Zápis

OÚ/176/2014

z 19. zasedání Zastupitelstva obce Staré Město konaného dne 24. 02. 2014

Místo zasedání: ZASEDÁCÍ MÍSTNOST NA OBECNÍM ÚŘADĚ VE STARÉM MĚSTĚ

Přítomni: Mikulec J., Nytra R., Mgr. Mazurová B., Paličková Št., Ing. Hanák J.; Mgr.Bílek P.,
Omluveni: Ing. Staszko P., Mgr.Gibala M.,

Zastupitelstvo obce schvaluje:

- Zapisovatelem zápisu**:** Ing. Josef Hanák
- Ověřovatelé: Mgr. Mazurová B., Mgr.Bílek. P.

pro – proti - zdržel se

Hlasování: 7 - 0 – 0

- *program v navrženém znění uvedený v podkladech ZO.*

pro – proti - zdržel se

Hlasování: 7 - 0 – 0

- kontrolu usnesení z 18. zasedání ZO konaného dne 4. 12. 2013

pro – proti - zdržel se

Hlasování: 7 - 0 – 0

Usnesení

OÚ760/2013

z 18. zasedání Zastupitelstva obce Staré Město konaného dne 4. 12. 2013

Místo zasedání: ZASEDÁCÍ MÍSTNOST NA OBECNÍM ÚŘADĚ VE STARÉM MĚSTĚ

Přítomni: Mikulec J., Nytra R., Mgr. Mazurová B., Paličková Št., Ing. Hanák J.; Ing. Staszko P.
Omluveni: Mgr.Bílek P., Mgr.Gibala M.

Zastupitelstvo obce schvaluje:

- Zapisovatelem zápisu**:** Ing. Josef Hanák
- Ověřovatelé: Paličková Štěp., Nytra R.

pro – proti - zdržel se

Hlasování: 7 - 0 – 0

- *program v navrženém znění uvedený v podkladech ZO.*

pro – proti - zdržel se

Hlasování: 7 - 0 – 0

- kontrolu usnesení z 17. zasedání ZO konaného dne 18. 9. 2013

pro – proti - zdržel se

Hlasování: 7 - 0 – 0

bod 1.1.

Zastupitelstvo obce schvaluje:
1. rozpočtové změny č. 3 rozpočtu obce na r. 2013 a to jak ve výdajové i příjmové stránce. Rozpočtové změny budou provedené dle přílohy č. 1., která je nedílnou součástí tohoto usnesení.
2. bere na vědomí zápis z jednání finančního výboru ze dne 26. 11. 2013.

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	*pro*	*proti*	*zdržel se*
Mikulec J.	pro		
Nytra R..	pro		
Ing. Hanák J.	pro		
Paličková Št.	pro		
Mgr. Mazurová B.	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala L.	pro		
ČSSD			
Mgr, Bílek P,	omluven		
Mgr. Gibala M.	omluven		
Ing. Staszko P.	pro		
Celkem	7	0	0
Návrh usnesení byl schválen			

splněno

bod 1.3.

Zastupitelstvo obce schvaluje:
1. rozpočtové provizorium obce na rok 2014, nahrazující rozpočet obce do doby schválení řádného rozpočtu obce.
2. měsíční čerpání finančních prostředků ve výši 1/12 skutečných finančních nákladů ve finančním roce 2013 do doby schválení řádného rozpočtu na rok 2014.
3. bere na vědomí zápis s jednání finančního výboru ze dne 26. 11. 2013

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	*pro*	*proti*	*zdržel se*
Mikulec J.	pro		
Nytra R..	pro		
Ing. Hanák J.	pro		
Paličková Št.	pro		
Mgr. Mazurová B.	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala L.	pro		
ČSSD			
Mgr, Bílek P,	omluven		
Mgr. Gibala M.	omluven		
Ing. Staszko P.	pro		
Celkem	7	0	0
Návrh usnesení byl schválen			

splněno

bod 2.1.

Zastupitelstvo obce schvaluje:
1. uzavření smlouvy o spolupráci při zajištění dopravní obslužnosti obce pro rok 2014.
2. smlouvu o spolupráci při zajišťování dopravní obslužnosti obce pro rok 2014.
3. zmocňuje starostu obce podpisu této smlouvy.

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	*pro*	*proti*	*zdržel se*
Mikulec J.	pro		
Nytra R..	pro		
Ing. Hanák J.	pro		
Paličková Št.	pro		
Mgr. Mazurová B.	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala L.	pro		
ČSSD			
Mgr, Bílek P,	omluven		
Mgr. Gibala M.	omluven		
Ing. Staszko P.	pro		
Celkem	7	0	0
Návrh usnesení byl schválen			

splněno

bod 2.2.

Zastupitelstvo obce schvaluje :

1. přijeti daru tj. pozemků p.č. 2131/2 o výměře 2 m^2 k. ú, Staré Město u Frýdku-Místku vedený na LV685 u Katastrálního úřadu pro MS kraj, kat. pracoviště Frýdek-Místek.
2. darovací smlouvu, která bude uzavřená mezi Obci Staré Město a vlastníky pozemku p. Martinem Valíčkem, Nové Dvory-Hlíny 3404, Frýdek, PSČ 738 01 Frýdek-Místek a Romanem Šebestou, Pstruží 278, PSČ 739 11 Pstruží.
3. uzavření darovací smlouvy mezi Obci Staré Město a vlastníky pozemku p. Martinem Valíčkem, Nové Dvory-Hlíny 3404, Frýdek, PSČ 738 01 Frýdek-Místek a Romanem Šebestou, Pstruží 278, PSČ 739 11 Pstruží.
4. zmocňuje starostu obce k podpisu této darovací smlouvy.

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	*pro*	*proti*	*zdržel se*
Mikulec J.	pro		
Nytra R..	pro		
Ing. Hanák J.	pro		
Paličková Št.	pro		
Mgr. Mazurová B.	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala L.	pro		
ČSSD			
Mgr, Bílek P,	omluven		
Mgr. Gibala M.	omluven		
Ing. Staszko P.	pro		
Celkem	7	0	0
Návrh usnesení byl schválen			

splněno

bod 2.3.

Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. Zřízení věcného břemene k pozemku p.č. 2132 k.ú. Staré Město u Frýdku-Místku pro Obec Staré Město, IČ: 00576948, se sídlem Jamnická 46, Staré Město, PSČ 738 01 Frýdek-Místek.
2. smlouvu o zřízení práva věcného břemene k pozemku p.č. 2131 k.ú. Staré Město u Frýdku-Místku, vedený na LV685 u Katastrálního úřadu pro MS kraj, kat. pracoviště Frýdek-Místek, která bude uzavřena mezi Obci Staré Město a vlastníky pozemku p. Martinem Valíčkem, Nové Dvory-Hlíny 3404, Frýdek, PSČ 738 01 Frýdek-Místek a Romanem Šebestou, Pstruží 278, PSČ 739 11 Pstruží.
3. uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene uvedené v bodě 2. tohoto usnesení mezi stranou

oprávněnou z věcného břemene tj. Obci Staré Město, IČ: 005 769 48, se sídlem Jamnická 46, Staré Město, PSČ 738 01 Frýdek-Místek a stranou povinnou z věcného břemene tj. p. Martinem Valíčkem, Nové Dvory-Hlíny 3404, Frýdek, PSČ 738 01 Frýdek-Místek a Romanem Šebestou, Pstruží 278, PSČ 739 11 Pstruží.

4. zmocňuje starostu obce k podpisu této smlouvy

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	*pro*	*proti*	*zdržel se*
Mikulec J.	pro		
Nytra R..	pro		
Ing. Hanák J.	pro		
Paličková Št.	pro		
Mgr. Mazurová B.	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala L.	pro		
ČSSD			
Mgr, Bílek P,	omluven		
Mgr. Gibala M.	omluven		
Ing. Staszko P.	pro		
Celkem	7	0	0
Návrh usnesení byl schválen			

splněno

bod 2.4.

Zastupitelstvo obce schvaluje :

1. odkoupení parcely p.č. 2135/2 o výměře 7 m^2, v obci Staré Město, kat. území Staré Město u Frýdku-Místku zapsané na LV 375 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Frýdek-Místek, od manželů Marie a Františka Vaňousových, oba trvalé bytem Václava Talicha 1868, Místek, PSČ 738 01 Frýdek-Místek za celkovou cenu 2 450,00 Kč. Na uvedené nemovitosti je vybudovaná část chodníku na ul. Skotňa.
2. kupní smlouvu, která bude uzavřena mezi kupující Obci Staré Město, IČ: 00576948, se sídlem Jamnická 46, PSČ 738 01 Frýdek-Místek a prodávajícími manžely Marii a Františkem Vaňousovými, oba trvalé bytem Václava Talicha 1868, Místek, PSČ 738 01 Frýdek-Místek.
3. uzavření kupní smlouvy, která bude uzavřena mezi kupující Obci Staré Město, IČ: 00576948, se sídlem Jamnická 46, PSČ 738 01 Frýdek-Místek a prodávajícími Marii a Františkem Vaňousovými, oba trvalé bytem Václava Talicha 1868, Místek, PSČ 738 01 Frýdek-Místek.
4. pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	*pro*	*proti*	*zdržel se*
Mikulec J.	pro		
Nytra R..	pro		
Ing. Hanák J.	pro		
Paličková Št.	pro		
Mgr. Mazurová B.	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala L.	pro		
ČSSD			
Mgr, Bílek P,	omluven		
Mgr. Gibala M.	omluven		
Ing. Staszko P.	pro		
Celkem	7	0	0
Návrh usnesení byl schválen			

splněno

bod 2.5.

Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. pronájem pozemků p.č. 6984/2 trvalý trávní porost o výměře 7 557 m^2, 6994 trvalý trávní porost o výměře 2 819 m^2, p.č. 6995/1trvalý trávní porost o výměře 18 750 m^2, p.č. 6996 trvalý trávní porost o výměře 1 024 m^2, vše v k.ú. Staré Město u Frýdku-Místku za cenu 15 225,--Kč/rok a úhradu daně nemovitosti vztahující se na uvedené pozemky. Pozemky budou pronajaté na dobu určitou tj. od 1. 1. 2014 do 30. 9. 2018 s jednoletou výpovědní lhůtou a to ke dni 1. října běžného roku.
2. pachtovní smlouvu o dočasném užívání pozemků, která bude uzavřena mezi propachtovatelem (vlastníkem pozemku) tj. Obcí Staré Město, IČ: 005 769 48, Jamnická 46 a pachtýřem (nájemcem pozemků) společnosti Beskyd Agro a.s., Palkovice č.p. 619, okres Frýdek-Místek, PSČ 739 41 Palkovice,
3. uzavření nájemní smlouvy uvedené v bodě 2 tohoto usnesení, která bude uzavřena mezi propachtovatelem (vlastníkem pozemků) tj Obcí Staré Město, IČ: 005 769 48, Jamnická 46 a pachtýřem (nájemcem pozemků) společnosti Beskyd Agro a.s., Palkovice č.p. 619, okres Frýdek-Místek, PSČ 739 41 Palkovice.
4. zmocňuje starostu obce k podpisu této smlouvy

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	*pro*	*proti*	*zdržel se*
Mikulec J.	pro		
Nytra R..	pro		
Ing. Hanák J.	pro		
Paličková Št.	pro		
Mgr. Mazurová B.	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala L.	pro		
ČSSD			
Mgr, Bílek P,	omluven		
Mgr. Gibala M.	omluven		
Ing. Staszko P.	pro		
Celkem	7	0	0
Návrh usnesení byl schválen			

splněno

bod 2.6.

Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. pronájem pozemků p.č. 6857/1 trvalý trávní porost o výměře 34 804 m^2, 6857/10 trvalý trávní porost o výměře 815 m^2, p.č. 6857/11 trvalý trávní porost o výměře 9 501m^2, vše v k.ú. Staré Město u Frýdku-Místku za cenu 9 024,-Kč/rok a to na dobu určitou do 30. 9. 2018. Pozemky budou pronajaté na dobu určitou tj. od 1. 1. 2014 do 30. 9. 2018 s jednoletou výpovědní lhůtou a to ke dni 1. října běžného roku.
2. nájemní smlouvu o dočasném užívání pozemků, která bude uzavřena mezi vlastníkem pozemku tj. Obcí Staré Město, IČ: 005 769 48, Jamnická 46 a nájemcem pozemků společnosti Beskyd Agro a.s., Palkovice č.p. 619, okres Frýdek-Místek, PSČ 739 41 Palkovice,
3. uzavření nájemní smlouvy uvedené v bodě 2 tohoto usnesení, která bude uzavřena mezi vlastníkem pozemků tj Obcí Staré Město, IČ: 005 769 48, Jamnická 46 a nájemcem pozemků společnosti Beskyd Agro a.s., Palkovice č.p. 619, okres Frýdek-Místek, PSČ 739 41 Palkovice.
4. zmocňuje starostu obce k podpisu této smlouvy

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	*pro*	*proti*	*zdržel se*
Mikulec J.	pro		
Nytra R..	pro		
Ing. Hanák J.	pro		
Paličková Št.	pro		
Mgr. Mazurová B.	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala L.	pro		
ČSSD			
Mgr, Bílek P,	omluven		
Mgr. Gibala M.	omluven		
Ing. Staszko P.	pro		
Celkem	7	0	0
Návrh usnesení byl schválen			

splněno

bod 2.7.

Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. Zřízení věcného břemene k pozemku p.č. 7021/30 k.ú. Staré Město u Frýdku-Místku zapsaného na LV č. 800 u Katastrálního úřadu pro MS kraj, kat. pracoviště Frýdek-Místek, pro Obec Staré Město, IČ: 00576948, se sídlem Jamnická 46, Staré Město, PSČ 738 01 Frýdek-Místek v rozsahu vyznačeném v geometrickém plánu vyhotoveném dne 4. 9. 2013 firmou ZEKAN s.r.o., a potvrzený Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště ve Frýdku-Místku pod č.j. 1354/13 dne 18.9. 2013.
2. smlouvu o zřízení práva věcného břemene k pozemku p.č. 7021/30 k.ú. Staré Město u Frýdku-Místku, vedený na LV 800 u Katastrálního úřadu pro MS kraj, kat. pracoviště Frýdek-Místek, která bude uzavřena mezi Obci Staré Město a vlastníkem pozemku p. Pfüller-Von Wobeser Niclas, Corneliusstr. 153, 479 18 Tönisvorst, Německo.
3. uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene uvedené v bodě 2. tohoto usnesení mezi stranou oprávněnou z věcného břemene tj. Obci Staré Město, IČ: 005 769 48, se sídlem Jamnická 46, Staré Město, PSČ 738 01 Frýdek-Místek a stranou povinnou z věcného břemene tj. p. Pfüller-Von Wobeser Niclas, Corneliusstr. 153, 479 18 Tönisvorst, Německo.
4. zmocňuje starostu obce k podpisu této smlouvy

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	*pro*	*proti*	*zdržel se*
Mikulec J.	pro		
Nytra R..	pro		
Ing. Hanák J.	pro		
Paličková Št.	pro		
Mgr. Mazurová B.	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala L.	pro		
ČSSD			
Mgr, Bílek P,	omluven		
Mgr. Gibala M.	omluven		
Ing. Staszko P.	pro		
Celkem	7	0	0
Návrh usnesení byl schválen			

bod 2.8. ***splněno***

Zastupitelstvo obce schvaluje :

1. přijeti daru tj. pozemků p.č. 7600/5 o výměře 183 m^2, p.č. 7600/6 o výměře 6 m^2 a p.č. 7600/7 o výměře 961m^2.
2. darovací smlouvu č. FM/19/j/2013/Ch, která bude uzavřená mezi Moravskoslezským krajem zastoupený z pověření hejtmana kraje Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková

organizace, se sídlem Úprková 1, Ostrava, zastoupená ředitelem ing. Tomášem Böhmem, IČ: 00095711, (dárce) a Obci Staré Město, Jamnická 46, PSČ 738 01 Frýdek-Místek, IČ: 005769 48, (obdarovaný).

3. uzavření darovací smlouvy č. FM/19/j/2013/Ch, mezi Moravskoslezským krajem zastoupený z pověření hejtmana kraje Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, se sídlem Úprková 1, Ostrava, zastoupená ředitelem ing. Tomášem Böhmem, IČ: 00095711 a Obci Staré Město, Jamnická 46, PSČ 738 01 Frýdek-Místek, IČ: 005769 48,
4. zmocňuje starostu obce k podpisu této darovací smlouvy.

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	*pro*	*proti*	*zdržel se*
Mikulec J.	pro		
Nytra R..	pro		
Ing. Hanák J.	pro		
Paličková Št.	pro		
Mgr. Mazurová B.	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala L.	pro		
ČSSD			
Mgr, Bílek P,	omluven		
Mgr. Gibala M.	omluven		
Ing. Staszko P.	pro		
Celkem	7	0	0
Návrh usnesení byl schválen			

Zastup. kraje bude převod projednávat na svém zasedání konaném 3/2014

bod 2.9.

Zastupitelstvo obce schvaluje :

1. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na realizaci stavby „Kanalizace v obci Staré Město-ul. Na Baštici“ který bude uzavřený mezi zhotovitelem stavby –firmou Jaroslav Dostálek-IRP, IČ: 10609059, se sídlem Jablunkovská 112, PSČ 737 01 Český Těšín a Obcí Staré Město, IČ: 00576948, zastoupená starostou obce, se sídlem Jamnická 46, jako objednatelem
2. uzavření Dodatku č. 1ke smlouvě o dílo na realizaci stavby „Kanalizace v obci Staré Město-ul. Na Baštici – II. etapa“, a který bude uzavřený mezi zhotovitelem stavby-firmou Jaroslav Dostálek-IRP, IČ: 10609059, se sídlem Jablunkovská 112, PSČ 737 01 Český Těšín a Obcí Staré Město, IČ: 00576948, zastoupená starostou obce, se sídlem Jamnická 46, jako objednatelem
3. Zmocňuje starostu obce k podpisu dodatku č. 2 uvedeného v bodech 1 a 2 tohoto usnesení.

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	*pro*	*proti*	*zdržel se*
Mikulec J.	pro		
Nytra R..	pro		
Ing. Hanák J.	pro		
Paličková Št.	pro		
Mgr. Mazurová B.	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala L.	pro		
ČSSD			
Mgr, Bílek P,	omluven		
Mgr. Gibala M.	omluven		
Ing. Staszko P.	pro		
Celkem	7	0	0
Návrh usnesení byl schválen			

splněno

bod 2.10.

Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. pronájem nebytových prostor umístěných v domě č.p. 505 a označené v přiložené PD č. 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112 v k.ú. Staré Město u Frýdku-Místku za cenu 66 600,-Kč/rok a to na dobu neurčitou společnosti Viamedica spol. s.r.o., Lesní 2330, 736 61 Rožnov pod Radhoštěm,
2. nájemní smlouvu o nájmu nebytových prostor uvedených v bodě 1 tohoto usnesení, která bude uzavřena mezi vlastníkem nebytových prostor tj. Obcí Staré Město, IČ: 005 769 48, Jamnická 46 a nájemcem nebytových prostor společnosti Viamedica spol. s.r.o., Lesní 2330, 736 61 Rožnov pod Radhoštěm,
3. uzavření smlouvy o nájmu nebytových prostor uvedené v bodě 2 tohoto usnesení, která bude uzavřena mezi vlastníkem nebytových prostor tj Obcí Staré Město, IČ: 005 769 48, Jamnická 46 a nájemcem nebytových prostor společnosti Viamedica spol. s.r.o., Lesní 2330, 736 61 Rožnov pod Radhoštěm.
4. zmocňuje starostu obce k podpisu této smlouvy

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	*pro*	*proti*	*zdržel se*
Mikulec J.	pro		
Nytra R..	pro		
Ing. Hanák J.	pro		
Paličková Št.	pro		
Mgr. Mazurová B.	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala L.	pro		
ČSSD			
Mgr, Bílek P,	omluven		
Mgr. Gibala M.	omluven		
Ing. Staszko P.	pro		
Celkem	7	0	0
Návrh usnesení byl schválen			

splněno

bod 2.11.

Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. Provedení výběrového řízení na dodavatelé stavebních prací na stavbu „Chodníky na hřbitově ve Starém Městě“ firmou RECTE. CZ, s.r.o., IČ: 61972690, se sídlem Matiční 730/3, PSČ 702 00 Ostrava, Moravská Ostrava v r. 2012.
2. Uzavření Mandátní smlouvy na výkon zadavatelské činnosti a Mandátní smlouvu na výkon zadavatelské činnosti na provedení výběrového řízení na dodavatelé stavebních prací na stavbu „Chodníky na hřbitově ve Starém Městě“, která bude uzavřená mezi firmou RECTE. CZ, s.r.o., IČ: 61972690, se sídlem Matiční 730/3, PSČ 702 00 Ostrava, Moravská Ostrava jako mandatařem a Obcí Staré Město, Jamnická 46, IČ: 005 769 48 jako mandantem.
3. Zmocňuje starostu obce k podpisu této smlouvy.

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	*pro*	*proti*	*zdržel se*
Mikulec J.	pro		
Nytra R..	pro		
Ing. Hanák J.	pro		
Paličková Št.	pro		
Mgr. Mazurová B.	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala L.	pro		

ČSSD			
Mgr, Bílek P,	omluven		
Mgr. Gibala M.	omluven		
Ing. Staszko P.	pro		
Celkem	7	0	0
Návrh usnesení byl schválen			

splněno

bod 2.12.

Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. Provedení výběrového řízení na dodavatelé stavebních prací na stavbu „Rekonstrukce mostu přes potok Skaličník-ul. Lazecká ve Starém Městě“ firmou RECTE. CZ, s.r.o., IČ: 61972690, se sídlem Matiční 730/3, PSČ 702 00 Ostrava, Moravská Ostrava v r. 2012.
2. Uzavření Mandátní smlouvy na výkon zadavatelské činnosti a Mandátní smlouvu na výkon zadavatelské činnosti na provedení výběrového řízení na dodavatelé stavebních prací na stavbu „Rekonstrukce mostu přes potok Skaličník ve Starém Městě“, která bude uzavřená mezi firmou RECTE. CZ, s.r.o., IČ: 61972690, se sídlem Matiční 730/3, PSČ 702 00 Ostrava, Moravská Ostrava jako mandatařem a Obcí Staré Město, Jamnická 46, IČ: 005 769 48 jako mandantem.
3. Zmocňuje starostu obce k podpisu této smlouvy.

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	*pro*	*proti*	*zdržel se*
Mikulec J.	pro		
Nytra R..	pro		
Ing. Hanák J.	pro		
Paličková Št.	pro		
Mgr. Mazurová B.	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala L.	pro		
ČSSD			
Mgr, Bílek P,	omluven		
Mgr. Gibala M.	omluven		
Ing. Staszko P.	pro		
Celkem	7	0	0
Návrh usnesení byl schválen			

splněno

Zastupitelstvo obce volí:

bod 3.1.

- do funkce přísedících k Okresnímu soudu ve Frýdku-Místku p. ing. Věru Koloničnou nar. 31. 07. 1949, bytem ul. Skotňa 426, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek, Annu Kuboňovou nar. 31. 10. 1954, bytem U Chodníčku 357, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek.

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	*pro*	*proti*	*zdržel se*
Mikulec J.	pro		
Nytra R..	pro		
Ing. Hanák J.	pro		
Paličková Št.	pro		
Mgr. Mazurová B.	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala L.	pro		

ČSSD			
Mgr, Bílek P,	omluven		
Mgr. Gibala M.	omluven		
Ing. Staszko P.	pro		
Celkem	7	0	0
Návrh usnesení byl schválen			

splněno

Zastupitelstvo obce zmocňuje:

bod 1.2.

- místostarostu obce a starostu obce k provedení nezbytných rozpočtových opatření za období od posledního zasedání zastupitelstva obce do konce roku 2013 s tím, že přijata rozpočtová opatření budou předložená zastupitelstvu obce na prvním zasedání roku následujícího.

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	*pro*	*proti*	*zdržel se*
Mikulec J.	pro		
Nytra R..	pro		
Ing. Hanák J.	pro		
Paličková Št.	pro		
Mgr. Mazurová B.	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala L.	pro		
ČSSD			
Mgr, Bílek P,	omluven		
Mgr. Gibala M.	omluven		
Ing. Staszko P.	pro		
Celkem	7	0	0
Návrh usnesení byl schválen			

splněno

Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

bod 1.4.

- zprávu o výsledcích přezkoumání hospodaření obce Staré Město za 1.-9. měsíc r. 2013, č.j. MSK 145104/2013 vyhotovenou dne 2013.-10-18 pracovníky KÚ Ostrava.

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	*pro*	*proti*	*zdržel se*
Mikulec J.	pro		
Nytra R..	pro		
Ing. Hanák J.	pro		
Paličková Št.	pro		
Mgr. Mazurová B.	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala L.	pro		
ČSSD			
Mgr, Bílek P,	omluven		
Mgr. Gibala M.	omluven		
Ing. Staszko P.	pro		
Celkem	7	0	0
Návrh usnesení byl schválen			

bod 3.2.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

1. provedení kontroly plnění usnesení ZO Obce Staré Město za období 9/2012 až 9/2013.
2. zprávu předsedy kontrolního výboru o provedené kontrole.
3. zápis kontrolního výboru z kontroly provedené dne 11. 11. 2013

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	*pro*	*proti*	*zdržel se*
Mikulec J.	pro		
Nytra R..	pro		
Ing. Hanák J.	pro		
Paličková Št.	pro		
Mgr. Mazurová B.	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala L.	pro		
ČSSD			
Mgr, Bílek P,	omluven		
Mgr. Gibala M.	omluven		
Ing. Staszko P.	pro		
Celkem	7	0	0
Návrh usnesení byl schválen			

Zastupitelstvo obce souhlasí a pověřuje:

bod 3.3.

1. Zastupitelstvo obce jako vlastník pozemku p.č. 2363 a komunikace umístěné na tomto pozemku, souhlasí se změnou kategorie této pozemní komunikace. Zároveň žádá o změnu kategorie pozemní komunikace nacházející se na pozemku parc.č. 2363 na veřejně přístupnou účelovou komunikaci.
2. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce podáním žádosti o změnu kategorie pozemní komunikace u příslušného silničního správního úřadu.

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	*pro*	*proti*	*zdržel se*
Mikulec J.	pro		
Nytra R..	pro		
Ing. Hanák J.	pro		
Paličková Št.	pro		
Mgr. Mazurová B.	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala L.	pro		
ČSSD			
Mgr, Bílek P,	omluven		
Mgr. Gibala M.	omluven		
Ing. Staszko P.		proti	
Celkem			
Návrh usnesení byl schválen			

probíhá

bod 3.4.

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce zajištěním znaleckého posudku na odkoupení pozemku p.č. 7034/1, k.ú. Staré Město.

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	*pro*	*proti*	*zdržel se*
Mikulec J.	pro		
Nytra R..	pro		
Ing. Hanák J.	pro		
Paličková Št.	pro		
Mgr. Mazurová B.	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala L.	pro		
ČSSD			
Mgr, Bílek P,	omluven		
Mgr. Gibala M.	omluven		
Ing. Staszko P.	pro		
Celkem	7	0	0
Návrh usnesení byl schválen			

splněno

Usnesení vyhotoveno dne 4. 12. 2013

1. Finanční záležitosti

1.1. Rozpočtové změny rozpočtu obce č. 4 za r. 2013 (Mikulec)

Návrh na usnesení :

Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpočtové změny č. 4 rozpočtu obce na r. 2013 a to jak ve výdajové i příjmové stránce rozpočtu provedené starostou a místostarostou obce na základě zmocnění Zastupitelstva obce Staré Město ze dne 4. 12. 2013, bod 1.2. Rozpočtové změny byly provedené dle přílohy č. 1, která bude nedílnou součástí tohoto usnesení.

Zdůvodnění :

Vzhledem k tomu, že od posledního zasedání ZO bylo zapotřebí upřesnit rozpočet jak na stránce příjmové i výdajové a dále zavést do rozpočtu obce nepředvídané příjmy, byla na základě pověření ZO ze dne 4. 12. 2013, bod 1.2. provedené starostou a místostarostou obce úprava rozpočtu č. 4 za r. 2013. V souladu s usnesením ZO ze dne 4. 12. 2013 jsou nyní provedené rozpočtové změny předložené ZO. Rozpočtové změny č. 4 za r. 2013 a zápis z jednání finančního výboru ze dne 4. 2. 2014 - viz příloha č.1.1.

Diskuse: Nebyla

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	*pro*	*proti*	*zdržel se*
Mikulec J.	pro		
Nytra R..	pro		
Ing. Hanák J.	pro		
Paličková Št.	pro		
Mgr. Mazurová B.	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala L.	pro		
ČSSD			
Mgr, Bílek P,	pro		
Mgr. Gibala M.	omluven		
Ing. Staszko P.	omluven		
Celkem	7	0	0
Návrh usnesení byl schválen			

1.2. Dotace z rozpočtu MSK – kanalizace (Mikulec)

Návrh na usnesení :

Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. **přijetí dotace z Moravskoslezského kraje z dotačního programu Drobné vodohospodářské akce ŽPZ/02/2013 v maximální výši 2 514 460,-Kč na realizaci projektu „Kanalizace v obci Staré Město, ul. Na Baštici – II. etapa“.**
2. **smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu, která bude uzavřena mezi z Moravskoslezským krajem, IČ: 708 906 92, se sídlem 28. října 117, 702 18 Ostrava a Obci Staré Město, IČ: 005 769 48, se sídlem Jamnická 46, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek,**
3. **uzavření smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje, uvedené v bodě 2 tohoto usnesení ZO Staré Město.**
4. **pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.**

Zdůvodnění :

Obecní úřad požádal v loňském roce o poskytnutí dotace na stavbu Kanalizace v obci Staré Město – Na Baštici – II. etapa. Zastupitelstvo Moravskoslezského kraje na svém 3. zasedání konaném dne 21.3.2013 rozhodlo o zařazení tohoto projektu do pořadníku náhradních žadatelů v rámci dotačního programu Drobné vodohospodářské akce ŽPZ/02/2013. Krajský úřad, odbor životního prostředí a zemědělství, jako administrátor dotačního programu nám dopisem ze 3. února 2014 sdělil, byly splněny podmínky pro poskytnutí dotace náhradnímu žadateli a na realizaci uvedeného projektu je z rozpočtu MSK možné poskytnout Obci Staré Město dotaci ve výši maximálně 2 514.460,- Kč.

Diskuse: Nebyla

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	*pro*	*proti*	*zdržel se*
Mikulec J.	pro		
Nytra R..	pro		
Ing. Hanák J.	pro		
Paličková Št.	pro		
Mgr. Mazurová B.	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala L.	pro		
ČSSD			
Mgr, Bílek P,	pro		
Mgr. Gibala M.	omluven		
Ing. Staszko P.	omluven		
Celkem	7	0	0
Návrh usnesení byl schválen			

1.3. Návrh rozpočtu na r. 2014 (Mikulec)

Návrh na usnesení :

Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. **rozpočet obce Staré Město na rok 2014 v předloženém znění.**
2. **bere na vědomí zápis z jednání finančního výboru ze dne 4. 2. 2014.**

Zastupitelstvo obce stanovuje pro rok 2014 p.o. ZŠaMŠ Staré Město závazné ukazatelé:

1. **příspěvek na provoz příspěvkové organizaci Základní a Mateřská škola Staré Město, okres Frýdek-Místek ve výši 2 100 tis. Kč,**
2. **účelovou dotaci na výměnu oken v budově MŠ v maximální výši 700 000,-Kč,**
3. **výsledek hospodaření za rok 2014-nesmí být ve ztrátě.**

Zdůvodnění :
Předkládáme k projednání návrh rozpočtu obce na r. 2014. Daňové příjmy na r. 2014 vycházejí z daňových příjmu za r. 2013. Návrh rozpočtu byl projednán ve finančním výboru dne 4. 2. 2014. Jedná se o již schválené rozpočtové provizorium, upřesněné v příjmové části o sdílené daně.

Předpokládané příjmy	20 079 660,00
Předpokládané výdaje	15 593 000,00
Rozdíl mezi příjmy a výdaji	**4 486 660,00**

Návrh rozpočtu byl vyvěšený na úřední desce a to i v el. podobě od 5. 2. 2014 doposud. Návrh rozpočtu na r. 2014 a zápis z jednání finančního výboru ze dne 4. 2. 2014-viz příloha 1.3.

Diskuse: Nebyla

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	*pro*	*proti*	*zdržel se*
Mikulec J.	pro		
Nytra R..	pro		
Ing. Hanák J.	pro		
Paličková Št.	pro		
Mgr. Mazurová B.	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala L.	pro		
ČSSD			
Mgr, Bílek P,	pro		
Mgr. Gibala M.	omluven		
Ing. Staszko P.	omluven		
Celkem	7	0	0
Návrh usnesení byl schválen			

1.4. Rozhodnutí o přidělení veřejné zakázky-Chodníky na hřbitově (Mikulec)

Návrh na usnesení :
Zastupitelstvo obce Staré Město rozhodlo:
1. **na základě předložené „Zprávy o posouzení a hodnocení nabídek“ o přidělení veřejné zakázky pod názvem „Chodníky na hřbitově ve Starém Městě“ uchazeči, který se umístil v pořadí nabídek jako 1, jehož nabídka byla vyhodnocena jako nejvhodnější nabídka a která obsahuje nejnižší nabídkovou cenu tj. společnosti Lesostavby Frýdek-Místek a.s., IČ: 451 931 18, se sídlem: Slezská 2766, Frýdek, PSČ 738 32 Frýdek-Místek, za nejvýše přípustnou cenu 147 862,--Kč včetně DPH.**
2. **na základě předložené „Zprávy o posouzení a hodnocení nabídek“ o dalším pořadí uchazečů o veřejnou zakázku pod názvem „Chodníky na hřbitově ve Starém Městě“ takto:**

Pořadí nabídky	**Obchodní firma**	**nabídková cena s DPH**
1.	**Lesostavby Frýdek-Místek, Slezská 2766, Frýdek, 738 32 F-M**	**929 796,-Kč**
2.	**ECOVIA Haná s.r.o, Hamerská 708/58 Holice, 779 00 Olomouc**	**983 159,-Kč**
3.	**BEZAN s.r.o., Nad Rybníkem 3019, Frýdek, 738 01 F-M**	**1 035 239,70 Kč**

Zdůvodnění:
Obec Staré Město vyhlásila v souladu s usnesením ZO ze dne 4. 12. 2013, bod 2. 11. veřejnou zakázku malého rozsahu (zákon č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách) veřejnou soutěž na zhotovitelé stavby „Chodníky na hřbitově ve Starém Městě“. Dle tohoto zákona (§ 81 odst. 1 zákona) musí zadavatel, ***citace***: *zadavatel rozhodne o výběru nejvhodnější nabídky toho uchazeče, jehož nabídka byla podle hodnotících kriterií vyhodnocená jako ekonomický nejvhodnější nebo nabídka*

s nejnižší nabídkovou cenou. V tomto případě je to nabídka uchazeče fa Lesostavby Frýdek-Místek a.s., IČ 451 931 18, se sídlem Slezská 2766, Frýdek, PSČ 738 32 F-M. Výběrové řízené realizovala firma Recte s.r.o., se sídlem Ostravě. Nabídku podalo 16 firem vyloučeno byly 3 firmy z důvodů nesplnění zadávacích podmínek. Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek-viz příloha č. 1.4.

Diskuse: Nebyla

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	*pro*	*proti*	*zdržel se*
Mikulec J.	pro		
Nytra R..	pro		
Ing. Hanák J.	pro		
Paličková Št.	pro		
Mgr. Mazurová B.	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala L.	pro		
ČSSD			
Mgr, Bílek P,	pro		
Mgr. Gibala M.	omluven		
Ing. Staszko P.	omluven		
Celkem	7	0	0
Návrh usnesení byl schválen			

2. Smlouvy

2.1. Smlouva o dílo –PD - autobusový záliv na ul. Na Zbytkách (Mikulec)

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. **Vyhotovení projektové dokumentace na realizaci stavby „Autobusového zálivu“ na ul. Na Zbytkách ve Starém Městě v r. 2014 firmou INPROS F-M s.r.o., IČ: 646 112 81, se sídlem 28. října 1639, Místek, PSČ 738 01 Frýdek-Místek.**
2. **Smlouvu o dílo na zhotovení projektové dokumentace na stavbu „Autobusového zálivu“ na ul. Na Zbytkách ve Starém Městě, která bude uzavřená mezi firmou INPROS s.r.o., IČ: 646 112 81, se sídlem 28. října 1639, Místek, PSČ 738 01 Frýdek-Místek a Obcí Staré Město, Jamnická 46, IČ: 005 769 48.**
3. **Uzavření Smlouvy o dílo uvedené v bodě 2. tohoto usnesení.**
4. **Zmocňuje starostu obce k podpisu této smlouvy.**

Zdůvodnění:

V rámci přípravy stavby „Autobusového zálivu “ na ul. Na Zbytkách ve Starém Městě vyzval OÚ tyto 3 firmy k podání nabídek na provedení výběrového řízení na zhotovitelé PD na tuto stavbu:

Název firmy
Hutní projekt Frýdek-Místek a.s., 28. října 1495, Místek, 738 02 Frýdek-Místek
INPROS F-M s.r.o., 28. října 1639, Místek, 738 02 Frýdek-Místek
Civil Projects s.r.o., Malý Koloredov 2377, Místek, 738 02 Frýdek-Místek

Hodnotícím kritériem byla ekonomická výhodnost nabídky. Hodnotící komise stanovila pořadí nabídek takto:

	Název firmy	**cena s DPH**
1.	Hutní projekt Frýdek-Místek a.s., 28. října 1495, Místek, 738 02 F-M	82 280,--Kč
2.	INPROS F-M s.r.o., 28. října 1639, Místek, 738 02 Frýdek-Místek	65 340,-Kč

4.	Civil Projects s.r.o., Malý Koloredov 2377, Místek, 738 02 Frýdek-Místek	78 650,--Kč

Na základě všech shora uvedených skutečností Hodnotící komise doporučuje Zastupitelstvu obce Staré Město, aby na svém jednání rozhodlo ve věci veřejné zakázky malého rozsahu „Vyhotovení projektové dokumentace pro územní řízení, stavební povolení a provedení stavby Autobusový záliv – ul. Na Zbytkách ve Starém Městě, včetně výkonu inženýrské činnosti směřující k povolení stavby v rozsahu specifikovanou vyhláškou 503/2006 a 146/2008 Sb., v účinném znění“, o výběru nejvhodnější nabídky dodavatele a uzavření smlouvy s dodavatelem, jehož nabídka byla vyhodnocena jako nabídka s nejnižší nabídkovou cenou, a to s firmou INPROS F-M s.r.o., se sídlem 28. října 1639, Místek, 739 02 Frýdek-Místek. Záznam o zadání zakázky obce a Smlouva o dílo na vyhotovení PD na stavbu „Autobusového zálivu“ na ul. Na Zbytkách ve Starém Městě “-viz příloha 2.1. **,**

Diskuse: Nebyla

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	*pro*	*proti*	*zdržel se*
Mikulec J.	pro		
Nytra R..	pro		
Ing. Hanák J.	pro		
Paličková Št.	pro		
Mgr. Mazurová B.	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala L.	pro		
ČSSD			
Mgr, Bílek P,	pro		
Mgr. Gibala M.	omluven		
Ing. Staszko P.	omluven		
Celkem	7	0	0
Návrh usnesení byl schválen			

2.2. Smlouva o budoucí darovací smlouvě – p.č. 7393/39 (Mikulec)

Návrh na usnesení :

Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. **úpravu majetkoprávních vztahu k pozemku p.č. 7393/39 k.ú. Staré Město u Frýdku-Místku dle smlouvy o budoucí darovací smlouvě, která bude uzavřena mezi Obci Staré Město, IČ: 005 769 48, Jamnická 46, Staré Město, PSČ 738 01 Frýdek-Místek jako budoucí obdarovaná a společnosti FERRIT s.r.o., IČ 48400751, se sídlem Harcovská 1476, PSČ 739 11 Frýdlant nad Ostravici jako budoucí darující.**
2. **smlouvu o uzavření budoucí darovací smlouvě, řešící budoucí úpravu majetkoprávních vztahů k pozemku p.č. 7393/39, která bude uzavřená mezi Obci Staré Město, IČ: 005 769 48, Jamnická 46, Staré Město, PSČ 738 01 Frýdek-Místek jako budoucí obdarovaná a společnosti FERRIT s.r.o., IČ 48400751, se sídlem Harcovská 1476, PSČ 739 11 Frýdlant nad Ostravici jako budoucí obdarovaná a společnosti FERRIT s.r.o. jako darující.**
3. **uzavření smlouvy o uzavření budoucí darovací smlouvě, uvedené v bodě 2 tohoto usnesení,**
4. **zmocňuje starostu obce k podpisu této smlouvy**

Zdůvodnění :

Obec Staré Město hodlá v letošním roce zrealizovat na ul. Na Zbytkách autobusový záliv. Společnost FERRIT s.r.o. souhlasila s návrhem obce, že v rámci svých investic zrealizuje na své náklady „chodníkovou část autobusového zálivu“ a část asfaltovou provede obec, kdy tato část pozemku p.č. 7393/39 je ve vlastnictví společnosti FERRIT s.r.o. Z tohoto důvodů je nutné uzavřít smlouvu o budoucí darovací smlouvě, neboť vedení společnosti FERRIT s.r.o. s darováním pozemku pod vybudovaným autobusovým zálivem (asfaltovou části) souhlasí. Po provedené stavbě autobusového

zálivu bude tato část geometrický odměřená a konečnou darovací smlouvou převedená na Obec Staré Město. Smlouva o budoucí darovací smlouvě - viz příloha : 2.2.

Diskuse: Nebyla

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	*pro*	*proti*	*zdržel se*
Mikulec J.	pro		
Nytra R..	pro		
Ing. Hanák J.	pro		
Paličková Št.	pro		
Mgr. Mazurová B.	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala L.	pro		
ČSSD			
Mgr, Bílek P,	pro		
Mgr. Gibala M.	omluven		
Ing. Staszko P.	omluven		
Celkem	7	0	0
Návrh usnesení byl schválen			

2.3. Smlouva o právu provést stavbu—p.č. 7598/1 (Mikulec)

Návrh na usnesení :

Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. **smlouvu č. FM/3/r/2014/SK o právu provést stavbu „Autobusového zálivu“, ul. Na Zbytkách, Staré Město, která bude uzavřena mezi Obci Staré Město, IČ: 00576948, se sídlem Jamnická 46, Staré Město, PSČ 738 01 Frýdek-Místek a Správou silnic Moravskoslezského kraje p.o., IČ: 0095711, se sídlem Úprková 1, PSČ 702 23 Ostrava, středisko Frýdek-Místek, Horymírová 2287, PSČ738 33 Frýdek-Místek,**
2. **uzavření smlouvy č. FM/3/r/2014/Sk o právu provést stavbu „Autobusového zálivu“, ul. Na Zbytkách, Staré Město, která bude uzavřena mezi Obci Staré Město, IČ: 005 769 48, se sídlem Jamnická 46, Staré Město, PSČ 738 01 Frýdek-Místek a Správou silnic Moravskoslezského kraje p.o., IČ: 0095711, se sídlem Úprková 1, PSČ 702 23 Ostrava, středisko Frýdek-Místek, Horymírová 2287, PSČ 738 33 Frýdek-Místek,**
3. **zmocňuje starostu obce k podpisu této smlouvy**

Zdůvodnění:

Obec Staré Město hodlá v letošním roce zrealizovat na ul. Na Zbytkách autobusový záliv, kdy část pozemku p.č. 7598/1 (silnice II/477) na kterém má být stavba realizovaná je ve vlastnictví Správy silnic Moravskoslezského kraje. Z tohoto důvodů je nutné uzavřít smlouvu o právu provést stavbu. Smlouva o právu provést stavbu-viz příloha: 2.3.

Diskuse: Nebyla

Hlasování:

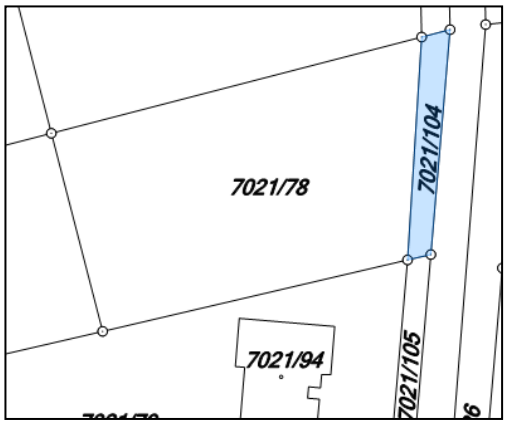
NEZÁVISLÍ	*pro*	*proti*	*zdržel se*
Mikulec J.	pro		
Nytra R..	pro		
Ing. Hanák J.	pro		
Paličková Št.	pro		
Mgr. Mazurová B.	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala L.	pro		

ČSSD			
Mgr, Bílek P,	pro		
Mgr. Gibala M.	omluven		
Ing. Staszko P.	omluven		
Celkem	7	0	0
Návrh usnesení byl schválen			

2.4. Odkoupení pozemků p.č. 7021/104 (Mikulec)

Návrh na usnesení :

Zastupitelstvo obce schvaluje :



1. **odkoupení parcel: p.č. 7021/104 orná půda o výměře 63 m^2 v obci Staré Město, kat. území Staré Město u Frýdku-Místku zapsané na LV 908 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Frýdek-Místek, od manželů Olgy a Leonarda Vargových, oba trvalé bytem Raisová 868, Místek , 738 01 Frýdek-Místek za cenu 90,00 Kč/m^2. Uvedené nemovitosti budou sloužit jako místní komunikace,**
2. **kupní smlouvu, která bude uzavřena mezi a kupující Obci Staré Město, IČ: 00576948, se sídlem Jamnická 46, PSČ 738 01 Frýdek-Místek a prodávajícími manžely Olgou a Leonardem Vargovými, oba trvalé bytem Raisová 868, Místek , 738 01 Frýdek-Místek,**
3. **uzavření kupní smlouvy uvedené v bodě 2 tohoto usnesení,**
4. **pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy**

Zdůvodnění :

Výše uvedené nemovitosti jsou ve vlastnictví prodávajícího. Pozemek p.č. 7021/104 je nutné vykoupit z důvodu rozšíření místní komunikace ul. Pod Hůrkama a možnosti výstavby inženýrských sítí. Kupní smlouva pro rozdělení pozemků-viz příloha 2.4.

Diskuse: Nebyla

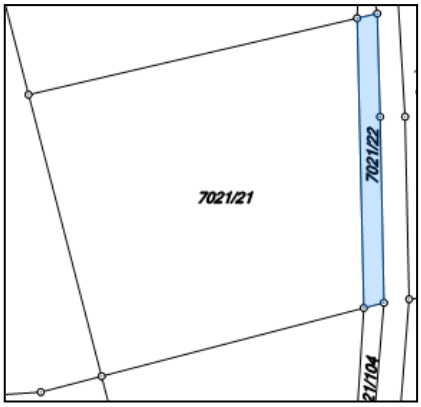
Hlasování:

NEZÁVISLÍ	*pro*	*proti*	*zdržel se*
Mikulec J.	pro		
Nytra R..	pro		
Ing. Hanák J.	pro		
Paličková Št.	pro		
Mgr. Mazurová B.	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala L.	pro		
ČSSD			
Mgr, Bílek P,	pro		
Mgr. Gibala M.	omluven		
Ing. Staszko P.	omluven		
Celkem	7	0	0
Návrh usnesení byl schválen			

2.5. Odkoupení pozemku p.č. 7021/22 (Mikulec)

Návrh na usnesení :

Zastupitelstvo obce schvaluje :



1. **odkoupení parcel: p.č. 7021/22 orná půda o výměře 131m^2, v obci Staré Město, kat. území Staré Město u Frýdku-Místku zapsané na LV 907 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Frýdek-Místek, od manželů Olgy a Leonarda Vargových, oba trvalé bytem Raisová 868, Místek, pana Roberta Karáska, trvalé bytem Pod Hůrkama 485, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek, p. Jiřího Karáska, trvalé bytem Kunčičky u Bašky 240, 739 01 Baška a p. Marcely Karáskové, trvalé bytem Kunčičky u Bašky 240, 739 01 Baška za cenu 90,00 Kč/m^2. Uvedené nemovitosti budou sloužit jako místní komunikace,**
2. **kupní smlouvu, která bude uzavřena mezi a kupující Obcí Staré Město, IČ: 00576948, se sídlem Jamnická 46, PSČ 738 01 Frýdek-Místek a prodávajícími manžely Olgou a Leonardem Vargovými, oba trvalé bytem Raisová 868, Místek , 738 01 Frýdek-Místek, p. Robertem Karáskem, trvalé bytem Pod Hůrkama 485, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek, p. Jiřím Karáskem, trvalé bytem Kunčičky u Bašky 240, 739 01 Baška a paní Marcelou Karáskovou, trvalé bytem Kunčičky u Bašky 240, 739 01 Baška,**
3. **uzavření kupní smlouvy uvedené v bodě 2 tohoto usnesení,**
4. **pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy**

Zdůvodnění :

Výše uvedená nemovitost je ve vlastnictví prodávajících. Pozemek p.č. 7021/22 je nutné vykoupit z důvodu rozšíření místní komunikace ul. Pod Hůrkama a možnosti výstavby inženýrské sítí. Kupní smlouva-viz příloha 2.5.

Diskuse: Nebyla

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	*pro*	*proti*	*zdržel se*
Mikulec J.	pro		
Nytra R..	pro		
Ing. Hanák J.	pro		
Paličková Št.	pro		
Mgr. Mazurová B.	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala L.	pro		
ČSSD			
Mgr, Bílek P,	pro		
Mgr. Gibala M.	omluven		
Ing. Staszko P.	omluven		
Celkem	7	0	0
Návrh usnesení byl schválen			

2.6. Odkoupení pozemku p.č. 7005/7, 7005/10 (Mikulec)

Návrh na usnesení :

Zastupitelstvo obce schvaluje :

1. **odkoupení parcel: p.č. 7005/7 orná půda o výměře 136m^2 a p.č. 7005/10 orná půda o výměře 159 m^2, v obci Staré Město, kat. území Staré Město u Frýdku-Místku zapsané na LV 350 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Frýdek-Místek, od pana Roberta Karáska, trvalé bytem Pod Hůrkama 485, Staré Město, 738 01 Frýdek-**

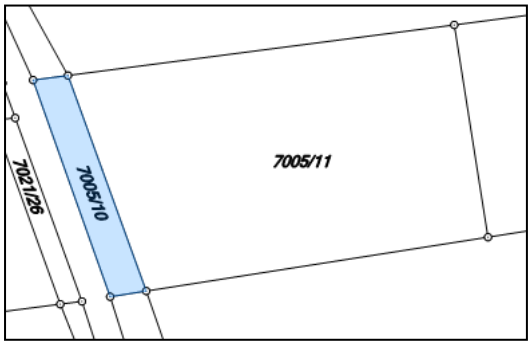
Místek, p. Karla Karáska, trvalé bytem Marie Majerové 1915, 738 01 Frýdek-Místek, p. Jiřího Karáska, trvalé bytem Kunčičky u Bašky 240, 739 01 Baška a p. Marcely Karáskové, trvalé bytem Kunčičky u Bašky 240, 739 01 Baška za cenu 90,00 Kč/m^2. Uvedené nemovitosti budou sloužít jako místní komunikace,

2. **kupní smlouvu, která bude uzavřena mezi a kupující Obcí Staré Město, IČ: 00576948, se sídlem Jamnická 46, PSČ 738 01 Frýdek-Místek a prodávajícími Robertem Karáskem, trvalé bytem Pod Hůrkama 485, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek, p. Karlem Karáskem, trvalé bytem Marie Majerové 1915, 738 01 Frýdek-Místek, p. Jiřím Karáskem, trvalé bytem Kunčičky u Bašky 240, 739 01 Baška a p. Marcely Karáskové, trvalé bytem Kunčičky u Bašky 240, 739 01 Baška,**
3. **uzavření kupní uvedené v bodě 2 tohoto usnesení,**
4. **pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy**

Zdůvodnění :
Výše uvedené nemovitosti jsou ve vlastnictví prodávajících. Pozemky p.č. 7005/7 a 7005/10 je nutné vykoupit z důvodu rozšíření místní komunikace ul. Pod Hůrkama a z důvodu zabezpečení možnosti výstavby inženýrské sítí. Kupní smlouva-viz příloha 2.6.



pozemek p.č. 7005/7



pozemek p.č. 7005/10

Diskuse: Nebyla

Hlasování:

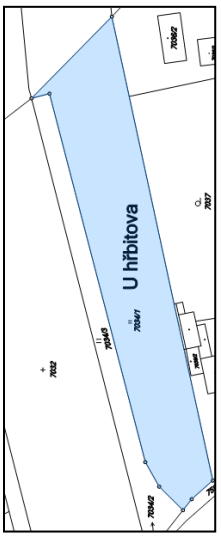
NEZÁVISLÍ	*pro*	*proti*	*zdržel se*
Mikulec J.	pro		
Nytra R..	pro		
Ing. Hanák J.	pro		
Paličková Št.	pro		
Mgr. Mazurová B.	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala L.	pro		
ČSSD			
Mgr, Bílek P,	pro		
Mgr. Gibala M.	omluven		
Ing. Staszko P.	omluven		
Celkem	7	0	0
Návrh usnesení byl schválen			

2.7. Odkoupení pozemků p.č. 7034/1 . (Mikulec)

Návrh na usnesení :

Zastupitelstvo obce schvaluje :

1. **odkoupení parcel: p.č. 7034/1 orná půda, trvalý trávní porost o výměře 3009 m^2 v obci Staré Město, kat. území Staré Město u Frýdku-Místku zapsané na LV 83 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Frýdek-Místek, od p. Pavla Kročka, trvalé bytem Jamnická 45, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek za cenu stanovenou znaleckým posudkem 100-10/2013 ze dne 27. 12. 2013, vyhotovený znalcem Ing. Michalem Chovancem,**
2. **kupní smlouvu, která bude uzavřena mezi a kupující Obci Staré Město, IČ: 00576948, se sídlem Jamnická 46, PSČ 738 01 Frýdek-Místek a prodávajícím p. Pavlem Kročkem, trvalé bytem Jamnicka 45, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek,**
3. **uzavření kupní smlouvy uvedené v bodě 2 tohoto usnesení,**
4. **pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy**



Zdůvodnění :

Výše uvedená nemovitost je ve vlastnictví prodávajícího. Pozemek p.č. 7034/1 je vhodné vykoupit z důvodu budoucího rozšíření místního hřbitova. Cena stanovená znaleckým posudkem činí 95,30 Kč/m^2. Znalecký posudek č. 100-10/2013 ze dne 27. 12. 2013 a Kupní smlouva-viz příloha 2.7.

Diskuse: Nebyla

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	*pro*	*proti*	*zdržel se*
Mikulec J.	pro		
Nytra R..	pro		
Ing. Hanák J.	pro		
Paličková Št.	pro		
Mgr. Mazurová B.	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala L.	pro		
ČSSD			
Mgr, Bílek P,	pro		
Mgr. Gibala M.	omluven		
Ing. Staszko P.	omluven		
Celkem	7	0	0
Návrh usnesení byl schválen			

2.8. Revokace usnesení ze dne 14. 9. 2011, bod 2.4. (Mikulec)

Návrh na usnesení :

Zastupitelstvo obce revokuje své usnesení ze dne 14. 9. 2011, bod. 2.4. které zní:

Zastupitelstvo obce schvaluje :

1. **odkoupení parcel: p.č. 7021/22 orná půda o výměře 131m^2, p.č. 7005/7 orná půda o výměře 136m^2 a p.č. 7005/10 orná půda o výměře 159 m^2, v obci Staré Město, kat. území Staré Město u Frýdku-Místku zapsané na LV 350 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Frýdek-Místek, od pana Roberta Karáska, trvalé bytem Raškovice 575, Karla Karáska, trvalé bytem Marie Majerové 1915, Frýdek-Místek, Jiřího Karáska, trvalé bytem Kunčičky u Bašky 240, Frýdek-Místek a Marcely Karáskové, trvalé bytem Kunčičky u Bašky 240, Frýdek-Místek za cenu 90,00 Kč/m^2. Uvedené nemovitosti budou sloužit jako místní komunikace**

2. **kupní smlouvu, která bude uzavřena mezi a kupující Obcí Staré Město, IČ: 00576948, se sídlem Jamnická 46, PSČ 738 01 Frýdek-Místek a prodávajícími p. Robertem Karáskem, trvalé bytem Raškovice 575, p. Karlem Karáskem, trvalé bytem Marie Majerové 1915, Frýdek-Místek, p. Jiřím Karáskem, trvalé bytem Kunčičky u Bašky 240, Frýdek-Místek a paní Marcelou Karáskovou, trvalé bytem Kunčičky u Bašky 240, Frýdek-Místek.**
3. **uzavření kupní, která bude uzavřena mezi a kupující Obcí Staré Město, IČ: 00576948, se sídlem Jamnická 46, PSČ 738 01 Frýdek-Místek a prodávajícími p. Robertem Karáskem, trvalé bytem Raškovice 575, p. Karlem Karáskem, trvalé bytem Marie Majerové 1915, Frýdek-Místek, p. Jiřím Karáskem, trvalé bytem Kunčičky u Bašky 240, Frýdek-Místek a paní Marcelou Karáskovou, trvalé bytem Kunčičky u Bašky 240, Frýdek-Místek.**
4. **pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy**

Zdůvodnění :
Některé výše uvedené nemovitosti byly v minulosti prodané jiným vlastníkům, kteří je odprodávají obci-viz body 2.4. a 2.5. dnešního jednání, zbývající dvě parcely prodávají vlastníci obci –viz bod 2.6. dnešního jednání.

Diskuse: Nebyla

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	*pro*	*proti*	*zdržel se*
Mikulec J.	pro		
Nytra R..	pro		
Ing. Hanák J.	pro		
Paličková Št.	pro		
Mgr. Mazurová B.	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala L.	pro		
ČSSD			
Mgr, Bílek P,	pro		
Mgr. Gibala M.	omluven		
Ing. Staszko P.	omluven		
Celkem	7	0	0
Návrh usnesení byl schválen			

2.9. Smlouva o dílo-Demolice provozní budovy na AZ (Mikulec)

Návrh na usnesení
Zastupitelstvo obce schvaluje :
1. **provedení „Demolice provozní budovy na AZ“ ve Starém Městě společnosti INSTALL CZ s.r.o., IČ: 258 766 43, se sídlem Kúty 1723, PSČ 739 11 Frýdlant nad Ostravici v r. 2014.**
2. **Smlouvu o dílo a uzavření Smlouvy o dílo na „Demolici správní budovy na AZ“ ve Starém Městě“, která bude uzavřena mezi společnosti INSTALL CZ s.r.o., IČ: 258 766 43, se sídlem Kúty 1723, PSČ Frýdlant nad Ostravici a Obcí Staré Město, IČ: 00576948, se sídlem Jamnická 46.**
3. **Zmocňuje starostu obce k podpisu této smlouvy.**

Zdůvodnění:
ZO na svém minulém zasedání schválilo likvidaci správní (provozní) budovy na AZ. Na základě tohoto usnesení nechal OÚ v souladu se stavebním zákonem vypracovat PD na bourací práce tohoto objektu a následně zrealizoval veřejnou zakázku malého rozsahu na výběr realizační firmy na provedení demolice výše uvedeného objektu. Bylo osloveno 6 firem, výzva k podání nabídky včetně zadávacích podmínek byla rovněž zveřejněná na úřední desce a to i v el. podobě na web. stránkách obce. OÚ obdržel 7 nabídek – jsou to tyto nabídky:

Dodavatel (pořad.č.)	Cena bez DPH	Cena s DPH	Výsledné pořadí
STAVING s.r.o. (1)	391 600,-Kč	473 836,-Kč	6.
BESKYDSKÁ STAVEBNÍ a.s. (2)	286 320,-Kč	346 447,-Kč	3.
RESTA Gaďourek s.r.o. (3)	374 000,-Kč	452 540,-Kč	5.
Profi stavební (4)	299 896,-Kč	362 875,-Kč	4.
KROLSTAV Beskyd s.r.o. (5)	391 730,-Kč	473 993,-Kč	7.
SPOLSTAV KONSTRUKT s.r.o. (6)	245 000,-Kč	296 450,-Kč	2.
INSTALL CZ s.r.o. (7)	105 000,-Kč	127 050,-Kč	**1.**

Na základě všech shora uvedených skutečností Hodnotící komise doporučuje Zastupitelstvu obce Staré Město, aby na svém zasedání rozhodlo ve věci veřejné zakázky malého rozsahu „Demolice provozní budovy na AZ“, o výběru nejvhodnější a uzavření smlouvy s dodavatelem, jehož nabídka byla vyhodnocena jako nabídka s nejnižší nabídkovou cenou, a to s firmou INSTALL CZ s.r.o., IČ 258 766 43, se sídlem Frýdlant nad Ostravici, PSČ 739 11.
Záznam o posouzení a hodnocení nabídek a Smlouva o dílo na real. výše uvedené akce–viz příl. č. 2.9.

Diskuse: Nebyla

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	*pro*	*proti*	*zdržel se*
Mikulec J.	pro		
Nytra R..	pro		
Ing. Hanák J.	pro		
Paličková Št.	pro		
Mgr. Mazurová B.	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala L.	pro		
ČSSD			
Mgr, Bílek P,	pro		
Mgr. Gibala M.	omluven		
Ing. Staszko P.	omluven		
Celkem	7	0	0
Návrh usnesení byl schválen			

2.10. Smlouva o dílo–Chodníky na hřbitově ve St. Městě. (Mikulec)

Návrh na usnesení:
Zastupitelstvo obce schvaluje:
1. **realizaci investiční akce „Chodníky na hřbitově ve Starém Městě“ v r. 2014**
2. **smlouvu o dílo mezi Obci Staré Město, IČ: 005 769 48, se sídlem Jamnická 46, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek jako objednatelem a firmou Lesostavby Frýdek-Místek a.s. IČ: 451 931 18, se sídlem: Slezská 2766, Frýdek, PSČ 738 32 Frýdek-Místek jako zhotovitelem**
3. **uzavření smlouvy o dílo uvedené v bodě 2 tohoto usnesení.**
4. **zmocňuje starostu obce k podpisu této smlouvy**

Zdůvodnění :
Obec Staré Město vyhlásila v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách veřejnou zakázku malého rozsahu na zhotovitelé stavby „Chodníky na hřbitově ve Starém Městě“. Zhotovitel-firma Lesostavby Frýdek-Místek, IČ: 451 931 18, se sídlem: Slezská 2766, Frýdek, PSČ 738 32 Frýdek-Místek se stala vítězem tohoto výběrového řízení-viz bod 1.1. dnešního jednání, s kterým je nyní zapotřebí uzavřít Smlouvu o dílo na realizaci této akce. Předpoklad zahájení. stavby je v r.2014. Smlouva o dílo na realizaci této akce-viz příl. 2.10.

Diskuse: Nebyla

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	*pro*	*proti*	*zdržel se*
Mikulec J.	pro		
Nytra R..	pro		
Ing. Hanák J.	pro		
Paličková Št.	pro		
Mgr. Mazurová B.	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala L.	pro		
ČSSD			
Mgr, Bílek P,	pro		
Mgr. Gibala M.	omluven		
Ing. Staszko P.	omluven		
Celkem	7	0	0
Návrh usnesení byl schválen			

2.11. Příkazní smlouva - Chodníky na hřbitově ve St. M. -TDI (Mikulec)

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje :

1. **Prováděním stavebního dozoru investora stavby na stavbě „Chodníky na hřbitově ve Starém Městě“ Luboše Veselského, trvalé bytem Na Vesele 781, 738 01 Frýdek-Místek.**
2. **Příkazní smlouvu na provádění stavebního dozoru investora na stavbě „Chodníky na hřbitově ve Starém Městě“, která bude uzavřena mezi Lubošem Veselským, trvalé bytem Na Vesele781, 738 01 Frýdek-Místek jako příkazníkem a Obcí Staré Město, IČ: 00576948, zastoupená starostou obce, se sídlem Jamnická 46, jako příkazcem.**
3. **Uzavření Příkazní smlouvy uvedené v bodě 2 tohoto usnesení.**
4. **Zmocňuje starostu obce k podpisu této smlouvy.**

Zdůvodnění:

Zastupitelstvo obce schválilo realizaci stavební akce „Chodníky na hřbitově ve Starém Městě“. Dle § 152, odst. 4 stavebního zákona je u stavby financované z veřejného rozpočtu investor povinen zajistit stavební dozor investora se stavebním vzděláním. Proto byly k podání nabídek oslovené 3 firmy. Výzva k podání nabídky včetně zadávacích podmínek byly rovněž zveřejněné na úřední desce a to i v el. podobě na web. stránkách obce.

Zadavatel VZMR obdržel nabídky s těmito cenovými nabídkami:

	nabídková cena v Kč s DPH
Ing. Michal Chovanec, Na Konečné 2277, 738 01 Frýdek-Místek	38 000,--Kč
Luboš Veselský, Na Vesele 781, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek	32 000,--Kč
Ing. Pavel Velička, Stará Riviera 2244, 738 01 Frýdek-Místek	50 000,--Kč

Záznam o posouzení a hodnocení nabídek a Příkazní smlouva na výkon inž. činnosti–viz příl. č. 2.11.

Diskuse: Nebyla

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	*Pro*	*proti*	*zdržel se*
Mikulec J.	pro		
Nytra R..	pro		
Ing. Hanák J.	pro		
Paličková Št.	pro		
Mgr. Mazurová B.	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala L.	pro		

ČSSD			
Mgr, Bílek P,	pro		
Mgr. Gibala M.	omluven		
Ing. Staszko P.	omluven		
Celkem	7	0	0
Návrh usnesení byl schválen			

2.12. Smlouva o dílo - Oprava kříže na místním hřbitově (Mikulec)

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. **provedení díla „Oprava kříže na místním hřbitově“ ve Starém Městě firmě IVAN VOZNICA-kameník, IČ: 10600752, se sídlem Vojkovice 99, PSČ 739 51Dobrá v r. 2014.**
2. **Smlouvu o dílo a uzavření Smlouvy o dílo na provedení díla „Oprava kříže na místním hřitově“ ve Starém Městě“, která bude uzavřena mezi firmou IVAN VOZNICA-kameník, IČ: 10600752, se sídlem Vojkovice 99, PSČ 739 51 Dobrá.**
3. **Zmocňuje starostu obce k podpisu této smlouvy.**

Zdůvodnění:

Jedná se o kříž, umístěný uprostřed hřbitova. (tzv. centrální kříž). Kříž je v havarijním stavu. Tři díly kříže jsou úplně zničené – rozpraskané a vlivem povětrnostních podmínek značně zvětralé. Je zapotřebí je nahradit za nové. U opravy ostatních dílů je nutné doplnit povrch umělým mramorem a pak jemně přebrousit, aby vynikla struktura kamene. Z důvodu zajištění statiky (kříž se vychyluje na stranu a praská)) a výměny nových prvků je potřeba celý kříž demontovat, potřebné práce provést v dílně a znovu nainstalovat na původní místo. Jednotlivé díly je potřeba kotvit kovovými kotvami, vyspárovat a celý kříž naimpregnovat, aby nedocházelo k rychlému zvětrávání povrchu vlivem kyselých dešťů a znečištěného ovzduší. Do nových dílů vysekat zpět původní nápisy, které budou vyzlacené. Rovněž tělo Kristovo je zapotřebí zbavit oxidací a opatřit vhodným základním nátěrem a pak nanést zlatý nástřik barvou, která zajišťuje dlouhodobou ochranu povrchu. OÚ na základě těchto skutečností zrealizoval VZMR na výběr realizační firmy na provedení opravy kříže. Byly oslovené 3 firmy, výzva k podání nabídky včetně zadávacích podmínek byla rovněž zveřejněná na úřední desce a to i v el. podobě na web. stránkách obce. OÚ obdržel 2 nabídky – jsou to tyto nabídky:

Dodavatel (pořadové č.)	Cena bez DPH	Výsledné pořadí
Kamenictví Ivan Voznica (1)	122 200, - Kč	**1.**
Kamenictví Ševčík (2)	174 226, - Kč	**2.**

Na základě všech shora uvedených skutečností Hodnotící komise doporučuje Zastupitelstvu obce Staré Město, aby na svém zasedání rozhodlo ve věci veřejné zakázky malého rozsahu „Oprava kříže na místním hřbitově“, o výběru nejvhodnější a uzavření smlouvy s dodavatelem, jehož nabídka byla vyhodnocena jako nabídka s nejnižší nabídkovou cenou, a to s firmou IVAN VOZNICA-kameník, IČ: 10600752, se sídlem Vojkovice 99, PSČ 739 51 Dobrá. Záznam o posouzení a hodnocení nabídek a Smlouva o dílo na realizaci výše uvedené akce–viz příl. č. 2.12.

Diskuse: Nebyla

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	*Pro*	*proti*	*zdržel se*
Mikulec J.	pro		
Nytra R..	pro		
Ing. Hanák J.	pro		
Paličková Št.	pro		
Mgr. Mazurová B.	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala L.	pro		

ČSSD			
Mgr, Bílek P,	pro		
Mgr. Gibala M.	omluven		
Ing. Staszko P.	omluven		
Celkem	7	0	0
Návrh usnesení byl schválen			

2.13. Nájemní smlouva o dočasném užívání pozemku (Mikulec)

Návrh na usnesení :

Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. **pronájem pozemků p.č. p.č. 7560/1 orná půda o výměře 4 379m^2, p.č. 7560/7 jiná plocha, ostatní plocha o výměře 1 238 m^2 a p.č. 7558 ostatní plocha, neplodná o výměře 1088 m^2, vše v k.ú. Staré Město u Frýdku-Místku za cenu 2 500,--Kč/rok. Pozemky budou pronajaté na dobu určitou tj. od 1. 3. 2014 do 30. 9. 2019 s jednoletou výpovědní lhůtou a to ke dni 1. října běžného roku.**
2. **pachtovní smlouvu o dočasném užívání pozemků, která bude uzavřena mezi propachtovatelem (vlastníkem pozemku) tj. Obcí Staré Město, IČ: 005 769 48, Jamnická 46 a pachtýřem (nájemcem pozemků) Ing. Věrou Koloničnou, Skotňa 426, Staré Město, Frýdek-Místek, PSČ 738 01 Frýdek-Místek,**
3. **uzavření nájemní smlouvy uvedené v bodě 2 tohoto usnesení, která bude uzavřena mezi propachtovatelem (vlastníkem pozemků) tj Obcí Staré Město, IČ: 005 769 48, Jamnická 46 a pachtýřem (nájemcem pozemků) Ing. Věrou Koloničnou, Skotňa 426, Staré Město, Frýdek-Místek, PSČ 738 01 Palkovice.**
4. **zmocňuje starostu obce k podpisu této smlouvy**

Zdůvodnění :

Obec Staré Město je vlastníkem pozemků p.č. p.č. 7560/1 orná půda o výměře 4 379m^2, p.č. 7560/7 jiná plocha, ostatní plocha o výměře 1 238 m^2 a p.č. 7558 ostatní plocha, neplodná o výměře 1088 m^2 m^2, vše v k.ú. Staré Město u Frýdku-Místku. Celková výměra všech pozemků činí 6 705 m^2. Dne 22. 1. 2014 bylo vyvěšeno na úřední desce OÚ i v el. podobě Oznámení o záměru pronájmu těchto pozemku, sundáno bylo 10. 2. 2014. Uchazeči mohli své nabídky podat na OÚ do 7. 2. 2014. Na základě tohoto oznámení obdržel OÚ 3 nabídky v následujícím pořadí s nabídkovými cenami:

Poř.	Jméno uchazeče (název)	Nabídková cena v Kč
1.	Ing. Monika Zvěřinová Jamnická 15, Staré Město, 738 01 F-M	1 000,-Kč/rok
2.	Ing. Věra Koloničná Skotňa 426, Staré Město, 738 01 F-M	**2 500,-Kč/rok**
3.	Beskyd Agro a.s. Palkovice čp. 619, 739 41 Palkovice	3500 Kč/ha a rok, tj cel. 3500x0,67ha = 2345,-Kč/rok a úhrada daně nemovitosti vztahující se na uvedené pozemky.

Hodnotící komise doporučuje Zastupitelstvu obce Staré Město, aby na svém zasedání rozhodlo ve věci pronájmu výše uvedených pozemků s Ing. Věrou Koloničnou, Skotňa 426, Staré Město, PSČ 738 01 Frýdek-Místek, jejíž nabídka byla vyhodnocena jako nabídka s nejvyšší nabídkovou cenou. Oznámení o záměru pronájmu pozemků čj. OÚ/74/2014, záznam z otevírání obálek s nabídkovými cenami ze dne 7. 2. 2014 a nájemní smlouva o dočasném užívání pozemků-viz příloha 2.13.

Diskuse: Nebyla

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	*Pro*	*proti*	*zdržel se*
Mikulec J.	pro		
Nytra R..	pro		
Ing. Hanák J.	pro		
Paličková Št.	pro		
Mgr. Mazurová B.	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala L.	pro		
ČSSD			
Mgr, Bílek P,	pro		
Mgr. Gibala M.	omluven		
Ing. Staszko P.	omluven		
Celkem	7	0	0
Návrh usnesení byl schválen			

2.14. Smlouva o dílo - Rozšíření dětského hřiště (Mikulec)

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje :

1. **provedení díla „Rozšíření dětského hřiště na fotbalovém hřišti“ ve Starém Městě společnosti SPORT CLUB s.r.o., IČ: 26845431, se sídlem Bahno 88, Frýdlant nad Ostravici v r. 2014.**
2. **Smlouvu o dílo a uzavření Smlouvy o dílo na provedení díla „Rozšíření dětského hřiště na fotbalovém hřišti“ ve Starém Městě“, která bude uzavřena mezi společnosti SPORT CLUB s.r.o., IČ: 26845431, se sídlem Bahno 88, Frýdlant nad Ostravici a Obcí Staré Město, IČ: 00576948, se sídlem Jamnická 46.**
3. **Zmocňuje starostu obce k podpisu této smlouvy.**

Zdůvodnění:

V rámci přípravy této akce zrealizoval OÚ VZMR na výběr realizační firmy na provedení díla „Rozšíření dětského hřiště na fotbalovém hřišti“. Bylo osloveno 5 firem, výzva k podání nabídky včetně zadávacích podmínek byla rovněž zveřejněná na úřední desce a to i v el. podobě na web. stránkách obce. OÚ obdržel 4 nabídky – jsou to:

Dodavatel (pořad.č.)	Cena bez DPH	Cena s DPH	Výsledné pořadí
JM Demicary s.r.o. (1)	215 480,-Kč	260 480,-Kč	4.
SPORT CLUB s.r.o. (2)	201 470,-Kč	243 779,-Kč	**1.**
Rotn sport spol. s.r.o. (3)	209 910,-Kč	253 991,-Kč	3.
DOR – SPORT s.r.o. (4)	207 850,-Kč	251 500,-Kč	2.

Na základě všech shora uvedených skutečností Hodnotící komise doporučuje Zastupitelstvu obce Staré Město, aby na svém zasedání rozhodlo ve věci veřejné zakázky malého rozsahu „Rozšíření dětského hřiště na fotbalovém hřišti“, o výběru nejvhodnější a uzavření smlouvy s dodavatelem, jehož nabídka byla vyhodnocena jako nabídka s nejnižší nabídkovou cenou, a to s firmou SPORT CLUB s.r.o., IČ 26845431, se sídlem Bahno 88, Frýdlant nad Ostravici, PSČ 739 11. Záznam o posouzení a hodnocení nabídek a Smlouva o dílo na real. uvedené akce–viz příl. č. 2.14.

Diskuse: Nebyla

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	*Pro*	*proti*	*zdržel se*
Mikulec J.	pro		
Nytra R..	pro		
Ing. Hanák J.	pro		
Paličková Št.	pro		
Mgr. Mazurová B.	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala L.	pro		
ČSSD			
Mgr, Bílek P,	pro		
Mgr. Gibala M.	omluven		
Ing. Staszko P.	omluven		
Celkem	7	0	0
Návrh usnesení byl schválen			

2.15. Příkazní smlouvy - RECTE.CZ, s.r.o. (Mikulec)

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. **Provedení výběrového řízení na dodavatelé stavebních prací na stavby „Chodník od Plavební až do Frýdku a Živičné povrchy ul. Pod Křížovou" firmou RECTE. CZ, s.r.o., IČ: 61972690, se sídlem Matiční 730/3, PSČ 702 00 Ostrava, Moravská Ostrava v r. 2012.**
2. **Příkazní smlouvy a uzavření Příkazních smluv na výkon zadavatelské činnosti a Mandátní smlouvu na výkon zadavatelské činnosti na provedení výběrového řízení na dodavatelů stavebních prací na stavby „Chodníky od ul. Plavební až do Frýdku a Živičné povrchy –ul. Pod Křížovou", které budou uzavřené mezi firmou RECTE. CZ, s.r.o., IČ: 61972690, se sídlem Matiční 730/3, PSČ 702 00 Ostrava, Moravská Ostrava jako mandatařem a Obcí Staré Město, Jamnická 46, IČ: 005 769 48 jako mandantem.**
3. **Zmocňuje starostu obce k podpisu těchto smluv.**

Zdůvodnění:

Jelikož došlo k vyřešení problému týkající se parkoviště u č.p. 22 a obec získala již Stavební povolení na celou stavbu a je možné stavbu realizovat, je nutné v rámci přípravy stavby zrealizovat v souladu se zákonem 137/2006 Sb., v účinném znění výběrové řízení na zhotovitelé této stavby. Proto OÚ vyzval 5 firem k podání nabídek na výkon zadavatelské činnosti na provedení výběrového řízení na dodavatelé stavebních prací na výše citovanou investiční akci.

Název firmy
ATRACT CONSULTING s.r.o., Javůrková 46, 700 30 Ostrava
OTIDEA a.s., Na příkopě 988/31, 110 00 Praha 1
Seller Moravia, s.r.o., Česká 1108/18, 700 30 Ostrava – Zábřeh
RECTE.CZ, Matiční 730/3, 702 00 Ostrava, Moravská Ostrava
RTS, a.s., Lazaretní 13, 615 00 Brno

Výběr dodavatele se uskutečnil ze …….tří uchazečů, kteří podali svou nabídku. Hodnotícím kritériem byla ekonomická výhodnost nabídky. Hodnotící komise stanovila pořadí nabídek takto:

	Firma	**Cena celkem s DPH Chodníky – od ul. Plavební až do Frýdku**	**Cena celkem s DPH Živičné povrchy ul. Pod Křížovou**
1.	RECTE. CZ, s.r.o.	**24 200,- Kč**	**12 100,- Kč**
2.	OTIDEA a.s.,	59 29,- Kč	18 500,- Kč
3.	RTS a.s.	60 500,- Kč	36 300,- Kč

Záznam o zadání zakázky obce a Příkazní smlouvy na výkon zadavatelské činnosti na organizaci výběrového řízení na výběr zhotovitele staveb „Chodníky od ul. Plavební až do Frýdku a Živičné povrchy – ul. Pod Křížovou“-viz příloha 2.15.

Diskuse: Nebyla

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	*Pro*	*proti*	*zdržel se*
Mikulec J.	pro		
Nytra R..	pro		
Ing. Hanák J.	pro		
Paličková Št.	pro		
Mgr. Mazurová B.	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala L.	pro		
ČSSD			
Mgr, Bílek P,	pro		
Mgr. Gibala M.	omluven		
Ing. Staszko P.	omluven		
Celkem	7	0	0
Návrh usnesení byl schválen			

2.16. Smlouva o dílo-Demolice podia na AZ (Mikulec)

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje :

1. **provedení „Demolice podia na AZ“ ve Starém Městě společnosti INSTALL CZ s.r.o., IČ: 258 766 43, se sídlem Kúty 1723, PSČ 739 11 Frýdlant nad Ostravici v r. 2014.**
2. **Smlouvu o dílo a uzavření Smlouvy o dílo na „Demolici podia AZ“ ve Starém Městě, která bude uzavřena mezi společnosti INSTALL CZ s.r.o., IČ: 258 766 43, se sídlem Kúty 1723, PSČ Frýdlant nad Ostravici a Obcí Staré Město, IČ: 00576948, se sídlem Jamnická 46.**
3. **Zmocňuje starostu obce k podpisu této smlouvy.**

Zdůvodnění:

ZO na svém minulém zasedání schválilo likvidaci tribuny (podia) na AZ. Na základě tohoto usnesení nechal OÚ v souladu se stavebním zákonem vypracovat PD na bourací práce tohoto objektu a následně zrealizoval veřejnou zakázku malého rozsahu na výběr realizační firmy na provedení demolice výše uvedeného objektu. Bylo osloveno 6 firem, výzva k podání nabídky včetně zadávacích podmínek byla rovněž zveřejněná na úřední desce a to i v el. podobě na web. stránkách obce. OÚ obdržel 7nabídek – jsou to tyto nabídky:

Dodavatel (pořad.č.)	Cena bez DPH	Cena s DPH	Výsledné pořadí
RESTA Gaďourek s.r.o. (1)	552 000,-Kč	667 920,-Kč	6.
KROLSTAV Beskyd s.r.o. (2)	597 180,-Kč	722 588,-Kč	7.
Profi stavební (3)	324 458,-Kč	392 595,-Kč	5.
BESKYDSKÁ STAVEBNÍ a.s. (4)	246 987,-Kč	298 854,-Kč	4.
INSTALL CZ s.r.o. (5)	62 000,-Kč	75 020,-Kč	**1.**
BARTKO CONSTRUCTION (6)	75 000,-Kč	90 750,-Kč	2.
TOKAMA stavební s.r.o. (7)	199 197,-Kč	241 028,-Kč	3.

Na základě všech shora uvedených skutečností Hodnotící komise doporučuje Zastupitelstvu obce Staré Město, aby na svém zasedání rozhodlo ve věci veřejné zakázky malého rozsahu „Demolice podia na AZ“, o výběru nejvhodnější a uzavření smlouvy s dodavatelem, jehož nabídka byla vyhodnocena jako nabídka s nejnižší nabídkovou cenou, a to s firmou INSTALL CZ s.r.o., IČ 258 766

43, se sídlem Kúty 1723, Frýdlant nad Ostravici, PSČ 739 11. Záznam o posouzení a hodnocení nabídek a Smlouva o dílo na real. výše uvedené akce–viz příl. č. 2.16.

Diskuse: Nebyla

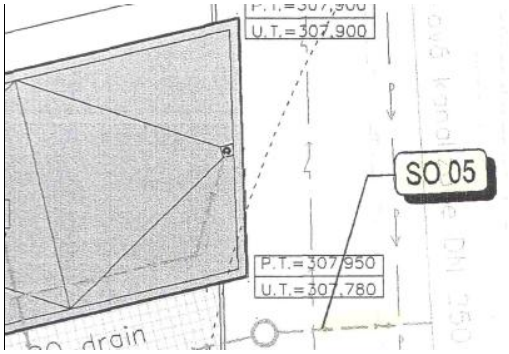
Hlasování:

NEZÁVISLÍ	*Pro*	*proti*	*zdržel se*
Mikulec J.	pro		
Nytra R..	pro		
Ing. Hanák J.	pro		
Paličková Št.	pro		
Mgr. Mazurová B.	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala L.	pro		
ČSSD			
Mgr, Bílek P,	pro		
Mgr. Gibala M.	omluven		
Ing. Staszko P.	omluven		
Celkem	7	0	0
Návrh usnesení byl schválen			

2.17. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti - p.č. 2219/1 (Mikulec)

Návrh na usnesení :

Zastupitelstvo obce schvaluje:



1. **smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě k pozemku p.č. 2219/1 k.ú.Staré Město u Frýdku-Místku, která bude uzavřena mezi Obci Staré Město a manžely Olgou a Leonardem Vargovýma, oba trvalé bytem Raisová 868, Místek, 738 01 Frýdek-Místek.**
2. **uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě k pozemku p. č. 2219/1 k.ú. Staré Město u Frýdku-Místku, která bude uzavřená mezi budoucí stranou oprávněnou z věcného břemene tj. manžely Olgou a Leonardem Vargovýma, oba trvalé bytem Raisová 868, Místek , 738 01 Frýdek-Místek a budoucí stranou povinnou z věcného břemene tj. Obci Staré Město, IČ: 005 769 48, se sídlem Jamnická 46, Staré Město, PSČ 738 01 Frýdek-Místek**
3. **zmocňuje starostu obce k podpisu této smlouvy.**

Zdůvodnění:

Obec Staré Město je vlastníkem pozemku p.č. 2219/1 k.ú. Staré Město u Frýdku-Místku (ul. Pod Hůrkama). Manželé Vargovi jsou vlastníci pozemku p.č. 7021/21 a 7021/22 1 k.ú. Staré Město u Frýdku-Místku a budoucí investoři kanalizační přípojky, jejíž část musí zrealizovat v pozemku p.č. 2219/1-vše dle přiložené situace. Předkládaná smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítí (dřívější smlouva o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemeni) je úplatná a úplata je ve výši 150,--Kč/bm. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě, zákres inženýrských sítí v kat. mapě-viz příloha: 2.17.

Diskuse: Nebyla

Hlasování:

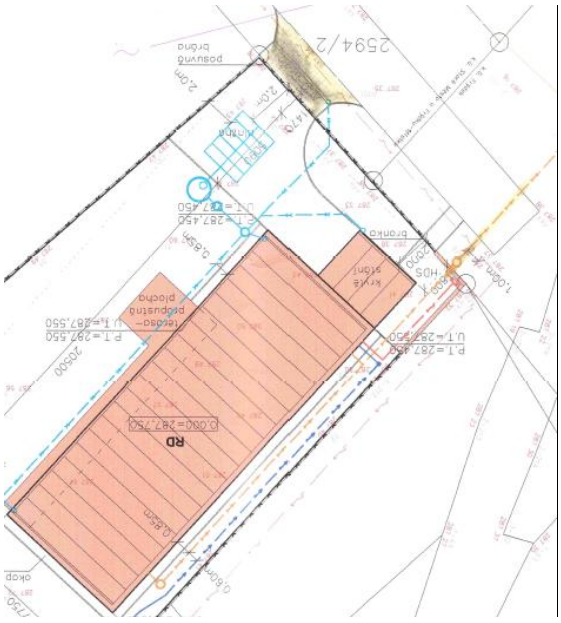
NEZÁVISLÍ	*Pro*	*proti*	*zdržel se*
Mikulec J.	pro		
Nytra R..	pro		
Ing. Hanák J.	pro		
Paličková Št.	pro		
Mgr. Mazurová B.	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala L.	pro		
ČSSD			
Mgr, Bílek P,	pro		
Mgr. Gibala M.	omluven		
Ing. Staszko P.	omluven		
Celkem	7	0	0
Návrh usnesení byl schválen			

2.18. Smlouva o smlouvě budoucí o zříz. služebnosti - p.č. 2594/2 (Mikulec)

Návrh na usnesení :

Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. **smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě k pozemku p.č. 2594/2 k.ú.Staré Město u Frýdku-Místku, která bude uzavřena mezi Obci Staré Město a p. Pavlem Mojžíškem, trvalé bytem Železniční II, čp. 233, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek.**
2. **uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě k pozemku p. č. 2594/2 k.ú. Staré Město u Frýdku-Místku, která bude uzavřená mezi budoucí stranou oprávněnou z věcného břemene tj. Pavlem Mojžíškem, trvalé bytem Železniční II, č.p. 233, 738 01 Frýdek-Místek a budoucí stranou povinnou z věcného břemene tj. Obci Staré Město, IČ: 005 769 48, se sídlem Jamnická 46, Staré Město, PSČ 738 01 Frýdek-Místek**
3. **zmocňuje starostu obce k podpisu této smlouvy.**



Zdůvodnění:

Obec Staré Město je vlastníkem pozemku p.č. 2594/2 k.ú. Staré Město u Frýdku-Místku (ul. Pod Hůrkama). Pan Pavel Mojžíšek je vlastníkem pozemku p.č. 2667 k.ú. Staré Město u Frýdku-Místku a budoucí investor zpevněných ploch a kanalizační přípojky, jejíž části musí zrealizovat v pozemku p.č. 2594/2. Předkládaná smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítí je úplatná a úplata je ve výši 150,--Kč/bm. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě, - viz příloha: 2.18.

Diskuse: Nebyla

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	*Pro*	*proti*	*zdržel se*
Mikulec J.	pro		
Nytra R..	pro		
Ing. Hanák J.	pro		
Paličková Št.	pro		
Mgr. Mazurová B.	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala L.	pro		
ČSSD			
Mgr, Bílek P,	pro		
Mgr. Gibala M.	omluven		
Ing. Staszko P.	omluven		
Celkem	7	0	0
Návrh usnesení byl schválen			

3. Různé

3.1. Schválení přísedícího u Okres. soudu (Mikulec)

Návrh na usnesení :
Zastupitelstvo obce Staré Město volí do funkce přísedícího k Okresnímu soudu ve Frýdku-Místku p. Mgr. Radima Kozla, nar. 15. 06. 1970, bytem ul. Plavební 115, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek.

Zdůvodnění :
Obecní zastupitelstvo v souladu s § 1 odst. 1, 2 zák. č. 566/90 Sb. volí přísedící k Okresním soudům. Obecní úřad obdržel od Mgr. Radima Kozla žádost o projednání jeho kandidatury a zvolení do funkce přísedícího u Okresního soudu ve Frýdku-Místku. Uvedená osoba má zájem vykonávat tuto funkci přísedícího. Žádost Mgr. Radima Kozla - viz příloha č.3.1.

Diskuse: Nebyla

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	*Pro*	*proti*	*zdržel se*
Mikulec J.	pro		
Nytra R..	pro		
Ing. Hanák J.	pro		
Paličková Št.	pro		
Mgr. Mazurová B.	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala L.	pro		
ČSSD			
Mgr, Bílek P,	pro		
Mgr. Gibala M.	omluven		
Ing. Staszko P.	omluven		
Celkem	7	0	0
Návrh usnesení byl schválen			

3.2. Demolice plechového skladu na AZ (Nytra)

Návrh na usnesení :
Zastupitelstvo obce Staré Město schvaluje:

1. **účetní odpis a fyzickou likvidaci (demolici) plechového skladu č. 50 na AZ (bývalý dožínkový areál) evidenční číslo 26/021/19**
2. **pověřuje starostu obce zajištěním fyzické likvidace a účetního odpisu plechového skladu č. 50, evidenční číslo 26/021/19.**

Zdůvodnění:
Areál zdraví – bývalý dožínkový areál se nachází mimo obydlenou část obce. V tomto areálu byla v minulosti cca v r. 1979 postavený plechový sklad, který sloužil k uskladnění stolů a laviček, které byly v minulosti používané na akcích - okresních dožínkách a den horníků. Od roku 1989 se celý areál nevyužívá, plechový sklad není opatřený žádným bezpečnostním zařízením a tak se neustále stává terčem vandalů a bezdomovců. V minulosti již byla několikrát vyloupený a násilně poškozený a to i přes veškeré provedené zabezpečení. Nyní došlo k opětnému poničení skladu a k následnému vniknutí do skladu a ke zcizení uskladněných věci v celkové hodnotě 45 618,- Kč. Vše je šetřeno Policií ČR avšak doposud bez výsledku. V objektu rovněž zdržují i osoby závadové. Plechový sklad je vedený v inventarizačním seznamu pod evidenčním číslem 26/021/19 o celkové hodnotě 40 000 Kč. Plechový sklad byl v minulosti postavený v akci „Z“ bez stavebního povolení, jedná se tedy o tzv. „černou stavbu“. Úřední záznam o podaném vysvětlení na Policií ČR ze dne 7. ledna 2014 č.j. KRPT-4618-6/TČ-2014-070214-viz příloha 3.1.

Diskuse: Nebyla

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	*Pro*	*proti*	*zdržel se*
Mikulec J.	pro		
Nytra R..	pro		
Ing. Hanák J.	pro		
Paličková Št.	pro		
Mgr. Mazurová B.	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala L.	pro		
ČSSD			
Mgr, Bílek P,	pro		
Mgr. Gibala M.	omluven		
Ing. Staszko P.	omluven		
Celkem	7	0	0
Návrh usnesení byl schválen			

3.3. Zařazení správní území obce do působnosti MAS (Mikulec)

Návrh na usnesení :
Zastupitelstvo obce Staré Město schvaluje zařazení správního území obce Staré Město do území působnosti Místní akční skupiny Pobeskydí – zájmového sdružení právnických osob (IČ: 71212612) na období 2014 – 2020.

Zdůvodnění:
OÚ obdržel od vedení MAS dopis v němž je uvedeno: Posledně udělený souhlas se zařazením území vaší obce má platnost pouze pro programové období 2007 – 2013, proto je zapotřebí udělit nový souhlas se zařazením správního území vaší obce do území působnosti naši místní akční skupina a to formou schválení výše uvedeného usnesení. Zařazením do působnosti MAS dáváte možnost nejen obci (jako subjektu) ale i ostatním subjektům působící ve vaši obci, ale i fyzickým osobám zejména podnikajícím ve vaší obci žádat o dotace, které bude naše místní akční skupina rozdělovat v příštím období. Za období existence naši místní akční skupiny jsme rozdělili dotace na malé projekty v celkové výši cca 100 mil. Kč a bylo podpořeno přes 120 projektů. Nikdy nebyly od obcí, na jejímž území MAS Pobeskydí působí, žádány žádné příspěvky či jiná podpora. Obec se tímto souhlasem

nestává členem MAS (jako zájmového sdružení právnických osob), a pouze dává souhlas se zařazením svého správního území do působnosti MAS

Diskuse: Nebyla

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	*Pro*	*proti*	*zdržel se*
Mikulec J.	pro		
Nytra R..	pro		
Ing. Hanák J.	pro		
Paličková Št.	pro		
Mgr. Mazurová B.	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala L.	pro		
ČSSD			
Mgr, Bílek P,	pro		
Mgr. Gibala M.	omluven		
Ing. Staszko P.	omluven		
Celkem	7	0	0
Návrh usnesení byl schválen			

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva obce Staré Město v 18.10 hodin.

* * *

Zápis byl vyhotoven dne 24. února 2014

Zapsal: **Ing. Josef H a n á k** .....dne 24. února 2014

Ověřili: **Mgr. Barbora M a z u r o v á** .....dne 24. února 2014

Mgr. Petr B í l e k .....dne 24. února 2014

Starosta obce **Josef M i k u l e c** .....dne 24. února 2014

Místostarosta obce **Ing. Josef H a n á k** .....dne 24. února 2014