Z á p i s

OÚ/785/2015

ze 7. zasedání Zastupitelstva obce Staré Město
konaného dne 30. 11. 2015

Místo zasedání: ZASEDÁCÍ MÍSTNOST OBECNÍHO ÚŘADU STARÉ MĚSTO

Přítomní: Mgr. Bc. Roško Jiří, Mgr. Mazurová Barbora, Niesner Konrád, Fukala Libor, Hrabec Vladislav, Ing. Vašut Antonín, Mgr. Gibala Petr
Omluvení: Ing. Arch. Adámková Monika
Neomluvení:

Zastupitelstvo obce schvaluje:

- Zapisovatelem zápisu**:** Radka Trňáková
- Ověřovatelé: Mgr. Barbora Mazurová, Libor Fukala

pro – proti - zdržel se
Hlasování: 8 – 0 - 0

- *program v navrženém znění uvedený v podkladech ZO*

pro – proti - zdržel se
Hlasování: 8 - 0 – 0

- kontrolu usnesení z minulého 6. zasedání ZO konaného dne 02. 09. 2015

pro – proti - zdržel se
Hlasování: 8 - 0 – 0

U s n e s e n í

OÚ/616/2015

z 6. zasedání Zastupitelstva obce Staré Město
konaného dne 02. 09. 2015

Místo zasedání: ZASEDÁCÍ MÍSTNOST OBECNÍHO ÚŘADU STARÉ MĚSTO

Přítomní: Mgr. Bc. Roško Jiří, Mgr. Mazurová Barbora, Niesner Konrád, Fukala Libor, Hrabec Vladislav, Ing. Vašut Antonín, Mgr. Gibala Petr
Omluven: Ing. arch. Adámková Monika

Zastupitelstvo obce schvaluje:

- Zapisovatelem zápisu**:** Radka Trňáková
- Ověřovatelé: Vladislav Hrabec, Konrád Niesner

pro – proti - zdržel se
Hlasování: 8 - 0 – 0

- *program v navrženém znění uvedený v podkladech ZO*

pro – proti - zdržel se
Hlasování: 8 - 0 – 0

- kontrolu usnesení z minulého 5 zasedání ZO konaného dne 09. 07. 2015

pro – proti - zdržel se
Hlasování: 8 - 0 – 0

bod 1.1.

Zastupitelstvo obce schvaluje usnesení ze 4. zasedání ZO konaného dne 27. 02. 2015.

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	*Pro*	*Proti*	*zdržel se*
Mikulec Josef	Pro		
Mgr. Mazurová Barbora	Pro		
Mgr. Bc. Roško Jiří	Pro		
Niesner Konrád	Pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala Libor	Pro		
ČSSD			
Mgr. Gibala Petr	Pro		
Ing. Vašut Antonín	Pro		
HNUTÍ			
Ing. Arch. Adámková M.	omluvena		
Hrabec Vladislav	Pro		
Celkem	8		
Návrh usnesení byl schválen			

bod 1.5.

Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. zakoupení audiovizuální techniky pro účely pořízení audiovizuálního záznamu s možností využití on-line přenosu zasedání pro veřejnost,
2. termín realizace pořízení audiovizuální techniky a uvedení do provozu v r. 2015,
3. pověřuje starostu a místostarostu obce zajištěním tohoto usnesení.

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	*Pro*	*Proti*	*zdržel se*
Mikulec Josef	Pro		
Mgr. Mazurová Barbora	Pro		
Mgr. Bc. Roško Jiří	Pro		
Niesner Konrád	Pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala Libor	Pro		
ČSSD			
Mgr. Gibala Petr	Pro		
Ing. Vašut Antonín	Pro		
HNUTÍ			
Ing. Arch. Adámková M.	omluvena		
Hrabec Vladislav	Pro		
Celkem	8		
Návrh usnesení byl schválen			

splněno - viz bod 1.12. dnešního jednání

bod 2.1.

Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na stavbu „Chodníky od ul. Plavební až do Frýdku“ uzavřené dne 10. 03. 2015,
2. uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo uzavřené dne 10. 03. 2015 na stavbu „Chodníky od ul. Plavební až do Frýdku“, který bude uzavřený mezi zhotovitelem firmou JANKOSTAV s,r,o,. IČ: 25855581, se sídlem Štěpaňáková 31/714, PSČ 700 30 Ostrava-Kunčice a Obcí Staré Město, IČ: 00576948, zastoupená starostou obce, se sídlem Jamnická 46, jako objednatelem,
3. zmocňuje starostu obce k podpisu tohoto dodatku č. 1. k výše uvedené smlouvě.

NEZÁVISLÍ	*Pro*	*Proti*	*zdržel se*
Mikulec Josef	Pro		

Hlasování:

Mgr. Mazurová Barbora	Pro		
Mgr. Bc. Roško Jiří	Pro		
Niesner Konrád	Pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala Libor	Pro		
ČSSD			
Mgr. Gibala Petr			zdržel
Ing. Vašut Antonín	Pro		
HNUTÍ			
Ing. Arch. Adámková M.	omluvena		
Hrabec Vladislav		proti	
Celkem	6	1	1
Návrh usnesení byl schválen			

splněno

bod 2.2.

Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. pronájem pozemků 7084 trvalý trávní porost o výměře 1 034m^2, p. č. 6995/2 trvalý trávní porost o výměře 8 781 m^2, p. č. 7005/16 orná půda o výměře 1 193 m^2, p. č. 7092/18 orná půda o výměře 3 440 m^2, 7092/42 orná půda o výměře 1 794 m^2, p. č. 7083/5 orná půda o výměře 7 198 m^2 a p. č. 7560/21 orná půda o výměře 2 274 m^2, vše v Obci Staré Město a v katastrálním území Staré Město u Frýdku-Místku, za cenu 12.985,57Kč/rok + daň z nemovitostí. Pozemky budou pronajaté na dobu určitou tj. od 1. 10. 2015 do 30. 9. 2020 s jednoletou výpovědní lhůtou a to ke dni 1. října běžného roku,
2. pachtovní smlouvu o dočasném užívání pozemků uvedených v bodě 1. tohoto usnesení, která bude uzavřena mezi propachtovatelem (vlastníkem pozemku) tj. Obcí Staré Město, IČ:00576948, Jamnická46 a pachtýřem (nájemcem pozemků) Beskyd Agro, a.s. Palkovice č. p. 919, PSČ 739 41 Palkovice (viz usnesení bod 1.4 dnešního jednání), uzavření dočasné nájemní smlouvy uvedené v bodě 2. tohoto usnesení, která bude uzavřena mezi propachtovatelem (vlastníkem pozemků) tj. Obcí Staré Město, IČ: 00576948, Jamnická 46 a pachtýřem (nájemcem pozemků) Beskyd Agro, a.s. Palkovice č. p. 919, PSČ 739 41Palkovice. (viz usnesení bod 1.4 dnešního jednání),
3. zmocňuje starostu obce k podpisu této smlouvy.

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	*Pro*	*Proti*	*zdržel se*
Mikulec Josef	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Niesner Konrád	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala Libor	pro		
ČSSD			
Mgr. Gibala Petr	pro		
Ing. Vašut Antonín	pro		
HNUTÍ			
Ing. Arch. Adámková M.	omluvena		
Hrabec Vladislav	pro		
Celkem	8		
Návrh usnesení byl schválen			

splněno

bod 2.3.

Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na vyhotovení PD na stavbu „Autobusový záliv na ul. Na Zbytkách, směr Baška“ včetně výkonu inženýrské činnosti směřující k povolení stavby

v rozsahu specifikovaném vyhláškou 503/2006 a 146/2008 Sb., v účinném znění“, uzavřené dne 15. 07. 2015,

2. uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo uvedeného v bodě 1. tohoto usnesení, který bude uzavřený mezi zhotovitelem firmou Jan Görner, IČ: 88381234, se sídlem Nad Lipinou 1729, Frýdek, PSČ 738 01 Frýdek-Místek a Obcí Staré Město, IČ: 00576948, zastoupená starostou obce, se sídlem Jamnická 46, jako objednatelem,
3. zmocňuje starostu obce k podpisu tohoto dodatku.

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	*Pro*	*Proti*	*zdržel se*
Mikulec Josef	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Niesner Konrád	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala Libor	pro		
ČSSD			
Mgr. Gibala Petr	pro		
Ing. Vašut Antonín	pro		
HNUTÍ			
Ing. Arch. Adámková M.	omluvena		
Hrabec Vladislav	pro		
Celkem	8		
Návrh usnesení byl schválen			

splněno

bod 2.4.

Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na vyhotovení PD na stavbu „VO-ul. Pod Hůrkama“ ve Starém Městě, včetně výkonu inženýrské činnosti směřující k povolení stavby v rozsahu specifikovaném vyhláškou 503/2006 a 146/2008 Sb., v účinném znění“, uzavřené dne 30. 12. 2014,
2. uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo uvedeného v bodě 1. tohoto usnesení, který bude uzavřený mezi zhotovitelem firmou Koubek Vítězslav, IČ: 12097901, se sídlem Palackého 1427, Frýdlant nad Ostravici a Obcí Staré Město, IČ: 00576948, se sídlem Jamnická 46, jako objednatelem,
3. zmocňuje starostu obce k podpisu tohoto dodatku.

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	*Pro*	*Proti*	*zdržel se*
Mikulec Josef	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Niesner Konrád	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala Libor	pro		
ČSSD			
Mgr. Gibala Petr	pro		
Ing. Vašut Antonín	pro		
HNUTÍ			
Ing. Arch. Adámková M.	omluvena		
Hrabec Vladislav	pro		
Celkem	8		
Návrh usnesení byl schválen			

splněno

bod 2.5.

Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. odkoupení pozemku p. č. 7406/30 o výměře 337 m^2, nacházející se v katastrálním území Staré Město u Frýdku-Místku, který vznikl rozdělením pozemku p. č. 7406/3, za celkovou kupní cenu 33 700,-Kč. Pozemek p. č. 7406/3 je zapsaný u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Frýdek-Místek na LV č. 689,
2. kupní smlouvu, která bude uzavřena mezi společnosti MPM-QUALITY v.o.s., IČ: 47987430, se sídlem Příborská 602, Místek, PSČ 738 01 Frýdek-Místek, jako stranou prodávající a Obci Staré Město, IČ: 00576948, se sídlem Jamnická 46, Staré Město, Frýdek-Místek, PSČ 738 01 jako stranu kupující,
3. uzavření kupní smlouvy, uvedené v bodě 2. tohoto usnesení,
4. zmocňuje starostu obce podpisu této smlouvy.

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	*Pro*	*Proti*	*zdržel se*
Mikulec Josef	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Niesner Konrád	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala Libor	pro		
ČSSD			
Mgr. Gibala Petr	pro		
Ing. Vašut Antonín	pro		
HNUTÍ			
Ing. Arch. Adámková M.	omluvena		
Hrabec Vladislav	pro		
Celkem	8		
Návrh usnesení byl schválen			

splněno

Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

bod 1.2.

- dopis č. j. UZSVM/OFM/3684/2015-OFMM-ŠtM ze dne 21. 07. 2015, ve kterém Uřad pro zastupování státu ve věcech majetkových sděluje Obci Staré Město, že prodej pozemku p. č. 7397nebude realizován.

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	*Pro*	*Proti*	*zdržel se*
Mikulec Josef	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Niesner Konrád	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala Libor	pro		
ČSSD			
Mgr. Gibala Petr	pro		
Ing. Vašut Antonín	pro		
HNUTÍ			
Ing. Arch. Adámková M.	omluvena		
Hrabec Vladislav	pro		
Celkem	8		
Návrh usnesení byl schválen			

Zastupitelstvo obce revokuje:

bod 1.3.

- své usnesení ze dne 27. 04. 2015, bod 3.5, které zní:

Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. odkoupení pozemku p. č. 7397 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 1 108 m^2 v obci Staré Město, kat. území Staré Město u Frýdku-Místku od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, za nabídnutou kupní cenu 93 000,00 Kč,
2. převzetí daňové povinnosti z nabytí předmětné nemovité věci ve znění: „Smluvní strany se dohodly, že poplatníkem daně z nabytí nemovité věci je nabyvatel vlastnického práva k nemovité věci tj. Obec Staré Město, IČ: 00576948, se sídlem Jamnická 46, PSČ 738 01 Frýdek-Místek,
3. pověřuje starostu obce k uzavření kupní smlouvy pro odkoupení pozemku p. č. 7397 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 1 108 m^2 v obci Staré Město, kat. území Staré Město u Frýdku-Místku a pověřuje ho podpisem této smlouvy.

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	*Pro*	*Proti*	*zdržel se*
Mikulec Josef	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Niesner Konrád	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala Libor	pro		
ČSSD			
Mgr. Gibala Petr	pro		
Ing. Vašut Antonín	pro		
HNUTÍ			
Ing. Arch. Adámková M.	omluvena		
Hrabec Vladislav	pro		
Celkem	8		
Návrh usnesení byl schválen			

Zastupitelstvo obce konstatuje:

bod 1.4.

- že dočasný pronájem pozemků (na dobu 5 let) p. č. 7084 trvalý trávní porost o výměře 1 034m^2, p. č. 6995/2 trvalý trávní porost o výměře 8 781 m^2, p. č. 7005/16 orná půda o výměře 1 193 m^2, p. č. 7092/18 orná půda o výměře 3 440 m^2, 7092/42 orná půda o výměře 1 794 m^2, p. č. 7083/5 orná půda o výměře 7 198 m^2 a p. č. 7560/21 orná půda o výměře 2 274 m^2, vše v Obci Staré Město a v katastrálním území Staré Město u Frýdku-Místku budou pronajaté vítěznému uchazeči s nejvyšší nabídkovou cenou za všechny pozemky (všech 7 ks pozemků) tj. Beskyd Agro, a.s. (obálka č. 1.).

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	*Pro*	*Proti*	*zdržel se*
Mikulec Josef	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Niesner Konrád	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala Libor	pro		
ČSSD			

Mgr. Gibala Petr	pro		
Ing. Vašut Antonín	pro		
HNUTÍ			
Ing. Arch. Adámková M.	omluvena		
Hrabec Vladislav	pro		
Celkem	8		
Návrh usnesení byl schválen			

splněno

Ve Starém Městě 02. 09. 2015

1. Finanční záležitosti

1.1. Rozpočtové změny obce č. 5 na rok 2015 (Ing. Kociánová)

Návrh na usnesení:
Zastupitelstvo obce bere na vědomí:
1. **rozpočtové změny č. 5 rozpočtu obce na rok 2015 a to jak ve výdajové i příjmové stránce. Rozpočtové změny byly provedeny dle přílohy č. 1.1., která je nedílnou součástí tohoto usnesení,**
2. **zápis z jednání finančního výboru ze dne 10.11.2015.**

Zdůvodnění:
Rozpočtové změny č. 5 na rok 2015 byly provedeny na základě zmocnění ZO ze dne 27. 04. 2015, bod 1.3, starostou obce a projednány finančním výborem dne 10.11.2015. Rozpočtové změny č. 5 na rok 2015 a zápis z jednání finančního výboru ze dne 10.11.2015- viz příloha č. 1.1.

Diskuse: bez diskuse

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	*Pro*	*Proti*	*zdržel se*
Mikulec Josef	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Niesner Konrád	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala Libor	pro		
ČSSD			
Mgr. Gibala Petr	pro		
Ing. Vašut Antonín	pro		
HNUTÍ			
Ing. Arch. Adámková M.	omluvena		
Hrabec Vladislav		proti	
Celkem	7	1	
Návrh usnesení byl schválen			

1.2. Rozpočtové změny obce č. 6 na rok 2015 (Ing. Kociánová)

Návrh na usnesení:
Zastupitelstvo obce bere na vědomí:
1. **rozpočtové změny č. 6 rozpočtu obce na rok 2015 a to jak ve výdajové i příjmové stránce. Rozpočtové změny byly provedeny dle přílohy č. 1.2., která je nedílnou součástí tohoto usnesení,**
2. **zápis z jednání finančního výboru ze dne 10.11.2015.**

Zdůvodnění:
Rozpočtové změny č. 6 na rok 2015 byly provedeny na základě zmocnění ZO ze dne 27.04.2015, bod 1.3. starostou obce a projednány finančním výborem dne 10.11.2015. Rozpočtové změny č. 6 na rok 2015 a zápis z jednání finančního výboru ze dne 10.11.2015- viz příloha č. 1.2.

Diskuse: bez diskuse

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	*Pro*	*Proti*	*zdržel se*
Mikulec Josef	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Niesner Konrád	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala Libor	pro		
ČSSD			
Mgr. Gibala Petr	pro		
Ing. Vašut Antonín	pro		
HNUTÍ			
Ing. Arch. Adámková M.	omluvena		
Hrabec Vladislav		proti	
Celkem	7	1	
Návrh usnesení byl schválen			

1.3. Návrh rozpočtu na rok 2016 (Mikulec)

Návrh na usnesení:
Zastupitelstvo obce Staré Město schvaluje:
1. **rozpočet obce Staré Město na rok 2016 v předloženém znění,**
2. **bere na vědomí zápis z jednání finančního výboru ze dne 10.11.2015.**

Zastupitelstvo obce stanovuje pro rok 2016 p.o. ZŠaMŠ Staré Město závazné ukazatelé:
1. **příspěvek na provoz příspěvkové organizaci Základní a Mateřská škola Staré Město, okres Frýdek-Místek ve výši 2 mil. Kč,**
2. **výsledek hospodaření za rok 2016 - nesmí být ve ztrátě.**

Zdůvodnění:
Předkládáme k projednání návrh rozpočtu obce na rok 2016. Daňové příjmy na rok 2016 vycházejí z daňových příjmů za rok 2015. Návrh rozpočtu byl projednán ve finančním výboru dne 10.11. 2015.

Předpokládané příjmy za r. 2016	**38 369 939**
Způsob financování - příjmy	
Předpokádané příjmy za r. 2016	18 998 500
Zapojení rezervy z minulých let celkem	19 371 439
Kontrolní součet -příjmy	**38 369 939**
Předpokládané výdaje za r. 2016	**36 990 000**
Způsob financování - výdaje	
Předpokadané výdaje za r. 2016	18 998 500
Zapojení rezervy z min. let celkem	17 991 500
Kontrolní součet - výdaje	**36 990 000**
Zůstatek rezervy z minulých let	**1 379 939**

Návrh rozpočtu byl vyvěšen na úřední desce a to i v el. podobě od 11.11.2015 doposud. Návrh rozpočtu obce na r. 2016 a zápis z jednání finančního výboru ze dne 11.11.2015 - viz příloha 1.3.

Diskuse: bez diskuse

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	*Pro*	*Proti*	*zdržel se*
Mikulec Josef	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Niesner Konrád	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala Libor	pro		
ČSSD			
Mgr. Gibala Petr			zdržel
Ing. Vašut Antonín	pro		
HNUTÍ			
Ing. Arch. Adámková M.	omluvena		
Hrabec Vladislav		proti	
Celkem	6	1	1
Návrh usnesení byl schválen			

1.4. Přezkum hospodaření obce za 1.-9. měsíc rok 2015 (Mikulec)

Návrh na usnesení:
Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce Staré Město za 1-9 měsíc rok 2015, č. j. MSK 133063/2015 vyhotovenou dne 23.10.2015 pracovníky KÚ Ostrava.

Zdůvodnění:
Dne 14.10.2015 provedli pracovníci krajského úřadu v souladu s odst. 1. §42 zákona č. 128/200 Sb., dílčí přezkum hospodaření obce za 1-9. měsíc rok 2015. Přezkoumání hospodaření obce bylo provedeno v rozsahu stanoveném zákonem č.420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávních celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů (zákon 420/2004 Sb.). Při této kontrole nebyly zjištěny žádné chyby a nedostatky. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce St. Město za 1-9. měsíc rok 2015 č. j. MSK 133063/2015 ze dne 23.10.2015 - viz příloha č. 1.4.

Diskuse: bez diskuse

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	*Pro*	*Proti*	*zdržel se*
Mikulec Josef	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Niesner Konrád	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala Libor	pro		
ČSSD			
Mgr. Gibala Petr			zdržel
Ing. Vašut Antonín	pro		
HNUTÍ			
Ing. Arch. Adámková M.	omluvena		
Hrabec Vladislav	pro		
Celkem	7		1
Návrh usnesení byl schválen			

1.5. Zvýšení nájemného v domě č.p. 340 (Mikulec)

Návrh na usnesení:
Zastupitelstvo obce schvaluje zvýšení nájemného v domě č.p. 340, ul. U Chodníčku, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek o 2,36% z účelně vynaložených nákladů. Zvýšení nájemného bude uplatněné od 1. 1. 2016.

Zdůvodnění:
Obec v letošním roce provedla stavební úpravy bytového domu č. p. 340, náklady na tyto úpravy činily 2 012 499,98 Kč. Provede-li pronajímatel v domě stavební úpravy, může dle nového Občanského zákoníku pronajímatel zvýšit nájem až o 10% z účelně vynaložených nákladů ročně. Navrhované zvýšení činí 2,36 % z účelně vynaložených nákladů. Nově zvýšené nájemné za činí za 1 m^2 34,-- Kč, tj. za byt celkem:

č. bytu	m^2 bytu	Stávající výše nájemného	Navrhované zvýšení	Nová výše nájemného
1.	66,4	1 187	1 071	2 258
2.	66,4	1 319	939	2 258
3.	66,4	1 319	939	2 258

Uvedené výše nájemného jsou uvedené bez záloh na poskytnuté služby.

Diskuse: bez diskuse

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	*Pro*	*Proti*	*zdržel se*
Mikulec Josef	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Niesner Konrád	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala Libor	pro		
ČSSD			
Mgr. Gibala Petr	pro		
Ing. Vašut Antonín	pro		
HNUTÍ			
Ing. Arch. Adámková M.	omluvena		
Hrabec Vladislav		proti	
Celkem	7	1	
Návrh usnesení byl schválen			

1.6. Poplatek za hrobová místa (Mikulec)

Návrh na usnesení:
Zastupitelstvo obce schvaluje zvýšení poplatku za nájem hrobového místa a služby spojené s užíváním hrobového místa na místním hřbitově ve Starém Městě na 15,00 Kč/m^2/rok. Zvýšení cen za nájem hrobového místa bude uplatněné od 1. 1. 2016.

Zdůvodnění:
V současné době se platí poplatek za hrobové místo a služby spojené s užíváním hrobového místa na 12 let a činí:

Dvojhrob	Jednohrob	Urnové místo
720 Kč	360 Kč	180 Kč

což představuje cca 9,8 Kč/m^2/rok. Tyto ceny jsou platné od roku 2000. Dle platného výměru Ministerstva financí č. 01/2015 se poplatek za hrobové místo platí za m^2 hrobového místa. Výměr MF je pro obce závazný a pro obce do 25 000 obyvatel je v tomto výměru stanovená cena až

20,-Kč/m^2. Vzhledem k tomu, že nájemné nebylo od roku 2000 valorizované a režijní náklady spojené s užíváním místa neustále rostou, dále dochází k neustálému nárůstu cen spojených se službami s užíváním hrobového místa (voda, likvidace odpadu, benzín na kosení, ořez stromů apod.) je současná výše poplatku nedostačující a z tohoto důvodu je nutné zvýšení tohoto poplatku. Poplatek se platí na 12 let.

Modelování	**Rozměr v m^2**	**Sazba v Kč/ rok**	**Stávající cena v Kč**	**Platba v Kč/12 let**	**rozdíl/12let**	**rozdíl/1rok**
Jednohrob	3,39	15	360	610	250	21
Dvouhrob	6,21	15	720	1 118	398	33
urnové místo	1	15	180	180	0	0

Diskuse: bez diskuse

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	*Pro*	*Proti*	*zdržel se*
Mikulec Josef	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Niesner Konrád	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala Libor	pro		
ČSSD			
Mgr. Gibala Petr	pro		
Ing. Vašut Antonín	pro		
HNUTÍ			
Ing. Arch. Adámková M.	omluvena		
Hrabec Vladislav		proti	
Celkem	7	1	
Návrh usnesení byl schválen			

1.7. Zmocnění k provedení rozpočtových změn (Mikulec)

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce zmocňuje starostu obce a místostarostu obce k provedení rozpočtových opatření do výše 1.000.000,--Kč na každé rozpočtové opatření. Zmocnění platí na období od 01.01.2016 do konce volebního období v roce 2018 s tím, že přijatá rozpočtová opatření budou předložená zastupitelstvu obce vždy na následujícím zasedání zastupitelstva obce.

Zdůvodnění:

Od 01.01.2015 došlo ke změně zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů. V § 16 vznikl nový odstavec 4, ve kterém je uvedeno, **citace:**

Rozpočtové opatření se provádí před provedením rozpočtově nezajištěného výdaje. *Po provedení rozpočtově nezajištěného výdaje lze rozpočtové opatření provést pouze při živelní pohromě nebo havárii ohrožující životy a majetek, při plnění peněžní povinnosti uložené pravomocným rozhodnutím, při obdržení dotace před koncem kalendářního roku nebo pokud se jedná o finančních prostředky podle § 28 odst. 12*., **konec citace.** V dalším, novém § 22a-Správní delikty - v odstavci 1 je uvedeno, **citace**: *Územní samosprávný celek, svazek obcí, městská část hlavního města Prahy nebo Regionální rada regionu soudržnosti se dopustí správního deliktu tím, že neprovede změny schváleného rozpočtu podle § 16 odst. 2) dopouští se správního deliktu* (písmeno e, odstavec 1, § 22a). *Za správní delikt se uloží pokuta do 1 000 000 Kč*.(odstavec 5 § 22a), **konec citace.** V odstavci 1) § 22b je uvedeno, citace: *Právnická osoba za správní delikt neodpovídá, jestliže prokáže, **že vynaložila veškeré úsilí, které bylo možno požadovat, aby porušení právní povinnosti zabránila*,** **konec citace**. Současný způsob provádění rozpočtových opatření neodpovídá aktualizovanému zákonu, neboť je velice nepružný a neumožňuje okamžitě reagovat na vzniklou

situaci a provést rozpočtové opatření před provedením rozpočtově nezajištěného výdaje tak jak požaduje aktualizovaný zákon. Zákon 250/2000 Sb., § 16), § 22a) a § 22b) - viz příloha 1.7.

Diskuse:
Protinávrh pana Ing. AntonínaVašuta – viz příloha 1.3.

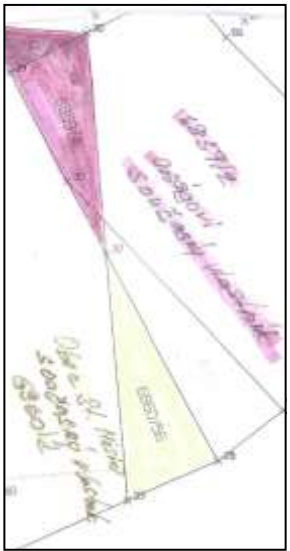
Hlasování o protinávrhu p. Vašuta:

NEZÁVISLÍ	*Pro*	*Proti*	*zdržel se*
Mikulec Josef		proti	
Mgr. Mazurová Barbora		proti	
Mgr. Bc. Roško Jiří		proti	
Niesner Konrád		proti	
KDÚ-ČSL			
Fukala Libor		proti	
ČSSD			
Mgr. Gibala Petr	pro		
Ing. Vašut Antonín	pro		
HNUTÍ			
Ing. Arch. Adámková M.	omluvena		
Hrabec Vladislav	pro		
Celkem	3	5	
Návrh usnesení nebyl schválen			

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	*Pro*	*Proti*	*zdržel se*
Mikulec Josef	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Niesner Konrád	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala Libor	pro		
ČSSD			
Mgr. Gibala Petr		proti	
Ing. Vašut Antonín		proti	
HNUTÍ			
Ing. Arch. Adámková M.	omluvena		
Hrabec Vladislav		proti	
Celkem	5	3	
Návrh usnesení byl schválen			

1.8. Záměr směny pozemků (Mgr. Roško)



Návrh na usnesení:
Zastupitelstvo obce schvaluje záměr směny části pozemku p.č. 6860/2 ostatní plocha (budoucí p. č. 6860/56 o výměře 249 m^2), který je ve vlastnictví Obce Staré Město za část pozemků p. č. 6860/7 ostatní plocha, p.č. 6859/2 ostatní plocha a p.č. 6958/2 ostatní plocha (budoucí p.č. 6859/4 o výměře 249 m^2), které jsou ve vlastnictví manželů Aleny Orságové a Richarda Orsága. Pozemky se nacházejí

v obci Staré Město, kat. území Staré Město u Frýdku-Místku a jsou vedeny u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Frýdek-Místek

Zdůvodnění:
Obecní úřad obdržel od TJ SOKOL Staré Město žádost o směnu části pozemku p. č. 6860/2 ostatní plocha. Vlastníkem tohoto pozemku je Obec Staré Město. (v návrhu geometrického plánu je nově vzniklý pozemek označený jako p. č. 6860/56 o výměře 249 m^2 (vyznačeno žlutě), za části pozemků p. č. 6860/7, p. č. 6859/2 a p. č. 6858/2. Vlastníky těchto pozemku jsou manželé Alena a Richard Orságovi. (v návrhu geometrického plánu je nově vzniklý pozemek označený jako p. č. 6859/4 o výměře 249 m^2 (vyznačeno růžově). Navrhovanou směnou pozemku dojde ke změně vlastnictví pozemků takto:
Nově vzniklý pozemek p. č. 6860/56 o výměře 249 m^2 přejde z vlastnictví Obce Staré Město do vlastnictví manželů Aleny a Richarda Orságových a nově vzniklý pozemek p. č. 6859/4 o výměře 249 m^2 přejde z vlastnictví manželů Orságových do vlastnictví Obce Staré Město. Současní vlastníci nově vzniklého pozemku p.č. 6859/4 (manželé Orságovi) požadují odebrání veškeré dřevní hmoty z tohoto pozemku.
Oddíl kopané zdůvodňuje svoji žádost tím, že využívá část pozemku p. č. 6860/2 pro svou sportovní činnost. Jedno hřiště však nestačí pro tréninkové účely hlavně v době nepříznivého počasí. Záměrem navrhované směny je využití získané plochy pro tréninkové účely oddílu kopané, ale také pro jiné aktivity např. výcvikovou činnost hasičského sboru. Žádost o schválení směny části pozemků a návrh geometrického plánu pro rozdělení pozemků - viz příloha 1.8.

Diskuse: bez diskuse

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	*Pro*	*Proti*	*zdržel se*
Mikulec Josef	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Niesner Konrád	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala Libor	pro		
ČSSD			
Mgr. Gibala Petr	pro		
Ing. Vašut Antonín	pro		
HNUTÍ			
Ing. Arch. Adámková M.	omluvena		
Hrabec Vladislav	pro		
Celkem	8		
Návrh usnesení byl schválen			

1.9. Revokace usnesení ZO ze dne 09.07.2015, bod 1.7. (Mikulec)

Návrh na usnesení:
Zastupitelstvo obce revokuje své usnesení ze dne 09. 07. 2015, bod 1.7., které zní:
Zastupitelstvo obce neschvaluje záměr směny části pozemku p. č. 6860/2 ostatní plocha (budoucí p. č. 6860/56 o výměře 249 m^2), který je ve vlastnictví Obce Staré Město za část pozemků p. č. 6860/7 ostatní plocha, p. č. 6859/2 ostatní plocha a p. č. 6958/2 ostatní plocha (budoucí p. č. 6859/4 o výměře 249 m^2), které jsou ve vlastnictví manželů Aleny Orságové a Richarda Orsága. Pozemky se nacházejí v obci Staré Město, kat. území Staré Město u Frýdku-Místku a jsou vedeny u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Frýdek-Místek

Zdůvodnění:
Viz usnesení bod 1.8. dnešního jednání.

Diskuse: bez diskuse

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	*Pro*	*Proti*	*zdržel se*
Mikulec Josef	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Niesner Konrád	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala Libor	pro		
ČSSD			
Mgr. Gibala Petr	pro		
Ing. Vašut Antonín	pro		
HNUTÍ			
Ing. Arch. Adámková M.	omluvena		
Hrabec Vladislav	pro		
Celkem	8		
Návrh usnesení byl schválen			

1.10. Projednání žádosti o přidělení bytu v domě č.p. 505 (Mikulec)

Návrh na usnesení :

Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. **přidělení bytu zvláštního určení v obecním domě s byty zvláštního určení Jamnická 505, Staré Město p. Jarmile Baranové, trvale bytem Kunčice pod Ondřejníkem č. 657, 739 13, Kunčice pod Ondřejníkem,**
2. **pověřuje starostu obce uzavřením nájemní smlouvy na pronájem bytu zvláštního určení v obecním domě s byty zvláštního určení Jamnická 505, Staré Město s tímto žadatelem,**
3. **pověřuje starostu obce podpisem této nájemní smlouvy.**

Zdůvodnění:

V domě č.p. 505 došlo k uvolnění 1 bytu. Tato informace byla zveřejněna ve Staroměstském zpravodaji, na úřední desce OÚ a web. stránkách obce. OÚ obdržel 1 žádost. Tato žádost nesplňuje podmínky uvedené v čl. II, odst. 1. Písm. a) až f) a odstavce 2. písm. a, b) Pravidel pro poskytování nájmu bytů zvláštního určení v obecním domě s byty zvláštního určení v obci Staré Město, Jamnická 505, tzn., že žadatelka není občanem obce St. Město. Dle čl. IV, odstavce 2.2 těchto pravidel rozhoduje o těchto žádostech o přidělení bytu zastupitelstvo obce. Jedná se o žádost žadatele:

Poř. č. žad.	**Jméno a příjmení žadatele**	**Dat. nar.**	**Trvalý pobyt žadatelé**
1.	Jarmila Baranová	12.5.1943	Kunčice pod Ondřejníkem 657

Žádost o poskytnutí nájmu bytu v Obecním domě-viz příloha 1.10.

Diskuse: bez diskuse

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	*Pro*	*Proti*	*zdržel se*
Mikulec Josef	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Niesner Konrád	pro		
KDÚ-ČSL			

Fukala Libor	pro		
ČSSD			
Mgr. Gibala Petr	pro		
Ing. Vašut Antonín	pro		
HNUTÍ			
Ing. Arch. Adámková M.	omluvena		
Hrabec Vladislav	pro		
Celkem	8		
Návrh usnesení byl schválen			

1.11. Zpráva o provedené kontrole usnesení ZO (Niesner)

Návrh na usnesení:
Zastupitelstvo obce bere na vědomí:
1. **provedení kontroly plnění usnesení ZO Obce Staré Město za období 6/2014 až 9/2015,**
2. **zprávu předsedy kontrolního výboru o provedené kontrole,**
3. **zápis kontrolního výboru z kontroly provedené dne 11. 11. 2015.**

Zdůvodnění:
Dne 11.11.2015 provedl Kontrolní výbor kontrolu plnění usnesení Zastupitelstva Obce Staré Město za období 6/2014 až 9/2015. Kontrolní výbor konstatuje, že veškeré usnesení za výše uvedené období jsou splněné nebo v současné době probíhá její plnění. Kontrolní výbor nemá k předloženým materiálům žádné připomínky. Zápis z jednání komise kontrolního výboru ze dne 11.11.2015 - viz příloha 1.11.

Diskuse: bez diskuse

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	*Pro*	*Proti*	*zdržel se*
Mikulec Josef	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Niesner Konrád	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala Libor	pro		
ČSSD			
Mgr. Gibala Petr			zdržel
Ing. Vašut Antonín	pro		
HNUTÍ			
Ing. Arch. Adámková M.	omluvena		
Hrabec Vladislav	pro		
Celkem	7		1
Návrh usnesení byl schválen			

1.12. Rozhodnutí o přidělení veř. zakázky-Dodávka a montáž audioviz. systému (Mg. Roško)

Návrh na usnesení:
Zastupitelstvo obce Staré Město rozhodlo:

1. **na základě předložené „Zprávy o posouzení a hodnocení nabídek“ o přidělení veřejné zakázky pod názvem „Dodávka a montáž audiovizuálního systému v zasedací místnosti OÚ ve Starém Městě“ uchazeči, který se umístil v pořadí nabídek jako 1, jehož nabídka byla vyhodnocena jako nejvhodnější nabídka, a která obsahuje nejnižší nabídkovou cenu tj. společnosti ALCAM PROFI s.r.o., IČ: 25397141, se sídlem: Sadová 624, Frýdek, PSČ 738 01 Frýdek-Místek, za nejvýše přípustnou cenu 30 868,00 Kč bez DPH,**
2. **na základě předložené „Zprávy o posouzení a hodnocení nabídek“ o dalším pořadí uchazečů o veřejnou zakázku pod názvem „Dodávka a montáž audiovizuálního systému v zasedací místnosti OÚ ve Starém Městě“ takto:**

Název firmy	cena celkem bez DPH	cena celkem s DPH	celkové pořadí uchazečů
DASYS Controls s.r.o.	39 394,-- Kč	47 666,74Kč	2.
ALCAM PROFI s.r.o.	30 868,-- Kč	37 350,-- Kč	**1.**
E+M plus spol. s.r.o.	36 647,-- Kč	44 342,90Kč	**Neposuzuje se**

Zdůvodnění:
Obec Staré Město vyhlásila v souladu s usnesením ZO ze dne 02.09.2015, bod 1.5. výběrové řízení na zhotovitele stavby „Dodávka a montáž audiovizuálního systému v zasedací místnosti OÚ ve Starém Městě “. Nabídku podaly 3 firmy. Dle zákona 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, § 81 odst. 1 zákona musí zadavatel, *citace*: *zadavatel rozhodne o výběru nejvhodnější nabídky toho uchazeče, jehož nabídka byla podle hodnotících kriterií vyhodnocená jako ekonomický nejvhodnější nebo nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.* V tomto případě je to nabídka uchazeče od společnosti ALCAM PROFI s. r. o, IČ: 25397141, se sídlem Sadová 624, Frýdek, PSČ 738 01 Frýdek-Místek.
Zadavatel stanovil v čl. III. zadávacích podmínek veřejné zakázky podmínku, že Dodavatel musí svou nabídku doručit nejpozději do 02.11.2015 do 10:00 hodin. V případě, že nabídka Dodavatelé bude doručena po stanovené lhůtě, nebude taková nabídka posuzována. Za včasné doručení nabídky odpovídá výhradně Dodavatel.
Dodavatel E+M plus s.r.o.doručil svou nabídku Zadavateli 05.11.2015, tohoto důvodu byla vyloučena z dalšího posuzování. Záznam o posouzení a hodnocení nabídek-viz příloha č. 1.12.

Diskuse: bez diskuse

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	*Pro*	*Proti*	*zdržel se*
Mikulec Josef	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Niesner Konrád	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala Libor	pro		
ČSSD			
Mgr. Gibala Petr	pro		
Ing. Vašut Antonín	pro		
HNUTÍ			
Ing. Arch. Adámková M.	omluvena		
Hrabec Vladislav	pro		
Celkem	8		
Návrh usnesení byl schválen			

1.13. Rozhodutí o přiděl. veř. zakáz.-Výběr zhotovit. VŘ –Chodník -ul. Na Baštici (Mikulec)

Návrh na usnesení:
Zastupitelstvo obce Staré Město rozhodlo:

1. **na základě předložené „Zprávy o posouzení a hodnocení nabídek“ o přidělení veřejné zakázky pod názvem „Výběr zhotovitelé výběrového řízení pro výběr zhotovitelé akce Chodník - ul. Na Baštici“ uchazeči, který se umístil v pořadí nabídek jako 1, jehož nabídka byla vyhodnocena jako nejvhodnější nabídka, a která obsahuje nejnižší nabídkovou cenu tj. společnosti RECTE. CZ, s.r.o., IČ: 61972690, se sídlem Matiční 730/3, PSČ 702 00 Ostrava, Moravská Ostrava, za nejvýše přípustnou cenu 10 000,00 Kč bez DPH,**
2. **na základě předložené „Zprávy o posouzení a hodnocení nabídek“ o dalším pořadí uchazečů o veřejnou zakázku pod názvem „Výběr zhotovitelé výběrového řízení pro výběr zhotovitelé akce Chodník - ul. Na Baštici “ takto:**

Názvy firem	cena celkem bez DPH	cena celkem s DPH	Celkové pořadí uchazečů
RECTE. CZ, s.r.o.,	10 000,-Kč	12 100,--Kč	**1.**
SELLER MORAVIA, s.r.o.	20 000,-Kč	24 200,-Kč	2.
RTS a.s.	25 000,-Kč	30 250,-Kč	3.

Zdůvodnění:
V rámci přípravy investiční akce „Chodník - ul. Na Baštici“, provedl výběrové řízení na zhotovitele výběrových řízení pro výběr zhotovitele výše uvedenou akci. K podání nabídek bylo osloveno 5 firem, podklady k podání nabídky včetně zadávacích podmínek byly po celou zadávací dobu zveřejněny na úřední desce a to i v el. podobě na web. stránkách obce. Na základě shora uvedených skutečností Hodnotící komise doporučuje Zastupitelstvu obce Staré Město, aby na svém jednání rozhodlo ve věci veřejné zakázky „Výběr zhotovitelé výběrových řízení na výběr zhotovitele na akci „Chodník - u. Na Baštici“ o výběru nejvhodnější nabídky dodavatele a uzavření smlouvy s dodavatelem, jehož nabídka byla vyhodnocena jako nabídka s nejnižší nabídkovou cenou, a to s firmou:

Název firmy	Cena cel. bez DPH	Cena cel. s DPH
RECTE. CZ, s.r.o., Matiční 730/3, PSČ 702 00 Ostrava, Mor. Ostrava	10 000,-- Kč	12 100,-- Kč

Záznam o posouzení a hodnocení nabídek-viz příloha 1.13.

Diskuse: bez diskuse

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	*Pro*	*Proti*	*zdržel se*
Mikulec Josef	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Niesner Konrád	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala Libor	pro		
ČSSD			
Mgr. Gibala Petr	pro		
Ing. Vašut Antonín	pro		
HNUTÍ			
Ing. Arch. Adámková M.	omluvena		
Hrabec Vladislav	pro		
Celkem	8		
Návrh usnesení byl schválen			

1.14. Spoluúčast obce na financování akce - Tvořivá dílna (Mikulec)

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce potvrzuje, že v rozpočtu obce Staré Město na rok 2016 má zabezpečené finanční prostředky určené k finanční spoluúčasti na financování akce „Centrum pro kreativní činnost žáků i občanů Starého Města - TVOŘIVÁ DÍLNA“.

Zdůvodnění:
MF ČR vyhlásilo výzvu pro předkládání žádosti o poskytnutí dotace z podprogramu 298213 - Podpora rozvoje a obnovy materiálně technické základny regionálních škol ze státního rozpočtu na rok 2016. Obecní úřad chce požádat o poskytnutí dotace z tohoto titulu a jeden z podkladu k žádosti je doložení uvedeného usnesení ZO.

Diskuse: bez diskuse

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	*Pro*	*Proti*	*zdržel se*
Mikulec Josef	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Niesner Konrád	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala Libor	pro		
ČSSD			
Mgr. Gibala Petr	pro		
Ing. Vašut Antonín	pro		
HNUTÍ			
Ing. Arch. Adámková M.	omluvena		
Hrabec Vladislav	pro		
Celkem	8		
Návrh usnesení byl schválen			

2. Obecně závazná vyhláška

2.1. Obecně závazná vyhláška č. 3/2015 (Mikulec)

Návrh na usnesení:
Zastupitelstvo obce vydává:
1. Obecně závaznou vyhlášku obce Staré Město č. 3/2015, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů,
2. pověřuje starostu a místostarostu obce podpisem této Obecně závazné vyhlášky č. 3/2015.

Zdůvodnění:
Dne 14. října 2015 byl ve sbírce zákonů vyhlášen zákon č. 266/2015 Sb., kterým se mění zákon č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, který s účinností od 1. ledna 2016 do praxe zavede několik podstatných změn, souvisejících s problematikou tzv. poplatkových obecně závazných vyhlášek. Dle ustanovení § 10b odst. 3 zákona o místních poplatcích bude od 1. ledna 2016 nově od místního poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů osvobozena fyzická osoba, která je:

- umístěna do dětského domova pro děti do 3 let věku, školského zařízení pro výkon ústavní nebo ochranné výchovy nebo školského zařízení pro preventivně výchovnou péči na základě rozhodnutí soudu nebo smlouvy,
- umístěna do zařízení pro děti vyžadující okamžitou pomoc na základě rozhodnutí soudu, na žádost obecního úřadu obce s rozšířenou působností, zákonného zástupce dítěte nebo nezletilého,

- jako nezaopatřené dítě umístěna v domově pro osoby se zdravotním postižením na základě rozhodnutí soudu nebo smlouvy o poskytnutí sociální služby, nebo
- umístěna v domově pro osoby se zdravotním postižením, domově pro seniory, domově se zvláštním režimem nebo chráněném bydlení.

Zásadní změnu přináší možnost vyměření všech místních poplatků u nezletilých osob. S účinností od 1.ledna 2016 již nebude možné vyměřit poplatek poplatníkovi, který je ke dni splatnosti nezletilý a nenabyl plné svéprávnosti nebo který je ke dni splatnosti omezen ve svéprávnosti a byl mu jmenován opatrovník spravující jeho jmění. Vznikne-li takové osobě nedoplatek na poplatku, přechází poplatková povinnost tohoto poplatníka na zákonného zástupce nebo tohoto opatrovníka. Protože naše stávající OZV č. 1/2012 obsahuje současně platné znění ustanovení § 12 zákona o místních poplatcích, bude tato OZV od 01.01.2016 v rozporu se zákonem a je nutné nahradit ji novou OZV s novým zněním § 12 zákona o místních poplatcích. Tato OZV č. 3/2015 byla předložena oddělení dozoru MV ČR ke kontrole, kde nebyly shledané žádné právní závady, nebyl shledaný nesoulad s příslušnými zákony a byla doporučená ZO k projednání a schválení. Návrh OZV č. 3/2015 - viz příloha č. 2.1.

Diskuse: bez diskuse

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	*Pro*	*Proti*	*zdržel se*
Mikulec Josef	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Niesner Konrád	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala Libor	pro		
ČSSD			
Mgr. Gibala Petr	pro		
Ing. Vašut Antonín	pro		
HNUTÍ			
Ing. Arch. Adámková M.	omluvena		
Hrabec Vladislav	pro		
Celkem	8		
Návrh usnesení byl schválen			

3. Smlouvy

3.1. Smlouva o spolupráci při zajištění dopravní obslužnosti (Mikulec)

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. **smlouvu a uzavření smlouvy o spolupráci při zajištění dopravní obslužnosti obce pro rok 2016, která bude uzavřena mezi smluvními stranami a to Statutárním městem Frýdek-Místek, IČ: 00296643, se sídlem Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek, Obci Staré Město, IČ: 00576948, se sídlem Jamnická 46, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek a ČSAD Frýdek-Místek, IČ: 45192073, se sídlem Politický obětí 2238, 738 02 Frýdek-Místek,**
2. **zmocňuje starostu obce podpisu této smlouvy.**

Zdůvodnění:

Jedná se o periodickou smlouvu, která řeší financování dopravní obslužnosti v roce 2016. Předmětem této smlouvy je poskytnutí dotace na provozování spojů MHD, provozovaných dopravcem ČSAD Frýdek-Místek a.s., na jejichž provozu má město a obec zájem. Občané Starého Města mají při přepravě v autobusech MHD stejné podmínky jako občané města Frýdku-Místku tj. možnost jízdy zadarmo. Ve smlouvě je stanovená pro rok 2016 úhrada ve výši 187 000,-Kč, což

představuje stejnou výši jako v roce 2015. Smlouva o spolupráci při zajištění dopravní obslužnosti- viz příloha 3.1.

Diskuse: bez diskuse

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	*Pro*	*Proti*	*zdržel se*
Mikulec Josef	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Niesner Konrád	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala Libor	pro		
ČSSD			
Mgr. Gibala Petr	pro		
Ing. Vašut Antonín	pro		
HNUTÍ			
Ing. Arch. Adámková M.	omluvena		
Hrabec Vladislav	pro		
Celkem	8		
Návrh usnesení byl schválen			

3.2. Darovací smlouva - SSMSK - p.č. 7601/8 (Mikulec)

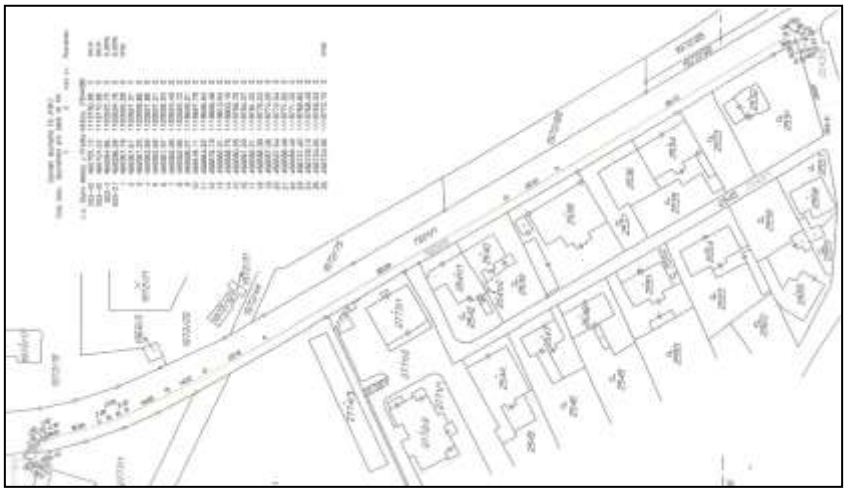
Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. **přijetí daru tj. pozemku p.č. 7601/8 o výměře 930 m^2,**
2. **darovací smlouvu č. FM/13/j/2015/Ch, která bude uzavřená mezi Moravskoslezským krajem zastoupený z pověření hejtmana kraje Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, se sídlem Úprková 1, Ostrava, zastoupená ředitelem Ing. Tomášem Böhmem, IČ: 00095711, (dárce) a Obci Staré Město, Jamnická 46, PSČ 738 01 Frýdek-Místek, IČ: 00576948, (obdarovaná),**
3. **uzavření darovací smlouvy uvedené v bodě 2 tohoto usnesení,**
4. **zmocňuje starostu obce k podpisu této darovací smlouvy.**

Zdůvodnění:

Jedná se o pozemek pod chodníkem od ul. Plavební až do Frýdku. Pozemek se nachází po levé straně směrem na Frýdek. Pozemek je ve vlastnictví Moravskoslezského kraje, přičemž Správa silnic Moravskoslezského kraje je oprávněná se shora uvedenou nemovitosti hospodařit v souladu se zřizovací listinou. Převodem tohoto pozemku na obec dojde ke sjednocení vlastníka stavby chodníku a pozemků. Hodnota předmětného pozemku činí 17 648,-Kč. Darovací smlouva č. FM/13/j/2015/Ch a geom. plán č. 1229-30/2015 -viz příloha č. 3.2.



Diskuse: bez diskuse

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	*Pro*	*Proti*	*zdržel se*
Mikulec Josef	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Niesner Konrád	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala Libor	pro		
ČSSD			
Mgr. Gibala Petr	pro		
Ing. Vašut Antonín	pro		
HNUTÍ			
Ing. Arch. Adámková M.	omluvena		
Hrabec Vladislav	pro		
Celkem	8		
Návrh usnesení byl schválen			

3.3. Dohoda o vypořádání smluvní pokuty - fa Swietelsky (Mgr. Roško)

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. **vypořádání smluvní pokuty dle čl. II Dohody o způsobu úhrady smluvní pokuty, která bude uzavřená mezi Obci Staré Město, IČ: 00576948, se sídlem Jamnická 46, PSČ 738 01 Frýdek-Místek a firmou SWIETELSKY stavební s.r.o, IČ: 48035599, se sídlem České Budějovice 3, Pražská tř. 495/58, PSČ 370 04, České Budějovice, jednající prostřednictvím odštěpného závodu SWIETELSKY stavební s.r.o., odštěpný závod Dopravní stavby MORAVA se sídlem Jahodová ulice 60, PSČ 620 00 Brno, korespondenční adresa oblast Ostrava, Suvorovova 538, PSČ 742 42 Šenov u Nového Jičína,**
2. **dohodu o způsobu úhrady smluvní pokuty, která bude uzavřená mezi Obcí Staré Město, IČ: 00576948, se sídlem Jamnická 46, PSČ 738 01 Frýdek-Místek a firmou SWIETELSKY stavební s.r.o, IČ: 48035599, se sídlem České Budějovice 3, Pražská tř. 495/58, PSČ 370 04, České Budějovice, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích pod sp. zn. C 8032, jednající prostřednictvím odštěpného závodu SWIETELSKY stavební s.r.o., odštěpný závod Dopravní stavby MORAVA se sídlem Jahodová ulice 60, PSČ 620 00 Brno, korespondenční adresa oblast Ostrava, Suvorovova 538, PSČ 742 42 Šenov u Nového Jičína,**
3. **uzavření dohody o způsobu úhrady smluvní pokuty uvedené v bodě 2 tohoto usnesení,**
4. **pověřuje starostu obce podpisem této dohody.**

Zdůvodnění:

Zastupitelstvo obce Staré Město na svém 5. zasedání konaném dne 09.07.2015 projednalo pod bodem č. 3.2. vypořádání smluvní pokuty fa Swietelsky. Na základě tohoto usnesení byla vypracovaná dohoda o způsobu úhrady smluvní pokuty, která je nyní předložená ZO k projednání. Dohoda respektuje usnesení ZO z 09.07.2015. Dohoda o způsobu úhrady smluvní pokuty - viz příloha č. 3.3.

Diskuse: bez diskuse

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	*Pro*	*Proti*	*zdržel se*
Mikulec Josef	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		

Niesner Konrád	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala Libor	pro		
ČSSD			
Mgr. Gibala Petr	pro		
Ing. Vašut Antonín	pro		
HNUTÍ			
Ing. Arch. Adámková M.	omluvena		
Hrabec Vladislav	pro		
Celkem	8		
Návrh usnesení byl schválen			

3.4. Smlouva o dílo– Dodávka a montáž audioviz. systému (Mgr. Roško)

Návrh na usnesení:
Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. **smlouvu o dílo mezi Obci Staré Město, IČ: 00576948, se sídlem Jamnická 46, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek jako objednatelem a firmou ALCAM PROFI s.r.o., IČ: 25397141, se sídlem Sadová 624, Frýdek, PSČ 738 01 Frýdek-Místek jako zhotovitelem**
2. **uzavření smlouvy o dílo uvedené v bodě 2 tohoto usnesení,**
3. **zmocňuje starostu obce k podpisu této smlouvy.**

Zdůvodnění:
ZO na svém minulém zasedání schválilo realizaci akce „Dodávka a montáž audiovizuálního systému v zasedací místnosti OÚ ve Starém Městě“. Z tohoto důvodů vyhlásila obec v souladu se **zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách veřejnou zakázku na zhotovitele této akce. Zhotovitel-firma ALCAM PROFI s.r.o., IČ: 25397141, se sídlem Sadová 624, Frýdek, PSČ 738 01 Frýdek-Místek se stala vítězem tohoto výběrového řízení-viz bod 1.12. dnešního jednání, s kterým je nyní zapotřebí uzavřít Smlouvu o dílo na realizaci této akce. Předpoklad zahájení této investiční akce je po podpisu smlouvy o dílo. Smlouva o dílo na realizaci této akce-viz příl. 3.4.**

Diskuse: bez diskuse

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	*Pro*	*Proti*	*zdržel se*
Mikulec Josef	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Niesner Konrád	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala Libor	pro		
ČSSD			
Mgr. Gibala Petr	pro		
Ing. Vašut Antonín	pro		
HNUTÍ			
Ing. Arch. Adámková M.	omluvena		
Hrabec Vladislav	pro		
Celkem	8		
Návrh usnesení byl schválen			

3.5. Mandátní smlouvy - RECTE.CZ, s.r.o. (Mikulec)

Návrh na usnesení:
Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. **provedení výběrového řízení na zhotovitelé investiční akcí: „Chodník - ul. Na Baštici“ firmou RECTE. CZ, s.r.o., IČ: 61972690, se sídlem Matiční 730/3, PSČ 702 00 Ostrava, Moravská Ostrava v roce 2015,**
2. **příkazní smlouvu na výkon zadavatelské činnosti na provedení výběrového řízení na zhotovitelé na investiční akce „Chodník - ul. Na Baštici“, která bude uzavřená mezi firmou RECTE. CZ, s.r.o., IČ: 61972690, se sídlem Matiční 730/3, PSČ 702 00 Ostrava, Moravská Ostrava jako příkazníkem a Obcí Staré Město, Jamnická 46, IČ: 00576948 jako příkazcem,**
3. **uzavření Příkazní smlouvy na výkon zadavatelské činnosti na provedení výběrového řízení uvedeného v bodě 2 tohoto usnesení,**
4. **zmocňuje starostu obce k podpisu této smlouvy.**

Zdůvodnění:
Zhotovitel - firma RECTE CZ, s.r.o., IČ: 61972690, se sídlem Matiční 730/3, PSČ 702 00 Ostrava, Moravská Ostrava se stala vítězem tohoto výběrového řízení-viz bod 1.13. dnešního jednání, s kterým je nyní zapotřebí uzavřít Smlouvu o dílo na realizaci této akce. Předpoklad zahájení je po podpisu mandátní smlouvy. Mandátní smlouva-viz příl. 3.5.

Diskuse: bez diskuse

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	*Pro*	*Proti*	*zdržel se*
Mikulec Josef	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Niesner Konrád	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala Libor	pro		
ČSSD			
Mgr. Gibala Petr	pro		
Ing. Vašut Antonín	pro		
HNUTÍ			
Ing. Arch. Adámková M.	omluvena		
Hrabec Vladislav	pro		
Celkem	8		
Návrh usnesení byl schválen			

3.6. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti - p.č. 2594/2, 2634 (Mikulec)

Návrh na usnesení:
Zastupitelstvo obce schvaluje:
1. **smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti k inženýrským sítím umístěných na pozemcích p.č. 2594/2 a 2634 k. ú. Staré Město u Frýdku-Místku a Smlouvu o právu provést stavbu v těchto pozemcích, které budou uzavřené mezi Obcí Staré Město a manžely Andreou Ročkovou a Markem Ročkem, oba trvale bytem Skalice 171, 738 01 Frýdek-Místek,**
2. **uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti k inženýrským sítím a Smlouvy o právu provést stavbu, které jsou uvedené v bodě 1 tohoto usnesení,**
3. **zmocňuje starostu obce k podpisu těchto smluv.**



Zdůvodnění:
Obec Staré Město je vlastníkem pozemku p. č. 2594/2, 2634 k.ú. Staré Město u Frýdku-Místku (ul. U Lávek). Manželé Andrea a Marek Ročkovi jsou vlastníkem pozemku p. č. 2616/2 k.ú. Staré Město u Frýdku-Místku, ul. U Lávek a budoucí investoři inženýrských sítí (kanalizační, vodovodní a plynové přípojky), jejíž části musí zrealizovat v pozemcích p. č. 2594/2 a 2634, . Předkládaná smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrských sítí je úplatná a úplata je ve výši 150,--Kč/m. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti inženýrských sítí, Smlouva o právu provést stavbu + zákres inž. sítí v katastrální mapě - viz příloha: 3.6.

Diskuse: bez diskuse

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	*Pro*	*Proti*	*zdržel se*
Mikulec Josef	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Niesner Konrád	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala Libor	pro		
ČSSD			
Mgr. Gibala Petr	pro		
Ing. Vašut Antonín	pro		
HNUTÍ			
Ing. Arch. Adámková M.	omluvena		
Hrabec Vladislav	pro		
Celkem	8		
Návrh usnesení byl schválen			

3.7. Žádost o vytýčení hranic pozemků (Mgr. Roško)

Návrh na usnesení:
Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci starosty obce o tom, že vytýčení pozemku bylo již objednáné u odborné geodetické firmy a vytýčení za účastí všech vlastníků sousedních pozemků bude provedené 14.12.2015 ve 14:30hod.

Diskuse: bez diskuse

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	*Pro*	*Proti*	*zdržel se*
Mikulec Josef	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Niesner Konrád	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala Libor	pro		
ČSSD			
Mgr. Gibala Petr	pro		
Ing. Vašut Antonín	pro		
HNUTÍ			
Ing. Arch. Adámková M.	omluvena		
Hrabec Vladislav	pro		
Celkem	8		
Návrh usnesení byl schválen			

3.8. Povolení k provozování loterie (Mgr. Roško)

Návrh na usnesení:

1. **Zastupitelstvo obce vyslovilo nesouhlas pro budoucí provozování loterií a jiných podobných her na adrese Železniční I 137, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek (restaurace U Bumbalů),**

2. **ZO pověřilo starostu obce k vypracování OZV zakazující provozování loterií a jiných podobných her v celém kat.území Staré Město u Frýdku-Místku.**

Zdůvodnění:
Obecní úřad obdržel od MF ČR Oznámení o zahájení prvního řízení o vydání povolení k provozování loterie nebo jiné podobné hry v provozovně na adrese Železniční I 137, Staré Město (restaurace U Bumbalů) s tím, že se má do 15 dnů od doručení tohoto oznámení k zahájenému řízení a v případě nesouhlasu doložit podklady prokazující narušování veřejného pořádku v provozovně (restauraci U Bumbalů), ke kterému došlo v příčinné souvislosti s provozem loterií a jiných podobných her. Tyto podklady budou sloužit jako důkazy pro rozhodnutí o žádosti provozovatele. Oznámení o zahájení prvního řízení o vydání povolení k provozování loterie nebo jiné podobné hry v provozovně č. j. MF-52028/2015/34-2 a Výzva k vyjádření - viz příl. 3.8.

Diskuse: Zastupitelstvo obce vyslovilo nesouhlas pro budoucí provozování loterií a jiných podobných her na adrese Železniční I 137, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek (restaurace U Bumbalů). Zároveň ZO pověřilo starostu obce k vypracování OZV zakazující provozování loterii a jiných podobných her v celém kat.území Staré Město u Frýdku-Místku.

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	*Pro*	*Proti*	*zdržel se*
Mikulec Josef	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Niesner Konrád	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala Libor	pro		
ČSSD			
Mgr. Gibala Petr	pro		
Ing. Vašut Antonín	pro		
HNUTÍ			
Ing. Arch. Adámková M.	omluvena		
Hrabec Vladislav	pro		
Celkem	8		
Návrh usnesení byl schválen			

Výpověď nájemní smlouvy – Viamedica spol. s.r.o.
Starosta obce seznámil ZO s výpovědi nájemní smlouvy na pronájem zdravotnických prostor na ul. Jamnická 505. Výpovědní doba počíná 1.12.2015 a končí 29.2.2016.

Pan Vladislav Hrabec vyslovil připomínku na upadlé šachtice na chodníku na ul. Plavební do Frýdku.

Návrh paní Miroslavy Frýdlové na vybudování nové zastávky na ul. Jamnická u Sokolovny.

Starosta ukončil zasedání zastupitelstva obce po diskusi s občany v 19:00 hod.

* * *

Zápis byl vyhotoven dne 30. listopadu 2015

Zapsal:	**Radka T r ň á k o v á**	.....dne 30. listopadu 2015
Ověřili:	**Mgr. Barbora Mazurová**	.....dne 30. listopadu 2015
	Libor F u k a l a	.....dne 30. listopadu 2015
Místostarosta obce	**Mgr. Bc. Jiří R o š k o**	.....dne 30. listopadu 2015
Starosta obce	**Josef M i k u l e c**	.....dne 30. listopadu 2015