Zápis

OÚ/264/2013

z 15. zasedání Zastupitelstva obce Staré Město konaného dne 24. 4. 2013

Místo zasedání: ZASEDÁCÍ MÍSTNOST NA OBECNÍM ÚŘADĚ VE STARÉM MĚSTĚ

Přítomni: Mikulec J., Nytra R., Fukala L., Mgr. Mazurová B., Paličková Štěpánka, Hanák J.; Mgr. Gibala M.,
Omluveni: Mgr. Bílek P., Ing. Staszko P

Zastupitelstvo obce schvaluje:

- Zapisovatelem zápisu**:** Ing. Josef Hanák
- Ověřovatelé: Rudolf Nytra, Fukala L.,

pro – proti - zdržel se

Hlasování: 7- 0 - 0

- *program v navrženém znění uvedený v podkladech ZO*
- *program rozšířen o bod 3.1.*

pro – proti - zdržel se

Hlasování: 7 - 0 - 0

- kontrolu usnesení z 14. zasedání ZO konaného dne 20. 3. 2013

pro – proti - zdržel se

Hlasování: 7 - 0 – 0

Usnesení

OÚ/180/2013

z 14. zasedání Zastupitelstva obce Staré Město konaného dne 20. 3. 2013

Místo zasedání: ZASEDÁCÍ MÍSTNOST NA OBECNÍM ÚŘADĚ VE STARÉM MĚSTĚ

Přítomni: Mikulec J., Nytra Rudolf., Fukala L., Mgr. Mazurová B., Paličková Štěpánka; Mgr. Bílek P., Ing, Hanák J.; Ing. Staszko P., Mgr. Gibala M.,

Zastupitelstvo obce schvaluje:

- Zapisovatelem zápisu**:** Ing. Josef Hanák
- Ověřovatelé: Ing. Staszko P., Mgr. Gibala M.,

pro – proti - zdržel se

Hlasování: 9 - 0 - 0

- *program v navrženém znění uvedený v podkladech ZO*

pro – proti - zdržel se

Hlasování: 9 - 0 - 0

- kontrolu usnesení z 13. zasedání ZO konaného dne 6. 2. 2013

pro – proti - zdržel se

Hlasování: 9 - 0 – 0

bod 1.1.

Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. rozpočet obce Staré Město na rok 2013 v předloženém znění. Rozpočet je nedílnou součástí tohoto usnesení.
2. bere na vědomí zápis z jednání finančního výboru ze dne 31. 1. 2013.

Zastupitelstvo obce stanovuje pro rok 2013 p.o. ZŠaMŠ Staré Město závazné ukazatelé:

1. příspěvek na provoz příspěvkové organizaci Základní a Mateřská škola Staré Město, okres Frýdek-Místek ve výši 1 900 tis. Kč.
2. výsledek hospodaření za rok 2013-nesmí být ve ztrátě.

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	*pro*	*proti*	*zdržel se*
Mikulec J.	pro		
Vytra R..	pro		
Ing. Hanák J.	pro		
Kaličková Št.	pro		
Mgr. Mazurová B.	pro		
KDÚ-ČSL			
Lukala L.	pro		
ČSSD			
Mgr, Bílek P,	pro		
Mgr. Gibala M.	omluven		
Ing. Staszko P.	pro		
Celkem	8	0	0
Návrh usnesení byl schválen			

Usnesení vyhotoveno dne *20. 3. 2013*

1. Organizační a finanční záležitosti

1.1. Rozhodnutí o přidělení veřejné zakázky-Kanalizace-ul. Na Baštici-II. etapa (Mikulec)

Návrh na usnesení :

Zastupitelstvo obce Staré Město rozhodlo:

1. **na základě předložené „Zprávy o posouzení a hodnocení nabídek“ o přidělení veřejné zakázky pod názvem „Kanalizace v obci Staré Město-ul. Na Baštici-II. etapa“ uchazeči, který se umístil v pořadí nabídek jako 1, jehož nabídka byla vyhodnocena jako nejvhodnější nabídka a která obsahuje nejnižší nabídkovou cenu tj. firmu Jaroslav Dostálek-IRP, IČ: 10609059, se sídlem: Jablunkovská 112, PSČ 737 01 Český Těšín, za nejvýše přípustnou cenu 8 392 339,--Kč včetně DPH.**
2. **na základě předložené „Zprávy o posouzení a hodnocení nabídek“ o dalším pořadí uchazečů o veřejnou zakázku pod názvem „Kanalizace v obci Staré Město-ul. Na Baštici II. etapa“ takto:**

Pořadí nabídky	Obchodní firma	nabídková cena s DPH
1.	**Jaroslav Dostálek-IRP, Jablunkovská 112, Český Těšín**	**8 392 338,57 Kč**
2.	**IRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s., Brno, Mlýnská 68**	**8 756 119,02 Kč**
3.	**MOS group s.r.o., Tečovice 353**	**8 825 001,11 Kč**

Zdůvodnění:

Obec Staré Město vyhlásila v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách veřejnou soutěž na zhotovitelé stavby „Kanalizace v obci Staré Město-ul. Na Baštici-II. etapa“. Dle tohoto

zákona (§ 81 odst. 1 zákona) musí zadavatel, ***citace*****:** *zadavatel rozhodne o výběru nejvhodnější nabídky toho uchazeče, jehož nabídka byla podle hodnotících kriterií vyhodnocená jako ekonomický nejvhodnější nebo nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.* V tomto případě je to nabídka uchazeče fa Jaroslav Dostálek-IRP. Výběrové řízené realizovala firma Recte s.r.o., se sídlem Ostravě. Zadávací dokumentaci si vyzvedlo 32 firem, nabídku podalo 30 firem vyloučeno bylo 28 firem z důvodů neocenění položky nájemné při zvláštním užívání silnic II a III. třídy. Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek-viz příloha č. 1.1.

Diskuse:

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	*pro*	*proti*	*zdržel se*
Mikulec J.	pro		
Nytra R..	pro		
Ing. Hanák J.	pro		
Paličková Št.	pro		
Mgr. Mazurová B.	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala L.	pro		
ČSSD			
Mgr, Bílek P,	omluven		
Mgr. Gibala M.			zdržel
Ing. Staszko P.	omluven		
Celkem	6	0	1
Návrh usnesení byl schválen			

1.2. Převedení stolů a židli do majetku ZŠ a MŠ p.o. (Mikulec)

Návrh na usnesení :

Zastupitelstvo obce schvaluje převedení 9 ks stolů s kovovýma nohama, inventární čísla 0212-21 v celkové hodnotě 2 520,-Kč a 40 ks židli kovových, inventární čísla 020133-173, v celkové hodnotě 5 779,-Kč do majetku p.o. Základní a Mateřské školy Staré Město, okres Frýdek-Místek, se sídlem Jamnická 270, Staré Město, PSČ 738 01 Frýdek-Místek

Zdůvodnění:

Jedná se o zařízení, které sloužilo jako vybavení v bývalé správní budově na bývalém dožínkovém areálu, který je nevyužívaný a je terčem vandalů. Z tohoto důvodů je vhodné toto zařízení převést k využití na p.o. ZŠ a MŠ Staré Město. Předávací protokol-viz příloha č. 1. 2.

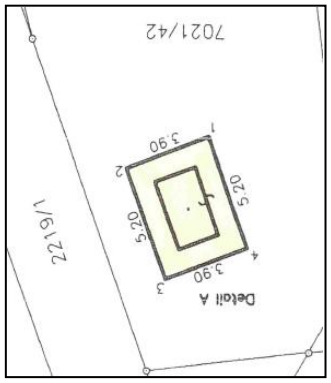
Diskuse:

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	*pro*	*proti*	*zdržel se*
Mikulec J.	pro		
Nytra R..	pro		
Ing. Hanák J.	pro		
Paličková Št.	pro		
Mgr. Mazurová B.	pro		
KDÚ-ČSL			

KDÚ-ČSL			
Fukala L.	pro		
ČSSD			
Mgr, Bílek P,	omluven		
Mgr. Gibala M.	pro		
Ing. Staszko P.	omluven		
Celkem	7	0	0
Návrh usnesení byl schválen			

1.3. Prodej pozemku p.č. 7021/110 (Mikulec)



Návrh na usnesení :

Zastupitelstvo obce neschvaluje:

1. **dělení pozemku p.č. 7021/42 k.ú. Staré Město u Frýdku-Místku.**
2. **prodej pozemku p.č. 7021/110 zastavěná plocha v k.ú. Staré Město u Frýdku-Místku.**

Zdůvodnění:

Obec Staré Město je vlastníkem pozemku p.č. 7021/42 (ul. Pod Hůrkama) v k.ú. Staré Město u Frýdku-Místku. V rámci výstavby energetického zařízení umístila společnost ČEZ a.s. na tento pozemek kioskovou trafostanici. Nyní obdržel OÚ žádost o souhlas s dělením pozemku a následné odkoupení pozemku pod tuto trafostanici. Dle názoru předkladatele není vhodné souhlasit s dělením pozemku a s jeho následným prodejem, neboť by došlo k znehodnocení celého pozemku p.č. 7021/42. Žádost Enpro Energo o dělení pozemku p.č. 7021/42, geometrický plán a Kupní smlouva č. IV-12-8001728-viz příloha č. 1.3.

Diskuse:

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	*pro*	*proti*	*zdržel se*
Mikulec J.	pro		
Nytra R..	pro		
Ing. Hanák J.	pro		
Paličková Št.	pro		
Mgr. Mazurová B.	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala L.	pro		
ČSSD			
Mgr, Bílek P,	omluven		
Mgr. Gibala M.	pro		
Ing. Staszko P.	omluven		
Celkem	7	0	0
Návrh usnesení byl schválen			

1.4. Projednání žádosti o přidělení bytů v domě čp. 505 (ing. Hanák)

Návrh na usnesení :

Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. **Přidělení bytů zvláštního určení v obecním domě s byty zvláštního určení Jamnická 505, Staré Město p. Boženě Novákové, trvalé bytem Raškovice 176, 739 04 Raškovice.**
2. **Pověřuje starostu obce uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu zvláštního určení v obecním domě s byty zvláštního určení Jamnická 505, Staré Město s tímto žadatelem.**
3. **Pověřuje starostu obce podpisem této nájemní smlouvy.**

Diskuse:

Zdůvodnění :

Od 1. 5.2013 dojde v domě čp. 505 k uvolnění 1bytu. Tato informace byla zveřejněná ve Staroměstském zpravodaji, na úřední desce OÚ a veb. stránkách obce. OÚ obdržel 2 žádosti. Tyto žádosti nesplňují podmínky uvedené v čl. II, odst 1. Písm. a) až f) a odstavce 2. písm. a, b) Pravidel pro poskytování nájmu bytů zvláštního určení v obecním domě s byty zvláštního určení v obci Staré Město Jamnická 505. Dle čl. IV, odstavce 2.2 těchto pravidel rozhoduje o těchto žádostech o přidělení bytu zastupitelstvo obce. Jedná se o žádosti těchto žadatelů:

Poř.č. žadat.	Jméno a příjmení žadatelé	Dat. narození	Trvalýpobyt žadatelé
	Božena Nováková s manželem	9. 7. 1925, 20.9. 1931	oba Raškovice 176
	Antonie Česáková	17. 1. 1944	Dobratice 226

Komise pro přidělování nájmu bytů v bytech zvláštního určení doporučuje ZO vyhovět žádosti p. Boženy a Oldřicha Novákových neboť syn manželů Novákových je občanem Starého Město a může o ně pečovat. Vyjádření komise pro přidělování bytu zvláštního určení v obecním domě s byty zvláštního určení včetně zápisu k jednotlivým žádostem-viz příloha 1.4.

Diskuse:

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	*pro*	*proti*	*zdržel se*
Mikulec J.	pro		
Nytra R..	pro		
Ing. Hanák J.	pro		
Paličková Št.	pro		
Mgr. Mazurová B.	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala L.	pro		
ČSSD			
Mgr, Bílek P,	omluven		
Mgr. Gibala M.	pro		
Ing. Staszko P.	omluven		
Celkem	7	0	0
Návrh usnesení byl schválen			

1.5. Ekologická likvidace automobilu Škoda Pick up. (Mikulec)

<u>Návrh na usnesení :</u>

Zastupitelstvo obce schvaluje ekologickou likvidaci (sešrotování) automobilu Škoda Pick up, inventární číslo 3/022/71.

Zdůvodnění:

Obec Staré Město má ve svém majetku automobil Škoda Pick-up, rok výroby ….1993, inventární číslo 3/022/71, v ceně 168 402,-Kč. Nabídka tohoto vozu je zveřejněná od 18. 3. 2013 doposud, dále na internetových stránkách obce a ve Staroměstském zpravodaji 2/13. Do dnešního dne tj, do 18. 4. 2013 neobdržel OÚ žádnou nabídku na odkoupení tohoto vozidla.

Diskuse:

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	*pro*	*proti*	*zdržel se*
Mikulec J.	pro		
Nytra R..	pro		
Ing. Hanák J.	pro		
Paličková Št.	pro		
Mgr. Mazurová B.	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala L.	pro		
ČSSD			
Mgr, Bílek P,	omluven		
Mgr. Gibala M.	pro		
Ing. Staszko P.	omluven		
Celkem	7	0	0
Návrh usnesení byl schválen			

2. Smlouvy

2.1. Smlouva o dílo–Kanalizace v obci Staré Město-ul. Na Baštici-II. etapa (Mikulec)

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. **realizaci investiční akce „Kanalizace v obci Staré Město-ul. Na Baštici-II. etapa“ v r. 2013**
2. **smlouvu o dílo mezi Obci Staré Město, IČ: 005 769 48, se sídlem Jamnická 46, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek jako objednatelem a firmou Jaroslav Dostálek-IRP, IČ: 10609059, se sídlem: Jablunkovská 112, PSČ 737 01 Český Těšín jako zhotovitelem**
3. **uzavření smlouvy o dílo uvedenou v bodě 2 tohoto usnesení.**
4. **zmocňuje starostu obce k podpisu této smlouvy**

Zdůvodnění :

Obec Staré Město vyhlásila v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách veřejnou soutěž na zhotovitelé stavby „Kanalizace v obci Staré Město-ul. Na Baštici-II. etapa“. Zhotovitel-firma Jaroslav Dostálek-IRP, IČ: 10609059, se sídlem: Jablunkovská 112, PSČ 737 01 Český Těšín se stala vítězem tohoto výběrového řízení-viz bod 1.1. dnešního jednání, s kterým je nyní zapotřebí uzavřít Smlouvu o dílo na realizaci této akce. Předpoklad zahájení. stavby je v r.2013. Smlouva o dílo na realizaci této akce-viz příl. 2.1.

Diskuse:

Hlasování:

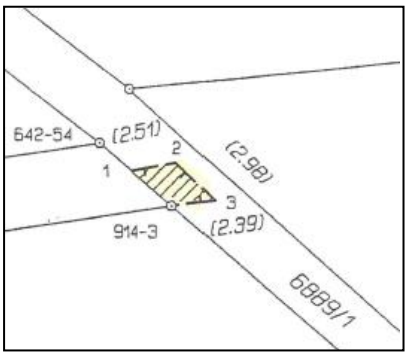
NEZÁVISLÍ	*pro*	*proti*	*zdržel se*
Mikulec J.	pro		
Nytra R..	pro		
Ing. Hanák J.	pro		
Paličková Št.	pro		
Mgr. Mazurová B.	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala L.	pro		

ČSSD			
Mgr, Bílek P,	omluven		
Mgr. Gibala M.			zdržel
Ing. Staszko P.	omluven		
Celkem	6	0	1
Návrh usnesení byl schválen			

2.2. Smlouva o zřízení věcného břemene-p.č. 6889/1. (Mikulec)

Návrh na usnesení :

Zastupitelstvo obce schvaluje:



1. **Zřízení věcného břemene k pozemku p.č. 6889/1, ostatní plocha, k.ú. Staré Město u Frýdku-Místku pro Petra Satinského, trvale bytem U Chodníčku 516, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek.**
2. **smlouvu o zřízení práva věcného břemene k pozemku p.č. 6889/1, ostatní plocha, k.ú. Staré Město u Frýdku-Místku, vedený na LV1 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Frýdek-Místek, která bude uzavřena mezi Obci Staré Město a p, Petrem Satinským, trvale bytem U Chodníčku 516, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek.**
3. **uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemeni uvedené v bodě 2. tohoto usnesení mezi stranou povinnou z věcného břemene tj. Obci Staré Město, IČ: 005 769 48, se sídlem Jamnická 46, Staré Město, PSČ 738 01 Frýdek-Místek a stranou oprávněnou z věcného břemene tj. p. Petrem Satinským, trvale bytem U Chodníčku 516, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek.**
4. **zmocňuje starostu obce k podpisu této smlouvy**

Zdůvodnění:

Pan Petr Satinský je vlastníkem pozemkové parcely p.č. 6888/1, zahrada k.ú. Staré Město u Frýdku-Místku vedený na LV 846 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Frýdek-Místek. Obec Staré Město je vlastníkem pozemku p.č. 6889/1 (ul. U Chodníčku). ZO na svém zasedání konaném dne 9. 6.2009 schválilo pod bodem 2.3. smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k tomuto pozemku. Pan Petr Satinský na základě této smlouvy napojil na vodovodní řád a plynovodní řád umístěný v pozemku obce p.č. 6889/1 vodovodní přípojku a STL plynovodní přípojku ke stavbě na pozemku p. č. 6888/1. Z tohoto důvodů je nutné uzavřít smlouvu o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemeni. Předkládaná smlouva je úplatná ve výši 150,--Kč/bm. Na základě této smlouvy zřizuje Obec Staré Město pro p. Petra Satinského a jejich právní nástupce právo odpovídající věcnému břemeni spočívající v provozování kanalizační přípojky, dále právo vstupu a vjezdu na zatěžovaný pozemek v souvislosti se zřízením, provozem, opravami, údržbou výše uvedeného zařízení. Smlouva o zřízení věcného břemene, geometrický plán pro vyznačení věcného břemene (vybarveno žlutě)-viz příloha: 2.2.

Diskuse:

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	*pro*	*proti*	*zdržel se*
Mikulec J.	pro		
Nytra R..	pro		
Ing. Hanák J.	pro		
Paličková Št.	pro		
Mgr. Mazurová B.	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala L.	pro		

ČSSD			
Mgr, Bílek P,	omluven		
Mgr. Gibala M.	pro		
Ing. Staszko P.	omluven		
Celkem	7	0	0
Návrh usnesení byl schválen			

2.3. Mandátní smlouva-Chodníky v obci St. Město-ul. Skotňa -TDI (Mikulec)

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje :

1. **Prováděním stavebního dozoru investora stavby na stavbě „Chodníky v obci obci Staré Město-ul. Skotňa“ Ing. Luďka Konečného, trvalé bytem Nováčkova 744/12, Ostrava, 700 30 Ostrava – Vyškovice.**
2. **Mandátní smlouvu a uzavření Mandátní smlouvy na provádění stavebního dozoru investora na stavbě „Chodníky v obci Staré Město-ul. Skotňa“, která bude uzavřena mezi Ing. Luďkem Konečným, trvale bytem Nováčkova 744/12, Ostrava, 700 30 Ostrava – Vyškovice jako mandatařem a Obcí Staré Město, IČ: 00576948, se sídlem Jamnická 46, jako mandantem.**
3. **Zmocňuje starostu obce k podpisu této smlouvy.**

Zdůvodnění:

Zastupitelstvo obce schválilo realizaci stavební akce „Chodníky v obci Staré Město-ul. Skotňa . Dle § 152, odst. 4 stavebního zákona je u stavby financované z veřejného rozpočtu investor povinen zajistit stavební dozor investora se stavebním vzděláním. Proto byly k podání nabídek oslovené 3 firmy. Výzva k podání nabídky včetně zadávacích podmínek byly rovněž zveřejněné na úřední desce a to i v el. podobě na web. stránkách obce.

Firma RECTE s.r.o., která výběr. řízení realizovala obdržela nabídky s těmito cenovými nabídkami:

	Nabíd. cena v Kč s DPH
Ing. Michal Chovanec, Na Konečné 2277, 738 01 Frýdek-Místek	83 000,--Kč
Ing. Luděk Konečný, Nováčkova 744/12, Ostrava, 700 30	65 000,--Kč

Záznam posouzení a hodnocení nabídek a Mandátní smlouva na výkon inž. činnosti–viz příl. č. 2.3.

Diskuse:

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	*pro*	*proti*	*zdržel se*
Mikulec J.	pro		
Nytra R..	pro		
Ing. Hanák J.	pro		
Paličková Št.	pro		
Mgr. Mazurová B.	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala L.	pro		
ČSSD			
Mgr, Bílek P,	omluven		
Mgr. Gibala M.			zdržel
Ing. Staszko P.	omluven		
Celkem	6	0	1
Návrh usnesení byl schválen			

2.4. Smlouva o dílo-Chodníky-ul. Skotňa - autorský dozor (Mikulec)

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje :

1. **Prováděním autorského dozoru na stavbě „Chodníky ve Starém Městě-ul. Skotňa“ společnost ARKAL s.r.o., IČ 25846884, se sídlem Malý Koloredov 2377, Místek, 738 02 Frýdek-Místek.**
2. **Smlouvu o dílo a uzavření Smlouvy o dílo, která bude uzavřena mezi společnosti ARKAL s.r.o., IČ. 25846884, se sídlem Malý Koloredov 2377, Místek, 738 02 Frýdek-Místek a Obci Staré Město, IČ: 00576948, se sídlem Jamnická 46, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek.**
3. **Zmocňuje starostu obce k podpisu této smlouvy.**

Zdůvodnění:

U stavby financované z veřejného rozpočtu je stavebník povinen zajistit autorský dozor projektanta stavby § 152, odst. 4 stavebního zákona. Smlouva o dílo-viz příloha 2.4.

Diskuse:

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	*pro*	*proti*	*zdržel se*
Mikulec J.	pro		
Nytra R..	pro		
Ing. Hanák J.	pro		
Paličková Št.	pro		
Mgr. Mazurová B.	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala L.	pro		
ČSSD			
Mgr, Bílek P,	omluven		
Mgr. Gibala M.			zdržel
Ing. Staszko P.	omluven		
Celkem	6	0	1
Návrh usnesení byl schválen			

2.5. Mandátní smlouva-Kanalizace v obci St. Město-ul. Na Baštici, II. et. -TDI (Mikulec)

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje :

1. **Prováděním stavebního dozoru investora stavby na stavbě „Kanalizace v obci obci Staré Město-ul. Na Baštici II. etapa“ Ing. Michala Chovance, trvalé bytem Na Konečné 2277, 738 01 Frýdek-Místek.**
2. **Mandátní smlouvu a uzavření Mandátní smlouvy na provádění stavebního dozoru investora na stavbě „Kanalizace v obci Staré Město-ul. Na Baštici -II. etapa“, která bude uzavřena mezi Ing. Michalem Chovancem, trvalé bytem Na Konečné 2277, 738 01 Frýdek-Místek jako mandatařem a Obcí Staré Město, IČ: 00576948, se sídlem Jamnická 46, jako mandantem.**
3. **Zmocňuje starostu obce k podpisu této smlouvy.**

Zdůvodnění:

Zastupitelstvo obce schválilo realizaci stavební akce „Kanalizace v obci Staré Město-ul. Na Baštici-2. etapa“. Dle § 152, odst. 4 stavebního zákona je u stavby financované z veřejného rozpočtu investor povinen zajistit stavební dozor investora se stavebním vzděláním. Proto byly k podání nabídek oslovené 3 firmy. Výzva k podání nabídky včetně zadávacích podmínek byly rovněž zveřejněné na úřední desce a to i v el. podobě na web. stránkách obce.

Firma RECTE s.r.o., která výběr. řízení realizovala obdržela nabídky s těmito cenovými nabídkami:

	nabídková cena v Kč s DPH
Ing. Michal Chovanec, Na Konečné 2277, 738 01 Frýdek-Místek	93 000,--Kč
Ing. Luděk Konečný, Nováčkova 744/12, Ostrava, 700 30	96 000,--Kč

Záznam o posouzení a hodnocení nabídek a Mandátní smlouva na výkon inž. činnosti–viz příl. č. 2.5.

Diskuse:

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	*pro*	*proti*	*zdržel se*
Mikulec J.	pro		
Nytra R..	pro		
Ing. Hanák J.	pro		
Paličková Št.	pro		
Mgr. Mazurová B.	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala L.	pro		
ČSSD			
Mgr, Bílek P,	omluven		
Mgr. Gibala M.			zdržel
Ing. Staszko P.	omluven		
Celkem	6	0	1
Návrh usnesení byl schválen			

2.6. Smlouva o dílo-Čištění fasády u budov ZŠaMŠ (Mikulec)

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje :

1. **Provedení investiční akce „Čištění fasády u budov ZŠaMŠ“ společnosti TERS PLUS s.r.o., IČ: 26830299, se sídlem Libhošť 3, PSČ 742 57 Nový Jičín v r. 2013.**
2. **Smlouvu o dílo a uzavření Smlouvy o dílo na realizaci investiční akce „Čištění fasády u budov ZŠaMŠ“, která bude uzavřena mezi společnosti TERS PLUS s.r.o., IČ: 26830299, se sídlem Libhošť 3, PSČ 742 57 Nový Jičín a Obcí Staré Město, IČ: 00576948, se sídlem Jamnická 46.**
3. **Zmocňuje starostu obce k podpisu této smlouvy.**

Zdůvodnění:

Fasády u budov ZŠaMŠ jsou napadené plísní, lišejníky a dalšími mikroorganismy. Proto je nutné napadené fasády očistit, tj. provést biologickou ochranu fasád. OÚ zrealizoval veřejnou zakázku malého rozsahu na výběr dodavatelé, byly oslovené 4 firmy a Výzva k podání nabídky včetně zadávacích podmínek byla rovněž zveřejněná na úřední desce a to i v el. podobě na web. stránkách obce. OÚ obdržel tyto nabídky:

Dodavatel (pořad.č.)	**Cena bez DPH**	**Výsledné pořadí**
TERS PLUS s.r.o. (1)	61 021 Kč	**1.**
HousePro.cz Daniel Menšík (2)	73 810 Kč	**Vyřazený pro nesplnění zadání**
Petr Kadlubec-výškové práce (3)	69 559 Kč	**Vyřazený pro nesplnění zadání**
RESTA Gaďourek s.r.o. (4)	93 775 Kč	**2.**

Na základě všech shora uvedených skutečností Hodnotící komise doporučuje Zastupitelstvu obce Staré Město aby na svém zasedání rozhodlo ve věci veřejné zakázky malého rozsahu „Čištění fasády budov ZŠaMŠ Staré Město“ o výběru nejvhodnější nabídky dodavatele a uzavření smlouvy s dodavatelem, jehož nabídka byla vyhodnocena jako nabídka s nejnižší nabídkovou cenou, a to se společnosti TERS PLUS s.r.o., Libhošť 3, 742 57 Nový Jičín, IČ: 268 30 299.

Nabídková cena dodavatele bez DPH	61 021,-- Kč

Záznam o posouzení a hodnocení nabídek a Smlouva o dílo na realizaci výše uvedené akce–viz příl. č. 2.6.

Diskuse:

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	*pro*	*proti*	*zdržel se*
Mikulec J.	pro		
Nytra R..	pro		
Ing. Hanák J.	pro		
Paličková Št.	pro		
Mgr. Mazurová B.	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala L.	pro		
ČSSD			
Mgr, Bílek P,	omluven		
Mgr. Gibala M.			zdržel
Ing. Staszko P.	omluven		
Celkem	6	0	1
Návrh usnesení byl schválen			

2.7. Smlouva o dílo-Vyhotovení PD na rekon.mostu přes potok Skaličník (Mikulec)

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje :

1. **Vyhotovení projektové dokumentace na Rekonstrukci mostu přes potok Skaličník-ul. Lázecká ve Staré Městě, Ing. Jaromírem Dybalem, IČ: 63685850, se sídlem Smetanová 1150, PSČ 757 81 Valašské Meziříčí v r. 2013.**
2. **Smlouvu o dílo a uzavření Smlouvy o dílo na „Vyhotovení PD na rekonstrukci mostu přes potok Skaličník-ul. Lázecká ve Staré Městě“, která bude uzavřena mezi Ing. Jaromírem Dybalem, IČ: 63685850, se sídlem Smetanová 1150, PSČ 757 81 Valašské Meziříčí a Obcí Staré Město, IČ: 00576948, se sídlem Jamnická 46.**
3. **Zmocňuje starostu obce k podpisu této smlouvy.**

Zdůvodnění:

Mostek pře potok Skaličník se nachází na konci ulice Lázecká a je ve vlastnictví obce. Tento mostek je v havarijním stavu a je nutná jeho rychlá revitalizace, zde může dojít až k ohrožení života. Proto OÚ zrealizoval veřejnou zakázku malého rozsahu na vyhotovení PD na rekonstrukci mostu. Byly oslovené 4 firmy a výzva k podání nabídky včetně zadávacích podmínek byla rovněž zveřejněná na úřední desce a to i v el. podobě na web. stránkách obce. OÚ obdržel 9 nabídek – jsou to tyto nabídky:

Dodavatel (pořad.č.)	Cena bez DPH	Výsledné pořadí
Ing. Stanislav Rada (1)	80 000 Kč	**2**
Ing. Jiří Vítek STAVEBNÍ PROJEKCE (2)	36 200 Kč	**Vyřazený pro nesplnění zadání**
Dopravoprojekt Ostrava spol. s.r.o. (3)	120 000 Kč	**4**

Ing. Jaromír Dybal (4)	60 000 Kč	**1**
Geoengineering (5)	124 600 Kč	**5**
INPROS F-M, s.r.o. (6)	158 000 Kč	**6**
Ing. Pavel Kurečka MOSTY s.r.o. (7)	299 820 Kč	**8**
VS PROJEKT s.r.o. (8)	100 000 Kč	**3**
Lineplan s.r.o. (9)	160 000 Kč	**7**

Na základě všech shora uvedených skutečností Hodnotící komise doporučuje Zastupitelstvu obce Staré Město, aby na svém zasedání rozhodlo ve věci veřejné zakázky malého rozsahu „Vyhotovené PD na rekonstrukci mostu přes potok Skaličník“, o výběru nejvhodnější nabídky dodavatele a uzavření smlouvy s dodavatelem, jehož nabídka byla vyhodnocena jako nabídka s nejnižší nabídkovou cenou, a to s Ing. Jaromírem Dybalem, Smetanova 1150, 757 81 Valašské Meziříčí, IČ: 63685850.

Nabídková cena dodavatele bez DPH	60 000,-- Kč

Záznam o posouzení a hodnocení nabídek a Smlouva o dílo na real. výše uvedené akce–viz příl. č. 2.7.

Diskuse:

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	*pro*	*proti*	*zdržel se*
Mikulec J.	pro		
Nytra R..	pro		
Ing. Hanák J.	pro		
Paličková Št.	pro		
Mgr. Mazurová B.	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala L.	pro		
ČSSD			
Mgr, Bílek P,	omluven		
Mgr. Gibala M.			zdržel
Ing. Staszko P.	omluven		
Celkem	6	0	1
Návrh usnesení byl schválen			

2.8. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o provozování-kanalizace, ul. Na Baštici (Mikulec)

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. **provozování stavby „Kanalizace v obci Staré Město, ul. Na Baštici, II. etapa“ společnosti SmVaK Ostrava a.s., IČ: 45193665, se sídlem 28 října 169, PSČ 709 45 Ostrava, zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 347, oprávněná k podnikání v oboru provozování vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu na základě živnostenského listu č. jedn. U10100T/T/T/02, evidenční č. 380701-44704-00 vydaného Magistrátem města Ostravy, živnostenským úřadem dne 21.01.2002.**
2. **smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o provozování vodního díla „Kanalizace v obci Staré Město, ul. Na Baštici, II. etapa“, která bude uzavřená mezi Obci Staré Město, IČ: 005 769 48, se sídlem Jamnická 46, Staré Město, PSČ 738 01 Frýdek-Místek a budoucím provozovatelem tj. společnosti SmVaK Ostrava a.s., IČ: 45193665, se sídlem 28 října 169, PSČ 709 45 Ostrava,**
3. **uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy uvedené v bodě 2 tohoto usnesení.**
4. **zmocňuje starostu obce k podpisu této smlouvy**

Zdůvodnění:

Obec Staré Město bude realizovat stavbu „Kanalizace v obci Staré Město, ul. Na Baštici, II. etapa“. Proto je nutné zajistit provozování budoucího vodního díla, tj. kanalizace na ul. Na Baštici, II. etapa . S tohoto důvodů je nutné uzavřít Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o provozování vodního díla. Předmětem smlouvy je provozování výše uvedeného vodního díla. Kanalizace je kanalizačním řadem pro veřejnou potřebu a podléhá režimu zákona č. 274/2001 Sb. v účinném znění. Kanalizační řad je napojen a navazuje na kanalizační řad ve vlastnictví obce Staré Město., který SmVaK Ostrava a.s. provozuje na základě smlouvy o provozování vodního díla č. 40/SOP/FM/2007 ze dne15.10.2002, jedná se tedy o kanalizační řady provozně související ve smyslu § 8, odst. 3 citovaného zákona. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o provozování vodního díla č. 1502/SOSB/FM/2012-viz příloha 2.8.

Diskuse:

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	*pro*	*proti*	*zdržel se*
Mikulec J.	pro		
Nytra R..	pro		
Ing. Hanák J.	pro		
Paličková Št.	pro		
Mgr. Mazurová B.	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala L.	pro		
ČSSD			
Mgr, Bílek P,	omluven		
Mgr. Gibala M.	pro		
Ing. Staszko P.	omluven		
Celkem	7	0	0
Návrh usnesení byl schválen			

3. Různé

3.1. Odpis a likvidace elektrického zařízení areálu zdraví

Návrh na usnesení:
Zastupitelstvo obce schvaluje účetní odpis a fyzickou likvidaci elektro zařízení na AZ (bývalý dožínkový areál) evidenční číslo 33/021/19 v celkové hodnotě 140 278,00 Kč.

Zdůvodnění:
Bylo provedeno odborné posouzení stavu elektrického zařízení veřejného osvětlení areálu zdraví (bývalý dožínkový areál) s výsledným zjištěním, že zařízení instalované v 80 letech minulého století je již morálně a technicky zastaralé, poničené vandaly, napadené korozí, s prošlou životností, což nezaručuje bezpečný provoz a může být zdrojem úrazu nebo poškození majetku třetí osoby. Zařízení, které je dále nevyužitelné je navrhováno účetně a fyzicky zlikvidovat. Doporučeno je nabídnout likvidaci SDH ve Starém Městě s tím, že peníze za šrot si ponechají.

Diskuse:

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	*pro*	*proti*	*zdržel se*
Mikulec J.	pro		
Nytra R..	pro		
Ing. Hanák J.	pro		
Paličková Št.	pro		
Mgr. Mazurová B.	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala L.	pro		
ČSSD			
Mgr, Bílek P,	omluven		
Mgr. Gibala M.			zdržel
Ing. Staszko P.	omluven		
Celkem	6	0	1
Návrh usnesení byl schválen			

3.2. Vystoupila Ing. Křístková Veronika s připomínkou, že výstavba rodinných domů, které mají příjezdovou cestu 6889/1 nesplňuje kritéria příjezdové cesty, jelikož šíře této komunikace je menší než 3 metry, a tudíž není v souladu se stavebním zákonem. Dle jejího sdělení mohou příjezdové komunikace mít šíři méně než 3 m pouze v případě, že délka nepřesahuje 50 m, což není splněno.
Dle požadavku Mgr.Mazurové je rovněž zaznamenáno sdělení Ing. Křítkové Veroniky, že výstavba rodinných domů je nezákonná (ve vazbě na bod 2.2. dnešního jednání ZO.

V rušné diskuzi, včetně debaty o existenci skladu, vysvětlení podal starosta obce. Ing. Křístková toto vysvětlení rozporovala.

3.3. Ing. Chamrád Antonín informoval o situaci v jednotlivých oddílech TJ Sokol Staré Město.
Obecně jsou menší oddíly bez finančních problémů, toto však neplatí v oddíle kopané. Roční částka potřebná na zajištění činnosti oddílu je ve výši cca 200 - 250 tisíc Kč, což je zajišťováno obtížně, a to i prostřednictvím sponzorů. V současné době má oddíl problémy s proplacením faktur za energie.
Ing. Chamrád Antonín se obrátil se žádosti o podporu či hledání jiné cesty ke zlepšení finanční situace fotbalového oddílu.
Byla diskutována otázka hospodaření oddílu, výše placených členských příspěvků a využívání fotbalového areálu včetně restaurace. Starosta dále uvedl, že oddíl kopané vystupuje pod názvem TJ Durman Staré Město. Starosta dále zpochybnil uváděné výsledky hospodaření oddílu kopané.

* * *

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva obce Staré Město v 18:35 hodin.

* * *

Zápis byl vyhotoven dne 24. dubna 2013

Zapsal:	**Ing. Josef H a n á k**	.....dne 24. dubna 2013
Ověřili:	**Rudolf N y t r a**	.....dne 24. dubna 2013
	Libor F u k a l a	.....dne 24. dubna 2013
Starosta obce	**Josef M i k u l e c**	.....dne 24. dubna 2013
Místostarosta obce	**Ing. Josef H a n á k**	.....dne 24. dubna 2013