

Z á p i s
z 11. zasedání Zastupitelstva obce Staré Město
konaného dne 16.09.2020

Místo zasedání: ZASEDÁCÍ MÍSTNOST OBECNÍHO ÚŘADU STARÉ MĚSTO

Přítomni: Mgr. Bc. Roško Jiří, Mgr. Bílek Petr, Niesner Konrád, Mgr. Mazurová Barbora, Bc. Maršálek Daniel, Pohl Marek, Vladislav Hrabec, Jaromír Kaňok, Fukala Libor

Omluveni:

Neomluveni:

Starosta obce při zahájení zasedání ZO informoval všechny přítomné, že z tohoto zasedání je pořizovaný zvukový i obrazový záznam pro potřeby obecního úřadu.

Zastupitelstvo obce schvaluje:

- Zapisovatelem zápisu: Radka Trňáková
- Ověřovatelé: Konrád Niesner, Jaromír Kaňok

Hlasování:

pro – proti - zdržel se
9 – 0 – 0

Před hlasováním o programu jednání 11. zasedání zastupitelstva obce Staré Město v předloženém a navrženém znění starosta obce Mgr. Roško předložil návrh na doplnění a rozšíření programu dnešního jednání o body:

- 1.4.Organizační změna v zastupitelstvu obce Staré Město - návrh na odvolání z funkce neuvolněného místostarosty obce Staré Město Mgr. Petra Bílka
- 1.5.Volba místostarosty obce Staré Město
- 1.6.Stanovení odměny místostarostovi obce
- 1.7.Organizační změna v kontrolním výboru obce

Starosta obce žádá tyto body projednat přednostně jako první v úvodu dnešního jednání

- *program v navrženém a doplněném znění*

Hlasování:

pro – proti - zdržel se
8 - 1 – 0

Kontrola Usnesení z minulého 10. zasedání ZO konaného 12.08.2020

U s n e s e n í
z 10. zasedání Zastupitelstva obce Staré Město
konaného dne 12. 08. 2020

Místo zasedání: ZASEDÁCÍ MÍSTNOST OBECNÍHO ÚŘADU STARÉ MĚSTO

Přítomni: Mgr. Bc. Roško Jiří, Mgr. Bílek Petr, Niesner Konrád, Mgr. Mazurová Barbora, Bc. Maršálek Daniel, Pohl Marek, Jaromír Kaňok, Fukala Libor

Omluveni: Vladislav Hrabec

Neomluveni:

Zastupitelstvo obce schvaluje:

- Zapisovatelem zápisu: Radka Trňáková
- Ověřovatelé: Konrád Niesner, Bc. Daniel Maršálek

Hlasování:

pro – proti - zdržel se
7 – 0 - 0

- program v navrženém znění

Hlasování:

pro – proti - zdržel se
8 - 0 - 0

- Zastupitelstvo obce schvaluje kontrolu usnesení ze 9. zasedání ZO konaného dne 06. 05. 2020

Hlasování:

pro – proti - zdržel se
8 - 0 - 0

bod 1.3.

1. přidělení bytu č. 4 v domě č.p. 339, ul. U Chodníčku, Staré Město, 738 01 paní Lence Slováčkové, trvale bytem
2. pověřuje starostu obce uzavřením Nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 4 v domě č. p. 339, ul. U Chodníčku, Staré Město s touto žadatelkou,
3. pověřuje starostu obce podpisem této Nájemní smlouvy.

Hlasování:

<i>NEZÁVISLÍ</i>	<i>Pro</i>	<i>proti</i>	<i>zdržel se</i>
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bílek Petr	pro		
Bc. Maršálek Daniel	pro		
Niesner Konrád	pro		
<i>KDÚ-ČSL</i>			
Fukala Libor	pro		
<i>ČSSD</i>			
Kaňok Jaromír	pro		
<i>LEPŠÍ ST. MĚSTO</i>			
Pohl Marek	pro		
Hrabec Vladislav	omluven		
Celkem	8		
Návrh usnesení byl schválen			

(splněno)

bod 2.1.

Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. realizaci zhotovení projektové dokumentace „Zpracování projektové dokumentace na výstavbu technické a dopravní infrastruktury v obci Staré Město – ul. U Chodníčku“ v roce 2020 – 2021,
2. uzavření Smlouvy o dílo mezi Obcí Staré Město, IČ: 00576948, se sídlem Jamnická 46, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek jako objednatelem a firmou GM Projekt a Inženýring s.r.o, Rudná 1117/30a, Ostrava Vítkovice, 703 00, IČO: 03898601, za nejvýše přípustnou cenu 997 040,-Kč včetně DPH jako zhotovitelem,
3. zmocňuje starostu obce k podpisu této smlouvy.

Hlasování:

<i>NEZÁVISLÍ</i>	<i>Pro</i>	<i>proti</i>	<i>zdržel se</i>
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bílek Petr	pro		
Bc. Maršálek Daniel	pro		
Niesner Konrád	pro		
<i>KDÚ-ČSL</i>			
Fukala Libor	pro		
<i>ČSSD</i>			
Kaňok Jaromír	pro		
<i>LEPŠÍ ST. MĚSTO</i>			
Pohl Marek		proti	
Hrabec Vladislav	omluven		
Celkem	7	1	
Návrh usnesení byl schválen			

*(splněno)***bod 2.2.****Zastupitelstvo obce schvaluje:**

1. Smlouvu a uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě – kanalizační přípojky, umístěné v pozemku p.č. 2363 v k. ú. Staré Město u Frydka-Místku, která bude uzavřena mezi Obcí Staré Město, IČ: 00576948, se sídlem Jarnická 46, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek a Janou Jakešovou, trvale bytem [redacted]
2. uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a Smlouvy o právu provést stavbu, uvedenou v bodě 1 tohoto usnesení,
3. zmocňuje starostu obce k podpisu této smlouvy.

Hlasování:

<i>NEZÁVISLÍ</i>	<i>Pro</i>	<i>proti</i>	<i>zdržel se</i>
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bílek Petr	pro		
Bc. Maršálek Daniel	pro		
Niesner Konrád	pro		
<i>KDÚ-ČSL</i>			
Fukala Libor	pro		
<i>ČSSD</i>			
Kaňok Jaromír	pro		
<i>LEPŠÍ ST. MĚSTO</i>			
Pohl Marek	pro		
Hrabec Vladislav	omluven		
Celkem	8		
Návrh usnesení byl schválen			

(splněno)

bod 2.3.

Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby, č. smlouvy IV – 12-8018954/1, řešící zřízení budoucí služebnosti – věcného břemene k pozemku p.č. 6860/63 v k. ú. Staré Město u Frýdku-Místku, zapsané u Katastrálního úřadu pro MS kraj, Katastrální pracoviště Frýdek-Místek na LV1 pro Obec Staré Město a Katastrální území Staré Město u Frýdku-Místku a Dohodu o umístění stavby v tomto pozemku, které budou uzavřené mezi Obcí Staré Město a ČEZ Distribuce a.s., IČ: 24729035, se sídlem Teplická 874/8, PSČ 405 02 Děčín IV-Podmokly,
2. uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a Smlouvy o právu provést stavbu, uvedenou v bodě 1 tohoto usnesení,
3. zmocňuje starostu obce k podpisu této smlouvy.

Hlasování:

<i>NEZÁVISLÍ</i>	<i>Pro</i>	<i>proti</i>	<i>zdržel se</i>
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bílek Petr	pro		
Bc. Maršálek Daniel	pro		
Niesner Konrád	pro		
<i>KDÚ-ČSL</i>			
Fukala Libor	pro		
<i>ČSSD</i>			
Kaňok Jaromír	pro		
<i>LEPŠÍ ST. MĚSTO</i>			
Pohl Marek	pro		
Hrabec Vladislav	omluven		
Celkem	8		
Návrh usnesení byl schválen			

(splněno)

bod 2.4.

Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. prodej pozemku p.č. 6970/2 - ostatní plocha o výměře 3 m² v k.ú. Staré Město u Frýdku-Místku, který vznikl oddělením z pozemku p.č. 6970 v k.ú. Staré Město u Frýdku-Místku, ve vlastnictví Obce Staré Město společnosti Markon reality s.r.o., se sídlem Palkovice 711, 739 41, zastoupené jednatelem společnosti panem Daliborem Balášem, IČ 07725701 za cenu 350,-Kč za jeden m²,
2. uzavření Kupní smlouvy a kupní smlouvu, která bude uzavřena mezi prodávající Obcí Staré Město, IČ: 005 769 48, se sídlem Staré Město, Jamnická 46 a kupujícím - společností Markon reality s.r.o., se sídlem Palkovice 711, 739 41, zastoupené jednatelem společnosti panem Daliborem Balášem, IČ 07725701,
3. pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.

Hlasování:

<i>NEZÁVISLÍ</i>	<i>Pro</i>	<i>proti</i>	<i>zdržel se</i>
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bílek Petr	pro		
Bc. Maršálek Daniel	pro		

Niesner Konrád	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala Libor	pro		
ČSSD			
Kaňok Jaromír	pro		
LEPŠÍ ST. MĚSTO			
Pohl Marek	pro		
Hrabec Vladislav	omluven		
Celkem	8		
Návrh usnesení byl schválen			

(splněno)

bod 2.5.

Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. Smlouvu a uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti inenyrskım sítím a zpevněné plochy, umístěných v pozemcích p.. 2669 a 2594/2 k.. Staré Město u Frýdku-Místku, která bude uzavřená mezi Obcí Staré Město, IČ: 00576948, se sídlem Jamnická 46, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek a Petrem Burešem, trvale bytem [redacted]
2. uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a Smlouvy o právu provést stavbu, uvedenou v bodě 1 tohoto usnesení,
3. zmocňuje starostu obce k podpisu této smlouvy.

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	<i>Pro</i>	<i>proti</i>	<i>zdržel se</i>
Mgr. Bc. Roško Jırı	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bílek Petr	pro		
Bc. Maralek Daniel	pro		
Niesner Konrád	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala Libor	pro		
ČSSD			
Kaňok Jaromír	pro		
LEPŠÍ ST. MĚSTO			
Pohl Marek	pro		
Hrabec Vladislav	omluven		
Celkem	8		
Návrh usnesení byl schválen			

(splněno)

bod 2.6.

Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. Smlouvu a uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti inenyrskım sítím a zpevněné plochy, umístěných v pozemcích p.. 7005/27, 2219/1 a 7021/108 k.. Staré Město u Frýdku-Místku, která bude uzavřená mezi Obcí Staré Město, IČ: 00576948, se sídlem Jamnická 46, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek a Mgr. Barbarou Zlou, trvale bytem [redacted]
2. uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a Smlouvy o právu provést stavbu, uvedenou v bodě 1 tohoto usnesení,
3. zmocňuje starostu obce k podpisu této smlouvy.

Hlasování:

<i>NEZÁVISLÍ</i>	<i>Pro</i>	<i>proti</i>	<i>zdržel se</i>
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bílek Petr	pro		
Bc. Maršálek Daniel	pro		
Niesner Konrád	pro		
<i>KDÚ-ČSL</i>			
Fukala Libor	pro		
<i>ČSSD</i>			
Kaňok Jaromír	pro		
<i>LEPŠÍ ST. MĚSTO</i>			
Pohl Marek	pro		
Hrabec Vladislav	omluven		
Celkem	8		
Návrh usnesení byl schválen			

(splněno)

bod 2.7.**Zastupitelstvo obce schvaluje:**

1. zřízení věcného břemene – služebnosti k pozemku p.č. 7691, 2399 zapsaný pro obec Staré Město v k.ú. Staré Město u Frýdku-Místku na LV 1 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Frýdek-Místek, pro společnost ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ: 24729035 za úplaty ve výši 3 555,-- Kč + DPH,
2. Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti - k pozemku p.č. 7691, 2399 k. ú. Staré Město u Frýdku-Místku, která bude uzavřena mezi vlastníkem pozemku Obcí Staré Město, IČ: 00576948, se sídlem Jamnická 46, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek a stranou oprávněnou tj. společnost ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ: 24729035,
3. uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene uvedené v bodě 2 tohoto usnesení,
4. zmocňuje starostu obce k podpisu této smlouvy

Hlasování:

<i>NEZÁVISLÍ</i>	<i>Pro</i>	<i>proti</i>	<i>zdržel se</i>
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bílek Petr	pro		
Bc. Maršálek Daniel	pro		
Niesner Konrád	pro		
<i>KDÚ-ČSL</i>			
Fukala Libor	pro		
<i>ČSSD</i>			
Kaňok Jaromír	pro		
<i>LEPŠÍ ST. MĚSTO</i>			
Pohl Marek	pro		
Hrabec Vladislav	omluven		
Celkem	8		
Návrh usnesení byl schválen			

(splněno)

bod 2.8.

Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. zřízení věcného břemene – služebnosti k pozemku p.č. 7432/1 zapsaný pro obec Staré Město v k. ú. Staré Město u Frýdku-Místku na LV 1 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Frýdek-Místek, pro společnost ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ: 24729035 za jednorázovou úplatu ve výši 1000,-- Kč + DPH,
2. Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti - k pozemku p. č. 7432/1 k. ú. Staré Město u Frýdku-Místku, která bude uzavřena mezi vlastníkem pozemku Obcí Staré Město, IČ: 00576948, se sídlem Jamnická 46, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek a stranou oprávněnou tj. společnost ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ: 24729035,
3. uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene uvedené v bodě 2 tohoto usnesení,
4. zmocňuje starostu obce k podpisu této smlouvy.



Hlasování:

<i>NEZÁVISLÍ</i>	<i>Pro</i>	<i>proti</i>	<i>zdržel se</i>
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bílek Petr	pro		
Bc. Maršálek Daniel	pro		
Niesner Konrád	pro		
<i>KDÚ-ČSL</i>			
Fukala Libor	pro		
<i>ČSSD</i>			
Kaňok Jaromír	pro		
<i>LEPŠÍ ST. MĚSTO</i>			
Pohl Marek	pro		
Hrabec Vladislav	omluven		
Celkem	8		
Návrh usnesení byl schválen			

(splněno)

bod 2.9.

Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. dohodu č. 06/2020 o výši finančního příspěvku na provoz Domova pro seniory Frýdek-Místek příspěvková organizace, se sídlem ul. 28. října 2155, Frýdek-Místek, 738 01, IČO 68158025,
2. Darovací smlouvu o poskytnutí finančního příspěvku na provoz Domova pro seniory Frýdek-Místek příspěvková organizace, se sídlem ul. 28. října 2155, Frýdek-Místek, 738 01, IČO 68158025, která bude uzavřena mezi Obcí Staré Město, se sídlem Jamnická 46, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek, IČO: 00576948 a panem Ing. Petrem Zamarským, 

3. zmocňuje starostu obce k podpisu Dohody a darovací smlouvy uvedených v bodě 1.2. tohoto usnesení.

Hlasování:

<i>NEZÁVISLÍ</i>	<i>Pro</i>	<i>proti</i>	<i>zdržel se</i>
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bílek Petr	pro		
Bc. Maršálek Daniel	pro		
Niesner Konrád	pro		
<i>KDÚ-ČSL</i>			
Fukala Libor	pro		
<i>ČSSD</i>			
Kaňok Jaromír	pro		
<i>LEPŠÍ ST. MĚSTO</i>			
Pohl Marek	pro		
Hrabec Vladislav	omluven		
Celkem	8		
Návrh usnesení byl schválen			

(splněno)

bod 2.10.**Zastupitelstvo obce schvaluje:**

1. Smlouvu č. 1375/PR/FM/2020 o zabezpečení přeložky vodního díla vyvolané investiční výstavbou,
2. uzavření Smlouvy č. 1375/PR/FM/2020 o zabezpečení přeložky vodního díla vyvolané investiční výstavbou mezi Obcí Staré Město, IČ: 00576948, se sídlem Jamnická 46, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek jako investorem připravované stavby „Kanalizace obec Staré Město ul. Pode Břehy a U Chodníčku“ a společností Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. se sídlem ul. 28. října 1235/169, Ostrava - Mariánské Hory, IČ 45193665 jako vlastníkem a provozovatelem vodovodního řádu v lokalitě dotčené výstavbou kanalizace,
3. zmocňuje starostu obce k podpisu této smlouvy.

Hlasování:

<i>NEZÁVISLÍ</i>	<i>Pro</i>	<i>proti</i>	<i>zdržel se</i>
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bílek Petr	pro		
Bc. Maršálek Daniel	pro		
Niesner Konrád	pro		
<i>KDÚ-ČSL</i>			
Fukala Libor	pro		
<i>ČSSD</i>			
Kaňok Jaromír	pro		
<i>LEPŠÍ ST. MĚSTO</i>			
Pohl Marek	pro		
Hrabec Vladislav	omluven		
Celkem	8		
Návrh usnesení byl schválen			

(splněno)

bod 2.11.

1. Zastupitelstvo obce schvaluje prodej přípojného zametače k traktoru zn. Agrometal KM-M 1250 UZ, inventární číslo 39022006, za cenu 45 000,-Kč,
2. Zastupitelstvo obce schvaluje Kupní smlouvu, která bude uzavřena mezi Obcí Staré Město se sídlem Jamnická 46, Staré Město, 738 01, IČ 00576948 na straně prodávající a obcí Drahanovice, se sídlem Drahanovice 144, 783 44, IČ 298841 na straně kupující,
3. Zastupitelstvo obce bere na vědomí Znalecký posudek o stanovení ceny přípojného zametače k traktoru zn. Agrometal KM-M 1250 UZ poř. č. 6822/19, který vypracoval Ing. Jaromír Vlček – znalec v oboru ekonomika, strojírenské odvětví, ceny a odhady motorových vozidel, movitostí.

Hlasování:

<i>NEZÁVISLÍ</i>	<i>Pro</i>	<i>proti</i>	<i>zdržel se</i>
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bílek Petr	pro		
Bc. Maršálek Daniel	pro		
Niesner Konrád	pro		
<i>KDÚ-ČSL</i>			
Fukala Libor	pro		
<i>ČSSD</i>			
Kaňok Jaromír	pro		
<i>LEPŠÍ ST. MĚSTO</i>			
Pohl Marek	pro		
Hrabec Vladislav	omluven		
Celkem	8		
Návrh usnesení byl schválen			

(splněno)

Zastupitelstvo obce rozhodlo:

bod 1.2.

1. na základě předloženého „Záznamu hodnocení nabídek veřejné zakázky malého rozsahu“ o výběru nejvhodnější nabídky a uzavření smlouvy o dílo k veřejné zakázce malého rozsahu označené „Zpracování projektové dokumentace na výstavbu technické a dopravní infrastruktury v obci Staré Město – ul. U Chodníčku“ s dodavatelem, který se umístil v pořadí nabídek jako první, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvhodnější nebo nabídka s nejnižší nabídkovou cenou, tj. firmou GM Projekt a Inženýring s.r.o, Rudná 1117/30a, Ostrava Vítkovice, 703 00, IČO: 03898601, za nejvýše přípustnou cenu 997 040,- Kč včetně DPH,
2. na základě předloženého „Záznamu hodnocení nabídek veřejné zakázky malého rozsahu“ o dalším pořadí uchazečů o veřejnou zakázku pod názvem „Zpracování projektové dokumentace na výstavbu technické a dopravní infrastruktury v obci Staré Město – ul. U Chodníčku“ takto:

Dodavatel (pořad.č.)	Cena s DPH	Výsledné pořadí
GM Projekt a Inženýring s.r.o, Rudná 1117/30a, Ostrava Vítkovice, 703 00	997 040 Kč,-	1.
C.S.C. spol. s.r.o., Zámecké náměstí 42, Frýdek Místek, 738 01	1 070 850 Kč,-	2.

Ing. Arch. Adam Kaštovský, U Černého Mlýna 28/11, Opava Komárov, 747 70	1 091 420 Kč,-	3.
---	----------------	----

Hlasování:

<i>NEZÁVISLÍ</i>	<i>Pro</i>	<i>proti</i>	<i>zdržel se</i>
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bílek Petr	pro		
Bc. Maršálek Daniel	pro		
Niesner Konrád	pro		
<i>KDÚ-ČSL</i>			
Fukala Libor	pro		
<i>ČSSD</i>			
Kaňok Jaromír	pro		
<i>LEPŠÍ ST. MĚSTO</i>			
Pohl Marek		proti	
Hrabec Vladislav	omluven		
Celkem	7	1	
Návrh usnesení byl schválen			

Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

bod 1.1.

1. rozpočtovou změnu č. 3 za rok 2020 ve výdajové i příjmové stránce,
2. rozpočtové změny budou provedeny dle přílohy č. 1.1. která je nedílnou součástí tohoto usnesení.

Hlasování:

<i>NEZÁVISLÍ</i>	<i>Pro</i>	<i>proti</i>	<i>zdržel se</i>
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bílek Petr	pro		
Bc. Maršálek Daniel	pro		
Niesner Konrád	pro		
<i>KDÚ-ČSL</i>			
Fukala Libor	pro		
<i>ČSSD</i>			
Kaňok Jaromír	pro		
<i>LEPŠÍ ST. MĚSTO</i>			
Pohl Marek	pro		
Hrabec Vladislav	omluven		
Celkem	8		
Návrh usnesení byl schválen			

Ve Starém Městě, dne 12. 08. 2020

- Zastupitelstvo obce schvaluje kontrolu usnesení ze 10. zasedání ZO konaného dne 12. 08. 2020

Hlasování:

pro – proti - zdržel se
9 – 0 – 0

1. Organizační a finanční záležitosti

1.1. Rozpočtová změna obce č. 4, 5, 6 za rok 2020

(p. Trňáková)

Návrh na usnesení:

1. Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpočtovou změnu č. 5 za rok 2020 ve výdajové i příjmové stránce,
2. Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtovou změnu č. 4 a 6 za rok 2020 ve výdajové i příjmové stránce,
3. rozpočtové změny budou provedeny dle přílohy č. 1.1. která je nedílnou součástí tohoto usnesení.

Zdůvodnění:

Rozpočtová změna č.5 za rok 2020 byla provedena starostou obce na základě zmocnění ZO ze dne 05. 12.2018, bod 1.3. Rozpočtová změna č.4 a 6 je předložena zastupitelstvu obce ke schválení. Rozpočtové změny č. 4, 5, 6 za rok 2020 - viz příloha č. 1.1.

Diskuse: bez diskuse

Hlasování:

<i>NEZÁVISLÍ</i>	<i>Pro</i>	<i>proti</i>	<i>zdržel se</i>
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bílek Petr	pro		
Bc. Maršálek Daniel	pro		
Niesner Konrád	pro		
<i>KDÚ-ČSL</i>			
Fukala Libor	pro		
<i>ČSSD</i>			
Kaňok Jaromír	pro		
<i>LEPŠÍ ST. MĚSTO</i>			
Pohl Marek	pro		
Hrabec Vladislav	pro		
Celkem	9		
Návrh usnesení byl schválen			

1.2. Rozhodnutí o přiděl. veř. zakázky - Výběr zhotovitele stavby „Stavba místní komunikace ul. Pod Hůrkama II. etapa a oprava místní komunikace ul. Na Poříčí – Staré Město“ (Mgr. Roško)

Návrh na usnesení :

Zastupitelstvo obce Staré Město rozhodlo:

1. na základě předloženého „Záznamu o posouzení a vyhodnocení nabídek“ o výběru nejvhodnější nabídky a uzavření Smlouvy o dílo k veřejné zakázce malého rozsahu

- označené „Stavba místní komunikace ul. Pod Hůrkama II. etapa a oprava místní komunikace ul. Na Poříčí – Staré Město“ s dodavatelem, který se umístil v pořadí nabídek jako první, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvhodnější nebo nabídka s nejnižší nabídkovou cenou, tj. firmou JANKOSTAV s.r.o., Štěpaňákova 714/31, Ostrava Kunčice, 719 00, IČO: 258 55 581, za nejvýše přípustnou cenu 2 753 761,46 Kč bez DPH,
2. na základě předloženého „Záznamu o posouzení a vyhodnocení nabídek“ o dalším pořadí uchazečů o veřejnou zakázku pod názvem „Stavba místní komunikace ul. Pod Hůrkama II. etapa a oprava místní komunikace ul. Na Poříčí – Staré Město“ takto:

Cena bez DPH	Cena s DPH	Výsledné pořadí
2 753 761,46 ,-Kč	3 332 051,37,- Kč	1.
2 847 284,88 ,- Kč	3 445 214,70,- Kč	2.
2 902 990,40,- Kč	3 512 618,38,- Kč	3.

Zdůvodnění:

Obec Staré Město vyhlásila v souladu se zásadami uvedených v § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách veřejnou zakázku na zhotovitele díla „Stavba místní komunikace ul. Pod Hůrkama II. etapa a oprava místní komunikace ul. Na Poříčí – Staré Město“. Předmětem veřejné zakázky malého rozsahu je uzavření Smlouvy o dílo – provedení stavby (opravy), na zhotovitele „Stavba místní komunikace ul. Pod Hůrkama II. etapa a oprava místní komunikace ul. Na Poříčí – Staré Město“ dle zadávacích podmínek. V rámci tohoto řízení byly vyzvány k předložení nabídek celkem 3 firmy a cenové nabídky doručily všechny vyzvané firmy.

Vzhledem k tomu, že je předmětná veřejná zakázka zadávána jako veřejná zakázka malého rozsahu, podle § 31 zákona, se ustanovení zákona o zadávání veřejných zakázek neuplatňují. Základním hodnotícím kritériem pro zadání zakázky malého rozsahu byla nejnižší nabídková cena bez DPH. Na základě předloženého „Záznamu o posouzení a vyhodnocení nabídek“ o výběru nejvhodnější nabídky a uzavření smlouvy k veřejné zakázce malého rozsahu označené „Stavba místní komunikace ul. Pod Hůrkama II. etapa a oprava místní komunikace ul. Na Poříčí – Staré Město“ se umístila v pořadí nabídek jako první firma JANKOSTAV s.r.o., Štěpaňákova 714/31, Ostrava Kunčice, 719 00, IČO: 258 55 581, za nejvýše přípustnou cenu **2 753 761,46 Kč bez DPH**. Výkon zadavatelské činnosti podle ust. § 43 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek provedla na základě uzavřené příkazní smlouvy firma Recte consulting s.r.o., se sídlem Nádražní 612/36, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ: 072 54 644. Záznam o posouzení a vyhodnocení nabídek -viz příloha č. 1.2.

Diskuse: bez diskuse

Hlasování:

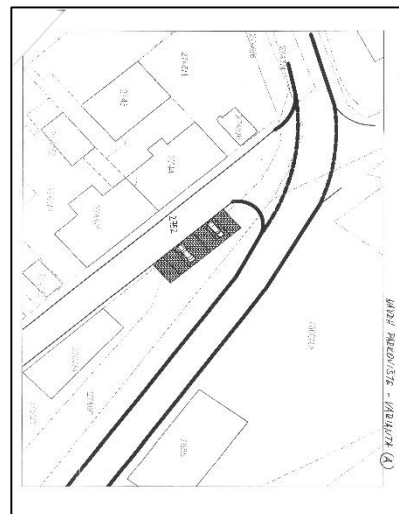
<i>NEZÁVISLÍ</i>	<i>Pro</i>	<i>proti</i>	<i>zdržel se</i>
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bílek Petr	pro		
Bc. Maršálek Daniel	pro		
Niesner Konrád	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala Libor	pro		
ČSSD			
Kaňok Jaromír	pro		
LEPŠÍ ST. MĚSTO			
Pohl Marek		proti	
Hrabec Vladislav	pro		
Celkem	8	1	
Návrh usnesení byl schválen			

1.3. Projednání žádosti o prodej části pozemku p.č. 2746/1 a p.č. 2752 (Mgr. Roško)

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce neschvaluje :

1. prodej části pozemku p.č. 2746/1 a p.č. 2752 k.ú. Staré Město u Frýdku Místku o kterou požádal písemně dne 26.08.2020 Rostislav Bušík, trvale bytem



Zdůvodnění :

Dne 26.08.2020 byla na zdejší Obecní úřad doručena žádost pana Rostislava Bušíka, trvale bytem v které žádá o odprodej části pozemku p.č. 2746/1 a p.č. 2752, vše v k.ú. Staré Město u Frýdku Místku, které jsou ve výlučném vlastnictví obce Staré Město. Důvodem jeho žádosti je získat od obce část zmíněných pozemků do svého vlastnictví a následně na těchto pozemcích vybudování soukromého parkoviště, které by sloužilo výlučně pro nájemníky nemovitosti č.p.137 na ulici Železniční I. Toto soukromé parkoviště by umožnilo realizaci výstavby bytů v nemovitosti č.p. 137 na ulici Železniční I. (bývalá restaurace U Bumbalů). Pro vydání stavebního povolení k rekonstrukci zmíněné nemovitosti je podmínkou vytvoření nových parkovacích míst pro nově vzniklé byty. Žádost a snímek návrhu parkoviště viz. příloha 1.3.

Diskuse: bez diskuse

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	<i>Pro</i>	<i>proti</i>	<i>zdržel se</i>
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bílek Petr	pro		
Bc. Maršálek Daniel	pro		
Niesner Konrád	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala Libor	pro		
ČSSD			
Kaňok Jaromír	pro		
LEPŠÍ ST. MĚSTO			
Pohl Marek	pro		
Hrabec Vladislav	pro		
Celkem	9		
Návrh usnesení byl schválen			

1.4. Organizační změna v zastupitelstvu obce Staré Město - návrh na odvolání z funkce neuvolněného místostarosty obce Staré Město Mgr. Petra Bílka (Mgr. Roško)

Návrh na usnesení :

1. Zastupitelstvo obce Staré Město odvolává z výkonu funkce neuvolněného místostarostu obce Staré Město pana Mgr. Petra Bílka ke dni 16.09.2020.

Zdůvodnění :

Z důvodu dlouhodobé nepřítomnosti pana místostarosty na zdejší obecní úradě při plnění výkonu veřejné funkce v době úředních hodin, kde se očekává jeho přítomnost při kontaktu s veřejností. Dalším důvodem návrhu na odvolání je minimální podíl na spolupráci při realizaci přijatých usnesení obce, zajištění chodu obce a pomoc při plnění neodkladných úkolů sloužící pro rozvoj obce, ačkoliv za výkon veřejné funkce neuvolněného místostarosty pobírá měsíční odměnu.

Diskuse: Pan starosta vyzval Mgr. Petra Bílka k formulaci svého vyjádření, která učinil v rámci diskuse k návrhu na jeho odvolání.

Bez komentáře s výše uvedenými názory a stanovisky nesouhlasím, ale respektuji.

Hlasování:

<i>NEZÁVISLÍ</i>	<i>Pro</i>	<i>proti</i>	<i>zdržel se</i>
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bílek Petr		proti	
Bc. Maršálek Daniel	pro		
Niesner Konrád	pro		
<i>KDÚ-ČSL</i>			
Fukala Libor	pro		
<i>ČSSD</i>			
Kaňok Jaromír		proti	
<i>LEPŠÍ ST. MĚSTO</i>			
Pohl Marek		proti	
Hrabec Vladislav		proti	
Celkem	5	4	
Návrh usnesení byl schválen			

1.5. Volba místostarosty obce Staré Město

(Mgr. Roško)

Návrh na usnesení :

- Zastupitelstvo obce Staré Město volí neuvolněného místostarostu obce p. Bc. Daniela Maršálka,**

Zdůvodnění :

Na základě dnešního odvolání z funkce neuvolněného místostarosty pana Mgr. Petra Bílka, ke které došlo dnešního dne 16.9. 2020 a to schválením usnesení zastupitelstva obce pod bodem 1.4. je nutné zvolit nového neuvolněného místostarostu obce. Starosta obce Mgr. Jiří Roško navrhuje zvolit do funkce neuvolněného místostarosty p. Bc. Daniela Maršálka. Starosta obce vyzval zastupitele, zda mají jiný návrh na obsazení neuvolněného místostarosty. V souladu se zákonem o obcích č. 128/2000Sb, § 84, odst. 2, písm.l) volí zastupitelstvo obce místostarostu obce. Starosta obce konstatoval, že nestanoví-li zastupitelstvo jinak, probíhá volba místostarosty veřejně hlasováním a volba bude provedena v pořadí, jak byly navrženi kandidáti. Prvním navrženým kandidátem je Bc. Daniel Maršálek. Dále byl podán druhý návrh Mgr. Petra Bílka - navrhuje do funkce neuvolněného místostarosty pana Libora Fukaly. Třetí v pořadí byl podán návrh pana Jaromíra Kaňoka - navrhuje pana Marka Pohla. V rámci volby místostarosty byl zvolen napoprvé Bc. Danile Maršálek.

Diskuse:

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	<i>Pro</i>	<i>proti</i>	<i>zdržel se</i>
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bílek Petr			zdržel
Bc. Maršálek Daniel	pro		
Niesner Konrád	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala Libor	pro		
ČSSD			
Kaňok Jaromír			zdržel
LEPŠÍ ST. MĚSTO			
Pohl Marek			zdržel
Hrabec Vladislav	pro		
Celkem	6		3
Návrh usnesení byl schválen			

1.6. Stanovení odměny místostarostovi obce

(Mgr. Roško)

Návrh na usnesení :

1. Zastupitelstvo obce Staré Město v souladu s § 72 a § 84 odst. 2 písm. n) zákona o obcích stanoví odměnu za výkon funkce místostarosty jako neuvolněného člena zastupitelstva obce výši 7.000--Kč měsíčně. Odměna bude poskytována ode dne zvolení do funkce místostarosty.

Zdůvodnění :

Odměnu neuvolněným členům zastupitelstva obce stanovuje v souladu se zákonem O obcích č. 128/2000 Sb. § 84, odst. 2, písm. m), zastupitelstvo obce.

Diskuse: bez diskuse

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	<i>Pro</i>	<i>proti</i>	<i>zdržel se</i>
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bílek Petr	pro		
Bc. Maršálek Daniel	pro		
Niesner Konrád	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala Libor	pro		
ČSSD			
Kaňok Jaromír	pro		
LEPŠÍ ST. MĚSTO			
Pohl Marek	pro		
Hrabec Vladislav	pro		
Celkem	9		
Návrh usnesení byl schválen			

1.7. Organizační změna v kontrolním výboru obce

(Mgr. Roško)

Návrh na usnesení :

Zastupitelstvo obce Staré Město

1. **odvolává z funkce člena kontrolního výboru pana Bc. Daniela Maršálka, trvale bytem**
2. **volí do funkce člena kontrolního výboru pana Jaromíra Kaňoka, trvale bytem**

Zdůvodnění :

V souladu se zákonem o obcích č. 128/2000 Sb, § 84 odst.2, písm.o, Zastupitelstvo obce volí předsedy výboru a komisi obce. Zastupitelstvo obce zřizuje vždy finanční a kontrolní výbor. Předsedou výboru je vždy člen zastupitelstva obce. Předsedající - starosta obce informoval přítomné, že dle § 119 Zákona č. 128/2000 Sb., o obcích nemůže být místostarosta členem Finančního ani Kontrolního výboru. Tím že byl pan Bc. Daniel Maršálek zvolen do funkce neuvolněného místostarosty, musí být z funkce člena kontrolního výboru odvolán a výbor musí být doplněn o nového člena. Starosta obce do funkce nového člena kontrolního výboru navrhuje pana Jaromíra Kaňoka. Jiný návrh ze strany zastupitelů vznesen nebyl.

Diskuse: bez diskuse

Hlasování:

<i>NEZÁVISLÍ</i>	<i>Pro</i>	<i>proti</i>	<i>zdržel se</i>
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bílek Petr	pro		
Bc. Maršálek Daniel	pro		
Niesner Konrád	pro		
<i>KDÚ-ČSL</i>			
Fukala Libor	pro		
<i>ČSSD</i>			
Kaňok Jaromír	pro		
<i>LEPŠÍ ST. MĚSTO</i>			
Pohl Marek	pro		
Hrabec Vladislav	pro		
Celkem	9		
Návrh usnesení byl schválen			

2. Smlouvy

2.1. Smlouva o dílo – stavba „Stavba místní komunikace Pod Hůrkama II. etapa a oprava místní komunikace ul. Na Poříčí – Staré Město“ (Mgr. Roško)

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. realizaci stavebních akcí - „Stavba místní komunikace ul. Pod Hůrkama II. etapa a oprava místní komunikace ul. Na Poříčí – Staré Město“ v roce 2020,

2. uzavření Smlouvy o dílo mezi Obcí Staré Město, IČ: 00576948, se sídlem Jamnická 46, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek jako objednatel a firmou JANKOSTAV s.r.o., Štěpaňákova 714/31, Ostrava Kunčice, 719 00, IČO: 25855581, za nejvýše přípustnou cenu 2 753 761,46 Kč bez DPH jako zhotovitelem,
3. zmocňuje starostu obce k podpisu této smlouvy.

Zdůvodnění :

Obec Staré Město vyhlásila v souladu se zásadami uvedených v § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách veřejnou zakázku na zhotovitele stavby „Stavba místní komunikace ul. Pod Hůrkama II. etapa a oprava místní komunikace ul. Na Poříčí – Staré Město“. Výkon zadavatelské činnosti podle ust. § 43 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek provedla na základě uzavřené příkazní smlouvy firma Recte consulting s.r.o., se sídlem Nádražní 612/36, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ: 072 54 644. Předmětem veřejné zakázky malého rozsahu je uzavření Smlouvy o dílo na zhotovitele stavby „Stavba místní komunikace ul. Pod Hůrkama II. etapa a oprava místní komunikace ul. Na Poříčí – Staré Město“ dle zadávacích podmínek a dále dle projektové dokumentace. Zhotovitel – firma JANKOSTAV s.r.o., Štěpaňákova 714/31, Ostrava Kunčice, 719 00, IČO: 258 55 581 se stala vítězem veřejné zakázky malého rozsahu - viz bod 1.2. dnešního jednání, s kterým je nyní zapotřebí uzavřít Smlouvu o dílo na realizaci těchto stavebních akcí. Smlouva o dílo -viz příloha 2.1.

Diskuse: bez diskuse

Hlasování:

<i>NEZÁVISLÍ</i>	<i>Pro</i>	<i>proti</i>	<i>zdržel se</i>
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bílek Petr	pro		
Bc. Maršálek Daniel	pro		
Niesner Konrád	pro		
<i>KDÚ-ČSL</i>			
Fukala Libor	pro		
<i>ČSSD</i>			
Kaňok Jaromír	pro		
<i>LEPŠÍ ST. MĚSTO</i>			
Pohl Marek		proti	
Hrabec Vladislav	pro		
Celkem	8	1	
Návrh usnesení byl schválen			

2.2. *Dodatek č. 1 k veřejnoprávní smlouvě o zajišťování činnosti podle zákona o obecní policii* (Mgr. Roško)

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. Dodatek č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě o zajišťování výkonu činnosti podle zákona o Obecní policii, která byla uzavřena dne 30.03.2019 mezi Statutárním městem Frýdek-Místek IČ: 00296643, se sídlem Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek a Obcí Staré Město, IČ: 00576948, se sídlem Jamnická 46, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek o vykonávání úkolů stanovených zákonem č. 553/1991 Sb. o obecní policii na území obce Staré Město,

2. zmocňuje starostu obce podpisu Dodatku č. 1 této smlouvy.

Zdůvodnění:

Jedná se o uzavření Dodatku č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě uzavřené mezi Statutárním městem Frýdek Místek a Obcí Staré Město o vykonávání úkolů stanovených zákonem č. 553/1991 Sb. o obecní policii na území obce Staré Město, která byla uzavřena mezi smluvními stranami dne 30.03.2019 a schválena zastupitelstvem obce dne 27.03.2019 pod bodem 2.1. Tato smlouva umožňuje výkon služby strážníků Obecní policie Frýdek Místek na katastru obce Staré Město. Dodatek č.1 upravuje nově výši úhrady za každou hodinu výkonu služby a dále pak upravuje výši režijních nákladů za provoz služebního motorového vozidla Městské policie. Dodatek č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě -viz příloha 2.2.

Diskuse: bez diskuse

Hlasování:

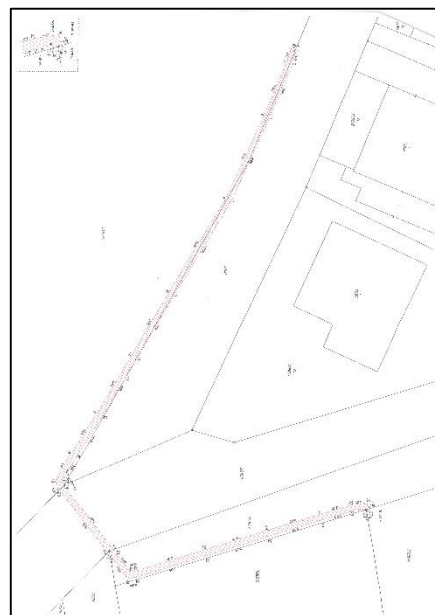
<i>NEZÁVISLÍ</i>	<i>Pro</i>	<i>proti</i>	<i>zdržel se</i>
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bílek Petr	pro		
Bc. Maršálek Daniel	pro		
Niesner Konrád	pro		
<i>KDÚ-ČSL</i>			
Fukala Libor	pro		
<i>ČSSD</i>			
Kaňok Jaromír	pro		
<i>LEPŠÍ ST. MĚSTO</i>			
Pohl Marek	pro		
Hrabec Vladislav	pro		
Celkem	9		
Návrh usnesení byl schválen			

2.3. *Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti – p.č. 2219/1, 7040, 7094, 7095/3*
(Mgr. Roško)

Návrh na usnesení :

Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. zřízení věcného břemene – služebnosti k pozemkům p. č. 2219/1, 7040, 7094, 7095/3 zapsané pro obec Staré Město v k. ú. Staré Město u Frýdku-Místku na LV 1 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Frýdek-Místek, pro společnost ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ: 24729035 za úplaty ve výši 4 236 Kč,- + DPH,
2. Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti - k pozemkům p.č. 2219/1, 7040, 7094, 7095/3 k. ú. Staré Město u Frýdku-Místku, která bude uzavřena mezi vlastníkem pozemků Obcí Staré Město, IČ: 00576948, se sídlem Jamnická 46, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek a stranou oprávněnou tj. společnost ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ: 24729035,
3. uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene uvedené v bodě 2 tohoto usnesení,
4. zmocňuje starostu obce k podpisu této smlouvy.



Zdůvodnění:

Společnost ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 zrealizovala na pozemcích p.č. 2219/1, 7040, 7094, 7095/3 na základě uzavřené smlouvy o smlouvě budoucí, kterou schválilo ZO dne 25.09.2019 pod bodem 2.5. výstavbu zemního kabelového vedení NN. Realizací této stavby došlo ke zřízení nového odběrného místa pro pozemek par. č. 7095/4 a 7095/5 k. ú. Staré Město u Frýdku-Místku. Pozemky p. č. 2219/1, 7040, 7094, 7095/3 v k. ú. Staré Město je ve vlastnictví Obce Staré Město. Z tohoto důvodu je potřebné uzavřít s touto společností smlouvu o zřízení věcného břemene. Smlouva je úplatná, úplata činná 150,-Kč/ m² + DPH, dle výkazu výměr je věcné břemeno v rozsahu 28,24 m². Smlouva o zřízení věcného břemene-služebnosti a Geometrický plán pro vymezení rozsahu věcného břemene včetně výkazu výměr -viz příloha: 2.3.

Diskuse: bez diskuse

Hlasování:

<i>NEZÁVISLÍ</i>	<i>Pro</i>	<i>proti</i>	<i>zdržel se</i>
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bílek Petr	pro		
Bc. Maršálek Daniel	pro		
Niesner Konrád	pro		
<i>KDÚ-ČSL</i>			
Fukala Libor	pro		
<i>ČSSD</i>			
Kaňok Jaromír	pro		
<i>LEPŠÍ ST. MĚSTO</i>			
Pohl Marek	pro		
Hrabec Vladislav	pro		
Celkem	9		
Návrh usnesení byl schválen			

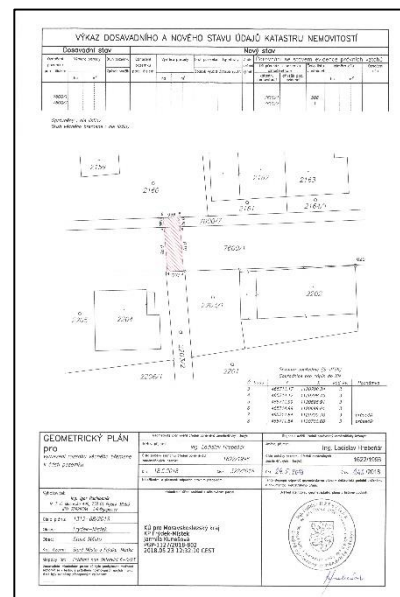
2.4. Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti – p.č. 7600/7

(Mgr. Roško)

Návrh na usnesení :

Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. zřízení věcného břemene – služebnosti k pozemku p. č. 7600/7 zapsané pro obec Staré Město v k. ú. Staré Město u Frýdku-Místku na LV 1 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Frýdek-Místek, pro Eduarda Bártka a Naděždu Bártkovou oba trvale bytem za úplatu ve výši 764,-Kč + DPH,
2. Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti - k pozemku p. č. 7600/7 k. ú. Staré Město u Frýdku-Místku, která bude uzavřena mezi vlastníkem pozemků Obcí Staré Město, IČ: 00576948, se sídlem Jamnická 46, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek a stranou oprávněnou tj. panem Eduardem Bártkem a Naděždou Bártkovou oba trvale bytem
3. uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene uvedené v bodě 2 tohoto usnesení,
4. zmocňuje starostu obce k podpisu této smlouvy.



Zdůvodnění:

Pan Eduard a paní Naděžda Bártkovi, oba trvale bytem zrealizovali na pozemku p.č. 7600/7 na základě uzavřené smlouvy o smlouvě budoucí, kterou schválilo ZO dne 29.05.2017 pod bodem 2.10. výstavbu inženýrské sítě – vodovodní přípojky. Realizací této stavby (vodovodní přípojky) došlo ke zřízení nového odběrného místa pro nemovitost na pozemku pozemek par. č. 2200/1 k. ú. Staré Město u Frýdku-Místku. Pozemek p. č. 7600/7 v k. ú. Staré Město je ve vlastnictví Obce Staré Město. Z tohoto důvodů je potřebné uzavřít oprávněnými z této smlouvy smlouvu o zřízení věcného břemene. Smlouva je úplatná, úplata činní 150,-Kč/ m² + DPH, dle výkazu výměr je věcné břemeno v rozsahu 5,09 m². Smlouva o zřízení věcného břemene-služebnosti a Geometrický plán pro vymezení rozsahu věcného břemene včetně výkazu výměr -viz příloha: 2.4.

Diskuse: bez diskuse

Hlasování:

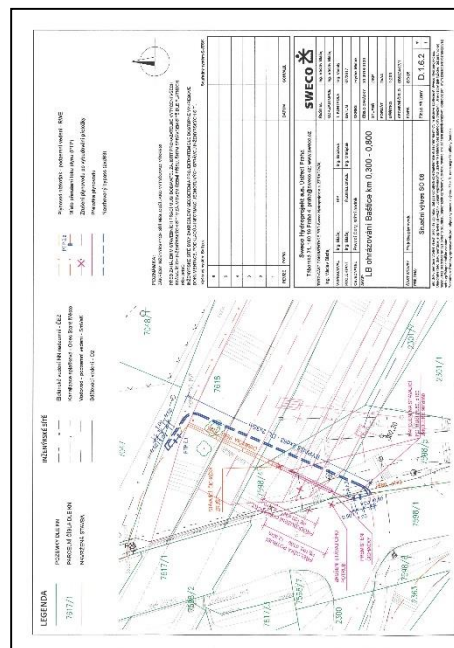
NEZÁVISLÍ	<i>Pro</i>	<i>proti</i>	<i>zdržel se</i>
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bílek Petr	pro		
Bc. Maršálek Daniel	pro		
Niesner Konrád	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala Libor	pro		
ČSSD			
Kaňok Jaromír	pro		
LEPŠÍ ST. MĚSTO			
Pohl Marek	pro		
Hrabec Vladislav	pro		
Celkem	9		
Návrh usnesení byl schválen			

2.5. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - par. č. 7598/5 (Mgr. Roško)

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. Smlouvu a uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene ke zřízení inženýrských sítí, číslo smlouvy 8800080376_3/BVB/P, umístěných v pozemku par. č. 7598/5 k. ú. Staré Město u Frýdku-Místku, která bude uzavřena mezi Obcí Staré Město, IČ: 00576948, se sídlem Jannická 46, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek a společností GasNet, s.r.o., IČ: 27295567, se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem zastoupená na základě plné moci společnosti GridServis, s.r.o., IČ: 27935311, se sídlem Plynárenská 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno,
2. zmocňuje starostu obce k podpisu této smlouvy.



Zdůvodnění:

Obec Staré Město je vlastníkem pozemku par. č. 7598/5 k. ú. Staré Město u Frýdku-Místku. Uzavřením této smlouvy budoucí povinný (společnosti GasNet, s.r.o., IČ: 27295567, se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem zastoupená na základě plné moci společnosti GridServis, s.r.o., IČ: 27935311, se sídlem Plynárenská 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno), v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů uděluje budoucímu oprávněnému a jím pověřeným osobám právo provést stavbu plynárenského zařízení PREL A STL plynovod - LB ohrazování Bašnice, číslo stavby 8800080376, včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacích bodů (dále jen „plynárenské zařízení“) na budoucím služebném pozemku. Trasa plynárenského zařízení je vyznačena v kopii katastrální mapy, jež tvoří nedílnou součást této smlouvy. Za budoucím oprávněným pověřenou osobu se považuje především Povodí Odry, státní podnik, IČO 708 90 021, Varenská 3101/49, 70200 Ostrava-Moravská Ostrava, která potřebu přeložky plynárenského zařízení vyvolala. Jedná se tedy o realizaci přeložky plynárenského zařízení v souvislosti s opravou levobřežního hrazení vodního toku Bašnice. Předkládaná smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene inženýrské sítě je úplatná a úplata je ve výši 150,-Kč/m² + DPH. Uzavřením smlouvy dává vlastník pozemku stavebníkovi právo stavby, umístění, používání, provozu, údržby, kontrol, oprav, modernizace a stavebních úprav na tomto pozemku. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene + zákres inž. sítí v katastrální mapě - viz příloha: 2.5.

Diskuse: bez diskuse

Hlasování:

<i>NEZÁVISLÍ</i>	<i>Pro</i>	<i>proti</i>	<i>zdržel se</i>
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bílek Petr	pro		
Bc. Maršálek Daniel	pro		
Niesner Konrád	pro		
<i>KDÚ-ČSL</i>			
Fukala Libor	pro		
<i>ČSSD</i>			
Kaňok Jaromír	pro		

LEPŠÍ ST. MĚSTO			
Pohl Marek	pro		
Hrabec Vladislav	pro		
Celkem	9		
Návrh usnesení byl schválen			

3. Různé

Byla podána Žádost pana Vladislava Hrabce o schválení úpravy plochy, p.č. 6863 a 6881/5.

V závěru jednání zastupitelstva obce Mgr. Roško vyzval odvolaného místostarostu Mgr. Bílka k navrácení zapůjčeného služebního notebooku zn. DELL a všech klíčů od obecního úřadu, které převzal po zvolení do funkce místostarosty a to v termínu do 18.09.2020 do 11:30 hodin na zdejší sekretariát.

Starosta obce ukončil zasedání zastupitelstva obce v 17:45

* * *

Zápis byl vyhotoven dne 16.září 2020

Zapsal: **Radka Trňáková**dne 16. září 2020

Ověřili: **Konrád Niesner**dne 16. září 2020

Jaromír Kaňokdne 16. září 2020

Místostarosta obce: **Bc. Daniel Maršálek**dne 16. září 2020

Starosta obce: **Mgr. Bc. Jiří Roško**dne 16. září 2020