OÚ/468/2007

U s n e s e n í

z 5. zasedání Zastupitelstva obce Staré Město
ze dne: 19. 9. 2007

Místo zasedání: ZASEDÁCÍ MÍSTNOST OBECNÍHO ÚŘADU STARÉ MĚSTO

Přítomni: 7 členů ZO

Zastupitelstvo obce schvaluje:

- **Zapisovatelem:** Mikulec Josef
- **Ověřovatelé:** Ing. Staszko, Mgr. Mazurová Bar.

(pro - proti - zdržel se)
7 - 0 -0

- *program v navrženém znění se rozšiřuje o bod 3.7;*

7 - 0 - 0

- kontrolu usnesení z 4. zasedání ZO ze dne 14. 6. 2007

7 - 0 - 0

bod 1.1.

- rozpočtové změny č. 1 za r. 2007 ve výdajové i příjmové stránce. Rozpočtové změny budou provedeny dle přílohy č.1.1., která je nedílnou součástí tohoto usnesení.

7 – 0 – 0

bod 1.3.

Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. záměr prodeje části pozemku p.č. 2381 k.ú. Staré Město u Frýdku-Místku dle zákresu v přiložené katastrální mapě za těchto podmínek:
2. kupní cena za 1m^2 se stanovuje minimálně na 100,-Kč
3. vklad do katastru nemovitosti bude provedený až po zaplacení celé kupní ceny
4. poplatek za vklad do katastru nemovitosti bude na náklady kupující strany.
5. geometrický plán pořídí prodávající strana a náklady s tím spojené budou rozpočtené kupujícím stranám stejným dílem.

7 – 0 - 0

bod 1.4.

Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. záměr prodeje části pozemku p.č 7432 dle přiloženého zákresu v katastrálním snímku (vyznačeno růžově) a pozemku p.č. 7433/1 o výměře 31 577 m^2 a k.ú. Staré Město u Frýdku-Místku dle zákresu v přiložené katastrální mapě (vyznačeno žlutě) za těchto podmínek:
2. geometrický plán na rozdělení pozemku p.č. 7432 bude proveden na náklady kupující strany
3. vklad do katastru nemovitosti bude provedený až po zaplacení celé kupní ceny na účet prodávající obce.
4. poplatek za vklad do katastru nemovitosti bude na náklady kupující strany.

6 – 0 – 1

bod 2.1.

Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. Provedení vynucené překládky podzemního vedení telekomunikační sítě (PVTS) v souvislosti se stavbou „Staré Město, Chráněné byty“
2. Dohodu o provedení vynucené překládky podzemního vedení telekomunikační sítě (PVTS) a uzavření dohody provedení vynucené překládky podzemního vedení telekomunikační sítě (PVTS), která bude uzavřena mezi Telefonica O2 Czech republic, a.s., IČ: 601 93 336, se sídlem Praha 3, Olšanská 55/5, PSČ 130 34 jako vlastník telekomunikační sítě a Obci Staré Město, Jamnická 46, IČ: 00576948 jako žadatelem (zákazníkem).
3. Zmocňuje starostu obce k podpisu této smlouvy

6 – 0 - 1

bod 2.2.

Zastupitelstvo obce schvaluje :

1. odkoupení parcely p.č. 7013/3 o výměře 241 m^2, orná půda, p.č. 7021/63 o výměře 64 m^2 orná půda, p.č. 7021/65 o výměře 3 m^2 orná půda, parc. č. 7021/42 o výměře 238 m^2, vše kat. území a obec Staré Město u Frýdku-Místku od Ing. Věry Koloničné, trvalé bytem Staré Město, Skotňa 426, Frýdek-Místek za cenu 90,00 Kč/m^2.
2. uzavření kupní smlouvy a kupní smlouvu, která bude uzavřena mezi prodávající Ing. Věrou Koloničnou, trvalé bytem Staré Město, Skotňa 426 a kupující Obcí Staré Město, IČ 005 769 48, se sídlem Staré Město, Jamnická 46, a která řešící převod výše uvedených parcel.
3. zmocňuje starostu obce k podpisu této smlouvy

7 – 0 - 0

bod 2.3.

Obecní zastupitelstvo schvaluje :

1. odkoupení pozemku parc.č. 7012/3 o výměře 323 m^2, orná půda, parc.č. 7021/62 o výměře 30 m^2, orná půda, parc.č. 7021/64 o výměře 60 m^2 orná půda, parc. č. 7021/13 o výměře 814 m^2 orná půda a dále pak pozemek parc. č. 7021/59 o výměře 11 m^2 orná půda, vše kat. území a obec Staré Město u Frýdku-Místku od pana Jan Řeháka, trvalé bytem Jamnická 106, Staré Město za cenu 90,00 Kč/m^2.
2. uzavření kupní smlouvy a kupní smlouvu, která bude uzavřena mezi prodávajícím panem Janem Řehákem a kupující Obcí Staré Město, IČ: 005 769 48, se sídlem Staré Město, Jamnická 46, a která řeší převod výše uvedených parcel.
3. zmocňuje starostu obce podpisem této smlouvy

7 – 0 - 0

bod 2.4.

Obecní zastupitelstvo schvaluje :

1. odkoupení pozemku parc.č. 7021/61 o výměře 29 m^2, orná půda, kat. území a obec Staré Město u Frýdku-Místku od pana Karla Karáska, trvalé bytem Marie Majerové, č.p. 1915, Místek, 738 01 Frýdek-Místek za cenu 90,00 Kč/m^2.
2. uzavření kupní smlouvy a kupní smlouvu, která bude uzavřena mezi prodávajícím panem Karlem Karáskem a kupující Obcí Staré Město, IČ: 005 769 48, se sídlem Staré Město, Jamnická 46, a která řeší převod výše uvedených parcel.
3. zmocňuje starostu obce podpisem této smlouvy

7 – 0 - 0

bod 2.5.

Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. uzavření smlouvy a smlouvu o dílo, číslo smlouvy zhotovitele SIS200710, která bude uzavřena mezi obcí Staré Město, IČ: 005 769 48, Jamnická 46, Staré Město, jako objednatelem a firmou VAE informační systémy s.r.o., se sídlem Náměstí J. Gagarina 1230/3, PSČ 710 00 Ostrava jako zhotovitelem.
2. zmocňuje starostu obce k podpisu této smlouvy

6 – 0 – 1

bod 2.6.

Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. zřízení věcného břemene na pozemcí p.č. 2109, 2112 k.ú. Staré Město u Frýdku-Místku
2. uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, která bude uzavřena mezi obcí Staré Město, IČ: 005 769 48, Jamnická 46, jako vlastníkem pozemků a firmou Telefonica O2 a.s. se sídlem Praha 3, Olšanská 55/5, PSČ 130 34 Praha 3 jako vlastníkem telekomunikační sítě.
3. zmocňuje starostu obce k podpisu této smlouvy

6 – 1 - 0

bod 2.7.

Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. zřízení věcného břemene k pozemku p.č. 2219/1, 2219/2 k.ú. Staré Město u Frýdku-Místku za jednorázovou úplatu ve výši 5 000,-Kč, splatnou při podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene Ing. Martinu Fuskovi trvalé bytem Nová 567, Místek, PSČ 738 01 Frýdek-Místek.

2. uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, která bude uzavřena mezi obcí Staré Město, IČ: 005 769 48, Jamnická 46, jako budoucí strana povinná z věcného břemene a Ing. Martinem Fuskem , trvalé bytem Nová 567, Místek, PSČ 738 01 Frýdek-Místek jako budoucí strana oprávněná z věcného břemene.
3. zmocňuje starostu obce k podpisu této smlouvy

7 – 0 – 0

bod 2.8.

Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. Uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 15.6.2007 a dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo, který bude uzavřený mezi firmou Vodotop FM s.r.o., IČ: 26823519, se sídlem Kunčičky u Bašky, 355, PSČ 739 01, Baška (zhotovitel stavební akce), a Obci Staré Město, IČ: 005 769 48, se sídlem Jamnická 46, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek, (objednatel stavební akce).
2. Zmocňuje starostu obce podpisem této smlouvy

5 – 0 – 2

bod 2.9.

Zastupitelstvo obce schvaluje :

1. výpůjčku kamerového systému-I. a II. etapa rozšíření příspěvkové organizaci Základní škola a mateřská škola Staré Město, okres Frýdek-Místek.
2. uzavření dodatku č. 6/2007 a dodatek č. 6/2007 ke smlouvě o výpůjčce, který řeší výpůjčku kamerového systému uvedeného v bodě 1 a který bude uzavřený mezi příspěvkovou organizaci Základní školou a Mateřskou školou Staré Město, okres Frýdek-Místek, se sídlem: Staré Město, Jamnická č.p. 270, 738 01 Frýdek-Místek, IČ: 709 839 50 (jako výpůjčitel) a Obci Staré Město, IČ: 005 769 48se sídlem Jamnická 46, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek, (jako půjčitel)
3. pověřuje starostu obce podpisem tohoto dodatku

7 – 0 – 0

bod 2.10.

Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. Uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo a dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo SIS 200809, který bude uzavřený mezi firmou VAE informační systémy s.r.o., se sídlem Náměstí J. Gagarina 1230/30, PSČ 710 00 Ostrava, Baška (zhotovitel akce), a Obci Staré Město, IČ: 005 769 48, se sídlem Jamnická 46, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek, (objednatel akce).
2. Zmocňuje starostu obce podpisem této smlouvy

5 – 2 -0

bod 2.11.

Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě a smlouvu o budoucí kupní smlouvě, která řeší odkoupení části pozemku p.č. 7406/3 k.ú. St. Město u F-M. Smlouva bude uzavřena mezi obcí Staré Město, IČ: 005 769 48, Jamnická 46, jako budoucí kupující a firmou MPM QUALITTY v.o.s., IČ 47987430, se sídlem Příborská 602, Místek, PSČ 738 01 Frýdek-Místek jako budoucí prodávající.
2. zmocňuje starostu obce k podpisu této smlouvy

7 – 0 - 0

bod 2.12.

Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. uzavření věcného břemene k pozemku p.č. 7406/3 k.ú. Staré Město u Frýdku-Místku pro Obec Staré Město
2. uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, která bude uzavřena mezi obcí Staré Město, IČ: 005 769 48, Jamnická 46, jako budoucí oprávněnou stranu a firmou MPM QUALITTY v.o.s., IČ 47987430, se sídlem Příborská 602, Místek, PSČ 738 01 Frýdek-Místek jako budoucí stranu povinnou z věcného břemene.
3. zmocňuje starostu obce k podpisu této smlouvy

7 – 0 - 0

bod 2.13.

Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. Smlouvu a uzavření smlouvy o poskytování finanční kompenzace mezi Slezskou diakonii, se sídlem Na Nivách 7, 737 01 Český Těšín, zastoupena ředitelem Ing. Česlavem Santariusem, IČ: 654 685 62

a Obci Staré Město, se sídlem Jamnická 46, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek, zastoupená starostou obce Josefem Mikulcem, IČ: 00576948.

2. Zmocňuje starostu obce k podpisu této smlouvy

7 – 0 – 0

bod 2.14.

Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. Uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. smlouvy objednatele 1/2007/OD a dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. smlouvy objednatele 1/2007/OD, který bude uzavřený mezi obcí Staré Město, IČ: 005 769 48, Jamnická 46, jako objednatelem a ODS-Dopravní stavby Ostrava a.s., IČ: 25378147, Starobělská 56, Ostrava jako zhotovitelem.
2. Zmocňuje starostu obce podpisem této smlouvy

5 – 0 – 2

bod 3.1.

Zastupitelstvo obce schvaluje převedení :

Poř. číslo	Evid.číslo	Název	Počet	Cena
1.	*57/02871*	Multifunkční zaříz. HP OFFICEJET PSC 950	1 ks	13 273,00
2.	*nový*	Notebook HP Compaq nx7300 T2350/512/80/	1 ks	21 355,00
C e l k e m Kč				**34 628,00**

do správy p.o. Základní a Mateřské školy Staré Město, okres Frýdek-Místek, se sídlem Jamnická 270 Staré Město, PSČ 738 01 Frýdek-Místek

7 – 0 – 0

bod 3.2.

- záměr směny pozemku p.č. 7021/63, orná půda, o výměře 64 m^2 a pozemku p.č. 7021/62, orná půda, o výměře 30 m^2, které jsou ve vlastnictví obce Staré Město za pozemek p.č. 7021/58 orná půda, o výměře 94 m^2.

7 – 0 - 0

bod 3.4.

- záměr prodeje pozemku p.č. 7021/42, orná půda, o výměře 238 m^2 , a pozemku p.č. 7021/64, orná půda, o výměře 60m^2.

7 – 0 – 0

bod 3.6.

- zadat vypracování projektové dokumentace v r. 2007 na stavby:

1. veřejné osvětlení na ul. Na Zbytkách
2. rekonstrukce hřiště u ZŠaMŠ Staré Město pro stavební povolení
3. autobusová čekárna na ul. Na Baštici
4. ZO souhlasí s rozdělením VO na ul. Na Zbytkách ještě v roce 2007

7 – 0 - 0

Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

bod 1.5.

- zprávu o výsledcích přezkoumání hospodaření obce Staré Město za 1-7 měsíc r. 2007, vyhotovenou dne 24. srpna 2007 pracovníky KÚ Ostrava.

7 – 0 - 0

bod 3.5.

- výroční zprávu za školní rok 2006 – 2007 předloženou vedením p.o. ZŠaMŠ Staré Město, okres Frýdek-Místek.

7 – 0 - 0

bod 3.8.

- informaci ředitelky p.o. ZŠaMŠ Staré Město o výši nákladu na provoz posilovny za 1. měsíc provozu.

7 – 0 – 0

Zastupitelstvo obce prohlašuje:

bod 3.3.

- že v rozpočtu obce na r. 2008 jsou připravené vlastní finanční prostředky na investiční akci „Výstražný informační systém obce Staré Město“.

7 – 0 – 0

Zastupitelstvo obce neschvaluje:

bod 1.2.

- prodej pozemku p.č. 2299/1 o výměře 140 m^2 a pozemku p.č. 2297 o výměře 713 m^2 k.ú. Staré Město u Frýdku-Místku .

7 – 0 - 0

bod 3.7.

- odkoupení pozemku p.č. 6864/1 o výměře 1090 m^2, ostatní plocha, kat. území a obec Staré Město u Frýdku-Místku od paní Evy Bobkové, trvalé bytem Jamnická, č.p. 25, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek.

5 – 0 - 2

Ve Starém Městě, dne 20. 9. 2007.

---------- ----------

Karel T o m e č e k
místostarosta obce

Josef M i k u l e c
starosta obce

Vyvěšeno: ….…..…. 2007

Sundáno: ……..……2007