

Z á p i s
z 12. zasedání Zastupitelstva obce Staré Město
konaného dne 18.11.2020

Místo zasedání: ZASEDÁCÍ MÍSTNOST OBECNÍHO ÚŘADU STARÉ MĚSTO

Přítomni: Mgr. Bc. Roško Jiří, Mgr. Bílek Petr, Niesner Konrád, Mgr. Mazurová Barbora, Bc. Maršálek Daniel, Pohl Marek, Vladislav Hrabec, Jaromír Kaňok, Fukala Libor

Omluveni:

Neomluveni:

Starosta obce při zahájení zasedání ZO informoval všechny přítomné, že z tohoto zasedání je pořizovaný zvukový i obrazový záznam pro potřeby obecního úřadu.

Zastupitelstvo obce schvaluje:

- Zapisovatelem zápisu: Radka Trňáková
- Ověřovatelé: Libor Fukala, Vladislav Hrabec

Hlasování:

pro – proti - zdržel se
8 – 0 – 0

- *program v navrženém znění*

Hlasování:

pro – proti - zdržel se
8 - 0 – 0

Kontrola Usnesení z minulého 11. zasedání ZO konaného 16.09.2020

U s n e s e n í
z 11. zasedání Zastupitelstva obce Staré Město
konaného dne 16.09.2020

Místo zasedání: ZASEDÁCÍ MÍSTNOST OBECNÍHO ÚŘADU STARÉ MĚSTO

Přítomni: Mgr. Bc. Roško Jiří, Mgr. Bílek Petr, Niesner Konrád, Mgr. Mazurová Barbora, Bc. Maršálek Daniel, Pohl Marek, Vladislav Hrabec, Jaromír Kaňok, Fukala Libor

Omluveni:

Neomluveni:

Zastupitelstvo obce schvaluje:

- Zapisovatelem zápisu: Radka Trňáková
- Ověřovatelé: Konrád Niesner, Jaromír Kaňok

Hlasování:

pro – proti - zdržel se
9 - 0 - 0

- *program v navrženém a doplněném znění*

Hlasování:

pro – proti - zdržel se
8 - 1 – 0

- Zastupitelstvo obce schvaluje kontrolu usnesení ze 10. zasedání ZO konaného dne 12. 08. 2020

pro – proti - zdržel se
9 – 0 – 0

Hlasování:

bod 1.1.

1. Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpočtovou změnu č. 5 za rok 2020 ve výdajové i příjmové stránce,
2. Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtovou změnu č. 4 a 6 za rok 2020 ve výdajové i příjmové stránce,
3. rozpočtové změny budou provedeny dle přílohy č. 1.1. která je nedílnou součástí tohoto usnesení.

Hlasování:

<i>NEZÁVISLÍ</i>	<i>Pro</i>	<i>proti</i>	<i>zdržel se</i>
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bílek Petr	pro		
Bc. Maršálek Daniel	pro		
Niesner Konrád	pro		
<i>KDÚ-ČSL</i>			
Fukala Libor	pro		
<i>ČSSD</i>			
Kaňok Jaromír	pro		
<i>LEPŠÍ ST. MĚSTO</i>			
Pohl Marek	pro		
Hrabec Vladislav	pro		
Celkem	9		
Návrh usnesení byl schválen			

bod 2.1.

1. realizaci stavebních akcí - „Stavba místní komunikace ul. Pod Hůrkama II. etapa a oprava místní komunikace ul. Na Poříčí – Staré Město“ v roce 2020,
2. uzavření Smlouvy o dílo mezi Obcí Staré Město, IČ: 00576948, se sídlem Jamnická 46, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek jako objednatelem a firmou JANKOSTAV s.r.o., Štěpaňákova 714/31, Ostrava Kunčice, 719 00, IČO: 25855581, za nejvýše přípustnou cenu 2 753 761,46 Kč bez DPH jako zhotovitelem,
3. zmocňuje starostu obce k podpisu této smlouvy.

Hlasování:

<i>NEZÁVISLÍ</i>	<i>Pro</i>	<i>proti</i>	<i>zdržel se</i>
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bílek Petr	pro		
Bc. Maršálek Daniel	pro		
Niesner Konrád	pro		
<i>KDÚ-ČSL</i>			
Fukala Libor	pro		
<i>ČSSD</i>			
Kaňok Jaromír	pro		
<i>LEPŠÍ ST. MĚSTO</i>			

Pohl Marek		proti	
Hrabec Vladislav	pro		
Celkem	8	1	
Návrh usnesení byl schválen			

(splněno)

bod 2.2.

1. Dodatek č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě o zajišťování výkonu činnosti podle zákona o Obecní policii, která byla uzavřena dne 30.03.2019 mezi Statutárním městem Frýdek-Místek IČ: 00296643, se sídlem Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek a Obcí Staré Město, IČ: 00576948, se sídlem Jamnická 46, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek o vykonávání úkolů stanovených zákonem č. 553/1991 Sb. o obecní policii na území obce Staré Město,
2. zmocňuje starostu obce podpisu Dodatku č. 1 této smlouvy.

Hlasování:

<i>NEZÁVISLÍ</i>	<i>Pro</i>	<i>proti</i>	<i>zdržel se</i>
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bílek Petr	pro		
Bc. Maršálek Daniel	pro		
Niesner Konrád	pro		
<i>KDÚ-ČSL</i>			
Fukala Libor	pro		
<i>ČSSD</i>			
Kaňok Jaromír	pro		
<i>LEPŠÍ ST. MĚSTO</i>			
Pohl Marek	pro		
Hrabec Vladislav	pro		
Celkem	9		
Návrh usnesení byl schválen			

(splněno)

bod 2.3.

1. zřízení věcného břemene – služebnosti k pozemkům p. č. 2219/1, 7040, 7094, 7095/3 zapsané pro obec Staré Město v k. ú. Staré Město u Frýdku-Místku na LV 1 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Frýdek-Místek, pro společnost ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ: 24729035 za úplaty ve výši 4 236 Kč,- + DPH,
2. Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti - k pozemkům p.č. 2219/1, 7040, 7094, 7095/3 k. ú. Staré Město u Frýdku-Místku, která bude uzavřena mezi vlastníkem pozemků Obcí Staré Město, IČ: 00576948, se sídlem Jamnická 46, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek a stranou oprávněnou tj. společnost ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ: 24729035,
3. uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene uvedené v bodě 2 tohoto usnesení,
4. zmocňuje starostu obce k podpisu této smlouvy.

Hlasování:

<i>NEZÁVISLÍ</i>	<i>Pro</i>	<i>proti</i>	<i>zdržel se</i>
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bílek Petr	pro		
Bc. Maršálek Daniel	pro		

Niesner Konrád	pro		
KD-SL			
Fukala Libor	pro		
ČSSD			
Kaňok Jaromír	pro		
LEPŠÍ ST. MSTO			
Pohl Marek	pro		
Hrabec Vladislav	pro		
Celkem	9		
Návrh usnesení byl schválen			

(splněno)

bod 2.4.

1. zrizen věcného břemene – služebnosti k pozemku p. . 7600/7 zapsan pro obec Staré Msto v k.. Staré Msto u Frýdku-Mstku na LV 1 u Katastrlnho uradu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Frýdek-Mstek, pro Eduarda Bartka a Nadezdu Bartkovou oba trvale bytem zaplat ve výši 764,-K + DPH,
2. Smlouvu o zrizen věcného břemene – služebnosti - k pozemku p. . 7600/7 k.. Staré Msto u Frýdku-Mstku, kter bude uzavřena mezi vlastníkem pozemků Obi Staré Msto, I: 00576948, se sídlem Jamnick 46, Staré Msto, 738 01 Frýdek-Mstek a stranou oprávněnou tj. panem Eduardem Bartkem a Nadezdu Bartkovou, oba trvale bytem,
3. uzaven Smlouvy o zrizen věcného břemene uvedené v bodě 2 tohoto usnesení,
4. zmocňuje starostu obě k podpisu této smlouvy.

Hlasování:

NEZVISL	<i>Pro</i>	<i>proti</i>	<i>zdržel se</i>
Mgr. Bc. Roško Jr	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bílek Petr	pro		
Bc. Maršálek Daniel	pro		
Niesner Konrád	pro		
KD-SL			
Fukala Libor	pro		
ČSSD			
Kaňok Jaromír	pro		
LEPŠÍ ST. MSTO			
Pohl Marek	pro		
Hrabec Vladislav	pro		
Celkem	9		
Návrh usnesení byl schválen			

(splněno)

bod 2.5.

1. Smlouvu a uzaven budoucí smlouvy o zrizen věcného břemene ke zrizen inženýrských sítí, číslo smlouvy 8800080376_3/BVB/P, umístěných v pozemku par. . 7598/5 k.. Staré Msto u Frýdku-Mstku, kter bude uzaven mezi Obi Staré Msto, I: 00576948, se sídlem Jamnick 46, Staré Msto, 738 01 Frýdek-Mstek a společnosti GasNet, s.r.o., I: 27295567, se sídlem Klsk 940/96, Kle, 400 01st nad Labem zastoupen na základě plné moci společnosti GridServis, s.r.o., I: 27935311, se sídlem Plynrensk 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno,

2. zmocňuje starostu obce k podpisu této smlouvy.


Hlasování:

<i>NEZÁVISLÍ</i>	<i>Pro</i>	<i>proti</i>	<i>zdržel se</i>
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bílek Petr	pro		
Bc. Maršálek Daniel	pro		
Niesner Konrád	pro		
<i>KDÚ-ČSL</i>			
Fukala Libor	pro		
<i>ČSSD</i>			
Kaňok Jaromír	pro		
<i>LEPŠÍ ST. MĚSTO</i>			
Pohl Marek	pro		
Hrabec Vladislav	pro		
Celkem	9		
Návrh usnesení byl schválen			

(splněno)

Zastupitelstvo obce neschvaluje:

bod 1.3.

1. prodej části pozemku p.č. 2746/1 a p.č. 2752 k.ú. Staré Město u Frýdku Místku o kterou požádal písemně dne 26.08.2020 Rostislav Bušík, 

Hlasování:

<i>NEZÁVISLÍ</i>	<i>Pro</i>	<i>proti</i>	<i>zdržel se</i>
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bílek Petr	pro		
Bc. Maršálek Daniel	pro		
Niesner Konrád	pro		
<i>KDÚ-ČSL</i>			
Fukala Libor	pro		
<i>ČSSD</i>			
Kaňok Jaromír	pro		
<i>LEPŠÍ ST. MĚSTO</i>			
Pohl Marek	pro		
Hrabec Vladislav	pro		
Celkem	9		
Návrh usnesení byl schválen			

(splněno)

Zastupitelstvo obce rozhodlo:

bod 1.2.

- na základě předloženého „Záznamu o posouzení a vyhodnocení nabídek“ o výběru nejvhodnější nabídky a uzavření Smlouvy o dílo k veřejné zakázce malého rozsahu označené „Stavba místní komunikace ul. Pod Hůrkama II. etapa a oprava místní komunikace ul. Na Poříčí – Staré Město“ s dodavatelem, který se umístil v pořadí nabídek jako první, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvhodnější nebo nabídka s nejnižší nabídkovou cenou, tj. firmou JANKOSTAV s.r.o., Štěpaňákova 714/31, Ostrava Kunčice, 719 00, IČO: 258 55 581, za nejvýše přípustnou cenu 2 753 761,46 Kč bez DPH,
- na základě předloženého „Záznamu o posouzení a vyhodnocení nabídek“ o dalším pořadí uchazečů o veřejnou zakázku pod názvem „Stavba místní komunikace ul. Pod Hůrkama II. etapa a oprava místní komunikace ul. Na Poříčí – Staré Město“ takto:

Cena bez DPH	Cena s DPH	Výsledné pořadí
2 753 761,46,-Kč	3 332 051,37,- Kč	1.
2 847 284,88,- Kč	3 445 214,70,- Kč	2.
2 902 990,40,- Kč	3 512 618,38,- Kč	3.

Hlasování:

<i>NEZÁVISLÍ</i>	<i>Pro</i>	<i>proti</i>	<i>zdržel se</i>
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bílek Petr	pro		
Bc. Maršálek Daniel	pro		
Niesner Konrád	pro		
<i>KDÚ-ČSL</i>			
Fukala Libor	pro		
<i>ČSSD</i>			
Kaňok Jaromír	pro		
<i>LEPŠÍ ST. MĚSTO</i>			
Pohl Marek		proti	
Hrabec Vladislav	pro		
Celkem	8	1	
Návrh usnesení byl schválen			

Zastupitelstvo obce odvolává:

bod 1.4.

- Zastupitelstvo obce Staré Město odvolává z výkonu funkce neuvolněného místostarostu obce Staré Město pana Mgr. Petra Bílka ke dni 16.09.2020.

Hlasování:

<i>NEZÁVISLÍ</i>	<i>Pro</i>	<i>proti</i>	<i>zdržel se</i>
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bílek Petr		proti	
Bc. Maršálek Daniel	pro		
Niesner Konrád	pro		
<i>KDÚ-ČSL</i>			
Fukala Libor	pro		
<i>ČSSD</i>			

Kaňok Jaromír		proti	
LEPŠÍ ST. MĚSTO			
Pohl Marek		proti	
Hrabec Vladislav		proti	
Celkem	5	4	
Návrh usnesení byl schválen			

Zastupitelstvo obce volí:

bod 1.5.

1. Zastupitelstvo obce Staré Město volí neuvolněného místostarostu obce p. Bc. Daniela Maršálka, ~~rod. 12.12.1963, bytem Staré Město 100~~, trvale bytem ~~Staré Město 100~~

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	<i>Pro</i>	<i>proti</i>	<i>zdržel se</i>
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bílek Petr			zdržel
Bc. Maršálek Daniel	pro		
Niesner Konrád	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala Libor	pro		
ČSSD			
Kaňok Jaromír			zdržel
LEPŠÍ ST. MĚSTO			
Pohl Marek			zdržel
Hrabec Vladislav	pro		
Celkem	6		3
Návrh usnesení byl schválen			

Zastupitelstvo obce stanovuje:

bod 1.6.

1. Zastupitelstvo obce Staré Město v souladu s § 72 a § 84 odst. 2 písm. n) zákona o obcích stanoví odměnu za výkon funkce místostarosty jako neuvolněného člena zastupitelstva obce výši 7.000--Kč měsíčně. Odměna bude poskytována ode dne zvolení do funkce místostarosty.

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	<i>Pro</i>	<i>proti</i>	<i>zdržel se</i>
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bílek Petr	pro		
Bc. Maršálek Daniel	pro		
Niesner Konrád	pro		
KDÚ-ČSL			

Fukala Libor	pro		
ČSSD			
Kaňok Jaromír	pro		
LEPŠÍ ST. MĚSTO			
Pohl Marek	pro		
Hrabec Vladislav	pro		
Celkem	9		
Návrh usnesení byl schválen			

Zastupitelstvo obce odvolává a volí:

1. odvolává z funkce člena kontrolního výboru pana Bc. Daniela Maršálka, trvale bytem [redacted]
2. volí do funkce člena kontrolního výboru pana Jaromíra Kaňoka, trvale bytem [redacted]

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	<i>Pro</i>	<i>proti</i>	<i>zdržel se</i>
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bílek Petr	pro		
Bc. Maršálek Daniel	pro		
Niesner Konrád	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala Libor	pro		
ČSSD			
Kaňok Jaromír	pro		
LEPŠÍ ST. MĚSTO			
Pohl Marek	pro		
Hrabec Vladislav	pro		
Celkem	9		
Návrh usnesení byl schválen			

Ve Starém Městě, dne 17. 09. 2020

- *Zastupitelstvo obce schvaluje kontrolu usnesení ze 11. zasedání ZO konaného dne 16. 09. 2020*

Hlasování:

pro – proti - zdržel se
9 – 0 – 0

1. Organizační a finanční záležitosti

1.1. Rozpočtová změna obce č. 7, 8 za rok 2020 (p. Trňáková)

Návrh usnesení:

1. Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpočtovou změnu č. 7, 8 za rok 2020 ve výdajové i příjmové stránce,
2. rozpočtové změny budou provedeny dle přílohy č. 1.1., která je nedílnou součástí tohoto usnesení.

Zdůvodnění:

Rozpočtová změna č. 7, 8 za rok 2020 byla provedena starostou obce na základě zmocnění ZO ze dne 05. 12. 2018, bod 1. 3., Rozpočtové změny č. 7, 8 za rok 2020 - viz příloha č. 1.1.

Diskuse: bez diskuze

Hlasování:

<i>NEZÁVISLÍ</i>	<i>Pro</i>	<i>proti</i>	<i>zdržel se</i>
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bílek Petr	pro		
Bc. Maršálek Daniel	pro		
Niesner Konrád	pro		
<i>KDÚ-ČSL</i>			
Fukala Libor	pro		
<i>ČSSD</i>			
Kaňok Jaromír	pro		
<i>LEPŠÍ ST. MĚSTO</i>			
Pohl Marek	pro		
Hrabec Vladislav	pro		
Celkem	9		
Návrh usnesení byl schválen			

1.2. Návrh rozpočtu obce Staré Město na rok 2021

(Mgr. Roško)

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce Staré Město schvaluje:

1. rozpočet obce Staré Město na rok 2021 v předloženém znění,
2. bere na vědomí zápis z jednání finančního výboru ze dne 26. 10. 2020.

Zastupitelstvo obce stanovuje pro rok 2021 p .o. ZŠ a MŠ Staré Město závazné ukazatele:

1. příspěvek na provoz příspěvkové organizaci Základní a Mateřská škola Staré Město, okres Frýdek-Místek ve výši 2,5 mil. Kč,
2. výsledek hospodaření za rok 2021 nesmí být ve ztrátě.

Zdůvodnění :

Předkládáme k projednání návrh rozpočtu obce na rok 2021. Daňové příjmy na rok 2021 vycházejí z daňových příjmu za rok 2020. Návrh rozpočtu byl projednán ve finančním výboru dne 26. 10. 2020.

Předpokládané příjmy za r. 2021	24 322 000
Výše zapojené rezervy z minulých let celkem	8 000 000
Předp. celkové příjmy - kontrolní součet	32 322 000
Předpokládané výdaje za r. 2021	28 826 500
Způsob financování - výdaje:	
Rozpočet obce za r. 2021	24 322 000

Výše zapojené rezervy z min. let celkem	4 504 500
Výdaje celkem	28 826 500
Zůstatek ze zapojené rezervy z min.let	3 495 500
Kontrolní součet - výdaje	32 322 000

Návrh rozpočtu byl vyvěšen na úřední desce a to i v el. podobě od 27.10. 2020 doposud. Návrh rozpočtu obce na rok 2021 a zápis z jednání finančního výboru ze dne 26. 10. 2020 - viz příloha 1.2.

Diskuse: bez diskuze

Hlasování:

<i>NEZÁVISLÍ</i>	<i>Pro</i>	<i>proti</i>	<i>zdržel se</i>
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bílek Petr		proti	
Bc. Maršálek Daniel	pro		
Niesner Konrád	pro		
<i>KDÚ-ČSL</i>			
Fukala Libor	pro		
<i>ČSSD</i>			
Kaňok Jaromír	pro		
<i>LEPŠÍ ST. MĚSTO</i>			
Pohl Marek		proti	
Hrabec Vladislav	pro		
Celkem	7	2	
Návrh usnesení byl schválen			

1.3. Střednědobý rozpočtový výhled obce Staré Město na roky 2022 -2024 (Mgr. Roško)

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. střednědobý rozpočtový výhled obce Staré Město na roky 2022-2024 a to jak ve výdajové i příjmové stránce. Střednědobý rozpočtový výhled dle přílohy č. 1.3., je nedílnou součástí tohoto usnesení,
2. bere na vědomí zápis z jednání finančního výboru ze dne 26.10.2020.

Zdůvodnění:

Vypracovat návrh střednědobého rozpočtového výhledu obce ukládá § 3 zák. č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů. Střednědobý rozpočtový výhled je pomocným nástrojem sloužícím pro střednědobé finanční plánování rozvoje hospodářství obce. Rozpočtový výhled prokazuje, že obec je schopná finančně pokrýt ze svého rozpočtu jak mandatorní výdaje tak i investiční akce bez potřeby úvěru. Střednědobý rozpočtový výhled byl vyhotovený a schválený finančním výborem. Finanční výbor doporučuje ZO návrh střednědobého rozpočtového výhledu na roky 2022-2024 schválit. Zápis z jednání finančního výboru ze dne 26. 10. 2020 a střednědobý rozpočtový výhled obce na roky 2022 až 2024-viz příloha 1.3.

1.3

Diskuse: bez diskuze

Hlasování:

<i>NEZÁVISLÍ</i>	<i>Pro</i>	<i>proti</i>	<i>zdržel se</i>

Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bílek Petr	pro		
Bc. Maršálek Daniel	pro		
Niesner Konrád	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala Libor	pro		
ČSSD			
Kaňok Jaromír	pro		
LEPŠÍ ST. MĚSTO			
Pohl Marek	pro		
Hrabec Vladislav	pro		
Celkem	9		
Návrh usnesení byl schválen			

1.4. Projednání zápisu o výsledku dílčího přezkoumání hospodaření obce Staré Město v roce 2020 (Mgr. Roško)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

- 1. Zprávu o výsledcích přezkoumání hospodaření obce Staré Město za rok 2020, vyhotovenou pracovníky KÚ Ostrava čj. MSK 109998/2020, Sp. zn. KON/6235/2020//Sam 113.1 V5 N.**

Zdůvodnění:

Dne 31. 08. 2020 provedla kontrolní skupina pracovníků krajského úřadu přezkum hospodaření obce Staré Město za rok 2020 k datu 31.07.2020. Při této kontrole nebyly zjištěny žádné chyby a nedostatky, výrok auditora je bez výhrad. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Staré Město za rok 2020 čj. MSK 109998/2020, Sp. zn. KON/6235/2020//Sam 113.1 V5 N -viz příloha č. 1.4.

Diskuse: bez diskuze

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	<i>Pro</i>	<i>proti</i>	<i>zdržel se</i>
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bílek Petr	pro		
Bc. Maršálek Daniel	pro		
Niesner Konrád	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala Libor	pro		
ČSSD			
Kaňok Jaromír	pro		
LEPŠÍ ST. MĚSTO			
Pohl Marek	pro		
Hrabec Vladislav	pro		
Celkem	9		
Návrh usnesení byl schválen			

Návrh usnesení:**Zastupitelstvo obce rozhodlo:**

1. Zastupitelstvo obce Staré Město rozhodlo o pořízení územní studie z vlastního podnětu. Územní studie bude řešit dopravní obslužnost lokality „Za humny“ (obslužnost zastavitelných ploch Z1, Z1a a ploch rezerv R1) včetně zpracování a vyhodnocení variant řešení. Územní studie bude sloužit jako podklad pro pořízení změny Územního plánu Staré Město,
2. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k odeslání podnětu na pořízení územní studie pořizovateli ve smyslu ustanovení § 30 odst. 2 stavebního zákona.

Zdůvodnění:

Důvodem pořízení této územní studie, je doporučení pořizovatele pořídit územní studii, která bude řešit dopravní obslužnost lokality „Za humny“ (obslužnost zastavitelných ploch Z1, Z1a a ploch rezerv R1) včetně zpracování a vyhodnocení variant řešení. Důvodem je zejména skutečnost, že rozsudkem Krajského soudu v Ostravě (č.j. 76A 4/2019-47) byla v Územním plánu Staré Město zrušena zastavitelná plocha Z11 a veřejně prospěšná stavba VD3. Zastavitelná plocha Z11 a veřejně prospěšná stavba VD3 řešily rozšíření místní komunikace „ul. U Chodníčku“, tzv. druhý příjezd do lokality. Ustanovení § 55 odst. 3 stavebního zákona mimo jiné stanovuje, že dojde-li ke zrušení části územního plánu, rozhodne zastupitelstvo obce bezodkladně o pořízení změny a o jejím obsahu. Jelikož soud uvedl jako důvod zrušení části územního plánu mimo jiné skutečnost, že nebylo podrobně odůvodněno vyhodnocení variant dopravní obsluhy výše uvedené lokality a změna územního plánu pořizovaná zkráceným postupem nemůže obsahovat zpracování variant řešení, je vhodné zpracovat nejprve územní studii, která známé varianty a případné další nové varianty posoudí a doporučí výslednou variantu dopravní obsluhy, která pak bude projednána ve změně územního plánu. Rozsudek Krajského soudu v Ostravě (č.j. 76A 4/2019-47) zastupitelstvo obce Staré Město vzalo na vědomí na svém 7.zasedání dne 27.11.2019 pod bodem 1.3.

Diskuse: bez diskuze

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	<i>Pro</i>	<i>proti</i>	<i>zdržel se</i>
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bílek Petr	pro		
Bc. Maršálek Daniel	pro		
Niesner Konrád	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala Libor	pro		
ČSSD			
Kaňok Jaromír	pro		
LEPŠÍ ST. MĚSTO			
Pohl Marek	pro		
Hrabec Vladislav	pro		
Celkem	9		
Návrh usnesení byl schválen			

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. podání Žádosti o dotaci k projektu „Výměna střešní krytiny na budově obecního úřadu ve Starém Městě,, z podprogramu Podpory obnovy a rozvoje venkova MMR, dotační titul DT 117d8210E – Rekonstrukce a přestavba veřejných budov,
2. podání Žádosti o dotaci k projektu „Oprava živičného povrchu místní komunikace č. 10 na pozemku p.č. 2453 v k.ú. Staré Město u Frýdku Místku“ z podprogramu Podpory obnovy a rozvoje venkova MMR, dotační titul DT 117d8210A - Podpora obnovy místních komunikací,
3. zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k administraci a podání Žádostí o dotace.

Zdůvodnění:

Ministerstvo pro místní rozvoj v roce 2020 v rámci obnovy a rozvoje venkova vyhlásilo dotační titul DT 117d8210A - Podpora obnovy místních komunikací. Budou podporovány akce zaměřené na obnovu místních komunikací a jejich součástí dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, Dotace je poskytována až do výše 80 % skutečně vynaložených uznatelných nákladů akce. Dolní limit dotace na jednu akci činí 500 tis. Kč. Dále byl vyhlášen dotační titul DT 117d8210E - Rekonstrukce a přestavba veřejných budov. Budou podporovány akce zaměřené na obnovu (rekonstrukce, modernizace, přestavba, přístavba) veřejných budov, které jsou využívány, jejichž provoz je plně hrazen z obecního rozpočtu. Jedná se mimo jiné i o budovy se sídlem obecních úřadů. Z tohoto důvodu je vhodné podat žádost o přidělení dotačního titulu, zejména pak na projekt „Výměna střešní krytiny na budově obecního úřadu ve Starém Městě,, a projekt „Oprava živičného povrchu místní komunikace č. 10 na pozemku p.č. 2453 v k.ú. Staré Město u Frýdku Místku“.

Diskuse: bez diskuze

Hlasování:

<i>NEZÁVISLÍ</i>	<i>Pro</i>	<i>proti</i>	<i>zdržel se</i>
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bílek Petr	pro		
Bc. Maršálek Daniel	pro		
Niesner Konrád	pro		
<i>KDÚ-ČSL</i>			
Fukala Libor	pro		
<i>ČSSD</i>			
Kaňok Jaromír	pro		
<i>LEPŠÍ ST. MĚSTO</i>			
Pohl Marek			zdržel
Hrabec Vladislav	pro		
Celkem	8		1
Návrh usnesení byl schválen			

2. Smlouvy

2.1. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo – stavba „Stavba místní komunikace Pod Hůrkama II. etapa a oprava místní komunikace ul. Na Poříčí – Staré Město“ (Mgr. Roško)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. Dodatek č. 1 k uzavřené smlouvě o dílo ze dne 17.09.2020 ve věci „Stavba místní komunikace ul. Pod Hůrkama II. etapa a oprava místní komunikace ul. Na Poříčí – Staré Město“, která byla uzavřena mezi Obcí Staré Město, IČ: 00576948, se sídlem Jamnická 46, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek jako objednatelem a zhotovitelem - firmou JANKOSTAV s.r.o., Štěpaňákova 714/31, Ostrava Kunčice, 719 00, IČO: 258 55581,
2. zmocňuje starostu obce k podpisu Dodatku č.1 této smlouvy.

Zdůvodnění :

Dne 21.10.2020 byla na zdejší Obecní úřad doručena žádost firmy JANKOSTAV s.r.o., se sídlem ul. Štěpaňákova 714/31, Ostrava Kunčice, 719 00, IČO: 25855581, která byla zaevidována pod č.j. OÚ/701/2020. Obsahem tohoto dokumentu je žádost o uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo, která byla uzavřena dne 17.09.2020 ve věci – „Stavba místní komunikace ul. Pod Hůrkama II. etapa a oprava místní komunikace ul. Na Poříčí – Staré Město“. Důvodem této žádosti zhotovitele je celosvětová pandemie COVID 19 a s tím spojená vyhlášená restriktivní opatření a nařízení Vlády ČR, kdy zhotovitel nemůže za této situace garantovat řádné ukončení díla v dohodnutém termínu. V případě nedokončení stavby by vážně hrozila nemožnost provádění zimní údržby na této místní komunikaci. Zhotovitel požaduje prodloužení termínu do 31.05.2021. Dále v tomto dodatku je návrh na úpravu platebních podmínek za provedené práce tak, aby se mohlo provést finanční plnění (fakturace) po dokončení jednotlivých stavebních objektů. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo -viz příloha 2.1.

Diskuse: bez diskuze

Hlasování:

<i>NEZÁVISLÍ</i>	<i>Pro</i>	<i>proti</i>	<i>zdržel se</i>
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bílek Petr	pro		
Bc. Maršálek Daniel	pro		
Niesner Konrád	pro		
<i>KDÚ-ČSL</i>			
Fukala Libor	pro		
<i>ČSSD</i>			
Kaňok Jaromír	pro		
<i>LEPŠÍ ST. MĚSTO</i>			
Pohl Marek		proti	
Hrabec Vladislav	pro		
Celkem	8	1	
Návrh usnesení byl schválen			

2.2. Darovací smlouva – kanalizační a vodovodní řád

(Mgr. Roško)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. nabytí vlastnického práva k inženýrským sítím (kanalizační a vodovodní řád), a to:
 - k vodovodnímu řádu v délce 51,50 m, z materiálu HDPE 100 DN 80, ukončen podzemním hydrantem DN 80, zkolaudováno dle kolaudačního rozhodnutí

Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru životního prostředí a zemědělství, č.j. OŽPaZ/2861/2009/Kli/231.2, ze dne 6. května 2009;

- ke kanalizačnímu řadu v délce 50,0 m, z trub PP-U žebrovaných ULTRA-RIB 2 DN 300, zkolaudováno dle kolaudačního rozhodnutí Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru životního prostředí a zemědělství, č.j. OŽPaZ/2861/2009/Kli/231.2, ze dne 6. května 2009.

2. uzavření Darovací smlouvy s panem Ing. Martinem Fuskem, ~~bytem~~ bytem ~~Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru životního prostředí a zemědělství, č.j. OŽPaZ/2861/2009/Kli/231.2, ze dne 6. května 2009;~~ jejímž předmětem je darování vodovodního řadu v délce 51,50 m, z materiálu HDPE 100 DN 80, ukončen podzemním hydrantem DN 80, zkolaudováno dle kolaudačního rozhodnutí Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru životního prostředí a zemědělství, č.j. OŽPaZ/2861/2009/Kli/231.2, ze dne 6. května 2009 a kanalizačního řadu v délce 50,0 m, z trub PP-U žebrovaných ULTRA-RIB 2 DN 300, zkolaudováno dle kolaudačního rozhodnutí Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru životního prostředí a zemědělství, č.j. OŽPaZ/2861/2009/Kli/231.2, ze dne 6. května 2009.

Zdůvodnění:

Pan Ing. Martin Fusek jako vlastník (dárce) výše uvedených inženýrských sítí (kanalizační a vodovodní řad) nabídl obci Staré Město (strana obdarovaná) bezplatně darovat do výlučného vlastnictví tyto sítě, které v minulosti vybudoval na své vlastní náklady. Návrh darovací smlouvy -viz příloha 2.2.

Diskuse: bez diskuze

Hlasování:

<i>NEZÁVISLÍ</i>	<i>Pro</i>	<i>proti</i>	<i>zdržel se</i>
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bílek Petr	pro		
Bc. Maršálek Daniel	pro		
Niesner Konrád	pro		
<i>KDÚ-ČSL</i>			
Fukala Libor	pro		
<i>ČSSD</i>			
Kaňok Jaromír	pro		
<i>LEPŠÍ ST. MĚSTO</i>			
Pohl Marek	pro		
Hrabec Vladislav	pro		
Celkem	9		
Návrh usnesení byl schválen			

2.3. *Kupní smlouva k pozemkům ul. Na Zbytkách - pozemky p.č. 7409/4, 7411/4, 7413/4, 7415/4, 7417/4, 7419/4, 7422/4*

(Mgr. Roško)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. nabytí vlastnického práva k hmotným nemovitým věcem, a to:
 - pozemku parc. č. 7409/4, ostatní plocha, jiná plocha, k. ú. Staré Město u Frýdku-Místku, odměřeného na základě geometrického plánu č. 1396-164/2020 od pozemku parc. č. 7409, k. ú. Staré Město u Frýdku-Místku;

- pozemku parc. č. 7411/4, ostatní plocha, jiná plocha, k. ú. Staré Město u Frýdku-Místku, odměřeného na základě geometrického plánu č. 1396-164/2020 od pozemku parc. č. 7411, k. ú. Staré Město u Frýdku-Místku;
- pozemku parc. č. 7413/4, ostatní plocha, jiná plocha, k. ú. Staré Město u Frýdku-Místku, odměřeného na základě geometrického plánu č. 1396-164/2020 od pozemku parc. č. 7413, k. ú. Staré Město u Frýdku-Místku;
- pozemku parc. č. 7415/4, ostatní plocha, jiná plocha, k. ú. Staré Město u Frýdku-Místku, odměřeného na základě geometrického plánu č. 1396-164/2020 od pozemku parc. č. 7415, k. ú. Staré Město u Frýdku-Místku;
- pozemku parc. č. 7417/4, ostatní plocha, jiná plocha, k. ú. Staré Město u Frýdku-Místku, odměřeného na základě geometrického plánu č. 1396-164/2020 od pozemku parc. č. 7417, k. ú. Staré Město u Frýdku-Místku;
- pozemku parc. č. 7419/4, ostatní plocha, jiná plocha, k. ú. Staré Město u Frýdku-Místku, odměřeného na základě geometrického plánu č. 1396-164/2020 od pozemku parc. č. 7419, k. ú. Staré Město u Frýdku-Místku;
- pozemku parc. č. 7422/4, ostatní plocha, jiná plocha, k. ú. Staré Město u Frýdku-Místku, odměřeného na základě geometrického plánu č. 1396-164/2020 od pozemku parc. č. 7422, k. ú. Staré Město u Frýdku-Místku.

2. uzavření kupní smlouvy:

- s paní Martou Klegovou, ~~bytem~~, jejímž předmětem je převod vlastnického práva k hmotné nemovité věci, pozemku parc. č. 7409/4, ostatní plocha, jiná plocha, k. ú. Staré Město u Frýdku-Místku, odměřeného na základě geometrického plánu č. 1396-164/2020 od pozemku parc. č. 7409, k. ú. Staré Město u Frýdku-Místku, za kupní cenu ve výši 4.500 Kč;
- s manželi Ing. Jaroslavem Veličkou, ~~bytem~~, a Ing. Barborou Veličkovou, ~~bytem~~, oba bytem ~~bytem~~ jejímž předmětem je převod vlastnického práva k hmotné nemovité věci, pozemku parc. č. 7411/4, ostatní plocha, jiná plocha, k. ú. Staré Město u Frýdku-Místku, odměřeného na základě geometrického plánu č. 1396-164/2020 od pozemku parc. č. 7411, k. ú. Staré Město u Frýdku-Místku, za kupní cenu ve výši 4.400 Kč;
- s paní Karen Zamazalovou, ~~bytem~~, jejímž předmětem je převod vlastnického práva k hmotné nemovité věci, pozemku parc. č. 7413/4, ostatní plocha, jiná plocha, k. ú. Staré Město u Frýdku-Místku, odměřeného na základě geometrického plánu č. 1396-164/2020 od pozemku parc. č. 7413, k. ú. Staré Město u Frýdku-Místku, za kupní cenu ve výši 4.600 Kč;
- s panem Martinem Marcinkem, ~~bytem~~, jejímž předmětem je převod vlastnického práva k hmotné nemovité věci, pozemku parc. č. 7415/4, ostatní plocha, jiná plocha, k. ú. Staré Město u Frýdku-Místku, odměřeného na základě geometrického plánu č. 1396-164/2020 od pozemku parc. č. 7415, k. ú. Staré Město u Frýdku-Místku, za kupní cenu ve výši 4.600 Kč;
- s paní Libuší Němcovou, ~~bytem~~ jejímž předmětem je převod vlastnického práva k hmotné nemovité věci, pozemku parc. č. 7417/4, ostatní plocha, jiná plocha, k. ú. Staré Město u Frýdku-Místku, odměřeného na základě geometrického plánu č. 1396-164/2020 od pozemku parc. č. 7417, k. ú. Staré Město u Frýdku-Místku, za kupní cenu ve výši 4.900 Kč;
- s paní Markétou Baránkovou, ~~bytem~~ a panem Martinem Trpákem, ~~bytem~~ jejímž předmětem je převod vlastnického práva k hmotné nemovité věci, pozemku parc. č. 7419/4, ostatní plocha, jiná plocha, k. ú. Staré Město u Frýdku-Místku, odměřeného na základě

- geometrického plánu č. 1396-164/2020 od pozemku parc. č. 7419, k. ú. Staré Město u Frýdku-Místku, za kupní cenu ve výši 5.100 Kč;
- s manželi Miroslavem Poledníkem, ~~nar. 19.12.1952, obč. státní příslušnost ČR, bytem 7422/4, Staré Město u Frýdku-Místku~~ a Marií Poledníkovou, ~~nar. 22.12.1952, obč. státní příslušnost ČR, bytem 7422/4, Staré Město u Frýdku-Místku~~ oba bytem ~~7422/4, Staré Město u Frýdku-Místku~~, a s manželi Oldřichem Poledníkem, nar. ~~15.12.1952, obč. státní příslušnost ČR, bytem 7422/4, Staré Město u Frýdku-Místku~~ a Libuší Poledníkovou, nar. ~~15.12.1952, obč. státní příslušnost ČR, bytem 7422/4, Staré Město u Frýdku-Místku~~ oba bytem ~~7422/4, Staré Město u Frýdku-Místku~~, jejímž předmětem je převod vlastnického práva k hmotné nemovité věci, pozemku parc. č. 7422/4, ostatní plocha, jiná plocha, k. ú. Staré Město u Frýdku-Místku, odměřeného na základě geometrického plánu č. 1396-164/2020 od pozemku parc. č. 7422, k. ú. Staré Město u Frýdku-Místku, za kupní cenu ve výši 5.700 Kč.

Zdůvodnění:

Obec Staré Město připravuje na ul. Na Zbytkách realizaci výstavby kanalizačního řadu a opravu živičného povrchu místní komunikace. Před zadáním vypracování projektové dokumentace k uvedené stavbě je nutné mít vypořádány majetkové poměry a mít vykoupené pozemky, které jsou potřebné pro uložení vlastního kanalizačního řadu a k opravě místní komunikace. Kupní cena pozemku je stanovena na základě znaleckého posudku, vypracovaným znalkyní v oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady nemovitosti Ing. Hanou Kaděrovou číslo 842-34/2020. Dle tohoto posudku činí kupní cena za 1 m² předmětných pozemků 100,- Kč. Návrh kupní smlouvy, geometrický plán pro rozdělení pozemku číslo 1396-164/2020 v příloze 2.3.

Diskuse: bez diskuze

Hlasování:

<i>NEZÁVISLÍ</i>	<i>Pro</i>	<i>proti</i>	<i>zdržel se</i>
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bílek Petr	pro		
Bc. Maršálek Daniel	pro		
Niesner Konrád	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala Libor	pro		
ČSSD			
Kaňok Jaromír	pro		
LEPŠÍ ST. MĚSTO			
Pohl Marek	pro		
Hrabec Vladislav	pro		
Celkem	9		
Návrh usnesení byl schválen			

2.4. Směnná smlouva – část pozemku p.č. 6878 a p.č. 6877 (Mgr. Roško)

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce schvaluje:

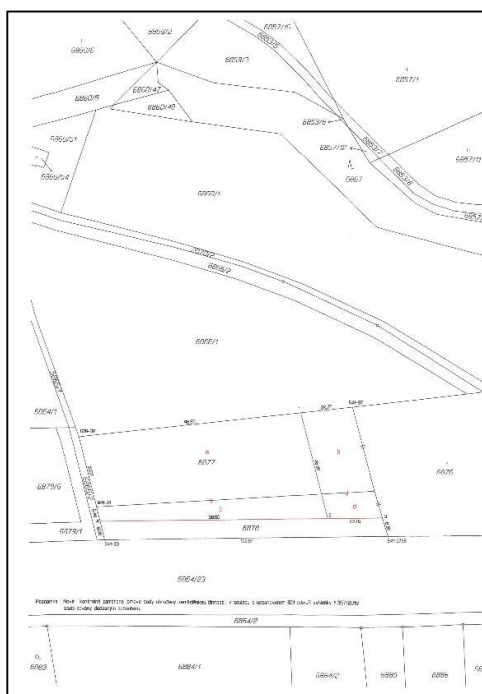
1. směnu hmotných nemovitých věcí, a to části hmotné nemovité věci, pozemku p.č. 6878, k. ú. Staré Město u Frýdku-Místku, odděleného na základě geometrického plánu č. 1392-157/2020 jako díl „c“ o výměře 825 m², ve vlastnictví Obce Staré Město, za část hmotné nemovité věci, pozemku p.č. 6877, k. ú. Staré Město u Frýdku-Místku, odděleného na základě geometrického plánu č. 1392-157/2020 jako díl „b“ o výměře 825 m², ve společném

jmění manželů Karla Bystroně, ~~1930~~ a Marie Bystroňové, ~~1930~~ oba bytem ~~6876~~

2. uzavření Směnné smlouvy s manželi Karlem Bystroněm, ~~1930~~, a Marií Bystroňovou, ~~1930~~ oba bytem ~~6876~~, jejímž předmětem je směna části hmotné nemovité věci, pozemku p.č. 6878, k. ú. Staré Město u Frýdku-Místku, odděleného na základě geometrického plánu č. 1392-157/2020 jako díl „c“ o výměře 825 m², ve vlastnictví Obce Staré Město, za část hmotné nemovité věci, pozemku p.č. 6877, k. ú. Staré Město u Frýdku-Místku, odděleného na základě geometrického plánu č. 1392-157/2020 jako díl „b“ o výměře 825 m², ve společném jmění manželů Karla Bystroně, ~~1930~~, a Marie Bystroňové, ~~1930~~ oba bytem ~~6876~~

Zdůvodnění:

Obec Staré Město zadala vypracování projektové dokumentace na výstavbu technické a dopravní infrastruktury v obci Staré Město na ul. U Chodníčku. Smlouva na vypracování této projektové dokumentace byla schválena na 10. zasedání zastupitelstva obce pod bodem 2.1. dne 12.08.2020. V současné se již na projektové dokumentaci pracuje. Součástí zadání při zhotovení PD je i provedení logického uspořádání budoucích stavebních míst. Z důvodu maximálního využití všech pozemků v majetku obce Staré Město v uvedené lokalitě je nutné provést směnu pozemků. Tato směna přispěje ke zvýšení výměry pozemku p.č. 6876 v majetku obce na kterém vzniknou stavební místa. Část pozemku p.č. 6878 naopak rozšíří parcelu manželů Bystroňových a bude tak využita část zbytného pozemku v majetku obce, které by jinak využita nebyla. Směnná smlouva je bezúplatná, jelikož směňovaný díl v majetku obce Staré Město označen v geometrickém plánu č. 1392-157/2020 jako díl „c“ je směněn za díl v majetku manželů Bystroňových označen v geometrickém plánu jako díl „b“ o stejné výměře 825 m². K uvedené směně byl vypracován znalecký posudek znalkyní v oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady nemovitosti Ing. Hanou Kadřovou číslo 847-39/2020. Zveřejnění záměru směnit hmotnou nemovitou věc byl zveřejněn na úřední desce obecního úřadu dne 14.07. 2020 a byl zveřejněn do 30.07.2020.



Návrh směnné smlouvy a Geometrický plán č. 1392-157/2020 -viz příloha: 2.4.

Diskuse: bez diskuze

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	<i>Pro</i>	<i>proti</i>	<i>zdržel se</i>
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bílek Petr	pro		
Bc. Maršálek Daniel	pro		
Niesner Konrád	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala Libor	pro		
ČSSD			

Kaňok Jaromír	pro		
LEPŠÍ ST. MĚSTO			
Pohl Marek	pro		
Hrabec Vladislav		proti	
Celkem	8	1	
Návrh usnesení byl schválen			

2.5. Odkoupení pozemku p. č. 2364/2

(Mgr. Roško)

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. nabytí vlastnického práva k hmotným nemovitým věcem, a to:

k pozemku p.č. 2364/2, ostatní plocha, jiná plocha, k. ú. Staré Město u Frýdku-Místku, odměřeného na základě geometrického plánu č. 1359-255/2019 od pozemku p.č. 2364, k. ú. Staré Město u Frýdku-Místku;

2. uzavření Kupní smlouvy:

s panem Janem Řehákem, ~~bytem~~ bytem, jejímž předmětem je převod vlastnického práva k hmotné nemovité věci, pozemku p.č. 2364/2, ostatní plocha, jiná plocha, k. ú. Staré Město u Frýdku-Místku, odměřeného na základě geometrického plánu č. 1359-255/2019 od pozemku p.č. 2364, k. ú. Staré Město u Frýdku-Místku, za kupní cenu ve výši 15.700,-- Kč.

Zdůvodnění:

Tento nově vzniklý pozemek p.č. 2364/2 je ve vlastnictví pana Jana Řeháka. Obec Staré Město má zájem nově vzniklý pozemek p. č. 2364/2 odkoupit, neboť v současné době se na uvedeném pozemku již nachází část místní komunikace, která je v majetku obce Staré Město. Odkoupením tohoto pozemku dojde k narovnání majetkově-právního stavu. Kupní cena pozemku je stanovena na základě znaleckého posudku, vypracovaným Ing. Hanou Kaděrovou číslo 858-50/2020. Dle tohoto posudku činí kupní cena za pozemek p.č. 2364/2 – 15.700,-- Kč. Návrh kupní smlouvy, geometrický plán pro rozdělení pozemku číslo 1359-255/2019 v příloze 2.5.

Diskuse: bez diskuze

Hlasování:

<i>NEZÁVISLÍ</i>	<i>Pro</i>	<i>proti</i>	<i>zdržel se</i>
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bílek Petr	pro		
Bc. Maršálek Daniel	pro		
Niesner Konrád	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala Libor	pro		
ČSSD			
Kaňok Jaromír	pro		
LEPŠÍ ST. MĚSTO			
Pohl Marek	pro		
Hrabec Vladislav	pro		
Celkem	9		
Návrh usnesení byl schválen			

3. Obecně závazné vyhlášky

3.1. Obecně závazná vyhlášky č. 1/2020

(Mgr. Roško)

Návrh na usnesení :

Zastupitelstvo obce vydává:

1. Obecně závaznou vyhlášku obce Staré Město č. 1/2020, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů,
2. pověřuje starostu a místostarostu obce podpisem této Obecně závazné vyhlášky č. 1/2020.

Zdůvodnění :

Důvodem vydání vyhlášky č. 1/2020 je nutnost reflexe obce Staré Město na pravidelné zvyšování finančních nákladů obce Staré Město za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů. Obec Staré Město naposledy upravila finanční částku za tyto služby v roce 2008, kdy od 01.01.2009 byla tato částka stanovena na 500,--Kč na jednoho poplatníka. Od této doby, tedy více jak za 11 let docházelo k pravidelnému a nemalému navýšení těchto finančních nákladů a obec Staré Město valorizaci vůči občanům neuplatňovala, tedy poplatek občanům zvyšován nebyl. V předkládané novele vyhlášky č. 1/2020 je poplatek navržen na 600,--Kč na jednoho poplatníka za rok, což činní zvýšení o cca 0,27 Kč na den. V minulosti i mnohé okolní obce již poplatky zvýšili a jiné k tomuto kroku přistupují. Vyhláška č. 1/2020 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů viz příloha č. 3.1.

Diskuse: bez diskuze

Hlasování:

<i>NEZÁVISLÍ</i>	<i>Pro</i>	<i>proti</i>	<i>zdržel se</i>
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bílek Petr		proti	
Bc. Maršálek Daniel	pro		
Niesner Konrád	pro		
<i>KDÚ-ČSL</i>			
Fukala Libor	pro		
<i>ČSSD</i>			
Kaňok Jaromír	pro		
<i>LEPŠÍ ST. MĚSTO</i>			
Pohl Marek		proti	
Hrabec Vladislav		proti	
Celkem	6	3	
Návrh usnesení byl schválen			

Starosta obce ukončil zasedání zastupitelstva obce v 17:25

* * *

Zápis byl vyhotoven dne 18.listopadu 2020

<i>Zapsal:</i>	Radka Trňákovádne 18. listopadu 2020
<i>Ověřili:</i>	Libor Fukaladne 18. listopadu 2020
	Vladislav Hrabecdne 18. listopadu 2020
<i>Místostarosta obce:</i>	Bc. Daniel Maršálekdne 18. listopadu 2020
<i>Starosta obce:</i>	Mgr. Bc. Jiří Roškodne 18. listopadu 2020