OBEC STARÉ MĚSTO

N Á V Š T Ě V N Í Ř Á D
SPORTOVNÍHO CENTRA STARÉ MĚSTO

I.
Úvod

1. Vlastníkem Sportovního centra Staré Město (dále jen „areál“) je Obec Staré Město, zastoupena starostou obce a nájemcem je spolek První SC Staré Město, z.s., zastoupena předsedou
2. Areál je určen k provozování aktívního odpočinku, sportu, kulturním a společenským akcím široké veřejnosti všech věkových skupin. Uživatel areálu může být jednotlivec nebo skupina občanů.
3. Areál tvoří – fotbalové hřiště s travnatým povrchem, zatravněná cvičná a tréninková plocha, multifunkční hřiště s umělým povrchem a umělým osvětlením, dětské hřiště, budova šaten a sociálním zařízení, tribuna, restaurace.
4. Sportoviště smí být používáno ke sportům a aktivitám, ke kterým bylo vybudováno, a to:
   a) Fotbalové hřiště s travnatým povrchem – fotbal, určeno pro utkání a tréninky sportovních klubů, event. pro soutěže sportovních rybářů a jiné vhodné aktivity
   b) Zatravněná cvičná a tréninková plocha – míčové hry, petang, činnosti spojené se sdružením dobrovolných hasičů, kulturní a společenské akce
   c) Multifunkční hřiště s umělým povrchem a umělým osvětlením – fotbal, tenis, basketbal, volejbal, florbal
   d) Ostatní činnosti je možno realizovat pouze po dohodě s vlastníkem a nájemcem areálu.

II.
Podmínky užívání areálu

1. Provozní doba sportovišť: Neděle – Čtvrtek 7:00 hod. – 21:00 hod.
   Pátek - Sobota 7:00 hod. – 22:00 hod.

V případě konání akcí mimo uvedenou provozní dobu je nutno mít povolení vlastníka.

2. Vlastník nebo nájemce nezodpovídá za škody na zdraví a majetku vzniklé při činnosti uživatelů a návštěvníků areálu. Hra a užívání sportovišť je na vlastní nebezpečí. Vlastníkovi nebo nájemci neplynou z případných úrazů a zranění žádné povinnosti, závazky či plnění.
3. Uživatel areálu je povinen dodržovat tento návštěvní řád a obecně platné bezpečnostní předpisy o ochraně zdraví a majetku. Musí se chovat tak aby nezpůsobil újmu na zdraví svém i dalším osobám a aby nezpůsobil škodu na obecním i soukromém majetku.
4. Pro případ poskytnutí ošetření při úrazu nebo zranění je k dispozici lékárnička umístěná v místnosti ošetřovny v přízemí budovy šaten.
5. V prostoru areálu je povoleno kouření pouze na místech k tomu určených (tj. venkovní posezení před restaurací Sportovního centra).

6. Na všech sportovištích je přísný zákaz požívání alkoholických nápojů a jiných návykových látek. Nealkoholické nápoje je možno na sportoviště donášet pouze v plastových obalech.
7. Všichni návštěvníci a uživatelé areálu jsou povinni zachovávat čistotu a pořádek. Vzniklý odpad jsou povinni ukládat na místa k tomu určeným.
8. Všichni návštěvníci a uživatelé areálu jsou povinni dodržovat zákon č. 65/2017 Sb. O ochraně zdraví před škodlivými účinky návykových látek.

Veřejnosti je přísně zakázáno:

1. Vnášet do celého areálu jakékoliv alkoholické nápoje nebo jiné omamné a návykové látky.
2. Kouřit tabákové výrobky mimo místa k tomu určených (tj. venkovní posezení před restaurací Sportovního centra).
3. Chovat se způsobem, který ohrožuje nejen osobní bezpečnost, ale také bezpečnost a pořádek ostatních návštěvníků, diváků a sportovců areálu Sportovního centra, a rušit klid ostatních.
4. Bez vědomí provozovatele využívat sportoviště k jiným účelům, než pro která jsou určena
5. Znečišťovat prostory sportovního areálu a hřišť například pliváním, odhazováním odpadků, vylepováním plakátů, malováním na zdi apod.
6. Vjíždět do areálu všem motorovým vozidlům, s výjimkou dopravní obsluhy nebo na zvláštní povolení vystavené vlastníkem nebo nájemcem.
7. Opírat kola a jiné předměty o budovu, oplocení, vybavení a zařízení sportovišť. Kola je nutno odstavit do stojanu na místech k tomu určených.
8. Používat jakékoliv pyrotechnické prostředky.
9. Zakládat ohně v celém areálu.
10. Slézat areálové oplocení, konstrukce a manipulovat s nimi. Přemístění sportovního náčiní v rámci sportoviště je povoleno pouze osobám starším 18. let.
11. Mechanicky poškozovat povrchy sportovišť.
12. Přísný zákaz vstupu na multifunkční hřiště s umělým povrchem v obuvi, která není určena pro pohyb na umělém povrchu nebo na umělou trávu.

III.
Nájem areálu

1. Areál nebo jeho část lze pronajmout na základě písemné smlouvy o nájmu mezi vlastníkem nebo nájemcem areálu a nastupujícím nájemcem. V této smlouvě budou vymezeny podmínky, za kterých bude areál nebo část areálu využíván.
2. Areál nebo část areálu si může pronajmout jak organizace, tak občané (dále jen „nastupující nájemce“) starší 18 let. Za sportující děti a mládež do 18 let zodpovídá nastupující nájemce, Ten také musí být po celou dobu přítomen v areálu nebo jeho části.
3. Převzetí areálu nebo jeho části bude provedeno písemnou formou zapsáním do provozní knihy. Zjistí-li nastupující nájemce při příchodu jakékoliv závady, dříve než začne areál nebo jeho část užívat, zapíše zjištěné závady do provozní knihy a neprodleně tuto skutečnost oznámí vlastníkovi nebo nájemci. V případě, že tak neučiní, nese nastupující nájemce odpovědnost za škody, které byly způsobeny před jeho nástupem. V případě nejasnosti či sporu nepřevezme nastupující nájemce areál nebo jeho část. Tím zůstává zodpovědnost na posledním zapsaném nastupujícím nájemci.
4. Do doby nájmu se započítává i úklid sportovních pomůcek včetně úklidu areálu nebo jeho části nastupujícím nájemcem.
5. Nájemné je stanoveno dle daného ceníku.

Předmět nájmu	Nájemné
Fotbalové hřiště s travnatým povrchem	1 000 Kč/1 hodinu
Zatravněná cvičná a tréninková plocha	100 Kč/1 hodinu
Multifunkční hřiště	100 Kč/1 hodinu
1 šatna včetně sprch	50 Kč /1 hodinu
Celý areál	15 000 Kč/1 den
Společenská místnost	100 Kč/1 hod (letní provoz 01.04. – 31.10.)
	150 Kč/1 hod (zimní provoz 01.11. – 31.03.)

6. Pro místní spolky obce Staré Město je výše nájemného stanoveno dohodou.
7. Za úklid společenské místnosti, prostor vstupní haly, schodiště a WC bude účtován paušální poplatek 300 Kč, který v případě úklidu svépomoci může být prominut. Úklid musí být proveden neprodleně.
8. Za úklid celého areálu bude účtován paušální poplatek 2 000 Kč, který může být prominut v případě úklidu a likvidace odpadu svépomocí.
9. Dojde-li během užívání areálu nebo jeho části k poruše či škodě, která by měla za následek další nebo větší rozsah poškození, je nastupující nájemce povinen provoz přerušit do doby odstranění a tuto skutečnost neprodleně oznámit vlastníkovi nebo nájemci areálu.
10. Škody způsobené nastupujícím nájemcem budou bezodkladně odstraněny na náklady nastupujícího nájemce. Výše způsobené škody bude objektivizována vlastníkem, kdy následně bude tato škoda vymáhána po nájemci.
11. Pokud nedojde k dohodě mezi vlastníkem nebo nájemcem a nastupujícím nájemcem o náhradě nebo odstranění škody vzniklé při činnosti nastupujícího nájemce má právo vlastník nebo nájemce odmítnout další požadavky na nájem areálu nebo jeho části do doby, než bude škoda uhrazena nebo odstraněna.
12. Návštěvní řád řídí sportovní a společenskou činnost uživatelů areálu nebo jeho části a je součástí smlouvy o nájmu s nastupujícím nájemcem. Porušení tohoto návštěvního řádu může vést k okamžitému zrušení smlouvy o nájmu nebo k ukončení akce.

IV.
Závěr

1. Návštěvníci jsou povinni používat veškerá zařízení a vybavení areálu tak, aby nedošlo k jeho poškození nebo odcizení.
2. Tento Návštěvní řád je závazný pro všechny návštěvníky, diváky, sportovce a členy sportovních klubů
3. V případě porušení ustanovení podmínek užívání areálu Sportovního centra uvedených v bodě II. návštěvního řádu, může být návštěvník z areálu bez náhrady vykázán.
4. Měnit a doplňovat tento návštěvní řád je oprávněn pouze vlastník areálu Sportovního centra Staré Město.
5. Rezervace a objednávky na tel: 736 504 336 – Ing. Sedlář nebo email: fotbalsm@seznam.cz
6. Tento návštěvní řád je účinný od 15.3.2019.

za nájemce areálu
Ing. Miroslav Sedlář
První SC Staré Město

za vlastníka areálu
Mgr. Jiří Roško
starosta obce