



MAGISTRÁT MĚSTA FRÝDKU-MÍSTKU

Odbor životního prostředí a zemědělství
Politických obětí 2478
738 22 Frýdek-Místek

VÁŠ DOPIS ZN.:
ZE DNE:
Č. J.: MMFM 86696/2019
SP. ZN. MMFM_S 21373/2018/OŽPaZ/KliR
VYŘIZUJE: Růžena Klimšová
TEL.: 558 609 495
FAX:
E-MAIL: klimsova.ruzena@frydekmistek.cz
DATUM: 04.06.2019

Dle rozdělovníku

OZNÁMENÍ o zahájení společného územního a stavebního řízení veřejná vyhláška

Žadatel **obec Staré Město**, se sídlem Jannická 46, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek, IČO 00576948 v zastoupení na základě plné moci HAUSING s.r.o., Mosty u Jablunkova 275, 739 98 Mosty u Jablunkova, IČO 25823027, podal dne 30.11.2018 u Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru životního prostředí a zemědělství žádost o vydání společného povolení ke stavebnímu záměru **Staré Město, kanalizace – ul. Lazecká, Pod Hůrkama** na pozemcích parc.č. **2219/1** (ostatní plocha), **7005/10** (orná půda), **7005/27** (ostatní plocha), **7005/28** (ostatní plocha), **7040** (ostatní plocha) k.ú. Staré Město u Frýdku-Místku. Uvedeným dnem podání bylo zahájeno společné územní a stavební řízení.

Popis navržené stavby: předložená projektová dokumentace řeší navrhovanou kanalizační stoku A, která odvádí splaškové vody ze stávající i budoucí zástavby rodinných domů podél ul. Lazecká a Pod Hůrkama. Stoka A bude zaústěna do stávající stoky B3 DN 250 PP v majetku obce Staré Město, která odvádí splaškové vody do stávající přečerpávací stanice s výtlačkem do veřejné kanalizace a dále do čistírny odpadních vod ve Sviadnově. Kanalizační stoka A gravitační je navržena v délce 476,0 m z hladkého plnostěnného potrubí PP DN 250 kruhové pevnosti SN 10. Trasa kanalizační stoky A je vedena v tělese místních komunikací ul. Lazecká a Pod Hůrkama, odbočky pro napojení budoucích kanalizačních přípojek zasahují do zatravněných ploch za krajnici těchto komunikací se zpevněným asfaltovým povrchem. Vstupní revizní šachty jsou navrženy betonové, vodotěsné z betonových dílců pr. 1000 mm o tl. Stěny 120 mm – typ Q 1 ČSN EN 1917. V místech, kde rozměry betonových šachet DN 1000 neumožní dodržet minimální předepsanou vzdálenost od stávajících podzemních vedení, lze tyto šachty v konkrétním případě za podmínky předchozího souhlasu budoucího provozovatele kanalizace a stavebníka nahradit šachtami DN 600 PP/PE.

Odbočky pro budoucí napojení kanalizačních přípojek jsou navrženy z hladkých plnostěnných trub KG 2000 DN 150 mm ve sklonu 20 ‰ a DN 200 mm ve sklonu 10 ‰, kruhové pevnosti SN 10. Odbočky budou napojeny přímo do revizních kanalizačních šachet a ukončeny převážně záslepkou nebo do odbočky osazené na kanalizační stoce a ukončené koncovou kanalizační šachtou DN 425 PP/PE. Koncové kanalizační šachty jsou navrženy DN 425 mm PP/PE, ukončené záslepkou.

Kanalizační přípojky pro jednotlivé nemovitosti nejsou součástí projektu splaškové kanalizace ani tohoto řízení.

Podrobný popis navrhovaného stavebního záměru vodního díla obsahuje projektová dokumentace, která je nedílnou součástí spisového materiálu Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru životního prostředí a zemědělství.

Magistrát města Frýdku-Místku, odbor životního prostředí a zemědělství, příslušný podle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a jako věcně příslušný podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“) a místně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a speciální stavební úřad podle ustanovení § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), **oznamuje** podle ustanovení § 115 vodního zákona, § 94m stavebního zákona a § 47 správního řádu, **zahájení společného územního a stavebního řízení** všem známým účastníkům řízení, ve kterém podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona, upouští stavební úřad od ústního jednání a ohledání na místě, neboť jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru.

Účastníci řízení a dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení mohou uplatnit své námítky nejpozději do **15 dnů od doručení tohoto oznámení**, jinak se k nim nepřihlíží.

Stavební úřad dále podle ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu vyrozumívá účastníky řízení, že **ve lhůtě do 5 dnů** po skončení výše uvedené lhůty se mohou vyjádřit k podkladům pro společné povolení. V této souvislosti stavební úřad současně účastníky řízení upozorňuje, že toto ustanovení neslouží k tomu, aby se účastníci řízení mohli opětovně vyjádřit k projednávané věci a uplatnit k předmětu řízení nové námítky či připomínky.

Nahlédnout do podkladů rozhodnutí a vyjádřit se k nim mají účastníci řízení možnost přímo na pracovišti Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru životního prostředí a zemědělství, Politických obětí 2478, 738 22 Frýdek-Místek (v kanceláři číslo 427), úřední dny: Po, St 08:00 – 17:00 a Čt 13:00 – 15:00).

Poučení:

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e), může uplatňovat námítky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Námítky stavební úřad posoudí na základě obecných požadavků na výstavbu, závazných stanovisek, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů nebo technických norem, pokud taková námítka nepřesahuje rozsah jeho působnosti. O námítce občanskoprávní povahy si stavební úřad učiní úsudek a rozhodne ve věci; to neplatí v případě námitek týkajících se existence nebo rozsahu vlastnických nebo jiných věcných práv.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle ustanovení § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle ustanovení § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle ustanovení § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přízvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Součástí tohoto opatření je poučení účastníka řízení o jeho právech a povinnostech dle správního řádu.

Růžena Klimšová
reférent vodního hospodářství

Toto oznámení musí být vyvěšeno na místě k tomu určeném po dobu 15 dnů, po sejmutí ihned vrátit zpět vodoprávnímu úřadu.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Podpis a razítko:

Účastník řízení podle § 94k písm. a), c), d) stavebního zákona *(doporučeně do vlastních rukou)*

- obec Staré Město, Jarnická 46, 738 01 Frýdek-Místek **doručeno prostřednictvím HAUSING s.r.o., Mosty u Jablunkova 275, 739 98 Mosty u Jablunkova**
- Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října 169, 709 00 Ostrava (zn. 9773/V010827/2019/KU)
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha (č.j.784778/18)
- GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno (zn.5001799016)
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín (zn.0100992743, 1102795624)

- Telia Carrier Czech Republic a.s., K Červenému dvoru 3269/25a, 130 00 Praha (věcné břemeno)
- Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha (věcné břemeno)
- GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96 400 01 Ústí nad Labem (věcné břemeno)
- Saniter Martin, Pod Hůrkama 492, 738 01 Frýdek-Místek (věcné břemeno)
- Sanitrová Michaela, Pod Hůrkama 492, 738 01 Frýdek-Místek (věcné břemeno)

Účastníci řízení podle § 94k písm. e) stavebního zákona (doručení veřejnou vyhláškou)

- osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, může být společným povolením přímo dotčeno, identifikace účastníků řízení dle ustanovení § 94m odst. 2) stavebního zákona – parc.č. 7021/103 (ostatní plocha), 2219/11 (ostatní plocha), 7065/3 (ostatní plocha), 7035/3 (orná půda), 7073/3 (orná půda), 7021/88 (ostatní plocha), 7005/11 (orná půda), 7021/26 (orná půda), 7021/108 (orná půda), 7005/13 (orná půda), 7021/107 (ostatní plocha), 7021/3 (orná půda), 7005/14 (orná půda), 7062/3 (orná půda), 7056/1 (zahrada), 7056/2 (zastavěná plocha a nádvoří), 7057 (zastavěná plocha a nádvoří), 7095/3 (orná půda), 7115/13 (orná půda), 7059/2 (zahrada), 7058 (zastavěná plocha a nádvoří), 7061 (zahrada), 7060 (zastavěná plocha a nádvoří), 7043/1 (ostatní plocha), 7062/2 (orná půda), 7043/6 (ostatní plocha), 7021/3 (orná půda), 7021/5 (orná půda), 7021/115 (orná půda), 7043/7 (ostatní plocha), 7043/13 (zastavěná plocha a nádvoří), 7042/2 (zahrada), 7042/1 (zastavěná plocha a nádvoří), 7043/11 (ostatní plocha), 7043/10 (ostatní plocha), 7041/1 (zastavěná plocha a nádvoří), 7037 (zahrada), 7043/2 (ostatní plocha), 7044 (zastavěná plocha a nádvoří), 7045 (zahrada), 7038 (zastavěná plocha a nádvoří), 7094 (ostatní plocha) k.ú. Staré Město u Frýdku-Místku.

Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků řízení, doručuje se jiným účastníkům řízení než jsou uvedeni v § 94k a) – d) stavebního zákona, oznámení o zahájení řízení dle ustanovení § 144 odst. 6 správního řádu, veřejnou vyhláškou.

Osobám neznámého pobytu nebo sídla a osobám, které nejsou známy se toto oznámení o zahájení řízení, doručuje v souladu s § 25 odst. 1 a § 32 odst. 3 správního řádu, rovněž veřejnou vyhláškou.

Veřejnou vyhláškou se doručuje na úřední desce Magistrátu města Frýdku-Místku, na úřední desce Obecního úřadu Staré Město se pouze oznamuje.

Dotčené správní úřady (doručí se)

- Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení územního rozvoje
- Magistrát města Frýdku-Místku, odbor životního prostředí a zemědělství, ochrana přírody
- Obecní úřad Staré Město, silniční správní úřad

Na vědomí (doručí se)

- Magistrát města Frýdku-Místku, právní odbor (veřejná vyhláška k vyvěšení)
- Obecní úřad Staré Město (veřejná vyhláška k vyvěšení)
- Povodí Odry státní podnik, Varenská 49, 702 00 Ostrava

POUČENÍ

účastníka řízení podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“)

- 1) Účastník řízení může namítat podjatost úřední osoby, jakmile se o ní dozví (§ 14 odst. 2 správního řádu).
- 2) Účastník řízení má právo požadovat informace, kdo je v řízení oprávněnou úřední osobou, a požadovat prokázání totožnosti oprávněné úřední osoby (§ 15 odst. 4 správního řádu).
- 3) Účastníci řízení mohou jednat v jazyce českém a slovenském (§ 16 odst. 1 správního řádu).
- 4) Písemnosti vyhotovené v cizím jazyce musí účastník řízení předložit v originálním znění a současně v úředně ověřeném překladu do jazyka českého (§ 16 odst. 2 správního řádu).
- 5) Každý, kdo prohlásí, že neovládá jazyk, jímž se vede jednání, má právo na tlumočnicka zapsaného v seznamu tlumočnicků, kterého si obstará na své náklady (§ 16 odst. 3 správního řádu).
- 6) Občan České republiky příslušející k národnostní menšině, která tradičně a dlouhodobě žije na území České republiky, má právo před správním orgánem činit podání a jednat v jazyce své národnostní menšiny. Pokud nemá správní orgán úřední osobu znalou jazyka národnostní menšiny, obstará si občan tlumočnicka zapsaného v seznamu tlumočnicků na náklady správního orgánu (§ 16 odst. 4 správního řádu).
- 7) Osoby neslyšící mají právo na tlumočnicka znakové řeči a ti, kteří neovládají znakovou řeč, mají právo na prostředníka k dorozumění (16 odst. 5 správního řádu).
- 8) Účastníkem řízení je i ten, kdo tvrdí, že je účastníkem řízení, a to do doby, než se prokáže opak (§28 odst. 1 správního řádu).
- 9) Úkony týkající se společných věcí nebo práv činí účastníci řízení společně, pokud ze zvláštního zákona nevyplývá něco jiného (§ 29 odst. 5 správního řádu).
- 10) Jménem právnické osoby činí úkony její statutární zástupce (§ 30 odst. 1 správního řádu).
- 11) Za právnickou osobu může činit úkony jen jedna osoba (§ 30 odst.2 správního řádu).
- 12) Zástupcem účastníka řízení je zákonný zástupce, opatrovník nebo zmocněnec; zástupcem účastníků, jejichž zájmy si neodporují, může být i společný zmocněnec nebo společný zástupce (§ 31 správního řádu).
- 13) V rozsahu, v jakém účastník řízení nemá procesní způsobilost, musí být zastupován zákonným zástupcem (§ 32 odst. 1 správního řádu).
- 14) Účastník si může zvolit zmocněnce. Zmocnění k zastoupení se prokazuje písemnou plnou mocí nebo ústně do protokolu, v téže věci současně lze mít pouze jednoho zmocněnce (§ 33 odst. 1 správního řádu).
- 15) Účastníci mají právo v řízení vyjádřit své stanovisko, pokud o to požádají, poskytne jim správní orgán informace o řízení (§ 36 odst. 2 správního řádu).

16) Účastníci řízení nebo jejich zástupci jsou na požádání správního orgánu povinni předložit průkaz totožnosti (OP), nebo jiný doklad, ze kterého lze ověřit podobu, jméno, příjmení datum narození a místo trvalého pobytu (§ 36 odst. 5 správního řádu).

17) Účastníci řízení a jejich zástupci mají právo nahlížet do spisu, a to i po právní moci rozhodnutí (§ 38 odst. 1 správního řádu).

18) Účastníci mají právo činit si výpisy a právo na pořízení kopie spisu nebo jeho části za úplaty dle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, a to za 15 Kč za první stránku a 5 Kč za každou další i započatou stránku (§ 38 odst. 4 správního řádu).

19) Účastníci řízení jsou povinni označit důkazy na podporu svých tvrzení (§ 52 správního řádu).

20) Vlastník nebo uživatel věci nebo ten, kdo má věc u sebe, je povinen ji předložit správnímu orgánu nebo strpět ohledání na místě (§ 54 odst. 1 správního řádu).

21) Tomu, kdo po předchozím napomenutí ruší pořádek nebo neuposlechne pokynu úřední osoby, může být uložena pořádková pokuta ve výši do 50 000Kč (§ 62 odst. 1 písm. b, c) správního řádu).