

## Z á p i s

### Z 21. zasedání Zastupitelstva obce Staré Město konaného dne 07. 05. 2018

**Místo zasedání:** ZASEDÁCÍ MÍSTNOST OBECNÍHO ÚŘADU STARÉ MĚSTO

**Přítomní:** Mikulec Josef, Mgr. Bc. Roško Jiří, Niesner Konrád, Fukala Libor, Mgr. Mazurová Barbora, Ing. Sedlář Miroslav, Bc. Radim Kus, Mgr. Gibala Petr.

**Omluven:** Vladislav Hrabec

**Neomluven:**

Starosta obce při zahájení zasedání ZO informoval všechny přítomné, že z tohoto zasedání je pořizovaný zvukový i obrazový záznam pro potřeby obecního úřadu.

#### **Zastupitelstvo obce schvaluje:**

- Zapisovatelem zápisu: Radka Trňáková
- Ověřovatelé: Konrád Niesner, Mgr. Radim Kus

**Hlasování:**

*pro – proti - zdržel se*  
7 - 0 - 0

- *program v navrženém znění uvedený v podkladech ZO*

**Hlasování:**

*pro – proti - zdržel se*  
7 - 0 - 0

### Kontrola Usnesení z minulého 20. zasedání ZO konaného 21. 02. 2018

## U s n e s e n í

### Z 20. zasedání Zastupitelstva obce Staré Město konaného dne 21. 02. 2018

**Místo zasedání:** ZASEDÁCÍ MÍSTNOST OBECNÍHO ÚŘADU STARÉ MĚSTO

**Přítomní:** Mikulec Josef, Mgr. Bc. Roško Jiří, Niesner Konrád, Fukala Libor, Hrabec Vladislav, Mgr. Mazurová Barbora, Ing. Sedlář Miroslav, Bc. Radim Kus

**Omluven:** Mgr. Gibala Petr

#### **Zastupitelstvo obce schvaluje:**

- Zapisovatelem zápisu: Radka Trňáková
- Ověřovatelé: Ing. Sedlář Miroslav, Mgr. Mazurová Barbora

**Hlasování:**

*pro – proti - zdržel se*  
8 - 0 - 0

- *program v navrženém znění uvedený v podkladech ZO*

**Hlasování:**

*pro – proti - zdržel se*  
8 - 0 - 0

- *kontrolu usnesení z 19. zasedání ZO konaného dne 11. 12. 2017*

**Hlasování:**

*pro – proti - zdržel se*  
8 - 0 - 0

#### bod 1.3.

- bezúplatný převod tiskárny Triumph Adler DC 2216, inventární číslo 71028090 a multifunkčního zařízení SAMSUNG CLX-3185FN, inventární číslo 71028102 z majetku Obce Staré Město do majetku První SC Staré Město, z.s., IČ: 05956871, se sídlem Pode Břehy 438, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek.

Hlasování:

<i><b>NEZÁVISLÍ</b></i>	<i>Pro</i>	<i>Proti</i>	<i>zdržel se</i>
Mikulec Josef	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Niesner Konrád	pro		
<i><b>KDÚ-ČSL</b></i>			
Fukala Libor	pro		
<i><b>ČSSD</b></i>			
Mgr. Gibala Petr	omluven		
Bc. Kus Radim	pro		
<i><b>HNUTÍ</b></i>			
Ing. Sedlář Miroslav	pro		
Hrabec Vladislav	pro		
<b>Celkem</b>	8		
<b>Návrh usnesení byl schválen</b>			

*splněno*

**bod 1.4.**

1. Přidělení bytů zvláštního určení v obecním domě s byty zvláštního určení Jamnická 505, Staré Město p. Pavle Šebestové,
2. pověřuje starostu obce uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu zvláštního určení v obecním domě s byty zvláštního určení Jamnická 505, Staré Město s tímto žadatelem,
3. pověřuje starostu obce podpisem této nájemní smlouvy.

Hlasování:

<i><b>NEZÁVISLÍ</b></i>	<i>Pro</i>	<i>Proti</i>	<i>zdržel se</i>
Mikulec Josef	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Niesner Konrád	pro		
<i><b>KDÚ-ČSL</b></i>			
Fukala Libor	pro		
<i><b>ČSSD</b></i>			
Mgr. Gibala Petr	omluven		
Bc. Kus Radim		proti	
<i><b>HNUTÍ</b></i>			
Ing. Sedlář Miroslav	pro		
Hrabec Vladislav	pro		
<b>Celkem</b>	7	1	
<b>Návrh usnesení byl schválen</b>			

*splněno*

**bod 1.5.**

- záměr prodeje pozemku p. č. 7043/1 ostatní plocha o výměře 2920 m<sup>2</sup>, a pozemku p. č. 7043/14 ostatní plocha o výměře 270 m<sup>2</sup>, nacházející se v obci Staré Město, kat. území Staré Město u Frýdku-Místku. Pozemky jsou vedené na LV č. 1 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Frýdek-Místek.

**Hlasování:**

<i>NEZÁVISLÍ</i>	<i>Pro</i>	<i>Proti</i>	<i>zdržel se</i>
Mikulec Josef	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Niesner Konrád	pro		
<b><i>KDÚ-ČSL</i></b>			
Fukala Libor	pro		
<b><i>ČSSD</i></b>			
Mgr. Gibala Petr	omluven		
Bc. Kus Radim	pro		
<b><i>HNUTÍ</i></b>			
Ing. Sedlář Miroslav	pro		
Hrabec Vladislav	pro		
<b>Celkem</b>	8		
<b>Návrh usnesení byl schválen</b>			

**bod 2.1.**

1. realizaci investiční akce „Autobusový záliv-ul. Na Zbytkách, směr Baška“ v roce 2018,
2. smlouvu o dílo mezi Obcí Staré Město, IČ: 00576948, se sídlem Jamnická 46, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek jako objednatel a firmou Ing. Václav Michalík, s.r.o., IČ: 277 62238, Na Surdíku 712/24, PSČ 724 00 Ostrava – Stará Bělá, jako zhotovitelem,
3. uzavření smlouvy o dílo uvedené v bodě 2. tohoto usnesení,
4. zmocňuje starostu obce k podpisu této smlouvy.

**Hlasování:**

<i>NEZÁVISLÍ</i>	<i>Pro</i>	<i>Proti</i>	<i>zdržel se</i>
Mikulec Josef	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Niesner Konrád	pro		
<b><i>KDÚ-ČSL</i></b>			
Fukala Libor	pro		
<b><i>ČSSD</i></b>			
Mgr. Gibala Petr	omluven		
Bc. Kus Radim	pro		
<b><i>HNUTÍ</i></b>			
Ing. Sedlář Miroslav	pro		
Hrabec Vladislav	pro		
<b>Celkem</b>	8		
<b>Návrh usnesení byl schválen</b>			

**splněno****bod 2.2.**

1. prováděním stavebního dozoru investora stavby (TDS) na stavbě „Autobusový záliv-ul. Na Zbytkách, směr Baška“, Ing. Lud'ka Konečného, trvalé bytem Nováčkova 744/12 Ostrava, 700 30 Ostrava-Vyškovice,
2. Příkazní smlouvu na provádění stavebního dozoru investora (TDS) na stavbě „Autobusový záliv, ul. Na Zbytkách, směr Baška“, která bude uzavřena mezi Ing. Lud'kem Konečným, trvalé bytem Nováčkova 744/12 Ostrava, 700 30 Ostrava – Vyškovice jako příkazníkem a Obcí Staré Město, IČ: 00576948, se sídlem Jamnická 46, jako příkazcem,
3. uzavření Příkazní smlouvy uvedené v bodě 2. tohoto usnesení,
4. zmocňuje starostu obce k podpisu této smlouvy.

**Hlasování:**

<i>NEZÁVISLÍ</i>	<i>Pro</i>	<i>Proti</i>	<i>zdržel se</i>
Mikulec Josef	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Niesner Konrád	pro		
<i>KDÚ-ČSL</i>			
Fukala Libor	pro		
<i>ČSSD</i>			
Mgr. Gibala Petr	omluven		
Bc. Kus Radim	pro		
<i>HNUTÍ</i>			
Ing. Sedlář Miroslav	pro		
Hrabec Vladislav	pro		
<b>Celkem</b>	8		
<b>Návrh usnesení byl schválen</b>			

**splněno****bod 2.3.**

1. prováděním autorského dozoru na stavbě „Autobusový záliv-ul. Na Zbytkách, směr Baška“ Ing. Jana Görnera, IČ 88381234, se sídlem Nad Lipinou 1729, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek,
2. Příkazní smlouvu, která bude uzavřena mezi Ing. Janem Görnerem, IČ: 8838124, se sídlem Nad Lipinou 1729, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek a Obcí Staré Město, IČ: 00576948, se sídlem Jamnická 46, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek,
3. uzavření Příkazní smlouvy uvedené v bodě 2. tohoto usnesení,
4. zmocňuje starostu obce k podpisu této smlouvy.

**Hlasování:**

<i>NEZÁVISLÍ</i>	<i>Pro</i>	<i>Proti</i>	<i>zdržel se</i>
Mikulec Josef	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Niesner Konrád	pro		
<i>KDÚ-ČSL</i>			
Fukala Libor	pro		
<i>ČSSD</i>			
Mgr. Gibala Petr	omluven		
Bc. Kus Radim	pro		
<i>HNUTÍ</i>			
Ing. Sedlář Miroslav	pro		
Hrabec Vladislav	pro		
<b>Celkem</b>	8		
<b>Návrh usnesení byl schválen</b>			

**splněno****bod 2.4.**

1. odkoupení nově vzniklého pozemku p. č. 6860/61 orná půda o výměře 11 m<sup>2</sup>, nacházející se v katastrálním území Staré Město u Frýdku-Místku, za celkovou kupní cenu stanovenou znaleckým posudkem 2 200,-Kč. Nový pozemek vznikl rozdělením pozemku p. č. 6860/45 k. ú. Staré Město u Frýdku-Místku, kdy tento je zapsaný u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Frýdek-Místek na LV č. 833,
2. Kupní smlouvu, která bude uzavřena mezi manžely Ing. Adamem Zlotým a Gabrielou Zlotou, oba trvalé bytem, jako stranou prodávající a Obcí Staré Město, IČ: 00576948, se sídlem Jamnická 46, Staré Město, Frýdek-Místek, PSČ 738 01 jako stranou kupující,
3. uzavření kupní smlouvy, uvedené v bodě 2. tohoto usnesení,
4. zmocňuje starostu obce k podpisu této smlouvy.

**Hlasování:**

<i>NEZÁVISLÍ</i>	<i>Pro</i>	<i>Proti</i>	<i>zdržel se</i>
Mikulec Josef	Pro		
Mgr. Mazurová Barbora	Pro		
Mgr. Bc. Roško Jiří	Pro		
Niesner Konrád	Pro		
<i>KDÚ-ČSL</i>			
Fukala Libor	Pro		
<i>ČSSD</i>			
Mgr. Gibala Petr	Omluven		
Bc. Kus Radim			zdržel
<i>HNUTÍ</i>			
Ing. Sedlář Miroslav	Pro		
Hrabec Vladislav	Pro		
<b>Celkem</b>	7		1
<b>Návrh usnesení byl schválen</b>			

**splněno****bod 2.5.**

1. prováděním autorského dozoru na stavbě „Hřiště – II. etapa“, Ing. arch. Blanku Petrovovou, IČ: 44925191, se sídlem Řeznická 33, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek,
2. Příkazní smlouvu a uzavření Příkazní smlouvy, která bude uzavřena mezi Ing. arch. Blankou Petrovovou, IČ: 44925191, se sídlem Řeznická 33, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek a Obcí Staré Město, IČ: 00576948, se sídlem Jamnická 46, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek,
3. zmocňuje starostu obce k podpisu této smlouvy.

**Hlasování:**

<i>NEZÁVISLÍ</i>	<i>Pro</i>	<i>Proti</i>	<i>zdržel se</i>
Mikulec Josef	Pro		
Mgr. Mazurová Barbora	Pro		
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Niesner Konrád	pro		
<i>KDÚ-ČSL</i>			
Fukala Libor	pro		
<i>ČSSD</i>			
Mgr. Gibala Petr	omluven		
Bc. Kus Radim	pro		
<i>HNUTÍ</i>			
Ing. Sedlář Miroslav	Pro		
Hrabec Vladislav	Pro		
<b>Celkem</b>	8		
<b>Návrh usnesení byl schválen</b>			

**splněno****bod 2.6.**

1. Smlouvu a uzavření smlouvy o spolupráci při zajištění dopravní obslužnosti obce pro rok 2018, číslo smlouvy S/0019/2018/ODaSH, která bude uzavřena mezi smluvními stranami, Statutárním městem Frýdek-Místek, IČ: 00296643, se sídlem Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek a Obcí Staré Město, IČ: 00576948, se sídlem Jamnická 46, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek a ČSAD Frýdek-Místek, IČ: 45192073, se sídlem Politický obětí 2238, 738 02 Frýdek-Místek,
2. zmocňuje starostu obce k podpisu této smlouvy.

**Hlasování:**

<i>NEZÁVISLÍ</i>	<i>Pro</i>	<i>Proti</i>	<i>zdržel se</i>
Mikulec Josef	Pro		
Mgr. Mazurová Barbora	Pro		
Mgr. Bc. Roško Jiří	Pro		
Niesner Konrád	Pro		
<i>KDÚ-ČSL</i>			
Fukala Libor	Pro		
<i>ČSSD</i>			
Mgr. Gibala Petr	Omluven		
Bc. Kus Radim	pro		
<i>HNUTÍ</i>			
Ing. Sedlář Miroslav	Pro		
Hrabec Vladislav	Pro		
<b>Celkem</b>	8		
<b>Návrh usnesení byl schválen</b>			

*splněno*

**bod 2.7.**

1. přijetí daru - nově vzniklého pozemku p. č. 7013/6 orná půda o výměře 114 m<sup>2</sup>, nacházejícího se v kat. úz. Staré Město u Frýdku-Místku, od Ing. Věry Koloničné, trvalé bytem Nová Skotňa 426, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek. Pozemek p. č. 7013/6 vznikl rozdělením pozemku p. č. 7013/1 orná půda, který je zapsaný u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Frýdek-Místek na LV č. 94,
2. Darovací smlouvu, která bude uzavřena mezi Ing. Věrou Koloničnou, trvalé bytem, jako stranou darující a Obcí Staré Město, IČ: 00576948, se sídlem Jamnická 46, Staré Město, Frýdek-Místek, PSČ 738 01 jako stranu obdarovanou,
3. uzavření Darovací smlouvy, uvedené v bodě 2. tohoto usnesení,
4. zmocňuje starostu obce podpisu této smlouvy.

**Hlasování:**

<i>NEZÁVISLÍ</i>	<i>Pro</i>	<i>Proti</i>	<i>zdržel se</i>
Mikulec Josef	Pro		
Mgr. Mazurová Barbora	Pro		
Mgr. Bc. Roško Jiří	Pro		
Niesner Konrád	Pro		
<i>KDÚ-ČSL</i>			
Fukala Libor	Pro		
<i>ČSSD</i>			
Mgr. Gibala Petr	Omluven		
Bc. Kus Radim	Pro		
<i>HNUTÍ</i>			
Ing. Sedlář Miroslav	pro		
Hrabec Vladislav	pro		
<b>Celkem</b>	8		
<b>Návrh usnesení byl schválen</b>			

*splněno*

**Zastupitelstvo obce rozhodlo:****bod 1.2.**

1. na základě předloženého „Záznamu o hodnocení nabídek“ o výběru nejvhodnější nabídky na zhotovitele stavby „Autobusový záliv-ul. Na Zbytkách, směr Baška“, s dodavatelem Ing. Václav Michalík, s.r.o., IČ: 277 62 238, Na Surdíku 712/24, PSČ 724 00 Ostrava – Stará Bělá, jehož nabídka byla nabídkou s nejnižší nabídkovou cenou a to 731 150,99 Kč bez DPH,
2. na základě předloženého „Záznamu o hodnocení nabídek“ rozhodlo o dalším pořadí uchazečů o veřejnou zakázku pod názvem „Autobusový záliv-ul. Na Zbytkách, směr Baška“ takto:

Poř.	Dodavatel	Nabídková cena v Kč bez DPH
2.	STAVBY A STATIKA spol. s.r.o., IČ: 294 51 809, 1. máje 230, 739 61 Třinec, Staré Město	745 766,61
3.	JANKOSTAV s.r.o., IČ: 258 55 581, Štěpaňáková 714/31, 719 00 Ostrava-Kunčice	897 106,09
4.	DEMSTAV group, s. r. o., IČ: 278 44 935, Tř. 1. máje 243, 753 01 Hranice Město	921 968, 86
5.	SWIETELSKY stavební s. r. o., IČ: 480 35 599, Dopravní stavby Morava, Jahodová 494/60, 620 00 Brno	1 451 769,52

Hlasování:

<i>NEZÁVISLÍ</i>	<i>Pro</i>	<i>Proti</i>	<i>zdržel se</i>
Mikulec Josef	Pro		
Mgr. Mazurová Barbora	Pro		
Mgr. Bc. Roško Jiří	Pro		
Niesner Konrád	Pro		
<b><i>KDÚ-ČSL</i></b>			
Fukala Libor	Pro		
<b><i>ČSSD</i></b>			
Mgr. Gibala Petr	Omluven		
Bc. Kus Radim	pro		
<b><i>HNUTÍ</i></b>			
Ing. Sedlář Miroslav	Pro		
Hrabec Vladislav	Pro		
<b>Celkem</b>	8		
<b>Návrh usnesení byl schválen</b>			

**Zastupitelstvo obce bere na vědomí:**

**bod 1.1.**

- rozpočtové změny č. 9, 10 a 11 za rok 2017 ve výdajové i příjmové stránce. Rozpočtové změny byly provedeny dle přílohy č.1.1., která je nedílnou součástí tohoto usnesení.

Hlasování:

<i>NEZÁVISLÍ</i>	<i>Pro</i>	<i>Proti</i>	<i>zdržel se</i>
Mikulec Josef	Pro		
Mgr. Mazurová Barbora	Pro		
Mgr. Bc. Roško Jiří	Pro		
Niesner Konrád	pro		
<b><i>KDÚ-ČSL</i></b>			
Fukala Libor	Pro		
<b><i>ČSSD</i></b>			
Mgr. Gibala Petr	Omluven		
Bc. Kus Radim	Pro		
<b><i>HNUTÍ</i></b>			
Ing. Sedlář Miroslav	Pro		
Hrabec Vladislav	Pro		
<b>Celkem</b>	8		
<b>Návrh usnesení byl schválen</b>			

*Ve Starém Městě, dne 21. 02. 2018*

- Zastupitelstvo obce schvaluje kontrolu usnesení z 20. zasedání ZO konaného dne 21. 02. 2018

Hlasování:

7 -0 - 0

## 1. Finanční záležitosti

### 1.1. Rozpočtové změny obce č. 1 a 2 za rok 2018

(Trňáková)

#### Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpočtové změny č. 1 a 2 za rok 2018 ve výdajové i příjmové stránce. Rozpočtové změny byly provedeny dle přílohy č.1.1., která je nedílnou součástí tohoto usnesení.

#### Zdůvodnění:

Rozpočtové změny č. 1 a 2 za rok 2018 byly provedeny starostou obce na základě zmocnění ZO ze dne 30. 11. 2015, bod 1. 7. Rozpočtové změny č. 1 a 2 za rok 2018 - viz příloha č. 1.1

**Diskuse:** bez diskuse

**Hlasování:**

<i>NEZÁVISLÍ</i>	<i>Pro</i>	<i>Proti</i>	<i>zdržel se</i>
Mikulec Josef	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Niesner Konrád	pro		
<i>KDÚ-ČSL</i>			
Fukala Libor	pro		
<i>ČSSD</i>			
Mgr. Gibala Petr			
Bc. Kus Radim	pro		
<i>HNUTÍ</i>			
Ing. Sedlář Miroslav	pro		
Hrabec Vladislav	omluven		
<b>Celkem</b>	<b>7</b>		
<b>Návrh usnesení byl schválen</b>			

### 1.2. Projednání závěrečného účtu obce za rok 2017

(Mazurová + Mikulec)

#### Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje a uzavírá vyjádřením souhlasu:

1. celoroční hospodaření obce Staré Město za rok 2017 a závěrečný účet obce Staré Město za rok 2017, a to bez výhrad,
2. celoroční hospodaření p. o. ZŠaMŠ Staré Město za rok 2017 a závěrečný účet p.o. ZŠaMŠ Staré Město za rok 2017,
3. účetní uzávěrku obce Staré Město za rok 2017,
4. účetní uzávěrku p. o. ZŠaMŠ Staré Město za r. 2017,
5. převedení zlepšeného hospodářského výsledku p. o. ZŠaMŠ Staré Město za rok 2017, ve výši 66.528,03 Kč do fondu rezerv.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

1. zprávu o výsledcích přezkoumání hospodaření obce Staré Město za rok 2017, vyhotovenou pracovníky KÚ Ostrava čj. MSK 41358/2018, Sp. zn. KON/13547/2017/Sam 113.1 V10,
2. zápis s jednání finančního výboru ze dne 04. 04. 2018,
3. Protokol č. VSK/2018/1/ Staré Město o provedení následné veřejnoprávní kontroly za rok 2017 u p. o. ZŠaMŠ, okres Frýdek-Místek ze dne 29. 01. 2018.

#### Zdůvodnění:

1. Obec Staré Město pověřila Ing. Jiřího Turoně k provedení veřejnoprávní kontroly za rok 2017. Provedená kontrola nezjistila žádné nedostatky.



2. Dne 15. 03. 2018 provedla kontrolní skupina pracovníků krajského úřadu přezkoumání hospodaření obce za rok 2017. Při této kontrole nebyly zjištěné žádné nedostatky, výrok auditora je bez výhrad. Závěrečný účet obce za rok 2017 a p. o. ZŠaMŠ za r. 2017 a Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce St. Město za rok 2017 byla vyvěšená na úřední desce i v el. podobě od 12. 04. 2018 doposud. Zápis z finančního výboru ze dne 04. 04. 2018, zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce St. Město za r. 2017 čj. MSK 41358/2018, Sp. zn. .KON/13547/2017/Sam 113.1 V 10, Závěrečný účet obce za rok 2017, výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu k 31. 12. 2017, výkaz zisku a ztrát, vypořádání dotaci za r. 2017 (tabulky), přehled majetku obce k 31. 12. 2017, Výpisy z běžného účtu k 31. 12. 2017, Za p.o. Protokol č. VSK/2018/1/Staré Město ze dne 29. 01. 2018, Rozbor hospodaření p.o. ZŠ a MŠ Staré Město za rok 2017, Výkaz zisku a ztráty, rozvaha-bilance, Přehled o peněžních tocích a včetně přílohy, přehled majetku p.o ZŠaMŠ Staré Město k 31.12.2017-viz příloha č. 1.2

**Diskuse:** bez diskuse

**Hlasování:**

<i>NEZÁVISLÍ</i>	<i>Pro</i>	<i>Proti</i>	<i>zdržel se</i>
Mikulec Josef	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Niesner Konrád	pro		
<i>KDÚ-ČSL</i>			
Fukala Libor	pro		
<i>ČSSD</i>			
Mgr. Gibala Petr			
Bc. Kus Radim	pro		
<i>Hnutí</i>			
Ing. Sedlář Miroslav	pro		
Hrabec Vladislav	omluven		
<b>Celkem</b>	<b>7</b>		
<b>Návrh usnesení byl schválen</b>			

### 1.3. Rozhodnutí o přidělení veřejné zakázky – Vyhotovení PD-kanalizace (Mgr. Roško)

Přišel p. Mgr. Petr Gibala

**Zastupitelstvo obce rozhodlo:**

- na základě předložené „Zprávy o posouzení a hodnocení nabídek“ o přidělení veřejné zakázky na „Vyhotovení PD-kanalizace-ul. Lázecka a Pod Hůrkama“ v k. ú. Staré Město uchazeči, který se umístil v pořadí nabídek jako 1, jehož nabídka obsahuje nejnižší nabídkovou cenu a byla vyhodnocena jako nejvhodnější nabídka tj. firmou HAUSING s. r. o., IČ: 25823027, se sídlem Mosty u Jablunkova 275, PSČ 739 98 Mosty u Jablunkova, za nejvýše přípustnou cenu 260 030,00 Kč bez DPH,
- na základě předložené „Zprávy o posouzení a hodnocení nabídek“ o dalším pořadí uchazečů o této veřejné zakázce takto:

Poř.	Dodavatel	Nabídková cena v Kč bez DPH
2.	Ing. Lumír Janík, IČ: 11541369, Pod Školou 130, 738 01 F-M	347 000,00
3.	Jiří Kolek, IČ: 19004516, Štefaníková 18, 737 01 Český Těšín	<b>Neposuzuje se</b>

**Zdůvodnění:**

V rámci přípravy investiční akce „Kanalizace na ul. Lázecka a Pod Hůrkama“ oslovil OÚ 3 firmy k podání nabídky na „Vyhotovení PD – kanalizace – ul. Lázecka a Pod Hůrkama“. Nabídku podaly ve stanovené době všechny oslovené firmy. Dodavatel Jiří Kolek ve své nabídce nepředložil oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky. V souladu se zadávacími

podmínkami nebyla nabídka dále posuzována. Hodnotící komise doporučuje Zastupitelstvu obce Staré Město, aby na svém jednání rozhodlo o výběru nejvhodnějších nabídek dodavatele a uzavření smlouvy s dodavatelem, jehož nabídka byla vyhodnocena jako nabídka s nejnižší nabídkovou cenou, a to s firmou HAUSING s.r.o., IČ: 25823027, se sídlem Mosty u Jablunkova 275, PSČ 739 98 Mosty u Jablunkova. Záznam o posouzení a hodnocení nabídek-viz příloha 1.3

**Diskuse:** bez diskuse

<b>Hlasování:</b>	<i>NEZÁVISLÍ</i>	<i>Pro</i>	<i>Proti</i>	<i>zdržel se</i>
Mikulec Josef		pro		
Mgr. Mazurová Barbora		pro		
Mgr. Bc. Roško Jiří		pro		
Niesner Konrád		pro		
<b><i>KDÚ-ČSL</i></b>				
Fukala Libor		pro		
<b><i>ČSSD</i></b>				
Mgr. Gibala Petr				zdržel
Bc. Kus Radim		pro		
<b><i>Hnutí</i></b>				
Ing. Sedlář Miroslav		pro		
Hrabec Vladislav		omluven		
<b>Celkem</b>		7		1
<b>Návrh usnesení byl schválen</b>				

## **2. Smlouvy**

### **2.1. Smlouva o dílo – Vyhotovení PD-kanalizace-ul. Lázecká a Pod Hůrkama (Mikulec)**

#### **Návrh na usnesení:**

**Zastupitelstvo obce schvaluje:**

1. vyhotovení projektové dokumentace „Kanalizace-ul. Lázecká a Pod Hůrkama“ v roce 2018,
2. smlouvu o dílo, která bude uzavřena mezi Obcí Staré Město, IČ: 00576948, se sídlem Jamnická 46, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek jako objednatelem a firmou HAUSING, s.r.o., IČ: 25823027, Mosty u Jablunkova 275, PSČ 739 98 Mosty u Jablunkova, jako zhotovitelem,
3. uzavření Smlouvy o dílo uvedené v bodě 2. tohoto usnesení,
4. zmocňuje starostu obce k podpisu této smlouvy.

#### **Zdůvodnění:**

Obec Staré Město zrealizovala výběrové řízení na „Vyhotovení PD-kanalizace-ul. Lázecká a pod Hůrkama. Firma HAUSING s.r.o., IČ: 25823027, Mosty u Jablunkova 275, PSČ 739 98 Mosty u Jablunkova se stala vítězem tohoto řízení-viz bod 1.3, dnešního programu, s kterým je nyní zapotřebí uzavřít Smlouvu o dílo na realizaci této akce.. Smlouva o dílo na realizaci této akce-viz příloha 2.1.

**Diskuse:** bez diskuse

Hlasování:

<i>NEZÁVISLÍ</i>	<i>Pro</i>	<i>Proti</i>	<i>zdržel se</i>
Mikulec Josef	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Niesner Konrád	pro		
<i>KDÚ-ČSL</i>			
Fukala Libor	pro		
<i>ČSSD</i>			
Mgr. Gibala Petr			zdržel
Bc. Kus Radim	pro		
<i>HNUTÍ</i>			
Ing. Sedlář Miroslav	pro		
Hrabec Vladislav	omluven		
<b>Celkem</b>	7		1
<b>Návrh usnesení byl schválen</b>			

## 2.2. Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu MSK

(Mikulec)

### Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. přijetí účelové investiční dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje v maximální výši 400 000,-Kč na realizaci projektu „Autobusový záliv-ul. Na Zbytkách, směr Baška“ v roce 2018,
2. Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje, která bude uzavřena mezi Obcí Staré Město, IČ: 00576948, se sídlem Jamnická 46, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek jako příjemcem dotace a Moravskoslezským krajem, IČ: 70890692, 28. října 117, PSČ 702 18 Ostrava, jako poskytovatelem,
3. uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu MSK uvedené v bodě 2. tohoto usnesení,
4. zmocňuje starostu obce k podpisu této smlouvy.

### Zdůvodnění:

Obec Staré Město požádala Moravskoslezský kraj o poskytnutí dotace z programu „Podpora obnovy a rozvoje venkova Moravskoslezského kraje 2018“ na investiční akci „Autobusový záliv-ul. Na Zbytkách, směr Baška“. Dne 15. března 2018 obdržel obecní úřad od MSK sdělení, ve kterém je ji oznámeno poskytnutí dotace v max. výši 400 000,-Kč na realizaci výše uvedeného projektu. Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje-viz příloha 2.2.

**Diskuse:** bez diskuse

Hlasování:

<i>NEZÁVISLÍ</i>	<i>Pro</i>	<i>Proti</i>	<i>zdržel se</i>
Mikulec Josef	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Niesner Konrád	pro		
<i>KDÚ-ČSL</i>			
Fukala Libor	pro		
<i>ČSSD</i>			
Mgr. Gibala Petr	pro		
Bc. Kus Radim	pro		
<i>HNUTÍ</i>			
Ing. Sedlář Miroslav	pro		
Hrabec Vladislav	omluven		
<b>Celkem</b>	8		
<b>Návrh usnesení byl schválen</b>			

**Návrh na usnesení:**

1. Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p. č. 7043/1 ostatní plocha o výměře 2920 m<sup>2</sup>, a pozemku p. č. 7043/14 ostatní plocha o výměře 270 m<sup>2</sup>, nacházející se v obci Staré Město, kat. území Staré Město u Frýdku-Místku. Pozemky jsou vedené na LV č. 1 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Frýdek-Místek společnosti Povodí Odry, státní podnik, IČ: 70890021, se sídlem: Varenská 3101/49, 701 26 Ostrava-Moravská Ostrava za celkovou kupní cenu 98 500,-Kč.
2. Kupní smlouvu a uzavření Kupní smlouvy mezi Povodím Odry Ostrava s. p. IČ: 70890021, se sídlem Varenská 3101/49, 701 26 Ostrava-Moravská Ostrava jako stranou kupující a Obcí Staré Město, IČ: 00576948, se sídlem Jamnická 46, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek,
3. uzavření Kupní smlouvy uvedené v bodě 2. tohoto usnesení,
4. pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy

**Zdůvodnění:**

Obecní úřad obdržel od Povodí Odry s. p. žádost o odkoupení pozemku p. č. 7043/1 o výměře 2 920 m<sup>2</sup> a 7043/14 o výměře 270 m<sup>2</sup>, oba k. ú. Staré Město u Frýdku-Místku. Důvodem k podání žádosti o odkoupení je zajištění přístupu k vodnímu toku Baštica. Záměr obce odprodeje nemovitosti byl schválený ZO dne 21. 02. 2018, pod bodem 1.5. a vyvěšený na úřední desce i v elektronické podobě od 14. 03. 2018 do 03. 05. 2018. Kupní cena je stanovena na základě znaleckého posudku č. 2017/261, vypracovaný znalcem Ing. Pavlem Krámerem, Edisonová 668/87, 700 30 Ostrava-Hrabová částkou 98 500,-Kč. Žádost o odkoupení pozemku, znalecký posudek č. 2017/261 a Kupní smlouva na pozemky p. č. 7043/1 a 7043/14 -viz příloha 2.3.



**Diskuse:** bez diskuse

**Hlasování:**

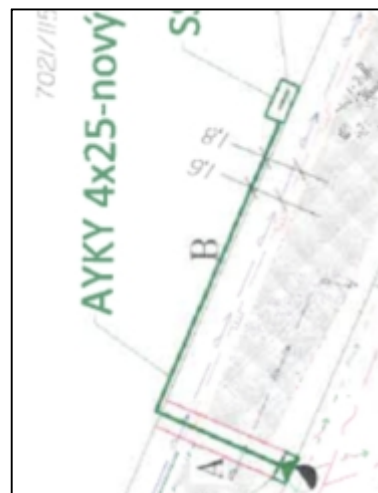
<i>NEZÁVISLÍ</i>	<i>Pro</i>	<i>Proti</i>	<i>zdržel se</i>
Mikulec Josef	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Niesner Konrád	pro		
<i>KDÚ-ČSL</i>			
Fukala Libor	pro		
<i>ČSSD</i>			
Mgr. Gibala Petr	pro		
Bc. Kus Radim			zdržel
<i>HNUTÍ</i>			
Ing. Sedlář Miroslav	pro		
Hrabec Vladislav	omluven		
<b>Celkem</b>	<b>7</b>		<b>1</b>
<b>Návrh usnesení byl schválen</b>			

**2.4. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - par. č. 7040 (Mikulec)**

**Návrh na usnesení:**

**Zastupitelstvo obce schvaluje:**

1. Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti k pozemku par. č. 7040 k. ú. Staré Město u Frýdku-Místku a smlouvu o právu provést stavbu č. IP-12-8022361/3 Staré Město, 7021/115, Dzurec příp. NNK - SoBS VB PSr09v01 v tomto pozemku, která bude uzavřena mezi Obcí Staré Město a ČEZ Distribuce a.s., IČ: 24729035, se sídlem Teplická 874/8, PSČ 405 02 Děčín IV- Podmokly,
2. uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a Smlouvu o právu provést stavbu, uvedenou v bodě 1. tohoto usnesení,
3. zmocňuje starostu obce k podpisu těchto smluv.



**Zdůvodnění:**

Společnost ČEZ Distribuce a.s., zastoupená společností Ing. Martin Barteček připravuje výstavbu zemního kabelového vedení NN. Účelem je napojení nového RD na pozemku par. č. 7021/115 k. ú. Staré Město u Frýdku-Místku. Touto stavbou dojde k dotčení pozemku p. č. 7040 (ul. Lázecká), která je ve vlastnictví Obce Staré Město. Celkové dotčení pozemku bude činit 8 m x 1 m, úplata je stanovena ve výši 150,-Kč/m<sup>2</sup> + DPH. Z tohoto důvodu je nutné uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti k inženýrské síti a Smlouvu o právu provést stavbu. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene (služebnosti) a Smlouva o právu provést stavbu č. IP-12-8022361/3 Staré Město, 7021/115, Dzurec příp. NNK - SoBS VB PSr09v01 a Situační výkres-viz příloha: 2.4.

**Diskuse:** bez diskuse

**Hlasování:**

<b>NEZÁVISLÍ</b>	<i>Pro</i>	<i>Proti</i>	<i>zdržel se</i>
Mikulec Josef	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Niesner Konrád	pro		
<b>KDÚ-ČSL</b>			
Fukala Libor	pro		
<b>ČSSD</b>			
Mgr. Gibala Petr	pro		
Bc. Kus Radim	pro		
<b>HNUTÍ</b>			
Ing. Sedlář Miroslav	pro		
Hrabec Vladislav	omluven		
<b>Celkem</b>	8		
<b>Návrh usnesení byl schválen</b>			

**2.5. Smlouvy o smlouvě bud. o zřiz. věc. břem - par. č. 2219/11 a 7013/3 (Mikulec)**

### Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. Smlouvu a uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti inženýrských sítí, umístěných v pozemcích par. č. 2219/11 a 7013/3 k. ú. Staré Město u Frýdku-Místku, která bude uzavřena mezi Obcí Staré Město, IČ: 00576948, se sídlem Jamnická 46, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek a Bc. Davidem Roškem, trvale bytem a Denisou Popluhárovou, trvale bytem,
2. Smlouvu a uzavření budoucí smlouvy, číslo smlouvy 9900099067\_1/BVB o zřízení služebnosti inženýrským sítí, umístěných v pozemcích par. č. 2219/11 a 7013/3 k. ú. Staré Město u Frýdku-Místku, která bude uzavřena mezi Obcí Staré Město, IČ: 00576948, se sídlem Jamnická 46, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek a společností GasNet, s.r.o., IČ: 27295567, se sídlem Klišská 940/96, Kliše, 400 01 Ústí nad Labem zastoupená na základě plné moci společnosti GridServis, s.r.o., IČ: 27935311, se sídlem Plynárenská 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno,
3. zmocňuje starostu obce k podpisu těchto smluv.



### **Zdůvodnění:**

1. Obec Staré Město je vlastníkem pozemků par. č. 2219/11 a 7013/3 k. ú. Staré Město u Frýdku-Místku. Pan Bc. David Roško a Denisa Popluhárová jsou vlastníky nemovitosti par. č. 7013/5, na kterém plánují výstavbu nového RD, který bude nutné napojit na vodovodní, kanalizační, kdy tyto jsou umístěné v pozemcích par. č. 2219/11 a 7013/3. Z tohoto důvodu je nutné uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti (věcného břemene). Předkládaná smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě je úplatná a úplata je ve výši 150,--Kč/m<sup>2</sup>. Uzavřením smlouvy dává vlastník pozemku stavebníkovi právo stavby, umístění, používání, provozu, údržby, kontrol, oprav, modernizace a stavebních úprav na tomto pozemku. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě + zákres inž. sítí v katastrální mapě - viz příloha: 2.5.

### **Zdůvodnění k bodu 2 usnesení:**

2. Zdůvodnění k bodu 2 je stejné jako k bodu 1, jedná se jenom plynárenské zařízení. Předkládaná smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě je úplatná a úplata je ve výši 150,--Kč/m<sup>2</sup>+ DPH. Uzavřením smlouvy dává vlastník pozemku stavebníkovi právo stavby, umístění, používání, provozu, údržby, kontrol, oprav, modernizace a stavebních úprav na tomto pozemku. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě + zákres inž. sítí v katastrální mapě - viz příloha: 2.5.

**Diskuse:** bez diskuse

### **Hlasování:**

<b>NEZÁVISLÍ</b>	<i>Pro</i>	<i>Proti</i>	<i>zdržel se</i>
Mikulec Josef	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bc. Roško Jirí	pro		
Niesner Konrád	pro		
<b>KDÚ-ČSL</b>			
Fukala Libor	pro		
<b>ČSSD</b>			
Mgr. Gibala Petr	pro		
Bc. Kus Radim	pro		
<b>Hnutí</b>			
Ing. Sedlář Miroslav	pro		
Hrabec Vladislav	omluven		
<b>Celkem</b>	8		
<b>Návrh usnesení byl schválen</b>			

**Návrh na usnesení :****Zastupitelstvo obce schvaluje:**

1. přidělení bytu č. 2 v domě č.p. 339, ul. U Chodníčku, Staré Město p. Michalu Slováčkovi, trvalé bytem,
2. pověřuje starostu obce uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 2 v domě č. p. 339, ul. U Chodníčku, Staré Město s tímto žadatelem.
3. pověřuje starostu obce podpisem této nájemní smlouvy.

**Zdůvodnění :**

Na OÚ Staré Město se obrátila o pomoc p. Lenka Slováčková, matka žadatele p. Michala Slováčka, s tím, že syn Michal je těžce zdravotně postižený – v současné domě je žadatel umístěn v rehabilitačním středisku Hrabyni, odkud bude 15. 05. 2018 propuštěn domů. Žadatel je na invalidním vozíku a potřebuje trvalou péči. Tuto péči mu chce zajistit jeho matka Lenka Slováčková spolu se starším synem Martinem. V domě č. p. 339 došlo k uvolnění bytu č. 2. Paní Lenka Slováčková si výše uvedený byt prohlédla a konstatovala, že byt plně vyhovuje jejich potřebám a projevila zájem o pronájem tohoto bytu. Vedení obce považuje za svou povinnost pomoci těžce zdravotně postižené osobě a žádá zastupitelstvo obce o schválení přidělení bytu žadateli. Žádost o přidělení bytu č. 2, na ul. U Chodníčku 339, Staré Město – viz příloha č. 2.6

**Diskuse:** bez diskuse**Hlasování:**

<i>NEZÁVISLÍ</i>	<i>Pro</i>	<i>Proti</i>	<i>zdržel se</i>
Mikulec Josef	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Niesner Konrád	pro		
<i>KDÚ-ČSL</i>			
Fukala Libor	pro		
<i>ČSSD</i>			
Mgr. Gibala Petr	pro		
Bc. Kus Radim	pro		
<i>HNUTÍ</i>			
Ing. Sedlář Miroslav	pro		
Hrabec Vladislav	omluven		
<b>Celkem</b>	8		
<b>Návrh usnesení byl schválen</b>			

Starosta ukončil zasedání zastupitelstva obce po diskusi s občany v 17:10 hod.

\* \* \*

Zápis byl vyhotoven dne 07. května 2018

*Zapsal:*           **Radka T r ň á k o v á** ..... dne 07. května 2018

*Ověřili:*           **Bc. Radim K u s** ..... dne 07. května 2018

**Konrád N i e s n e r** ..... dne 07. května 2018

*Místostarosta*  
*obce:*           **Mgr. Bc. Jiří R o š k o** ..... dne 07. května 2018

*Starosta obce:*   **Josef M i k u l e c** ..... dne 07. května 2018