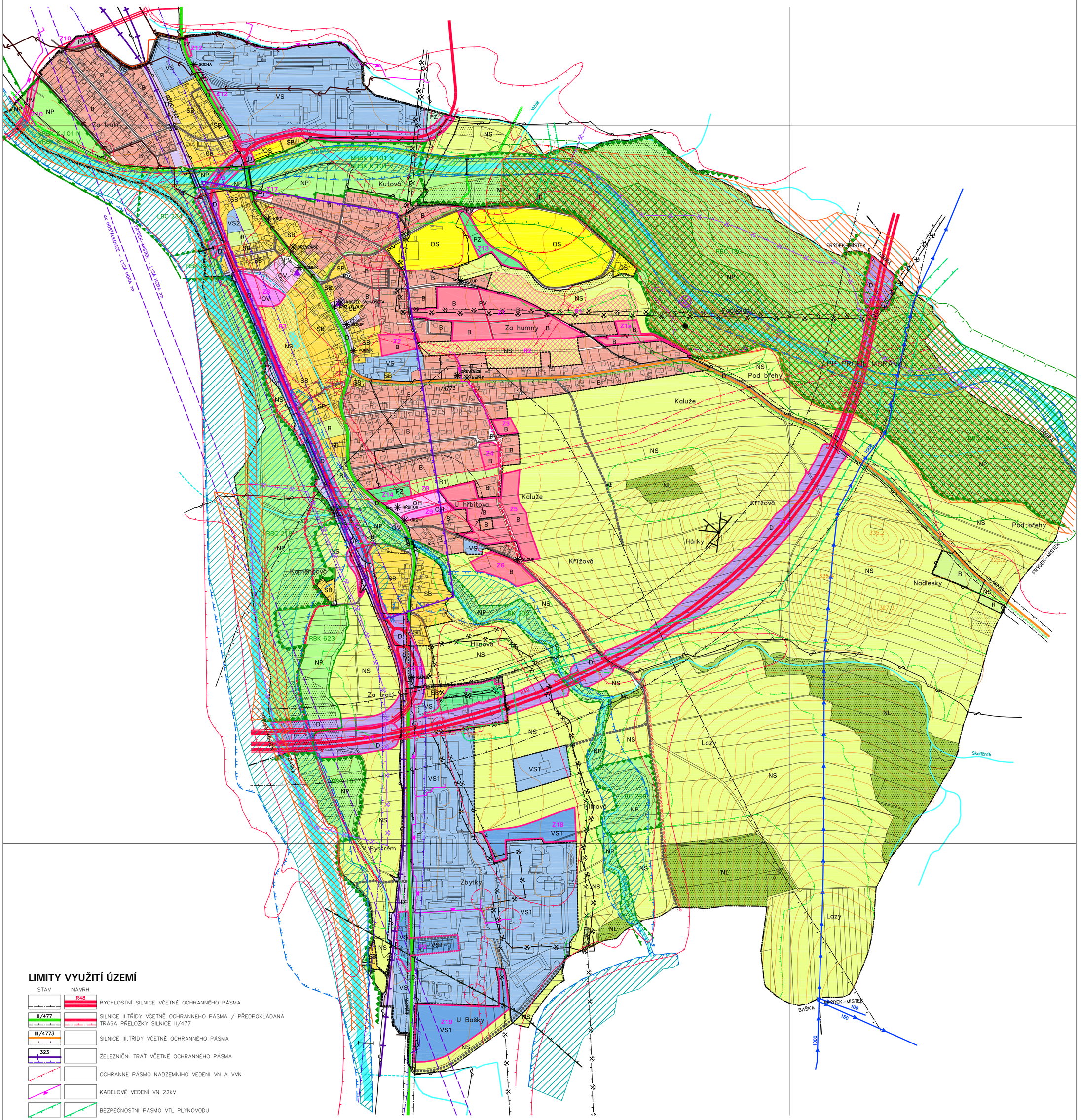
ÚZEMNÍ PLÁN STARÉ MĚSTO

- ODŮVODNĚNÍ NÁVRHU

II.2.a) KOORDINAČNÍ VÝKRES



LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

STAV	NÁVRH	
	R48	RYCHLOSTNÍ SILNICE VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA
II/477		SILNICE II.TŘÍDY VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA / PŘEDPOKLÁDANÁ TRASA PŘELOŽKY SILNICE II/477
III/4773		SILNICE III.TŘÍDY VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA
323		ŽELEZNIČNÍ TRAŤ VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA
		OCHRANNÉ PÁSMO NADZEMNÍHO VEDENÍ VN A VVN
		KABELOVÉ VEDENÍ VN 22kV
		BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO VTL PLYNOVODU
		BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO SONDY PLYNU
		HORKOVOD
		PODZEMNÍ DÁLKOVÝ KABEL, TELEKOMUNIKAČNÍ KABEL
		RADIORELÉOVÁ TRASA MÉNĚ VÝZNAMNÁ
		HLAVNÍ ZÁSOBOVACÍ ŘAD PITNÉ VODY
		HLAVNÍ KANALIZAČNÍ STOKA
		HRANICE ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
		AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
		ÚZEMÍ OHROŽENÉ ZVLÁŠTNÍ POVODNÍ
		VODNÍ TOKY, RYBNÍKY
		ZATRUBNĚNÝ POTOK
		POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCE LESA
		OCHRANNÉ PÁSMO POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCE LESA
		EVROPSKY VÝZNAMNÁ LOKALITA NATURA 2000 ŘEKA OSTRAVICE, NIVA MORÁVKY
		MALOPLOŠNÉ ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÉ ÚZEMÍ PŘÍRODY
		OCHRANNÉ PÁSMO MALOPLOŠNÉHO ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÉHO ÚZEMÍ PŘÍRODY
		OCHRANNÉ PÁSMO NADREGIONÁLNÍHO BIOKORIDORU ÚSES
		OCHRANNÉ PÁSMO VEŘEJNÉHO POHŘEBIŠTĚ – NEVYHLÁŠENÉ
		HRANICE VÝHRADNÍHO LOŽISKA ZEMNÍHO PLYNU 308327200 BRUZOVICE, CIHLÁŘSKÉ SUROVINY 314360000 STARÉ MĚSTO–BAŠKA
		HRANICE DOBÝVACÍHO PROSTORU PRO ZEMNÍ PLYN 40026 BRUZOVICE, PRO CIHLÁŘSKOU SUROVINU 70398 STARÉ MĚSTO–BAŠKA
		HRANICE LOŽISKA NEVYHRAZENÝCH NEROSTŮ – ŠTĚRKOPÍSKŮ 321060000 STARÉ MĚSTO–BAŠKA, 321110000 FRÝDEK–DOBRÁ
		HRANICE PROGNÓZNÍHO ZDROJE ZEMNÍHO PLYNU 940580001, 940580002 JANOVICE U FRÝDKU–MÍSTKU
		SESUVNÉ ÚZEMÍ POTENCIÁLNÍ
		SESUVNÉ ÚZEMÍ AKTIVNÍ – BODOVÉ
		STARÁ ZÁTĚŽ, KONTAMINOVANÁ PLOCHA
		ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY 2.KATEGORIE – UAN II

POZNÁMKA:
– CELÉ ÚZEMÍ OBCE LEŽÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH LETECKÝCH ZABEZPEČOVACÍCH ZAŘÍZENÍ MINISTERSTVA OBRANY
– CELÉ ÚZEMÍ OBCE LEŽÍ V CHRÁNĚNÉM LOŽISKOVÉM ÚZEMÍ ČERNÉHO UHLÍ ČS. ČÁSTI HORNOSLEZSKÉ PÁNVE Č.14400000

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABILIZOVANÉ PLOCHY	PLOCHY ZMĚN	ÚZEMNÍ REZERVY	
B	B		PLOCHA BYDLENÍ
SB	SB		PLOCHA SMÍŠENÁ OBYTNÁ
R			PLOCHA REKREACE – R, R1
OV	OV		PLOCHA OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
OH	OH		PLOCHA OBČANSKÉHO VYBAVENÍ – HŘBITOV
OS			PLOCHA OBČANSKÉHO VYBAVENÍ – SPORT
PV	PV		PLOCHA VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ
PZ	PZ		PLOCHA VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ – ZELEŇ
D	D		PLOCHA DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
T			PLOCHA TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
VS	VS		PLOCHA SMÍŠENÁ VÝROBNÍ – VS, VS1, VS2
NL			PLOCHA LESNÍ
NS			PLOCHA SMÍŠENÁ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
NP			PLOCHA PŘÍRODNÍ

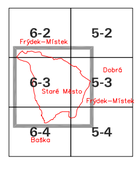
ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

STAV	NÁVRH	
	NRBK	NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
	RBC	REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
	RBK	REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
	LBC	LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
	LBK	LOKÁLNÍ BIOKORIDOR

OSTATNÍ PRVKY V ÚZEMÍ

STAV	NÁVRH	
		HRANICE OBCE
		HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
	Z1	HRANICE ZASTAVITELNÉ PLOCHY S POPISEM
	P1	HRANICE PLOCHY PŘESTAVBY S POPISEM
	R1	OZNAČENÍ ÚZEMNÍ REZERVY
		MÍSTNÍ KOMUNIKACE
		MÍSTNÍ KOMUNIKACE K ROZŠÍŘENÍ
		VÝZNAMNÁ ÚČELOVÁ KOMUNIKACE
		MOST
		LÁVKA
		CYKLOSTEZKA, STEZKA PRO PĚŠÍ A CYKLISTY
		CYKLISTICKÁ TRASA
		PAMÁTKA MÍSTNÍHO VÝZNAMU, HISTORICKY A ARCHITEKTONICKÝ HODNOTNÁ STAVBA
		VÝZNAMNÁ STAVEBNÍ DOMINANTA
		MÍSTO DALEKÉHO ROZHLEDU
		PROTIPOVODŇOVÉ OPATŘENÍ
		PRVEK KE ZRUŠENÍ

KLAD MAPOVÝCH SEKCÍ
MĚŘÍTKA 1:5000





OZNAČENÍ DOKUMENTACE:	ÚZEMNÍ PLÁN STARÉ MĚSTO	ATELIER **ARCHPLAN** OSTRAVA s.r.o. Martinovská 3168, 723 00 Ostrava-Martinov; zeman@archplan.cz
OBJEDNATEL:	OBEC STARÉ MĚSTO	
POŘIZOVATEL:	MAGISTRÁT MĚSTA FRÝDKU–MÍSTKU	
ZHOTOVITEL:	ATELIER ARCHPLAN OSTRAVA s.r.o.	
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:	Ing.Arch.MIROSLAV HUDÁK	
URBANISTICKÁ KONCEPCE, KOORDINACE	Ing.Arch.MIROSLAV HUDÁK	ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO: 1149/12
DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA	Ing.JIŘÍ DATINSKÝ	
TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA	Ing.JAROSLAV GAVLAS	EXPEDICE: ZÁŘÍ 2015
VYUŽITÍ ÚZEMÍ, PÚDNÍ FOND	Ing.TEREZA NOVÁČKOVÁ	
ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY	Ing.Arch.MAGDALENA ZEMANOVÁ	
DEMOGRAFIE, ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ	RNDr.MILAN POLEDNÍK	
SPOLUPRÁCE	Mgr.KAREL ZEMAN	MĚŘÍTKO: 1:5000