

Z á p i s
z 10. zasedání Zastupitelstva obce Staré Město
konaného dne 12.08.2020

Místo zasedání: ZASEDÁCÍ MÍSTNOST OBECNÍHO ÚŘADU STARÉ MĚSTO

Přítomni: Mgr. Bc. Roško Jiří, Mgr. Bílek Petr, Niesner Konrád, Mgr. Mazurová Barbora, Bc. Maršálek Daniel, Pohl Marek, Jaromír Kaňok, Fukala Libor

Omluveni: Vladislav Hrabec

Neomluveni:

Starosta obce při zahájení zasedání ZO informoval všechny přítomné, že z tohoto zasedání je pořizovaný zvukový i obrazový záznam pro potřeby obecního úřadu.

Zastupitelstvo obce schvaluje:

- Zapisovatelem zápisu: Radka Trňáková
- Ověřovatelé: Konrád Niesner, Bc. Daniel Maršálek

pro – proti - zdržel se

7 – 0 – 0

Hlasování:

- *program v navrženém znění*

pro – proti - zdržel se

8 – 0 – 0

Hlasování:

Kontrola Usnesení z minulého 9. zasedání ZO konaného 06.05.2020

U s n e s e n í
z 9. zasedání Zastupitelstva obce Staré Město
konaného dne 06.05.2020

Místo zasedání: ZASEDÁCÍ MÍSTNOST OBECNÍHO ÚŘADU STARÉ MĚSTO

Přítomni: Mgr. Bc. Roško Jiří, Mgr. Bílek Petr, Niesner Konrád, Mgr. Mazurová Barbora, Bc. Maršálek Daniel, Hrabec Vladislav, Pohl Marek, Jaromír Kaňok, Fukala Libor

Omluveni:

Neomluveni:

Zastupitelstvo obce schvaluje:

- Zapisovatelem zápisu: Radka Trňáková
- Ověřovatelé: Konrád Niesner, Bc. Daniel Maršálek

pro – proti - zdržel se

9 – 0 – 0

Hlasování:

- *program v navrženém znění*

pro – proti - zdržel se

8 – 0 – 0

Hlasování:

- *Zastupitelstvo obce schvaluje kontrolu usnesení ze 8. zasedání ZO konaného dne 19. 02. 2020*

Hlasování:

<i>NEZÁVISLÍ</i>	<i>Pro</i>	<i>proti</i>	<i>zdržel se</i>
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bílek Petr	pro		
Bc. Maršálek Daniel	pro		
Niesner Konrád	pro		
<i>KDÚ-ČSL</i>			
Fukala Libor	pro		
<i>ČSSD</i>			
Kaňok Jaromír	pro		
<i>LEPŠÍ ST. MĚSTO</i>			
Pohl Marek	pro		
Hrabec Vladislav	pro		
Celkem	9		
Návrh usnesení byl schválen			

(splněno)

bod 1.8.

1. zařazení obce Staré Město do území působnosti MAS Pobeskydí na programové období let 2021 až 2027.

Hlasování:

<i>NEZÁVISLÍ</i>	<i>Pro</i>	<i>proti</i>	<i>zdržel se</i>
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bílek Petr	pro		
Bc. Maršálek Daniel	pro		
Niesner Konrád	pro		
<i>KDÚ-ČSL</i>			
Fukala Libor	pro		
<i>ČSSD</i>			
Kaňok Jaromír	pro		
<i>LEPŠÍ ST. MĚSTO</i>			
Pohl Marek	pro		
Hrabec Vladislav	pro		
Celkem	9		
Návrh usnesení byl schválen			

(splněno)

bod 2.1.

1. realizaci investiční akce „Revitalizace nádvoří ZŠ a MŠ ve Starém Městě“ v roce 2020,
2. uzavření Smlouvy o dílo mezi Obcí Staré Město, IČ: 00576948, se sídlem Jamnická 46, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek jako objednatelem a firmou BESTON s.r.o., Dobrá č.p. 480, Dobrá 739 51, IČO: 47667036, za nejvýše přípustnou cenu 4 041 905,69Kč bez DPH. jako zhotovitelem,
3. zmocňuje starostu obce k podpisu této smlouvy.

Hlasování:

<i>NEZÁVISLÍ</i>	<i>Pro</i>	<i>proti</i>	<i>zdržel se</i>
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bílek Petr	pro		
Bc. Maršálek Daniel	pro		
Niesner Konrád	pro		
<i>KDÚ-ČSL</i>			
Fukala Libor	pro		
<i>ČSSD</i>			
Kaňok Jaromír	pro		
<i>LEPŠÍ ST. MĚSTO</i>			
Pohl Marek	pro		
Hrabec Vladislav	pro		
Celkem	9		
Návrh usnesení byl schválen			

(splněno)

bod 2.2.

1. realizaci stavební akce - opravy „Oprava místní komunikace ul. Lazecká a ul. Plavební – Staré Město“ v roce 2020,
2. uzavření Smlouvy o dílo mezi Obcí Staré Město, IČ: 00576948, se sídlem Jamnická 46, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek jako objednatelem a firmou JANKOSTAV s.r.o., Štěpaňákova 714/31, Ostrava Kunčice, 719 00, IČO: 25855581, za nejvýše přípustnou cenu 1 472 014,14 Kč bez DPH jako zhotovitelem,
3. zmocňuje starostu obce k podpisu této smlouvy.

Hlasování:

<i>NEZÁVISLÍ</i>	<i>Pro</i>	<i>proti</i>	<i>zdržel se</i>
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bílek Petr	pro		
Bc. Maršálek Daniel	pro		
Niesner Konrád	pro		
<i>KDÚ-ČSL</i>			
Fukala Libor	pro		
<i>ČSSD</i>			
Kaňok Jaromír	pro		
<i>LEPŠÍ ST. MĚSTO</i>			
Pohl Marek	pro		
Hrabec Vladislav	pro		
Celkem	9		
Návrh usnesení byl schválen			

(splněno)

bod 2.3.

1. provádění výkonu inženýrské činnosti - stavebního dozoru investora stavby na stavbě „Revitalizace nádvoří ZŠ a MŠ ve Starém Městě“, Ing. Lud'ka Konečného, trvalé bytem Nováčkova 744/12 Ostrava, 700 30 Ostrava-Vyškovice,
2. Příkazní smlouvu na provádění výkonu inženýrské činnosti - stavebního dozoru investora na stavbě „Revitalizace nádvoří ZŠ a MŠ ve Starém Městě“, která bude uzavřena mezi Ing. Lud'kem Konečným, trvalé bytem Nováčkova 744/12 Ostrava. 700 30 Ostrava – Vyškovice jako příkazníkem a Obcí Staré Město, IČ: 00576948, se sídlem Jamnická 46, jako příkazcem,
3. uzavření Příkazní smlouvy uvedené v bodě 2 tohoto usnesení,
4. zmocňuje starostu obce k podpisu této smlouvy.

Hlasování:

<i>NEZÁVISLÍ</i>	<i>Pro</i>	<i>proti</i>	<i>zdržel se</i>
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bílek Petr	pro		
Bc. Maršálek Daniel	pro		
Niesner Konrád	pro		
<i>KDÚ-ČSL</i>			
Fukala Libor	pro		
<i>ČSSD</i>			
Kaňok Jaromír	pro		
<i>LEPŠÍ ST. MĚSTO</i>			
Pohl Marek	pro		
Hrabec Vladislav	pro		
Celkem	9		
Návrh usnesení byl schválen			

(splněno)

bod 2.4.

1. provádění výkonu inženýrské činnosti - stavebního dozoru investora stavby na stavbě „Oprava místní komunikace ul. Lazecká a ul. Plavební – Staré Město“, Ing. Lud'ka Konečného, trvalé bytem Nováčkova 744/12 Ostrava, 700 30 Ostrava-Vyškovice,
2. Příkazní smlouvu na provádění výkonu inženýrské činnosti - stavebního dozoru investora na stavbě „Oprava místní komunikace ul. Lazecká a ul. Plavební – Staré Město“, která bude uzavřena mezi Ing. Lud'kem Konečným, trvalé bytem Nováčkova 744/12 Ostrava, 700 30 Ostrava – Vyškovice jako příkazníkem a Obcí Staré Město, IČ: 00576948, se sídlem Jamnická 46, jako příkazcem,
3. uzavření Příkazní smlouvy uvedené v bodě 2 tohoto usnesení,
4. zmocňuje starostu obce k podpisu této smlouvy.

Hlasování:

<i>NEZÁVISLÍ</i>	<i>Pro</i>	<i>proti</i>	<i>zdržel se</i>
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bílek Petr	pro		
Bc. Maršálek Daniel	pro		
Niesner Konrád	pro		
<i>KDÚ-ČSL</i>			
Fukala Libor	pro		
<i>ČSSD</i>			

Kaňok Jaromír	pro		
LEPŠÍ ST. MĚSTO			
Pohl Marek	pro		
Hrabec Vladislav	pro		
Celkem	9		
Návrh usnesení byl schválen			

(splněno)

bod 2.5.

1. bezúplatný převod majetku uvedený v příloze č. 1 této Smlouvy od převodce - Česká republika – Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, Výškovická 40, Ostrava Zábřeh, 700 30, IČO 70884561 zastoupená brig. gen. Ing. Vladimírem Vlčkem, PhD., MBA na nabyvatele - Obec Staré Město, Jamnická 46, Staré Město, 73801, IČO 00576948 zastoupenou starostou obce Mgr. Jiřím Roškem,
2. Smlouvu o bezúplatném převodu majetku uvedeném v bodě 1. tohoto usnesení,
3. zmocňuje starostu obce k podpisu této smlouvy.

Hlasování:

<i>NEZÁVISLÍ</i>	<i>Pro</i>	<i>proti</i>	<i>zdržel se</i>
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bílek Petr	pro		
Bc. Maršálek Daniel	pro		
Niesner Konrád	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala Libor	pro		
ČSSD			
Kaňok Jaromír	pro		
LEPŠÍ ST. MĚSTO			
Pohl Marek	pro		
Hrabec Vladislav	pro		
Celkem	9		
Návrh usnesení byl schválen			

(splněno)

bod 2.7.

1. Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a Smlouvu o právu provést stavbu č. smlouvy IV – 12-8018449/2, řešící zřízení budoucí služebnosti – věcného břemene k pozemku par. č. 2099/4 v k. ú. Staré Město u Frýdku-Místku, zapsané u Katastrálního úřadu pro MSK, Katastrální pracoviště Frýdek-Místek na LV1 pro Obec Staré Město a Katastrální území Staré Město u Frýdku-Místku a Smlouvu o právu provést stavbu v těchto pozemcích, které budou uzavřené mezi Obcí Staré Město a ČEZ Distribuce a.s., IČ: 24729035, se sídlem Teplická 874/8, PSČ 405 02 Děčín IV-Podmokly,
2. uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a Smlouvy o právu provést stavbu, uvedenou v bodě 1 tohoto usnesení,
3. zmocňuje starostu obce k podpisu této smlouvy.

Hlasování:

<i>NEZÁVISLÍ</i>	<i>Pro</i>	<i>proti</i>	<i>zdržel se</i>
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bílek Petr	pro		
Bc. Maršálek Daniel	pro		
Niesner Konrád	pro		
<i>KDÚ-ČSL</i>			
Fukala Libor	pro		
<i>ČSSD</i>			
Kaňok Jaromír	pro		
<i>LEPŠÍ ST. MĚSTO</i>			
Pohl Marek	pro		
Hrabec Vladislav	pro		
Celkem	9		
Návrh usnesení byl schválen			

(splněno)

bod 2.8.

1. Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a Smlouvu o právu provést stavbu č. smlouvy IV – 12-8018851/2, řešící zřízení budoucí služebnosti – věcného břemene k pozemku par. č. 2594/2 v k. ú. Staré Město u Frýdku-Místku, zapsané u Katastrálního úřadu pro MSK, Katastrální pracoviště Frýdek-Místek na LV1 pro Obec Staré Město a Katastrální území Staré Město u Frýdku-Místku a Smlouvu o právu provést stavbu v těchto pozemcích, které budou uzavřené mezi Obcí Staré Město a ČEZ Distribuce a.s., IČ: 24729035, se sídlem Teplická 874/8, PSČ 405 02 Děčín IV-Podmokly,
2. uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a Smlouvy o právu provést stavbu, uvedenou v bodě 1 tohoto usnesení,
3. zmocňuje starostu obce k podpisu této smlouvy.

Hlasování:

<i>NEZÁVISLÍ</i>	<i>Pro</i>	<i>proti</i>	<i>zdržel se</i>
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bílek Petr	pro		
Bc. Maršálek Daniel	pro		
Niesner Konrád	pro		
<i>KDÚ-ČSL</i>			
Fukala Libor	pro		
<i>ČSSD</i>			
Kaňok Jaromír	pro		
<i>LEPŠÍ ST. MĚSTO</i>			
Pohl Marek	pro		
Hrabec Vladislav	pro		
Celkem	9		
Návrh usnesení byl schválen			

(splněno)

bod 2.9.

1. Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti ke stavbě „LB ohrazování Baštice, km 0,300-0,800, stavba č. 4930“, řešící zřízení budoucí služebnosti – věcného břemene k pozemku par. č. 2300, 2363, 7598/5 v k. ú. Staré Město u Frýdku-Místku, zapsané u Katastrálního úřadu pro MSK, Katastrální pracoviště Frýdek-Místek na LV1 pro Obec Staré Město, která bude uzavřena mezi Obcí Staré Město, Jamnická 46, Staré Město, 738 01, IČ: 00576948 a Povodí Odry s.p. , IČ: 70890021, se sídlem Varenská 3101/49, Moravská Ostrava, 702 00, Ostrava,
2. uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti uvedené v bodě 1 tohoto usnesení,
3. zmocňuje starostu obce k podpisu této smlouvy.

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	<i>Pro</i>	<i>proti</i>	<i>zdržel se</i>
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bílek Petr	pro		
Bc. Maršálek Daniel	pro		
Niesner Konrád	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala Libor	pro		
ČSSD			
Kaňok Jaromír	pro		
LEPŠÍ ST. MĚSTO			
Pohl Marek	pro		
Hrabec Vladislav	pro		
Celkem	9		
Návrh usnesení byl schválen			

(splněno)

bod 2.10.

1. Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti ke stavbě „Kanalizace Staré Město – ul. Pode Břehy a U Chodníčku“, řešící zřízení budoucí služebnosti – věcného břemene k pozemku par. č. 7630 v k. ú. Staré Město u Frýdku-Místku, zapsané u Katastrálního úřadu pro MSK, Katastrální pracoviště Frýdek-Místek na LV 387 ve vlastnictví Povodí Odry s.p., která bude uzavřena mezi Povodí Odry s.p. , IČ: 70890021, se sídlem Varenská 3101/49, Moravská Ostrava, 702 00, Ostrava a Obcí Staré Město, Jamnická 46, Staré Město, 738 01, IČ: 00576948,
2. uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti uvedené v bodě 1 tohoto usnesení,
3. zmocňuje starostu obce k podpisu této smlouvy.

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	<i>Pro</i>	<i>proti</i>	<i>zdržel se</i>
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		

Mgr. Bílek Petr	pro		
Bc. Maršálek Daniel	pro		
Niesner Konrád	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala Libor	pro		
ČSSD			
Kaňok Jaromír	pro		
LEPŠÍ ST. MĚSTO			
Pohl Marek	pro		
Hrabec Vladislav	pro		
Celkem	9		
Návrh usnesení byl schválen			

(splněno)

bod 2.11.

1. zřízení věcného břemene – služebnosti k pozemku p. č. 7005/26, zapsaný pro obec Staré Město v k. ú. Staré Město u Frýdku-Místku na LV 1 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Frýdek-Místek, pro společnost ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 za úplaty ve výši 3 729,-- Kč + DPH,
2. Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti - k pozemku p. č. 7005/26, k. ú. Staré Město u Frýdku-Místku, která bude uzavřena mezi vlastníkem pozemku Obcí Staré Město, IČ: 00576948, se sídlem Jamnická 46, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek a stranou oprávněnou tj. společnost ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02,
3. uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene uvedené v bodě 2 tohoto usnesení,
4. zmocňuje starostu obce k podpisu této smlouvy.

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	<i>Pro</i>	<i>proti</i>	<i>zdržel se</i>
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bílek Petr	pro		
Bc. Maršálek Daniel	pro		
Niesner Konrád	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala Libor	pro		
ČSSD			
Kaňok Jaromír	pro		
LEPŠÍ ST. MĚSTO			
Pohl Marek	pro		
Hrabec Vladislav	pro		
Celkem	9		
Návrh usnesení byl schválen			

(splněno)

bod 2.12.

1. zřízení věcného břemene – služebnosti k pozemkům p. č. 2219/11, 7005/26, 7021/106, zapsané pro obec Staré Město v k. ú. Staré Město u Frýdku-Místku na LV 1 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Frýdek-Místek, pro společnost ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 za úplaty ve výši 933,--Kč + DPH,
2. Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti - k pozemku p. č. 2219/11, 7005/26, 7021/106, k. ú. Staré Město u Frýdku-Místku, která bude uzavřena mezi vlastníkem pozemku Obcí Staré Město, IČ: 00576948, se sídlem Jamnická 46, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek a stranou oprávněnou tj. společnost ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02,
3. uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene uvedené v bodě 2 tohoto usnesení,
4. zmocňuje starosta obce k podpisu této smlouvy.

Hlasování:

<i>NEZÁVISLÍ</i>	<i>Pro</i>	<i>proti</i>	<i>zdržel se</i>
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bílek Petr	pro		
Bc. Maršálek Daniel	pro		
Niesner Konrád	pro		
<i>KDÚ-ČSL</i>			
Fukala Libor	pro		
<i>ČSSD</i>			
Kaňok Jaromír	pro		
<i>LEPŠÍ ST. MĚSTO</i>			
Pohl Marek	pro		
Hrabec Vladislav	pro		
Celkem	9		
Návrh usnesení byl schválen			

(splněno)

Zastupitelstvo obce rozhodlo:

bod 1.3.

1. na základě předloženého „Záznamu o otevírání obálek s nabídkami, posouzení a vyhodnocení nabídek“ o výběru nejvhodnější nabídky a uzavření Smlouvy o dílo k veřejné zakázce malého rozsahu označené „Revitalizace nádvoří ZŠ a MŠ ve Starém Městě“ s dodavatelem, který se umístil v pořadí nabídek jako první, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvhodnější nebo nabídka s nejnižší nabídkovou cenou, tj. firmou BESTON s.r.o., Dobrá č.p. 480, Dobrá 739 51, IČO: 47667036, za nejvýše přípustnou cenu 4 041 905,69 Kč bez DPH,
2. na základě předloženého „Záznamu o posouzení a vyhodnocení nabídek“ o dalším pořadí uchazečů o veřejnou zakázku pod názvem „Revitalizace nádvoří ZŠ a MŠ ve Starém Městě“ takto:

Dodavatel (pořad.č.)	Cena bez DPH	Cena s DPH	Výsledné pořadí
BESTON s.r.o	4 041 905,69,- Kč	4 890 705,88 Kč	1.
Lesostavby Frýdek Místek a.s.	4 167 162,71,- Kč	5 042 266,88 Kč	2.
Rimas- stav, s.r.o.	Nehodnoceno nepodal nabídku	Nehodnoceno nepodal nabídku	

Hlasování:

<i>NEZÁVISLÍ</i>	<i>Pro</i>	<i>proti</i>	<i>zdržel se</i>
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bílek Petr	pro		
Bc. Maršálek Daniel	pro		
Niesner Konrád	pro		
<i>KDÚ-ČSL</i>			
Fukala Libor	pro		
<i>ČSSD</i>			
Kaňok Jaromír	pro		
<i>LEPŠÍ ST. MĚSTO</i>			
Pohl Marek			zdržel
Hrabec Vladislav	pro		
Celkem	8		1
Návrh usnesení byl schválen			

bod 1.4.

- na základě předloženého „Záznamu o posouzení a vyhodnocení nabídek“ o výběru nejvhodnější nabídky a uzavření smlouvy o dílo k veřejné zakázce malého rozsahu označené „Oprava místní komunikace ul. Lazecká a ul. Plavební – Staré Město“ s dodavatelem, který se umístil v pořadí nabídek jako první, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvhodnější nebo nabídka s nejnižší nabídkovou cenou, tj. firmou JANKOSTAV s.r.o., Štěpaňákova 714/31, Ostrava Kunčice, 719 00, IČO: 258 55 581, za nejvýše přípustnou cenu 1 472 014,14 Kč bez DPH,
- na základě předloženého „Záznamu o posouzení a vyhodnocení nabídek“ o dalším pořadí uchazečů o veřejnou zakázku pod názvem „Oprava místní komunikace ul. Lazecká a ul. Plavební – Staré Město“ takto:

Dodavatel (pořad.č.)	Cena bez DPH	Cena s DPH	Výsledné pořadí
JANKOSTAV s.r.o.	1 472 014,14,- Kč	1 781 137,11 Kč	1.
MDS Ostrava s.r.o.	1 687 367,01,- Kč	2 041 714,08 Kč	2.
SWIETELSKY stavební s.r.o.	Nabídka nepodána	Nabídka nepodána	

Hlasování:

<i>NEZÁVISLÍ</i>	<i>Pro</i>	<i>proti</i>	<i>zdržel se</i>
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bílek Petr	pro		
Bc. Maršálek Daniel	pro		
Niesner Konrád	pro		
<i>KDÚ-ČSL</i>			
Fukala Libor	pro		

ČSSD			
Kaňok Jaromír	pro		
LEPŠÍ ST. MĚSTO			
Pohl Marek			zdržel
Hrabec Vladislav	pro		
Celkem	8		1
Návrh usnesení byl schválen			

bod 1.5.

- na základě předloženého „Záznamu o posouzení a hodnocení nabídek“ o výběru nejvhodnější nabídky a uzavření smlouvy k veřejné zakázce malého rozsahu označené „Výkon inženýrské činnosti na stavbě - Staré Město - Revitalizace nádvoří ZŠaMŠ ve Starém Městě“ s dodavatelem, který se umístil v pořadí nabídek jako první, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvhodnější nebo nabídka s nejnižší nabídkovou cenou, tj. firmu Ing. Luděk Konečný, Nováčkova 12, Ostrava Výškovice, 700 30, IČ: 640 82008, za nejvýše přípustnou cenu 78 000,--Kč bez DPH.

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	<i>Pro</i>	<i>proti</i>	<i>zdržel se</i>
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bílek Petr	pro		
Bc. Maršálek Daniel	pro		
Niesner Konrád	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala Libor	pro		
ČSSD			
Kaňok Jaromír	pro		
LEPŠÍ ST. MĚSTO			
Pohl Marek	pro		
Hrabec Vladislav	pro		
Celkem	9		
Návrh usnesení byl schválen			

bod 1.6.

- na základě předloženého „Záznamu o posouzení a hodnocení nabídek“ o výběru nejvhodnější nabídky a uzavření smlouvy k veřejné zakázce malého rozsahu označené „Výkon inženýrské činnosti na stavbě – „Oprava místní komunikace ul. Lazecká a ul. Plavební – Staré Město“ s dodavatelem, který se umístil v pořadí nabídek jako první, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvhodnější nebo nabídka s nejnižší nabídkovou cenou, tj. firmu Ing. Luděk Konečný, Nováčkova 12, Ostrava Výškovice, 700 30, IČ: 64082008, za nejvýše přípustnou cenu 42 000,--Kč bez DPH.

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	<i>Pro</i>	<i>proti</i>	<i>zdržel se</i>
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bílek Petr	pro		
Bc. Maršálek Daniel	pro		
Niesner Konrád	pro		
KDÚ-ČSL			

Fukala Libor	pro		
ČSSD			
Kaňok Jaromír	pro		
LEPŠÍ ST. MĚSTO			
Pohl Marek	pro		
Hrabec Vladislav	pro		
Celkem	9		
Návrh usnesení byl schválen			

bod 2.6.

1. zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce uzavřít Dodatek č.2 k Nájemní smlouvě uzavřené dne 15. 06. 2018, řešící nájem restaurace na Sportovním centru ve Starém Městě, který byla uzavřena mezi nájemcem, fa Tomáš Niesner, IČ: 73326194, se sídlem: Pode Břehy 34, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek a pronajímatelem, Obcí Staré Město, IČ: 00576948, se sídlem Jamnická 46, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek.

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	<i>Pro</i>	<i>proti</i>	<i>zdržel se</i>
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bílek Petr	pro		
Bc. Maršálek Daniel	pro		
Niesner Konrád	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala Libor	pro		
ČSSD			
Kaňok Jaromír	pro		
LEPŠÍ ST. MĚSTO			
Pohl Marek	pro		
Hrabec Vladislav	pro		
Celkem	9		
Návrh usnesení byl schválen			

Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

bod 1.1.

1. rozpočtovou změnu č. 1, 2 za rok 2020 ve výdajové i příjmové stránce,
2. rozpočtové změny budou provedeny dle přílohy č. 1.1. která je nedílnou součástí tohoto usnesení.

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	<i>Pro</i>	<i>proti</i>	<i>zdržel se</i>
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bílek Petr	pro		
Bc. Maršálek Daniel	pro		
Niesner Konrád	pro		
KDÚ-ČSL			

Fukala Libor	pro		
ČSSD			
Kaňok Jaromír	pro		
LEPŠÍ ST. MĚSTO			
Pohl Marek	pro		
Hrabec Vladislav	pro		
Celkem	9		
Návrh usnesení byl schválen			

bod 1.9.

1. Rozhodnutí Krajského úřadu Moravskoslezského kraje ze dne 22.04.2020 č.j. MSK 120818/2019 ve věci zamítnutí odvolání a potvrzení rozhodnutí silničně správního úřadu Magistrátu města Frýdku Místku č.j. MMFM 99053/2019.

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	<i>Pro</i>	<i>proti</i>	<i>zdržel se</i>
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bílek Petr	pro		
Bc. Maršálek Daniel	pro		
Niesner Konrád	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala Libor	pro		
ČSSD			
Kaňok Jaromír	pro		
LEPŠÍ ST. MĚSTO			
Pohl Marek	pro		
Hrabec Vladislav	pro		
Celkem	9		
Návrh usnesení byl schválen			

- Zastupitelstvo obce schvaluje kontrolu usnesení ze 9. zasedání ZO konaného dne 06. 05. 2020

Hlasování:

pro – proti - zdržel se
8 – 0 – 0

1. Organizační a finanční záležitosti

1.1. Rozpočtová změna obce č. 3 za rok 2020

(p. Trňáková)

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

1. rozpočtovou změnu č. 3 za rok 2020 ve výdajové i příjmové stránce,
2. rozpočtové změny budou provedeny dle přílohy č. 1.1. která je nedílnou součástí tohoto usnesení.

Zdůvodnění:

Rozpočtová změna č. 3 za rok 2020 byla provedena starostou obce na základě zmocnění ZO ze dne 05.12.2018, bod 1. 3. Rozpočtová změna č. 3 za rok 2020 - viz příloha č. 1.1.

Diskuse: bez diskuse

Hlasování:

<i>NEZÁVISLÍ</i>	<i>Pro</i>	<i>proti</i>	<i>zdržel se</i>
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bílek Petr	pro		
Bc. Maršálek Daniel	pro		
Niesner Konrád	pro		
<i>KDÚ-ČSL</i>			
Fukala Libor	pro		
<i>ČSSD</i>			
Kaňok Jaromír	pro		
<i>LEPŠÍ ST. MĚSTO</i>			
Pohl Marek	pro		
Hrabec Vladislav	omluven		
Celkem	8		
Návrh usnesení byl schválen			

1.2. Rozhodnutí o přiděl. veř. zakázky - Výběr zhotovitele projektové dokumentace - Zpracování projektové dokumentace na výstavbu technické a dopravní infrastruktury v obci Staré Město – ul. U Chodníčku (Mgr. Roško)

Návrh na usnesení :

Zastupitelstvo obce Staré Město rozhodlo:

- na základě předloženého „Záznamu hodnocení nabídek veřejné zakázky malého rozsahu“ o výběru nejvhodnější nabídky a uzavření Smlouvy o dílo k veřejné zakázce malého rozsahu označené „Zpracování projektové dokumentace na výstavbu technické a dopravní infrastruktury v obci Staré Město – ul. U Chodníčku“ s dodavatelem, který se umístil v pořadí nabídek jako první, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvhodnější nebo nabídka s nejnižší nabídkovou cenou, tj. firmou GM Projekt a Inženýring s.r.o, Rudná 1117/30a, Ostrava Vítkovice, 703 00, IČO: 03898601, za nejvýše přípustnou cenu 997 040,- Kč včetně DPH,
- na základě předloženého „Záznamu hodnocení nabídek veřejné zakázky malého rozsahu“ o dalším pořadí uchazečů o veřejnou zakázku pod názvem „Zpracování projektové dokumentace na výstavbu technické a dopravní infrastruktury v obci Staré Město – ul. U Chodníčku“ takto:

Dodavatel (pořad.č.)	Cena s DPH	Výsledné pořadí
GM Projekt a Inženýring s.r.o, Rudná 1117/30a, Ostrava Vítkovice, 703 00	997 040,--Kč	1.
C.S.C. spol. s.r.o., Zámecké náměstí 42, Frýdek Místek, 738 01	1 070 850,--Kč	2.
Ing. Arch. Adam Kaštovský, U Černého Mlýna 28/11, Opava Komárov, 747 70	1 091 420,--Kč	3.

Zdůvodnění:

Obec Staré Město vyhlásila v souladu se zásadami uvedených v § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách veřejnou zakázku na zhotovitele projektové dokumentace „Zpracování projektové dokumentace na výstavbu technické a dopravní infrastruktury v obci Staré Město – ul. U Chodníčku“. Předmětem veřejné zakázky malého rozsahu je uzavření Smlouvy o dílo na zhotovitele projektové dokumentace „Zpracování projektové dokumentace na výstavbu technické a dopravní infrastruktury v obci Staré Město – ul. U Chodníčku“ dle zadávacích podmínek. V rámci tohoto řízení byly osloveny celkem 3 firmy a cenové nabídky doručily v řádném termínu všechny oslovené firmy. Vzhledem k tomu, že je předmětná veřejná zakázka zadávána jako veřejná zakázka malého rozsahu, podle § 31 zákona, se ustanovení zákona o zadávání veřejných zakázek neuplatňují. Základním hodnotícím kritériem pro zadání zakázky malého rozsahu byla nejnižší nabídková cena. Na základě předloženého „Záznamu hodnocení nabídek veřejné zakázky malého rozsahu“ o výběru nevhodnější nabídky a uzavření smlouvy k veřejné zakázce malého rozsahu označené Zpracování projektové dokumentace na výstavbu technické a dopravní infrastruktury v obci Staré Město – ul. U Chodníčku“ se umístila v pořadí nabídek jako první GM Projekt a Inženýring s.r.o, Rudná 1117/30a, Ostrava Vítkovice, 703 00, IČO: 03898601, za nejvýše přípustnou cenu 997 040,-- Kč včetně DPH. Výkon zadavatelské činnosti podle ust. § 43 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek provedla na základě uzavřené příkazní smlouvy firma Recte consulting s.r.o., se sídlem Nádražní 612/36, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ: 072 54 644. Záznam o hodnocení nabídek veřejné zakázky malého rozsahu -viz příloha č. 1.2.

Diskuse: bez diskuse

Hlasování:

<i>NEZÁVISLÍ</i>	<i>Pro</i>	<i>proti</i>	<i>zdržel se</i>
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bílek Petr	pro		
Bc. Maršálek Daniel	pro		
Niesner Konrád	pro		
<i>KDÚ-ČSL</i>			
Fukala Libor	pro		
<i>ČSSD</i>			
Kaňok Jaromír	pro		
<i>LEPŠÍ ST. MĚSTO</i>			
Pohl Marek		proti	
Hrabec Vladislav	omluven		
Celkem	7	1	
Návrh usnesení byl schválen			

1.3. Projednání žádosti o přidělení bytu č. 4 v domě čp. 339

(Mgr. Roško)

Návrh na usnesení :

Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. přidělení bytu č. 4 v domě č.p. 339, ul. U Chodníčku, Staré Město, 738 01 paní Lence Slováčkové, trvale bytem
2. pověřuje starostu obce uzavřením Nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 4 v domě č. p. 339, ul. U Chodníčku, Staré Město s touto žadatelkou,
3. pověřuje starostu obce podpisem této Nájemní smlouvy.

Zdůvodnění :

Na OÚ Staré Město se obrátila o pomoc paní Lenka Slováčková a požádala písemně o přidělení a pronájem obecního bytu. Důvodem její žádosti o přidělení bytu je její zhoršující se zdravotní stav a doporučení její ošetřující lékařky. Sama žadatelka uvádí, že v současném bydlišti nemůže vzhledem ke zhoršujícímu se zdravotnímu stavu nadále bydlet. Toto je potvrzeno i v lékařské zprávě. Jako další důvod o přidělení zmíněného bytu uvádí, že se musí poskytovat 24 hodin pomoc svému synovi Michalovi, který bydlí v domě č.p. 339 a ten je na této pomoci zcela závislý – je na invalidním vozíčku. V domě č. p. 339 došlo k uvolnění bytu č. 4 a tento byl částečně rekonstruován. Záměr o pronájmu bytu byl řádně zveřejněn na úřední desce Obecního úřadu a to i v elektronické podobě od 22.06.2020 do 08.07. 2020. Paní Lenka Slováčková si výše uvedený byt prohlédla a konstatovala, že byt plně vyhovuje jejich potřebám a projevila zájem o pronájem tohoto bytu. Vedení obce považuje za svou povinnost pomoci zdravotně postižené osobě a žádá zastupitelstvo obce o schválení přidělení bytu žadatelce. Žadatelka splňuje podmínky pro přidělení tohoto bytu. Žádost o přidělení bytu č. 4, na ul. U Chodníčku 339, Staré Město – viz příloha č. 1.3.

Diskuse: bez diskuse

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	<i>Pro</i>	<i>proti</i>	<i>zdržel se</i>
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bílek Petr	pro		
Bc. Maršálek Daniel	pro		
Niesner Konrád	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala Libor	pro		
ČSSD			
Kaňok Jaromír	pro		
LEPŠÍ ST. MĚSTO			
Pohl Marek	pro		
Hrabec Vladislav	omluven		
Celkem	8		
Návrh usnesení byl schválen			

2. Smlouvy

2.1. *Smlouva o dílo – „Zhotovení projektové dokumentace „ Zpracování projektové dokumentace na výstavbu technické a dopravní infrastruktury v obci Staré město – ul. U Chodníčku“ (Mgr. Roško)*

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. realizaci zhotovení projektové dokumentace „ Zpracování projektové dokumentace na výstavbu technické a dopravní infrastruktury v obci Staré Město – ul. U Chodníčku“ v roce 2020 – 2021,
2. uzavření Smlouvy o dílo mezi Obcí Staré Město, IČ: 00576948, se sídlem Jamnická 46, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek jako objednatelem a firmou GM Projekt a Inženýring s.r.o, Rudná 1117/30a, Ostrava Vítkovice, 703 00, IČO: 03898601, za nejvýše přípustnou cenu 997 040,--Kč včetně DPH jako zhotovitelem,

3. zmocňuje starostu obce k podpisu této smlouvy.

Zdůvodnění :

Obec Staré Město vyhlásila v souladu se zásadami uvedených v § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách veřejnou zakázku na zhotovitele projektové dokumentace „Zpracování projektové dokumentace na výstavbu technické a dopravní infrastruktury v obci Staré Město – ul. U Chodníčku“. Výkon zadavatelské činnosti podle ust. § 43 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek provedla na základě uzavřené Příkazní smlouvy firma Recte consulting s.r.o., se sídlem Nádražní 612/36, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ: 07254644. Předmětem veřejné zakázky malého rozsahu je uzavření Smlouvy o dílo na zhotovitele projektové dokumentace „Zpracování projektové dokumentace na výstavbu technické a dopravní infrastruktury v obci Staré Město – ul. U Chodníčku“ dle zadávacích podmínek. Zhotovitel – firma GM Projekt a Inženýring s.r.o, Rudná 1117/30a, Ostrava Vítkovice, 703 00, IČO: 03898601 se stala vítězem veřejné zakázky malého rozsahu - viz bod 1.2. dnešního jednání, s kterým je nyní zapotřebí uzavřít Smlouvu o dílo. Smlouva o dílo - viz příloha 2.1.

Diskuse: bez diskuse

Hlasování:

<i>NEZÁVISLÍ</i>	<i>Pro</i>	<i>proti</i>	<i>zdržel se</i>
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bílek Petr	pro		
Bc. Maršálek Daniel	pro		
Niesner Konrád	pro		
<i>KDÚ-ČSL</i>			
Fukala Libor	pro		
<i>ČSSD</i>			
Kaňok Jaromír	pro		
<i>LEPŠÍ ST. MĚSTO</i>			
Pohl Marek		proti	
Hrabec Vladislav	omluven		
Celkem	7	1	
Návrh usnesení byl schválen			

2.2. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti a právu provést stavbu - pozemek p.č. 2363 (Mgr. Roško)

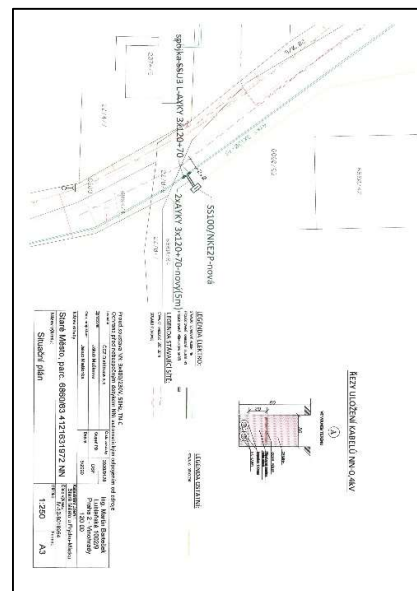
Návrh na usnesení:

2.3. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu – pozemek p.č. 6860/63 (Mgr. Roško)

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby, č. smlouvy IV – 12-8018954/1, řešící zřízení budoucí služebnosti – věcného břemene k pozemku p.č. 6860/63 v k. ú. Staré Město u Frýdku-Místku, zapsané u Katastrálního úřadu pro MS kraj, Katastrální pracoviště Frýdek-Místek na LV1 pro Obec Staré Město a Katastrální území Staré Město u Frýdku-Místku a Dohodu o umístění stavby v tomto pozemku, které budou uzavřené mezi Obcí Staré Město a ČEZ Distribuce a.s., IČ: 24729035, se sídlem Teplická 874/8, PSČ 405 02 Děčín IV-Podmokly,
2. uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a Smlouvy o právu provést stavbu, uvedenou v bodě 1 tohoto usnesení,
3. zmocňuje starostu obce k podpisu této smlouvy.



Zdůvodnění:

Společnost ČEZ Distribuce a.s., zastoupená společností Ing. Martinem Bartečkem, IČ: 47195355, Lublaňská 1002/9 Praha 2 – Vinohrady, připravuje výstavbu zemního kabelového vedení – zařízení distribuční soustavy. Účelem je zřízení nového odběrného místa na pozemku p.č. 6860/63 v k. ú. Staré Město u Frýdku-Místku. Touto stavbou dojde k dotčení pozemku p.č. 6860/63 který je ve vlastnictví Obce Staré Město. Úplata za zřízení služebnosti (věcného břemene) je stanovena ve výši 150,--Kč/m² + DPH. Z tohoto důvodu je nutné uzavřít Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti (věcného břemene) k inženýrské síti a Dohodu o umístění stavby. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene (služebnosti) a Dohodu o umístění stavby č. IV – 12-8018954/1 včetně situačního výkresu -viz příloha: 2.3.

Diskuse: bez diskuse

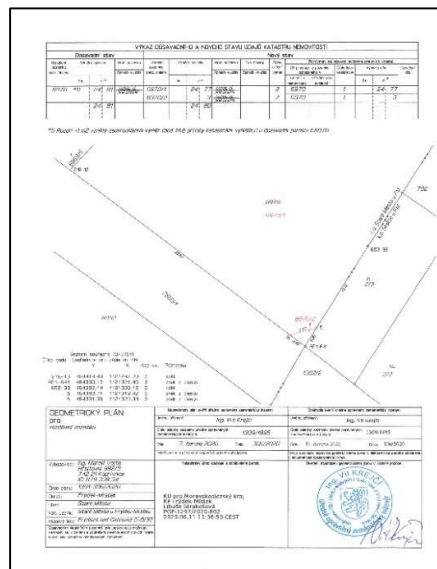
Hlasování:

<i>NEZÁVISLÍ</i>	<i>Pro</i>	<i>proti</i>	<i>zdržel se</i>
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bílek Petr	pro		
Bc. Maršálek Daniel	pro		
Niesner Konrád	pro		
<i>KDÚ-ČSL</i>			
Fukala Libor	pro		
<i>ČSSD</i>			
Kaňok Jaromír	pro		
<i>LEPŠÍ ST. MĚSTO</i>			
Pohl Marek	pro		
Hrabec Vladislav	omluven		
Celkem	8		
Návrh usnesení byl schválen			

Návrh na usnesení :

Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. prodej pozemku p.č 6970/2 - ostatní plocha o výměře 3 m² v k.ú. Staré Město u Frýdku-Místku , který vznikl oddělením z pozemku p.č. 6970 v k.ú. Staré Město u Frýdku-Místku, ve vlastnictví Obce Staré Město společnosti Markon reality s.r.o., se sídlem Palkovice 711, 739 41, zastoupené jednatelem společnosti panem Daliborem Balášem, IČ 07725701 za cenu 350,-Kč za jeden m²,
2. uzavření Kupní smlouvy a kupní smlouvu, která bude uzavřena mezi prodávající Obcí Staré Město, IČ: 00576948, se sídlem Staré Město, Jamnická 46 a kupujícími - společností Markon reality s.r.o., se sídlem Palkovice 711, 739 41, zastoupené jednatelem společnosti panem Daliborem Balášem, IČ 07725701,
3. pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.

**Zdůvodnění :**

Obecní úřad ve Starém Městě obdržel dne 27.04.2020 žádost společnosti Markon reality s.r.o., se sídlem Palkovice 711, 739 41, zastoupené jednatelem společnosti panem Daliborem Balášem, IČ 07725701, žádost o odprodej části pozemku p.č. 6970 z důvodu vybudování dopravní infrastruktury – obslužné komunikace do nově budované zóny rodinných domů v lokalitě „U Vrby“ ve Skalici. Na základě nového geometrického plánu 1391-306/2020 byl z pozemku p.č. 6970 oddělen nový pozemek p.č. 6970/2 o celkové výměře 3 m², který je předmětem prodeje. Záměr prodeje byl vyvěšen na úřední desce i v el. podobě dne 01.07.2020 do 17.07.2020. K předmětnému pozemku byl vypracován znalecký posudek Ing. Hanou Kaděrovou číslo 840-32/2020, který stanovuje hodnotu pozemku na 350,- Kč za jeden metr čtvereční. Náklady na pořízení geometrického plánu, znalecký posudek, právní služby a návrh na vklad hradí v plné částce žadatel. Znalecký posudek a vyhotovení geometrického plánu byl pořízen a zároveň uhrazen žadatelem. Geometrický plán předmětného pozemku 6970/2, znalecký posudek číslo 840-32/2020 a Kupní smlouva je v příloze , viz. příloha 2.4.

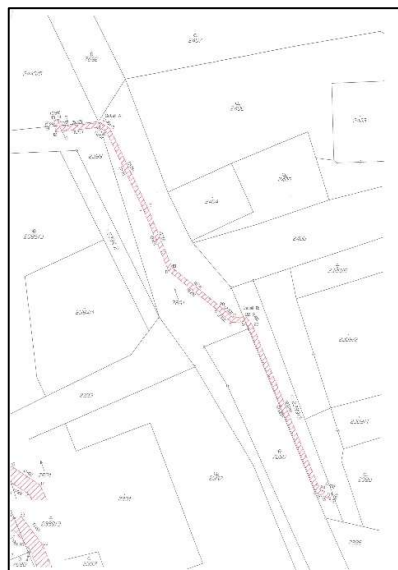
Diskuse: bez diskuse**Hlasování:**

<i>NEZÁVISLÍ</i>	<i>Pro</i>	<i>proti</i>	<i>zdržel se</i>
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bílek Petr	pro		
Bc. Maršálek Daniel	pro		
Niesner Konrád	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala Libor	pro		
ČSSD			
Kaňok Jaromír	pro		
LEPŠÍ ST. MĚSTO			
Pohl Marek	pro		
Hrabec Vladislav	omluven		
Celkem	8		
Návrh usnesení byl schválen			

Návrh na usnesení :

Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. zřízení věcného břemene – služebnosti k pozemku p. č. 7691, 2399 zapsaný pro obec Staré Město v k. ú. Staré Město u Frýdku-Místku na LV 1 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Frýdek-Místek, pro společnost ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ: 24729035 za úplaty ve výši 3 555,-- Kč + DPH,
2. Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti - k pozemku p.č. 7691, 2399 k.ú. Staré Město u Frýdku-Místku, která bude uzavřena mezi vlastníkem pozemku Obcí Staré Město, IČ: 00576948, se sídlem Jamnická 46, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek a stranou oprávněnou tj. společnost ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ: 24729035,
3. uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene uvedené v bodě 2 tohoto usnesení,
4. zmocňuje starostu obce k podpisu této smlouvy.



Zdůvodnění:

Společnost ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 zrealizovala na pozemku p.č. 2440/5 na základě uzavřené smlouvy o smlouvě budoucí, kterou schválilo ZO dne 05.12.2018 pod bodem 2.2. výstavbu zemního kabelového vedení NN. Realizací této stavby došlo ke zřízení nového odběrného místa pro pozemky p.č. 2440/5 k. ú. Staré Město u Frýdku-Místku. Pozemky p.č. 7691 a 2399 v k. ú. Staré Město je ve vlastnictví Obce Staré Město. Z tohoto důvodu je potřebné uzavřít s touto společností Smlouvu o zřízení věcného břemene. Smlouva je úplatná, úplata činní 150,--Kč/m² + DPH, dle výkazu výměr je věcné břemeno v rozsahu 23,7 m². Smlouva o zřízení věcného břemene-služebnosti a Geometrický plán pro vymezení rozsahu věcného břemene včetně výkazu výměr -viz příloha: 2.7.

Diskuse: bez diskuse

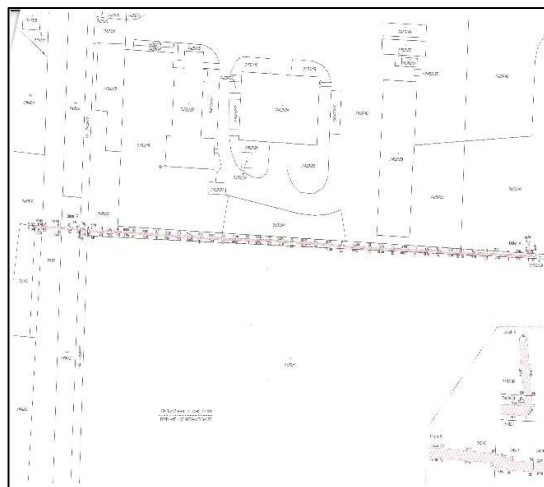
Hlasování:

<i>NEZÁVISLÍ</i>	<i>Pro</i>	<i>proti</i>	<i>zdržel se</i>
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bílek Petr	pro		
Bc. Maršálek Daniel	pro		
Niesner Konrád	pro		
<i>KDÚ-ČSL</i>			
Fukala Libor	pro		
<i>ČSSD</i>			
Kaňok Jaromír	pro		
<i>LEPŠÍ ST. MĚSTO</i>			
Pohl Marek	pro		
Hrabec Vladislav	omluven		
Celkem	8		
Návrh usnesení byl schválen			

Návrh na usnesení :

Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. zřízení věcného břemene – služebnosti k pozemku p.č. 7432/1 zapsaný pro obec Staré Město v k. ú. Staré Město u Frýdku-Místku na LV 1 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Frýdek-Místek, pro společnost ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ: 24729035 za jednorázovou úplatu ve výši 1 000,--Kč + DPH,
2. Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti - k pozemku p.č. 7432/1 k. ú. Staré Město u Frýdku-Místku, která bude uzavřena mezi vlastníkem pozemku Obcí Staré Město, IČ: 00576948, se sídlem Jamnická 46, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek a stranou oprávněnou tj. společností ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ: 24729035,
3. uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene uvedené v bodě 2 tohoto usnesení,
4. zmocňuje starostu obce k podpisu této smlouvy.

**Zdůvodnění:**

Společnost ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 zrealizovala na pozemku p.č. 7445/2 na základě uzavřené smlouvy o smlouvě budoucí, kterou schválilo ZO dne 15.03.2017 pod bodem 2.3. výstavbu zemního kabelového vedení NN. Realizací této stavby došlo ke zřízení nového odběrného místa pro pozemky p.č. 2440/5 k. ú. Staré Město u Frýdku-Místku. Pozemek p.č. 7432/1 v k.ú. Staré Město je ve vlastnictví Obce Staré Město. Z tohoto důvodu je potřebné uzavřít s touto společností smlouvu o zřízení věcného břemene. Smlouva je úplatná, jednorázová úplata činí 1 000,--Kč + DPH. Smlouva o zřízení věcného břemene-služebnosti a Geometrický plán pro vymezení rozsahu věcného břemene včetně výkazu výměr -viz příloha: 2.8.

Diskuse: bez diskuse**Hlasování:**

<i>NEZÁVISLÍ</i>	<i>Pro</i>	<i>proti</i>	<i>zdržel se</i>
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bílek Petr	pro		
Bc. Maršálek Daniel	pro		
Niesner Konrád	pro		
<i>KDÚ-ČSL</i>			
Fukala Libor	pro		
<i>ČSSD</i>			
Kaňok Jaromír	pro		
<i>LEPŠÍ ST. MĚSTO</i>			
Pohl Marek	pro		
Hrabec Vladislav	omluven		
Celkem	8		
Návrh usnesení byl schválen			

2.9. Dohoda o spoluúčasti na úhradě nákladů za poskytování služeb sociální péče v zařízení Domov pro seniory Frýdek Místek, p.o. a Darovací smlouva o poskytnutí příspěvku na provoz Domova pro seniory Frýdek Místek, p.o (Mgr. Roško)

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje:

- 1. Dohodu č. 06/2020 o výši finančního příspěvku na provoz Domova pro seniory Frýdek Místek příspěvková organizace, se sídlem ul. 28. října 2155, Frýdek-Místek, 738 01, IČO 68158025,**
- 2. Darovací smlouvu o poskytnutí finančního příspěvku na provoz Domova pro seniory Frýdek-Místek příspěvková organizace, se sídlem ul. 28. října 2155, Frýdek-Místek, 738 01, IČO 68158025, která bude uzavřena mezi Obcí Staré Město, se sídlem Jamnická 46, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek, IČO: 00576948 a panem Ing. Petrem Zamarským,**
- 3. zmocňuje starostu obce k podpisu dohody a darovací smlouvy uvedených v bodě 1.2. tohoto usnesení .**

Zdůvodnění:

Důvodem uzavření této Darovací smlouvy a dohody je aktuální potřeba umístění občana obce Starého Města do tohoto zařízení sociální péče. Zdravotní stav občana vyžaduje nepřetržitou zdravotní a sociální pomoc a není možné v současné době umístit tohoto občana do jiného zařízení než do Domova pro seniory Frýdek-Místek, p. o. Zřizovatelem tohoto zařízení je Statutární město Frýdek-Místek. Jednou ze zásadních podmínek, která je stanovena zřizovatelem pro občany, kteří nemají trvalý pobyt ve Frýdku-Místku je, aby obec uzavřela Smlouvu o spoluúčasti na úhradě nákladů za poskytování služeb sociální péče v zařízení Domov pro seniory Frýdek-Místek a následně pak i dohodu o výši finančního příspěvku na provoz Domova pro seniory Frýdek-Místek. Tuto Smlouvu, která byla uzavřena na dobu neurčitou schválilo zastupitelstvo obce Staré Město dne 26.06.2019 pod bodem 2.4. a tato Smlouva je stále platná. Jedná se o příspěvek ve výši 42 000,-- Kč na období jednoho roku. Jde o jednorázový příspěvek, kdy po uplynutí jednoho roku se již žádá další platba neprovádí, jelikož občan umístěný do tohoto Domova pro seniory se po jednom roce stává občanem s trvalým pobytem ve Frýdku-Místku a občané s trvalým pobytem Frýdek-Místek jsou od poplatku osvobozeni. Rodinní příslušníci občana, který je umístěn do tohoto zařízení uhradí tuto částku sami v plné výši. Není však dle stanovených smluvních podmínek možné tuto platbu provést samostatně rodinou, jelikož zásadní smluvní podmínkou je, že smluvní stranou a automaticky tak i plátcem příspěvku jsou obce nebo města – nikoliv rodinní příslušníci. Platbu v plné výši, tedy 42.000,-- Kč, kterou zaplatí na účet obecního úřadu Starého Města rodina umístěného občana je řešena samostatnou Darovací smlouvou o poskytnutí finančního příspěvku ve výši 42.000,-- Kč. Dohoda o výši finančního příspěvku na provoz Domova pro seniory Frýdek-Místek a Darovací smlouva uzavřená mezi Obcí Staré Město a panem Ing. Petrem Zamarským je v příloze 2.9.

Diskuse: bez diskuse

Hlasování:

<i>NEZÁVISLÍ</i>	<i>Pro</i>	<i>proti</i>	<i>zdržel se</i>
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bílek Petr	pro		
Bc. Marsálek Daniel	pro		
Niesner Konrád	pro		
<i>KDÚ-ČSL</i>			
Fukala Libor	pro		
<i>ČSSD</i>			
Kaňok Jaromír	pro		
<i>LEPŠÍ ST. MĚSTO</i>			

Pohl Marek	pro		
Hrabec Vladislav	omluven		
Celkem	8		
Návrh usnesení byl schválen			

2.10. Smlouva o zabezpečení přeložky vodního díla vyvolané investiční výstavbou (Mgr. Roško)

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. Smlouvu č. 1375/PR/FM/2020 o zabezpečení přeložky vodního díla vyvolané investiční výstavbou,
2. uzavření Smlouvy č. 1375/PR/FM/2020 o zabezpečení přeložky vodního díla vyvolané investiční výstavbou mezi Obcí Staré Město, IČ: 00576948, se sídlem Jamnická 46, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek jako investorem připravované stavby „Kanalizace obec Staré Město ul. Pode Břehy a U Chodníčku“ a společností Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. se sídlem ul. 28. října 1235/169, Ostrava - Mariánské Hory, IČ 45193665 jako vlastníkem a provozovatelem vodovodního řádu v lokalitě dotčené výstavbou kanalizace,
3. zmocňuje starostu obce k podpisu této smlouvy.

Zdůvodnění :

Obec Staré Město je investorem připravované stavby s názvem „**Staré Město, kanalizace - ul. Pode Břehy a U Chodníčku**“. Při realizaci této stavby dojde k dotčení stávajících vodních děl, a to vodovodních řadů v ulici Pode Břehy, jejichž vlastníkem je společnost SmVaK Ostrava a.s. Smluvní strany se na základě výše uvedených skutečností musí smluvně dohodnout, že výše dotčené části vodních děl je nutno přeložit ve smyslu ustanovení § 24 zákona č. 274/2001 Sb, přičemž tyto přeložky budou realizovány dle projektové dokumentace schválené SmVaK Ostrava a.s. Přeložky, které podmiňují realizaci výše uvedené stavby, jsou navrženy podle pokynu SmVaK Ostrava a.s. takto: V rámci SO 01 bude provedena přeložka úseku A vodovodního řádu DN 80 GG na p.č. 6842/22 a 2026 k.ú. Staré Město u Frýdku-Místku v délce 240,5 m z HDPE100RC SDR11 d90. Nová trasa vodovodního řádu bude vedena po pozemcích p.č. 6842/22 a 2026 k.ú. Staré Město u Frýdku-Místku. V rámci SO 02 bude provedena přeložka úseku B vodovodního řádu DN 80 GG na p.č. 2033/10 k.ú. Staré Město u Frýdku-Místku v délce 14,2 m z HDPE100RC SDR11 d90. Nová trasa vodovodního řádu bude vedena po pozemku p.č. 2033/10 k.ú. Staré Město u Frýdku-Místku. Bez provedení této přeložky vodovodního řádu není možno realizaci investiční akce kanalizace provést. Smlouva č. 1375/PR/FM/2020 o zabezpečení přeložky vodního díla vyvolané investiční výstavbou - viz příloha 2.10.

Diskuse: bez diskuse

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	<i>Pro</i>	<i>proti</i>	<i>zdržel se</i>
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bílek Petr	pro		
Bc. Maršálek Daniel	pro		
Niesner Konrád	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala Libor	pro		
ČSSD			
Kaňok Jaromír	pro		
LEPŠÍ ST. MĚSTO			

Pohl Marek	pro		
Hrabec Vladislav	omluven		
Celkem	8		
Návrh usnesení byl schválen			

2.11. Prodej zametače k traktoru zn. Agrometal KM-M 1250 UZ

(Mgr. Bc. Roško)

Návrh na usnesení:

1. Zastupitelstvo obce schvaluje prodej přípojného zametače k traktoru zn. Agrometal KM-M 1250 UZ, inventární číslo 39022006, za cenu 45 000,-Kč,
2. Zastupitelstvo obce schvaluje Kupní smlouvu, která bude uzavřena mezi Obcí Staré Město se sídlem Jamnická 46, Staré Město, 738 01, Frýdek-Místek, IČ 00576948 na straně prodávající a obcí Drahanovice, se sídlem Drahanovice 144, 783 44, IČ 298841 na straně kupující,
3. Zastupitelstvo obce bere na vědomí Znalecký posudek o stanovení ceny přípojného zametače k traktoru zn. Agrometal KM-M 1250 UZ poř. č. 6822/19, který vypracoval Ing. Jaromír Vlček – znalec v oboru ekonomika, strojírenské odvětví, ceny a odhady motorových vozidel, movitostí.

Zdůvodnění:

Předmětem prodeje je přípojný zametač k traktoru zn. Agrometal KM-M 1250 UZ, inventární číslo 39022006. Tento zametač je pro obec Staré Město zcela nepoužitelný a nedá se používat. Jedná se o zařízení, které vzhledem ke svým technickým parametrům nevyhovuje rozměrovým podmínkám chodníků a také nelze napojit na traktúrky v majetku obce. Zametač se dlouhodobě nepoužívá a používat se ani v budoucnu nedá. Na předmětný zametač byl vypracován znalecký posudek poř. č. 6822/19, který vypracoval Ing. Jaromír Vlček – znalec v oboru ekonomika, strojírenské odvětví, ceny a odhady motorových vozidel, movitostí, který stanovil cenu zametače na částku 59 200,-Kč. Záměr prodeje zametače byl zveřejněn opakovaně na úřední desce obecního úřadu a to i v elektronické podobě. Prodej zametače se podařil až v rámci třetího zveřejnění záměru, který byl zveřejněn 07.07. 2020 a na úřední desce byl vyvěšen do 29.07.2020. Nabídková cena byla v rámci druhé a třetí výzvy zveřejňovaného záměru snížena vzhledem k opakovanému nezájmu o předmět prodeje.

Znalecký posudek o stanovení ceny zametače poř. č. 6822/19 a kupní smlouva -viz příloha:2.11.

Diskuse: bez diskuse

Hlasování:

<i>NEZÁVISLÍ</i>	<i>Pro</i>	<i>proti</i>	<i>zdržel se</i>
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bílek Petr	pro		
Bc. Maršálek Daniel	pro		
Niesner Konrád	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala Libor	pro		
ČSSD			
Kaňok Jaromír	pro		
LEPŠÍ ST. MĚSTO			
Pohl Marek	pro		
Hrabec Vladislav	omluven		
Celkem	8		
Návrh usnesení byl schválen			

Ze strany starosty obce, v rámci diskuze, vnesl apel na osobu zodpovědnou za pronájem Sokolovny ve Starém Městě, aby organizačně vytvořil podmínky tak, aby nedocházelo k narušení pořádku a rušení nočního klidu. O provedeném apelu pan Jaromír Kaňok přislíbil, že sjedná nápravu.

Starosta ukončil zasedání zastupitelstva obce v 17:15hod.

* * *

Zápis byl vyhotoven dne 12.srpna 2020

<i>Zapsal:</i>	Radka Trňákovádne 12. srpna 2020
<i>Ověřili:</i>	Konrád Niesnerdne 12. srpna 2020
	Bc. Daniel Maršálekdne 12. srpna 2020
<i>Místostarosta obce:</i>	Mgr. Petr Bílekdne 12. srpna 2020
<i>Starosta obce:</i>	Mgr. Bc. Jiří Roškodne 12. srpna 2020