Magistrát města Frýdku-Místku, Radniční č.p. 1148, Frýdek, 738 22 Frýdek-Místek
odbor územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu

Č.j.: SÚ/3501/2008/Pa
Vyřizuje: Pavlisková
Č. tel.: 558609238, e-mail.: pavliskova.zdenka@frydekmistek.cz

Frýdek-Místek 10. listopadu 2008

OBECNÍ ÚŘAD STARÉ MĚSTO
738 01 Frýdek-Místek
Č. dopor.
Došlo: 12 -11- 2008
Zpracov.
Č.j. OÚ/1361/2008/Hrt
Přílohy: 1
Ukl. znak

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

DORUČENÍ ROZHODNUTÍ

Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu (dále jen "stavební úřad"), jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "stavební zákon") a jako místně příslušný správní orgán podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") podle § 92 odst. 3 stavebního zákona doručuje územní rozhodnutí účastníkům územního řízení o umístění stavby **rodinný dům o zast.pl.98,1m2, přípojka vodovodní, kanalizační splašková a kanalizační dešťová a vsaky, přípojka elektro, plynová, zpevněné plochy** na pozemku parcelní číslo 7021/56, 7021/57, 7021/14, 7021/19, 7021/12 v katastrálním území Staré Město u Frýdku-Místku, které stanovuje § 85 odst. 2 stavebního zákona, veřejnou vyhláškou, neboť v území je vydán územní plán.

Těmito účastníky v předmětném řízení jsou:

Aleš Fluksa, Pod Křížovou č.p.455, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek 1
Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava, a.s., 28. října č.p.169, 709 45 Ostrava
Telefónica O2 Czech Republic, a.s., DLSS Ostrava, 1. máje č.p.3, 709 05 Ostrava-Mariánské Hory
RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská č.p.499/1, 657 02 Brno
Telefónica O2 Czech Republic, a.s., DLSS Frýdek-Místek, 1. máje č.p.3, 709 05 Ostrava - Mariánské Hory
ČEZ Distribuce, a.s., Teplická č.p.874/8, 405 02 Děčín 2

MAGISTRÁT
města Frýdku-Místku
Zdeňka Pavlisková
Č. tel.: 558609238
technik oddělení stavebního řádu

Příloha: 1 x územní rozhodnutí o umístění stavby č.j.: SÚ/3501/2008/Pa ze dne 10. listopadu 2008

Toto opatření musí být vyvěšeno na úředních deskách Magistrátu města Frýdku-Místku a Obecního úřadu Staré Město u Frýdku-Místku, po dobu 15 dnů a po shodnou dobu zveřejněno též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce se písemnost považuje za doručenou, neboť v této lhůtě byla splněna i povinnost zveřejnění písemnosti též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Magistrát města Frýdku-Místku
Vyvěšeno od (datum) ..... do (datum) .....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení opatření a jeho zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Obecní úřad Staré Město u Frýdku-Místku
Vyvěšeno od (datum) ..... do (datum) .....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení opatření a jeho zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Obdrží: (na doručenku bez účinku doručení)

1. Magistrát města Frýdku-Místku, právní odbor
2. Obecní úřad Staré Město u Frýdku-Místku

OBECNÍ ÚŘAD
Jamnická 46 2
738 01 STARÉ MĚSTO

Magistrát města Frýdku-Místku, Radniční č.p. 1148, Frýdek, 738 22 Frýdek-Místek
odbor územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu

Č.j.: SÚ/3501/2008/Pa
Vyřizuje: Pavlisková
Č. tel.: 558609238
e-mail.: pavliskova.zdenka@frydekmistek.cz

Frýdek-Místek, dne 10. listopadu 2008

ROZHODNUTÍ

Územní rozhodnutí – rozhodnutí o umístění stavby

Výroková část

Dne 14.7.2008 podali Martin Vojkůvka, 29.03.1978 a Ivana Vojkůvková, 27.08.1978, U Chodníčku č.p.417, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek 1, oba zastoupení na základě plné moci Ing. Janem Mazurem, Železniční I č.p.139, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek 1, u zdejšího stavebního úřadu žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby rodinný dům o zast.pl.98,1m2, přípojka vodovodní, kanalizační splašková a kanalizační dešťová a vsaky, přípojka elektro, plynová, zpevněné plochy na pozemku parcelní číslo 7021/56, 7021/57, 7021/14, 7021/19, 7021/12 v katastrálním území Staré Město u Frýdku-Místku.

Výrok

Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu (dále jen "stavební úřad"), jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "stavební zákon") a jako místně příslušný správní orgán dle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") posoudil žádost podle § 90 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení a veřejného ústního jednání vydává podle § 92 odst. 1 stavebního zákona a ust. § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby

rodinný dům o zast.pl. 98,1m2, přípojka vodovodní, kanalizační splašková a kanalizační dešťová a vsaky, přípojka elektro, plynová, zpevněné plochy na pozemcích parcelní číslo **7021/56, 7021/57, 7021/14, 7021/19, 7021/12** v katastrálním území Staré Město u Frýdku-Místku.

rodinný dům o zast.pl.98,1m2, přípojka vodovodní, kanalizační splašková a kanalizační dešťová a vsaky, přípojka elektro, plynová, zpevněné plochy na pozemcích parcelní číslo **7021/56, 7021/57, 7021/14, 7021/19, 7021/12** v katastrálním území Staré Město u Frýdku-Místku.

Stavba obsahuje:

Rodinný dům o zastavěné ploše 98,1m2

Přípojka vodovodní v délce 20,5m

Kanalizační v délce 9,9m

Dešťová kanalizace a vsaky
Elektro v délce 13,2m
STL a NTL plynová v celkové délce 21m
Zpevněné plochy 65m2

Pro využití a ochranu území, pro další přípravu a realizaci záměru, zejména pro projektovou přípravu stavby stanovuje stavební úřad tyto podmínky:

1. Stavba rodinného domu o půdorysných rozměrech 7,4 x 13,2m bude umístěna na pozemku parcelní číslo 7021/56 a částečně na pozemku parc.č. 7021/57 a to 3,5 m od společné hranice s pozemkem parc.č.7021/24 a 6,1m od společné hranice s pozemkem parc.č.7021/21, 6,1m od společné hranice s pozemkem parc.č.7021/14 katastrální území Staré Město u Frýdku-Místku. Umístění rodinného domu je vyznačeno v situačním výkresu v měřítku 1:250, který je připojen k tomuto rozhodnutí. Jako stavební pozemek se vymezuje celý pozemek parcelní číslo 7021/56 a 7021/57v katastrálním území Staré Město u Frýdku-Místku, který je takto označen v připojeném situačním výkresu.
2. Rodinný dům bude obdélníkového tvaru, 1 bytové jednotce bude nepodsklepený, I.N.P. a nevyužité podkroví. Zastřešený bude sedlovou střechou se sklonem střešní roviny 33,4°. Orientace hřebene S-J. Součástí rodinného domu bude terasa.
3. Elektrická energie bude přivedena zemní elektropřípojkou napojenou z distribuční sítě nn na pozemcích parc.č.7021/19 a 7021/12 do HDS na hranici pozemku parc.č. 7021/56 v katastrálním území Staré Město u Frýdku-Místku.
4. Vodovodní přípojka v délce 20,5m bude napojena na stávající vodovod DN 50 IPE na pozemku parcelní číslo 7021/14 v katastrálním území Staré Město u Frýdku-Místku dle podmínek stanovených ve vyjádření SmVaK Ostrava a.s. zn. 9773/V007330/2008/VA ze dne 1.7.2008. Projektová dokumentace vodovodní přípojky bude předložena SmVaK Ostrava a.,s. k odsouhlasení.
5. Plynovodní přípojka v délce 21m bude napojena na stávající STL plynovod LPe D50 v úseku č.106, který je umístěn na pozemku parc.č.7021/19 k.ú. Staré Město u Frýdku-Místku dle podmínek stanovených ve vyjádření RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno č.j. 3607/08/151 ze dne 23.6.2008.Projektová dokumentace bude odsouhlasená s RWE.
6. Dešťové vody budou svedeny dešťovou kanalizací do dvou vsakovacích jímek na pozemku parcelní číslo 7021/56 a 7021/57 v katastrálním území Staré Město u Frýdku-Místku tak, aby nedocházelo k zaplavování okolních pozemků a podmáčení staveb a musí být rovněž zamezeno vniknutí závadných látek do podzemních vod. Do vsaku na pozemku parc.č.7021/57 bude rovněž svedená dešťová voda ze zpevněných ploch odvodňovacím prahem. Umístění vsakovacích jímek je vyznačeno na připojeném situačním snímku.
7. Splaškové vody z rodinného domu budou odváděny kanalizační přípojkou v délce 9,9m na splaškovou kanalizaci DN 250 PP, která je umístěna na pozemku parc.č.7021/14 k.ú.Staré Město u Frýdku-Místku dle podmínek stanovených ve vyjádření SmVaK Ostrava a.s. zn. 9773/V007330/2008/VA ze dne 1.7.2008. Projektová dokumentace kanalizační přípojky bude předložena SmVaK Ostrava a.,s. k odsouhlasení.
8. Příjezd bude zajištěn z místní komunikace parcelní číslo 7021/14 v katastrálním území Staré Město u Frýdku-Místku nově zbudovaným sjezdem šířky 4m. Při výjezdu na komunikaci musí být trvale zachovány rozhledové poměry dle ČSN. Přístup, parkovací místo pro osobní automobil, chodníky okolo domu a terasa budou vydlážděny zámkovou dlažbou na hutněné struskové vrstvě.
9. Před zahájením stavebních prací na pozemcích parc.č.7021/56 a 7021/57 v katastrálním území Staré Město u Frýdku-Místku bude provedeno vytýčení trvalého záboru půdy v terénu a

zabezpečeno, aby hranice záboru nebyly narušovány a svévolně posunovány do okolní půdní držby a nedošlo k narušení odtokových poměrů v území. Z plochy trvalého záboru půdy na pozemku parcelní číslo 7021/56 a 7021/57 v katastrálním území Staré Město u Frýdku-Místku, bude před uskutečněním nezemědělské činnosti, provedena skrývka ornice do hloubky cca. 20 cm, případně skrývka hlouběji uložených zúrodnění schopných vrstev půdy – podorniční. Kulturní vrstvy půdy budou odděleně uloženy na deponii na výše uvedeném pozemku a po dokončení stavby budou rozprostřeny na nezastavěných částech tohoto pozemku a použity k jejich zúrodnění. Ornice bude rozprostřena pouze jako vrchní vrstva na kulturní vrstvy nižší kvality. Kulturní vrstvy půdy budou chráněny proti zcizení a znehodnocení v souladu s ust. § 10 odst. 2 vyhlášky č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany zemědělského půdního fondu. O činnostech souvisejících se s manipulací se skrývanými kulturními vrstvami půdy stavebníci vedou protokol , v němž se uvádějí všechny skutečnosti o využívání těchto zemin.

10. Před zásahem do komunikace pozemek parc.č.7021/14, 7021/12 a 7021/19 k.ú. katastrálním území Staré Město u Frýdku-Místku (před započetím výkopových prací) musí být požádáno u Obecního úřadu Staré Město u Frýdku-Místku o povolení zvláštního užívání komunikace. Po uložení inženýrských sítí musí být pozemky upraveny a uvedeny do původního stavu
11. Jelikož při stavbě dojde k dotčení inženýrských sítí, platí pro zpracování PD, napojení, přiblížení k nim, souběhy a křížení s nimi jak ČSN 736005, ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., tak soubory podmínek provozovatelů těchto sítí uvedené v jejich vyjádření, která jsou součástí dokladové části projektu. Respektovány musí být rovněž stávající přípojky na inženýrské sítě.
12. Investor si zajistí pro zpracování projektové dokumentace vytyčení podzemních vedení přímo v terénu a dodrží podmínky správců jednotlivých sítí.
13. V případě porušení melioračních sítí nutno tyto systémy uvést do původního stavu.
14. S ohledem na rozsah a charakter stavby je nutno do projektové dokumentace zahrnout posouzení, zda stavba vyhovuje podmínkám stanoveným v zákoně č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií a ČSN 73 0540-2 Tepelná ochrana budov.
15. Stavba musí být navržena a realizována tak, aby odolávala škodlivému působení vlivu hluku a vibrací včetně omezení přenosu hluku a vibrací do stavební konstrukce a jejich šíření.
16. Požárně nebezpečný prostor navrhované stavby nesmí přesahovat hranice stavebního pozemku.
17. Projektová dokumentace stavby pro ohlášení bude vypracována oprávněnou osobou. Při projektování nutno respektovat stavební zákon a prováděcí vyhlášky.

Účastníkem řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu je:

Martin Vojkůvka, 29.03.1978, U Chodníčku č.p.417, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek 1,

Ivana Vojkůvková, 27.08.1978, U Chodníčku č.p.417, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek 1,

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení

Nebyly, nerozhodovalo se.

Toto územní rozhodnutí platí 2 roky ode dne nabytí právní moci.

Odůvodnění

Dne 14.7.2008 podali Martin Vojkůvka, 29.03.1978 a Ivana Vojkůvková, 27.08.1978, U Chodníčku č.p.417, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek 1, oba zastoupeni na základě plné moci

Ing. Janem Mazurem, Železniční I č.p.139, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek 1, u stavebního úřadu žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby rodinný dům o zast.pl.98,1m2, přípojka vodovodní, kanalizační splašková a kanalizační dešťová a vsaky, přípojka elektro, plynová, zpevněné plochy na pozemku parcelní číslo 7021/56, 7021/57, 7021/14, 7021/19, 7021/12 v katastrálním území Staré Město u Frýdku-Místku. Uvedeným dnem podání bylo zahájeno řízení v dané věci.

Protože předložená žádost spolu s přílohami neměla předepsané náležitosti a předložené podklady a stanoviska nestačily k řádnému posouzení navrhované stavby, vyzval stavební úřad žadatele opatřením ze dne 30.7.2008 k doplnění předložené žádosti o potřebné údaje a podklady, a současně poučil žadatele o následcích nedoplnění žádosti ve stanovené lhůtě. Současně stavební úřad usnesením ze dne 30.7.2008 stanovil lhůtu pro doplnění žádosti a územní řízení přerušil. Žádost byla doplněna dne 8.9.2008.

Po doplnění obsahovala žádost následující podklady

kopie katastrální mapy, výpis z katastru nemovitostí, dokumentace záměru

plnou moc ze dne 8.5.2008

Obec Staré Město zastoupena starostou, Jamnická č.p.46, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek 1 OÚ/19/2008/stav ze dne 5.6.2008

Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava, a.s., 28. října č.p.169, 709 45 Ostrava 9773/V007330/2008/VÁ ze dne 1.7.2008

Telefónica O2 Czech Republic, a.s., DLSS Ostrava, 1. máje č.p.3, 709 05 Ostrava-Mariánské Hory 77471/08/MOV/MOO ze dne 26.6.2008

Magistrát města Frýdku-Místku , odbor ŽPaZ ze dne 8.7.2008, č.j. OŽPaZ/4161, 4867/2008/Han

Koordinované stanovisko vydal Magistrát města Frýdku-Místku , odbor OÚR ze dne 2.7.2008, č.j. OÚR/2008/2325/Ha

Policie ČR, dopravní inspektorát č.j. ORFM-8510/ČJ-52008-07 ze dne 4.6.2008

RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Brno ze dne 23.6.2008, č.j. 3605/08/151

ČEZ Distribuce a.s. č.j. 4120327539 ze dne 14.7.2008

Trvalé vynětí ze zemědělského půdního fondu vydal Magistrát města Frýdku-Místku , odbor ŽPaZ dne 8.7.2008, č.j. OŽPaZ/4161, 4867/2008/Han a to z pozemku parc.č.7021/56 ve výměře 90m^2 na z pozemku parc.č.7021/57 ve výměře 10m^2.

Hodnocení radonového indexu pozemků vypracoval VÚHŽ a.s. dne 5.6.2008. Dle tohoto posouzení se hodnocené pozemky nacházejí v kategorií nízkého radonového indexu a stavba RD nevyžaduje realizaci speciálních protiradonových opatření.

Požárně bezpečnostní řešení stavby vypracovala Ing.Ivana Jendrejovská, ČKAIT 1102087

Souhlas s napojením budoucího rodinného domu na vodovodní řad, kanalizační řad a STL přípojku dali vlastníci těchto řadu .

Stavební úřad opatřením ze dne 23.7.2008 oznámil zahájení řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům a k projednání žádosti současně nařídil ústní jednání na den 23.10.2008. Zároveň v tomto opatření upozornil na skutečnost, že závazná stanoviska dotčených orgánů,

námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží, a že k závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. O výsledku jednání byl sepsán protokol.

Stavební úřad stanovil okruh účastníků tohoto řízení v souladu s ust. § 85 stavebního zákona, podle něhož jsou účastníky územního řízení žadatelé tj. Martin Vojkůvka, 29.03.1978, U Chodníčku č.p.417, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek 1, Ivana Vojkůvková, 27.08.1978, U Chodníčku č.p.417, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek 1, a obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn tj.Obec Staré Město u Frýdku-Místku.. Dále vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nejde-li o případ uvedený v písmenu d) § 85 stavebního zákona, osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, osoby, o kterých tak stanoví zvláštní předpis, společenství vlastníků jednotek podle zvláštního právního předpisu, v případě, že společenství vlastníků jednotek podle zvláštního předpisu nemá právní subjektivitu, vlastník, jehož spoluvlastnický podíl na společných částech domu činí více než jednu polovinu.

Stavební úřad posoudil splnění výše uvedených podmínek, které jsou předpokladem pro uznání statutu účastníka řízení a na základě tohoto posouzení do okruhu účastníků tohoto územního řízení zahrnul tyto subjekty:

Aleš Fluksa, Pod Křížovou č.p.455, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek 1

Obec Staré Město zastoupena starostou, Jamnická č.p.46, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek 1

Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava, a.s., 28. října č.p.169, 709 45 Ostrava

Telefónica O2 Czech Republic, a.s., DLSS Ostrava, 1. máje č.p.3, 709 05 Ostrava-Mariánské Hory

RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská č.p.499/1, 657 02 Brno

Telefónica O2 Czech Republic, a.s., DLSS Frýdek-Místek, 1. máje č.p.3, 709 05 Ostrava - Mariánské Hory

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická č.p.874/8, 405 02 Děčín 2

Ve stanovené lhůtě účastníci řízení neuplatnili námitky ani nebyly uplatněny připomínky.

Stavební úřad současně opatřením ze dne 23.7.2008 podle § 36 odst. 3 správního řádu vyrozuměl účastníky řízení, že se mohou vyjádřit k podkladům rozhodnutí a to ve lhůtě do 5 dnů po konání veřejného ústního jednání. Této možnosti účastníci řízení nevyužili.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací obce Staré Město u Frýdku-Místku, stavba se dle schváleného územního plánu obce nachází v urbanizovaném území, v zóně čistého bydlení, kde jsou dle regulativů územního rozvoje mimo jiné přípustné stavby rodinných domů a příslušná technická vybavenost.

Stavební úřad posoudil umístění stavby podle § 90 stavebního zákona a shledal, že záměr je v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území, s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů, zejména s vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturou, s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle

zvláštních předpisů (popř. s výsledkem řešení rozporů), neboť požadavky dotčených orgánů, vztahující se k další přípravě a realizaci záměru a zejména pro projektovou přípravu stavby, byly zkoordinovány a zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí, a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení. V případě nepřítomnosti zástupců jednotlivých dotčených orgánů při jednání, byla použita jejich původní stanoviska předložená k žádosti. Záměr vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu stanoveným vyhláškou č. 137/1998 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů.

Stavba vodovodní, kanalizační splaškové a kanalizační dešťové, elektro a plynové přípojky pro rodinný dům dle ustanovení § 103 odst.1 písm.b) bod 8 a zpevněné plochy o výměře 65m2 dle ust.§ 103 odst.1 písm.f) bod 3 stavebního zákona nevyžadují stavební povolení ani ohlášení a pro jejich realizaci postačí územní souhlas.

Stavba rodinného domu vyžaduje ohlášení stavebnímu úřadu dle ust.§ 104 odst.2 písm.a).

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí se lze podle § 81 odst. 1, § 83 odst. 1 a § 86 odst. 1 správního řádu odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení podáním učiněným u Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu Radniční č.p. 1148, Frýdek, 738 22 Frýdek-Místek. Příslušným odvolacím orgánem je Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor územního plánování, stavebního řádu a památkové péče, 28. října 117, 702 18 Ostrava.

Podle § 85 odst. 1 správního řádu má včas podané a přípustné odvolání odkladný účinek. Podle § 82 odst. 1 správního řádu je nepřípustné odvolání jen proti jeho odůvodnění. Podle odst. 2 téhož ustanovení musí mít odvolání náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí (usnesení) nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je stavební úřad na jeho náklady.

Ostatní poučení

Podle § 92 odst. 3 stavebního zákona se územní rozhodnutí doručuje účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 1 stavebního zákona jednotlivě, podle § 72 odst. 1) správního řádu se rozhodnutí oznamuje účastníkům doručením stejnopisu písemného vyhotovení do vlastních rukou. Nebude-li adresát při doručování zastižen, bude písemnost podle § 23 odst. 1 správního řádu uložena, a pokud si adresát uloženou písemnost ve lhůtě do 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, nevyzvedne, písemnost se podle § 24 odst. 1 správního řádu považuje za doručenou posledním dnem této lhůty.

Podle § 92 odst. 3 stavebního zákona se územní rozhodnutí doručuje účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou, podle § 25 odst. 2) správního řádu se doručení veřejnou vyhláškou provede tak, že se písemnost, vyvěsí na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje, písemnost se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup, patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou, byla-li v této lhůtě splněna i povinnost zveřejnění též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Další poučení

Dle § 93 odst.4 stavebního zákona územní rozhodnutí pozbývá platnosti, nebyla-li ve lhůtě platnosti podána úplná žádost o stavební povolení, ohlášení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebylo-li započato s využitím území pro stanovený účel, nebo bylo-li stavební nebo jiné povolovací řízení zastaveno anebo byla-li podaná žádost zamítnuta po lhůtě platnosti územního rozhodnutí.

Dle § 93 odst. 5 stavebního zákona územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena. Dle § 93 odst. 3, věta 1 dobu platnosti územního rozhodnutí může stavební úřad na odůvodněnou žádost prodloužit; podáním žádosti se běh lhůty platnosti rozhodnutí staví.

Jan Martyčák
vedoucí oddělení stavebního řádu

MAGISTRÁT MĚSTA FRÝDKU-MÍSTKU 13.2

Poplatek: Správní poplatek stanovený podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů , stanovený podle položky 18 odst. a ve výši 1000,- Kč, sazebníku správních poplatků byl uhrazen dne 23.10.2008.

Příloha:

ověřený situační výkres umístění stavby v měřítku 1:250

Rozdělovník:

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 stavebního zákona (doporučeně do vlastních rukou)

1. Martin Vojkůvka, , U Chodníčku č.p.417, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek 1 zast.Ing. Jan Mazur, Železniční I č.p.139, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek 1
2. Ivana Vojkůvková, zast.Ing. Jan Mazur, Železniční I č.p.139, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek 1
3. Obec Staré Město zastoupena starostou, Jamnická č.p.46, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek 1

Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona (doručení veřejnou vyhláškou)

3. Aleš Fluksa, Pod Křížovou č.p.455, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek 1
4. Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava, a.s., 28. října č.p.169, 709 45 Ostrava
5. Telefónica O2 Czech Republic, a.s. DLSS Ostrava, 1. máje č.p.3, 709 05 Ostrava-Mariánské Hory
6. RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská č.p.499/1, 657 02 Brno
7. Telefónica O2 Czech Republic, a.s. DLSS Frýdek-Místek, 1. máje č.p.3, 709 05 Ostrava - Mariánské Hory
8. ČEZ Distribuce, a.s., Teplická č.p.874/8, 405 02 Děčín 2

Dotčené orgány (obálky po právní moci)

9. Magistrát města Frýdku-Místku odbor životního prostředí a zemědělství