyněk Chlopčík, Bavlnářská č.p.2882, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek 1
Pavel Staszko, Skotňa č.p.78, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek 1
Zdenek Staszko, Skotňa č.p.78, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek 1
Petr Staszko, Skotňa č.p.78, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek 1
Ing. Dimitris Kristalas, Nová Skotňa č.p.309, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek 1
Eva Kristalasová, Nová Skotňa č.p.309, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek 1
Obec Staré Město zastoupena starostou, Jamnická č.p.46, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek 1
Severomoravská plynárenská, a.s. Ostrava, Plynární č.p.2748/6, 702 72 Ostrava - Moravská Ostrava
Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava, a.s., 28. října č.p.169, 709 45 Ostrava
Telefónica O2 Czech Republic, a.s. DLSS Frýdek-Místek, 1. máje č.p.3, 709 05 Ostrava - Mariánské Hory

Těmto účastníkům byly dle ust.§87 odst.1 stavebního zákona a § 92 odst.3 stavebního zákona všechny písemnosti doručovány veřejnou vyhláškou.

Souhlasu s vynětím předmětných pozemků ze ZPF dle ustanovení § 9 zákona č. 334/1992 Sb. v platném znění není třeba.

Vlastnická práva navrhovatele k dotčeným pozemkům byla prokázána doložením výpisu z katastru nemovitostí.

Stavební úřad dal zároveň všem účastníkům řízení v opatření ze dne 11.4.2007 možnost dle ust.§ 36 odst.3 správního řádu před vydáním rozhodnutí vyjádřit se k jeho podkladům. Tohoto práva žádný z účastníků řízení nevyužil.

Stavební úřad v průběhu řízení postupoval tak, že byl zjištěn stav věci, o němž nejsou důvodné pochybnosti. Stanoviska dotčených orgánů byla zkoordinována a zahrnuta do podmínek tohoto rozhodnutí. Stavební úřad posoudil umístění stavby podle § 90 stavebního zákona a shledal, že její umístění odpovídá hlediskům péče o životní prostředí.

Umístění vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu stanoveným vyhláškou vyhlášky č. 137/1998 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vyhláška OTP") i předpisům, které stanoví hygienické a protipožární podmínky.

Umístění stavby je v souladu se závaznou i směrnou částí schválené územně plánovací dokumentace tj. s územním plánem obce Staré Město, který byl schválen usnesením zastupitelstva dne 26.7.2002 a současně schválenou obecně závaznou vyhláškou č.4/2002, která byla změněna obecně schválenou vyhláškou č.2/2005 a byla schválena usnesením zastupitelstva dne 23.3.2005. Stavba bude umístěna v zóně BI – zóně čistého bydlení, kde je stavba přípustná.

**Poučení o odvolání**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat podle ust.§ 81 odst.1, § 83 odst.1 a § 86 odst.1 správního řádu, do 15 dnů ode dne jeho oznámení, podáním učiněným u Stavebního úřadu Magistrátu města Frýdku – Místku, Radniční 1148, 738 22 Frýdek-Místek. Příslušným odvolacím orgánem je Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu a památkové péče.

Podle ust.§ 82 odst.1 správního řádu je nepřípustné odvolání jen proti odůvodnění. Podle odst.2 téhož ustanovení musí mít odvolání náležitosti uvedené v jeho ust. § 37 odst.2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník řízení dostal stejnopis. Nepodá-li odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je Stavební úřad na jeho náklady.

**Ostatní poučení**

Podle ust.§ 72 odst.1 správního řádu se usnesení oznamuje účastníkům řízení doručením stejnopisu jeho písemného vyhotovení do vlastních rukou. Nebude-li adresát při doručování zastižen, bude písemnost podle § 23 odst.1 cit.zákona uložena a pokud si adresát uloženou písemnost ve lhůtě do 10dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, nevyzvedne, písemnost se podle ust.§ 24 odst.1 cit.zákona považuje za doručenou posledním dnem této lhůty.

**Ing. Hana Mrózková**
vedoucí stavebního úřadu

**Poplatek:** Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů , stanovený podle položky 17 ve výši 1000,- Kč, sazebníku správních poplatků byl uhrazen dne 02.04.2007.

**Příloha pro navrhovatele:**

- ověřený situační výkres v měřítku 1:250

**Účastníci řízení podle § 85 odst.1 stavebního zákona ( doporučeně do vlastních rukou)**

1. Dušan Horník, Skotňa č.p.76, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek 1
2. Danuše Horníková, Skotňa č.p.76, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek 1
3. Nils Olof Stenberg, Skotňa č.p.76, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek 1
4. Eva Stenbergová, Skotňa č.p.76, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek 1

**Účastníci řízení podle § 85 odst.1 stavebního zákona ( doručení veřejnou vyhláškou)**

5. Ing. Miroslav Gřunděl, Nová Skotňa č.p.346, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek 1
6. Naděje Gřundělová, Nová Skotňa č.p.346, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek 1
7. Zbyněk Chlopčík, Bavlnářská č.p.2882, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek 1
8. Pavel Staszko, Skotňa č.p.78, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek 1
9. Zdenek Staszko, Skotňa č.p.78, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek 1
10. Petr Staszko, Skotňa č.p.78, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek 1
11. Ing. Dimitris Kristalas, Nová Skotňa č.p.309, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek 1
12. Eva Kristalasová, Nová Skotňa č.p.309, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek 1
13. Obec Staré Město zastoupena starostou, Jamnická č.p.46, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek 1
14. Severomoravská plynárenská, a.s. Ostrava, Plynární č.p.2748/6, 702 72 Ostrava - Moravská Ostrava
15. Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava, a.s., 28. října č.p.169, 709 45 Ostrava
16. Telefónica O2 Czech Republic, a.s. DLSS Frýdek-Místek, 1. máje č.p.3, 709 05 Ostrava - Mariánské Hory

**Dotčené orgány (doporučeně)**

17. Magistrát města Frýdku-Místku odbor životního prostředí a zemědělství