



## Obec Staré Město

IC: 005 769 48

Jamnická 46

738 01 Frýdek-Místek,

Tel. a fax: 558 624 042

e-mail [sekretariat@stare-mesto.cz](mailto:sekretariat@stare-mesto.cz)

OÚ/...../2018

Ve Starém Městě, dne 28. 06. 2018

### **Oznámení záměru pronájmu nebytových prostor umístěných ve stavbě, která je součástí pozemku parc.č. 6860/41 a pozemky parc.č. 6860/34, 6860/42 a část pozemku parc. č. 6860/63, vše v k.ú. Staré Město u Frýdku-Místku.**

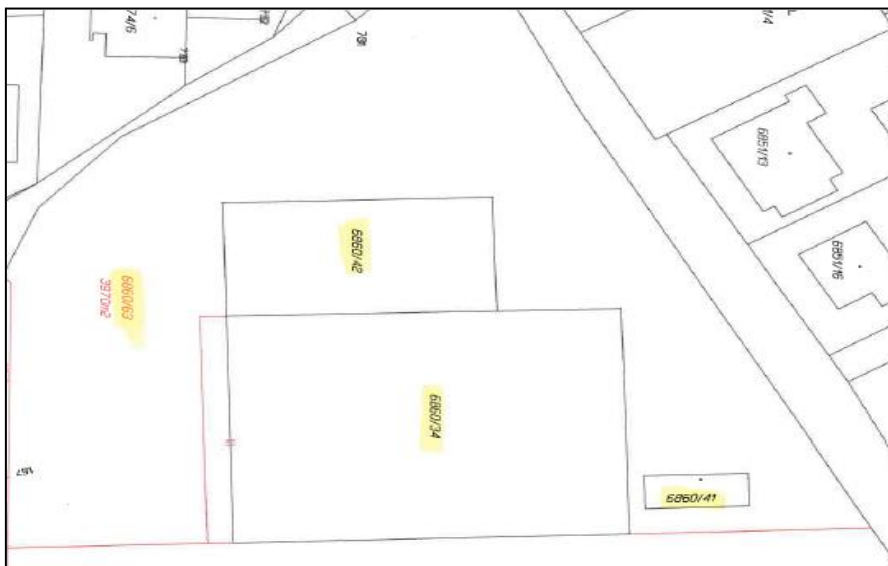
Obec Staré Město, zveřejňuje v souladu s § 39 odstavec 1 zákona č. 128/2000Sb., o obcích (obecní zřízení), v účinném znění, záměr Obce Staré Město pronajmout nebytové prostory umístěné ve stavbě, která je součástí pozemku parc. č. 6860/41 zastavěná plocha o výměře 66 m<sup>2</sup> a dále pozemky parc. č. 6860/34 sportoviště a rekreační plocha o výměře 1 757 m<sup>2</sup>, par. č. 6860/42 sportoviště a rekreační plocha o výměře 602 m<sup>2</sup> a pozemek parc. č. 6860/63 sportoviště a rekreační plocha o výměře 3 970 m<sup>2</sup>, vše k. ú. Staré Město u Frýdku-Místku.

Nebytové prostory slouží jako zázemí pro sportovní činnost (šatny, sprchy, WC, klubovna, sklady). Uvedené nemovitosti budou pronajaté na dobu neurčitou. Nemovitosti parc. č. 6860/63, 6860/34, 6860/41 a 6860/42 jsou zapsané u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Frýdek-Místek na Listu vlastnickém č. 1 pro Obec Staré Město, katastrální území Staré Město u Frýdku-Místku.

Účelem pronájmu bude výlučně provozování následujících činností:

- a) Provozování sportu, rekreace a oddechu,
- b) Zajištění sportovní a výchovně vzdělávacího programu mládeže,
- c) Vytváření podmínek pro činnost s dětmi a mládeží, podporování zdravého rozvoje jejich osobnosti, zejména pak jejich psychických, intelektuálních, mravních, sociálních a fyzických schopností, ve vedení mladých osoby k odpovědnosti za rozvoj své osobnosti, úctě k vlasti, obci, přírodě a celému lidskému společenství,
- d) Podpoře všeobecné sportovní činnosti

#### Nemovitosti dotčené záměrem pronájmu.



## **Závazný obsah nabídky žadatele o pronájem**

**a) Identifikace žadatele** (název, nebo jméno a příjmení žadatele, IČO, DIČ, sídlo nebo trvalé bydliště, tel. spojení, e-mail).

**b) Nabízená výše měsíčního nájemného.** Ostatní služby, náklady na opravy zařízení, případných spotřebičů, budou hrazeny zvlášť. Nájemné může být v souladu se smlouvou zvýšeno o inflaci a v případě prokazatelně zvýšených ostatních vstupů.

**c) Výpis z rejstříku trestů, ne starší než 1 měsíc, v případě žadatele – právnické osoby výpis z rejstříku trestů odpovědného zástupce.**

**d) Souhlas žadatele se základními smluvními podmínkami.**

a) S vybraným nájemcem bude uzavřena smlouva o nájmu nebytových prostor včetně příslušenství podle účinných právních předpisů, předmětem nájmu budou nebytové prostory označené v tomto záměru pronájmu nebytových prostor a movité věci - příslušenství.

b) Smlouvou se nájemce zaváže mimo jiné k následujícímu:

- Provozování sportu, rekreace a oddechu,
- Zajištění sportovně a výchovně vzdělávacího programu mládeže,
- Vytváření podmínek pro činnost s dětmi a mládeží, podporování zdravého rozvoje jejich osobnosti, zejména pak jejich psychických, intelektuálních, mravních, sociálních a fyzických schopností, ve vedení mladých osoby k odpovědnosti za rozvoj své osobnosti, úctě k vlasti, obci, přírodě a celému lidskému společenství,
- Podpoře všeobecné sportovní činnosti

c) Ve smlouvě budou podrobně rozvedena práva a povinnosti obou smluvních stran, vztahující se k předmětu nájmu.

**f) Nabídka musí být žadatelem podepsána.**

Žadatelé se upozorňují, že pronajímatel může být povinen podle zák. č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, v účinném znění, poskytovat na dotaz třetích osob veškeré informace, které jsou obsahem jednotlivých oznámení a nabídek, s výjimkou chráněných osobních údajů.

## **7. Příjem nabídek a prohlídka předmětu nájmu**

V případě zájmu o prohlídku předmětu nájmu kontaktujte: p. Mikulec, tel. č. 725 141 275

Nabídky doručte osobně, nebo poštou na adresu: Obec Staré Město, Jamnická 46, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek. Obálku s nabídkou označte výrazně v levém horním rohu nápisem: „**NEOTEVÍRAT - Nájem sportovních prostor**“. Prosíme o řádné zalepení obálky po jejím uzavření!

**Příjem nabídek je každé pondělí a středu od 8.00 do 12.00 a od 13.00 do 16.30 hod. a úterý a čtvrtek od 8.00 hod do 12.00 hod. Příjem nabídek bude ukončen dne 16. 07. 2018 v 10.00 hod.**

**ROZHODUJÍCÍ PRO VČASNÉ PODÁNÍ** je datum a hodina doručení nabídky na adresu vyhlášovatele

*„otisk úředního razítka“*

Josef M i k u l e c  
starosta obce

*Vyvěšeno na úřední desce i v el. podobě dne 29. 06. 2018*

*Jméno a podpis: Radka Trňáková .....*

*1. Sejmuto z úřední desky dne: .....07. 2018*

*Jméno a podpis .....*