



Obec Staré Město

IČ: 005 769 48

Jamnická 46

738 01 Frýdek-Místek,

Tel. a fax: 558 624 042

e-mail obec-stare-mesto@telecom.cz

OÚ/116/2021

Ve Starém Městě, dne 12. 02. 2021

Oznámení záměru pronájmu nebytových prostor umístěných ve stavbě, která je součástí pozemku parc.č. 6860/41 a pozemky parc.č. 6860/34, 6860/42 a 6860/63, vše v k.ú. Staré Město u Frýdku-Místku.

Obec Staré Město, zveřejňuje v souladu s § 39 odstavec 1 zákona č. 128/2000Sb., o obcích (obecní zřízení), v účinném znění, záměr Obce Staré Město pronajmout nebytové prostory umístěné ve stavbě, která je součástí pozemku parc. č. 6860/41a pozemky parc. č. 6860/34 sportoviště, 6860/42 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha a 6860/63 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, vše zapsano u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Frýdek-Místek na Listu vlastnickém č. 1 pro Obec Staré Město, katastrální území Staré Město u Frýdku-Místku.

Nebytové prostory jsou slouží jako zázemí pro sportovní činnost (šatny, sprchy, WC, klubovna, sklady).

Účelem pronájmu bude výlučně provozování následujících činností:

- a) Provozování sportu, rekreace a oddechu,
- b) Zajištění sportovně a výchovně vzdělávacího programu mládeže,
- c) Vytváření podmínek pro činnost s dětmi a mládeží, podporování zdravého rozvoje jejich osobnosti, zejména pak jejich psychických, intelektuálních, mravních, sociálních a fyzických schopností, ve vedení mladých osoby k odpovědnosti za rozvoj své osobnosti, úctě k vlasti, obci, přírodě a celému lidskému společenství,
- d) Podpoře všeobecné sportovní činnosti

Nemovitosti dotčené záměrem pronájmu.



Závazný obsah nabídky žadatele o pronájem

a) Identifikace žadatele (název, nebo jméno a příjmení žadatele, IČO, DIČ, sídlo nebo trvalé bydliště, tel. spojení, e-mail).

b) Nabízená výše měsíčního nájemného. Ostatní služby, náklady na opravy zařízení, případných spotřebičů, budou hrazeny zvlášť. Nájemné může být v souladu se smlouvou zvýšeno o inflaci a v případě prokazatelně zvýšených ostatních vstupů.

c) Kopie všech listin, osvědčujících způsobilost žadatele k provozování sportovní činnosti. Výpis z rejstříku trestů, ne starší než 1 měsíc, v případě žadatele – právnické osoby výpis z rejstříku trestů odpovědného zástupce.

d) Souhlas žadatele se základními smluvními podmínkami.

1) S vybraným nájemcem bude uzavřena smlouva o nájmu nebytových prostor včetně příslušenství podle účinných právních předpisů, předmětem nájmu budou nebytové prostory označené v tomto záměru pronájmu nebytových prostor a movité věci - příslušenství.

2) Smlouvou se nájemce zaváže mimo jiné k následujícímu:

- Provozování sportu, rekreace a oddechu,
- Zajištění sportovně a výchovně vzdělávacího programu mládeže,
- Vytváření podmínek pro činnost s dětmi a mládeží, podporování zdravého rozvoje jejich osobnosti, zejména pak jejich psychických, intelektuálních, mravních, sociálních a fyzických schopností, ve vedení mladých osoby k odpovědnosti za rozvoj své osobnosti, úctě k vlasti, obci, přírodě a celému lidskému společenství,
- Podpoře všeobecné sportovní činnosti

3) Ve smlouvě budou podrobně rozvedena práva a povinnosti obou smluvních stran, vztahující se k předmětu nájmu.

f) Nabídka musí být žadatelem podepsána.

Příjem nabídek a prohlídka předmětu nájmu

V případě zájmu o prohlídku předmětu nájmu kontaktujte Obecní úřad Staré Město.

Nabídky doručte osobně, nebo poštou na adresu: Obec Staré Město, Jamnická 46, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek. Obálku s nabídkou označte výrazně v levém horním rohu nápísem: „**NEOTEVÍRAT - Nájem sportovních prostor**“. Prosíme o řádné zalepení obálky po jejím uzavření!

Příjem nabídek bude ukončen dne 1. března 2021 v 10.00 hod.

ROZHODUJÍCÍ PRO VČASNÉ PODÁNÍ je datum a hodina doručení nabídky na adresu vyhlášovatele

„otisk úředního razítka“

Mgr. Bc. Jiří Roško
starosta obce