U s n e s e n í

OÚ/616/2015

z 6. zasedání Zastupitelstva obce Staré Město
konaného dne 02. 09. 2015

Místo zasedání: ZASEDÁCÍ MÍSTNOST OBECNÍHO ÚŘADU STARÉ MĚSTO

Přítomní: Mgr. Bc. Roško Jiří, Mgr. Mazurová Barbora, Niesner Konrád, Fukala Libor, Hrabec Vladislav, Ing. Vašut Antonín, Mgr. Gibala Petr
Omluven: Ing. Arch. Adámková Monika

Zastupitelstvo obce schvaluje:

- Zapisovatelem zápisu**:** Radka Trňáková
- Ověřovatelé: Vladislav Hrabec, Konrád Niesner

pro – proti - zdržel se
Hlasování: 8 - 0 – 0

- *program v navrženém znění uvedený v podkladech ZO*

pro – proti - zdržel se
Hlasování: 8 - 0 – 0

- kontrolu usnesení z minulého 5 zasedání ZO konaného dne 09. 07. 2015

pro – proti - zdržel se
Hlasování: 8 - 0 – 0

bod 1.1.
Zastupitelstvo obce schvaluje usnesení ze 4. zasedání ZO konaného dne 27. 02. 2015.

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	*Pro*	*Proti*	*zdržel se*
Mikulec Josef	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Niesner Konrád	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala Libor	pro		
ČSSD			
Mgr. Gibala Petr	pro		
Ing. Vašut Antonín	pro		
HNUTÍ			
Ing. Arch. Adámková M.	omluvena		
Hrabec Vladislav	pro		
Celkem	8		
Návrh usnesení byl schválen			

bod 1.5.
Zastupitelstvo obce schvaluje:
1. zakoupení audiovizuální techniky pro účely pořízení audiovizuálního záznamu s možností využití on-line přenosu zasedání pro veřejnost,
2. termín realizace pořízení audiovizuální techniky a uvedení do provozu v r. 2015,
3. pověřuje starostu a místostarostu obce zajištěním tohoto usnesení.

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	*Pro*	*Proti*	*zdržel se*
Mikulec Josef	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Niesner Konrád	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala Libor	pro		
ČSSD			
Mgr. Gibala Petr	pro		
Ing. Vašut Antonín	pro		
HNUTÍ			
Ing. Arch. Adámková M.	omluvena		
Hrabec Vladislav	pro		
Celkem	8		
Návrh usnesení byl schválen			

bod 2.1.

Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na stavbu „Chodníky od ul. Plavební až do Frýdku“ uzavřené dne 10. 03. 2015,
2. uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo uzavřené dne 10. 03. 2015 na stavbu „Chodníky od ul. Plavební až do Frýdku“, který bude uzavřený mezi zhotovitelem firmou JANKOSTAV s,r,o,. IČ: 25855581, se sídlem Štěpaňáková 31/714, PSČ 700 30 Ostrava-Kunčice a Obcí Staré Město, IČ: 00576948, zastoupená starostou obce, se sídlem Jamnická 46, jako objednatelem,
3. zmocňuje starostu obce k podpisu tohoto dodatku č. 1. k výše uvedené smlouvě.

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	*Pro*	*Proti*	*zdržel se*
Mikulec Josef	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Niesner Konrád	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala Libor	pro		
ČSSD			
Mgr. Gibala Petr			zdržel
Ing. Vašut Antonín	pro		
HNUTÍ			
Ing. Arch. Adámková M.	omluvena		
Hrabec Vladislav		proti	
Celkem	6	1	1
Návrh usnesení byl schválen			

bod 2.2.

Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. pronájem pozemků 7084 trvalý trávní porost o výměře 1 034m^2, p. č. 6995/2 trvalý trávní porost o výměře 8 781 m^2, p. č. 7005/16 orná půda o výměře 1 193 m^2, p. č. 7092/18 orná půda o výměře 3 440 m^2, 7092/42 orná půda o výměře 1 794 m^2, p. č. 7083/5 orná půda o výměře 7 198 m^2 a p. č. 7560/21 orná půda o výměře 2 274 m^2, vše v Obci Staré Město a v katastrálním území Staré Město u Frýdku-Místku za cenu 12.985,57Kč/rok + daň z nemovitostí. Pozemky budou pronajaté na dobu určitou tj. od 1. 10. 2015 do 30. 9. 2020 s jednoletou výpovědní lhůtou a to ke dni 1. října běžného roku,
2. pachtovní smlouvu o dočasném užívání pozemků uvedených v bodě 1. tohoto usnesení, která bude uzavřena mezi propachtovatelem (vlastníkem pozemku) tj. Obcí Staré Město, IČ:00576948, Jamnická46 a pachtýřem (nájemcem pozemků) Beskyd Agro, a.s. Palkovice č.p. 919, PSČ 739 41 Palkovice (viz usnesení bod 1.4 dnešního jednání), uzavření dočasné nájemní smlouvy

uvedené v bodě 2. tohoto usnesení, která bude uzavřena mezi propachtovatelem (vlastníkem pozemků) tj. Obcí Staré Město, IČ: 00576948, Jamnická 46 a pachtýřem (nájemcem pozemků) Beskyd Agro, a.s. Palkovice č.p. 919, PSČ 739 41 Palkovice. (viz usnesení bod 1.4 dnešního jednání),

3. zmocňuje starostu obce k podpisu této smlouvy.

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	*Pro*	*Proti*	*zdržel se*
Mikulec Josef	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Niesner Konrád	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala Libor	pro		
ČSSD			
Mgr. Gibala Petr	pro		
Ing. Vašut Antonín	pro		
HNUTÍ			
Ing. Arch. Adámková M.	omluvena		
Hrabec Vladislav	pro		
Celkem	8		
Návrh usnesení byl schválen			

bod 2.3.

Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na vyhotovení PD na stavbu „Autobusový záliv na ul. Na Zbytkách, směr Baška“ včetně výkonu inženýrské činnosti směřující k povolení stavby v rozsahu specifikovaném vyhláškou 503/2006 a 146/2008 Sb., v účinném znění“, uzavřené dne 15. 07. 2015,
2. uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo uvedeného v bodě 1. tohoto usnesení, který bude uzavřený mezi zhotovitelem firmou Jan Görner, IČ: 88381234, se sídlem Nad Lipinou 1729, Frýdek, PSČ 738 01 Frýdek-Místek a Obcí Staré Město, IČ: 00576948, zastoupená starostou obce, se sídlem Jamnická 46, jako objednatelem,
3. zmocňuje starostu obce k podpisu tohoto dodatku.

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	*Pro*	*Proti*	*zdržel se*
Mikulec Josef	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Niesner Konrád	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala Libor	pro		
ČSSD			
Mgr. Gibala Petr	pro		
Ing. Vašut Antonín	pro		
HNUTÍ			
Ing. Arch. Adámková M.	omluvena		
Hrabec Vladislav	pro		
Celkem	8		
Návrh usnesení byl schválen			

bod 2.4.

Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na vyhotovení PD na stavbu „VO-ul. Pod Hůrkama“ ve Starém Městě, včetně výkonu inženýrské činnosti směřující k povolení stavby v rozsahu specifikovaném vyhláškou 503/2006 a 146/2008 Sb., v účinném znění“, uzavřené dne 30. 12. 2014,

2. uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo uvedeného v bodě 1. tohoto usnesení, který bude uzavřený mezi zhotovitelem firmou Koubek Vítězslav, IČ: 12097901, se sídlem Palackého 1427, Frýdlant nad Ostravici a Obcí Staré Město, IČ: 00576948, se sídlem Jamnická 46, jako objednatelem,
3. zmocňuje starostu obce k podpisu tohoto dodatku.

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	*Pro*	*Proti*	*zdržel se*
Mikulec Josef	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Niesner Konrád	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala Libor	pro		
ČSSD			
Mgr. Gibala Petr	pro		
Ing. Vašut Antonín	pro		
HNUTÍ			
Ing. Arch. Adámková M.	omluvena		
Hrabec Vladislav	pro		
Celkem	8		
Návrh usnesení byl schválen			

bod 2.5.

Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. odkoupení pozemku p. č. 7406/30 o výměře 337 m^2, nacházející se v katastrálním území Staré Město u Frýdku-Místku, který vznikl rozdělením pozemku p. č. 7406/3, za celkovou kupní cenu 33 700,-Kč. Pozemek p. č. 7406/3 je zapsaný u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Frýdek-Místek na LV č. 689,
2. kupní smlouvu, která bude uzavřena mezi společnosti MPM-QUALITY v.o.s., IČ: 47987430, se sídlem Příborská 602, Místek, PSČ 738 01 Frýdek-Místek, jako stranou prodávající a Obci Staré Město, IČ: 00576948, se sídlem Jamnická 46, Staré Město, Frýdek-Místek, PSČ 738 01 jako stranu kupující,
3. uzavření kupní smlouvy, uvedené v bodě 2. tohoto usnesení,
4. zmocňuje starostu obce podpisu této smlouvy.

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	*Pro*	*Proti*	*zdržel se*
Mikulec Josef	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Niesner Konrád	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala Libor	pro		
ČSSD			
Mgr. Gibala Petr	pro		
Ing. Vašut Antonín	pro		
HNUTÍ			
Ing. Arch. Adámková M.	omluvena		
Hrabec Vladislav	pro		
Celkem	8		
Návrh usnesení byl schválen			

Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

bod 1.2.

- dopis č. j. UZSVM/OFM/3684/2015-OFMM-ŠtM ze dne 21. 07. 2015, ve kterém Uřad pro zastupování státu ve věcech majetkových sděluje Obci Staré Město, že prodej pozemku p. č. 7397nebude realizován.

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	*Pro*	*Proti*	*zdržel se*
Mikulec Josef	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Niesner Konrád	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala Libor	pro		
ČSSD			
Mgr. Gibala Petr	pro		
Ing. Vašut Antonín	pro		
HNUTÍ			
Ing. Arch. Adámková M.	omluvena		
Hrabec Vladislav	pro		
Celkem	8		
Návrh usnesení byl schválen			

Zastupitelstvo obce revokuje:

bod 1.3.

- své usnesení ze dne 27. 04. 2015, bod 3.5, které zní:

Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. odkoupení pozemku p. č. 7397 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 1 108 m^2 v obci Staré Město, kat. území Staré Město u Frýdku-Místku od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, za nabídnutou kupní cenu 93 000,00 Kč,
2. převzetí daňové povinnosti z nabytí předmětné nemovité věci ve znění: „Smluvní strany se dohodly, že poplatníkem daně z nabytí nemovité věci je nabyvatel vlastnického práva k nemovité věci tj. Obec Staré Město, IČ: 00576948, se sídlem Jamnická 46, PSČ 738 01 Frýdek-Místek,
3. pověřuje starostu obce k uzavření kupní smlouvy pro odkoupení pozemku p. č. 7397 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 1 108 m^2 v obci Staré Město, kat. území Staré Město u Frýdku-Místku a pověřuje ho podpisem této smlouvy.

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	*Pro*	*Proti*	*zdržel se*
Mikulec Josef	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Niesner Konrád	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala Libor	pro		
ČSSD			
Mgr. Gibala Petr	pro		
Ing. Vašut Antonín	pro		
HNUTÍ			
Ing. Arch. Adámková M.	omluvena		
Hrabec Vladislav	pro		
Celkem	8		
Návrh usnesení byl schválen			

Zastupitelstvo obce konstatuje:

bod 1.4.

- že dočasný pronájem pozemků (na dobu 5 let) p. č. 7084 trvalý trávní porost o výměře 1 034m^2, p. č. 6995/2 trvalý trávní porost o výměře 8 781 m^2, p. č. 7005/16 orná půda o výměře 1 193 m^2, p. č. 7092/18 orná půda o výměře 3 440 m^2, 7092/42 orná půda o výměře 1 794 m^2, p. č. 7083/5 orná půda o výměře 7 198 m^2 a p. č. 7560/21 orná půda o výměře 2 274 m^2, vše v Obci Staré Město a v katastrálním území Staré Město u Frýdku-Místku budou pronajaté vítěznému uchazeči s nejvyšší nabídkovou cenou za všechny pozemky (všech 7 ks pozemků) tj. Beskyd Agro, a.s. (obálka č.1.).

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	*Pro*	*Proti*	*zdržel se*
Mikulec Josef	pro		
Mgr. Mazurová Barbora	pro		
Mgr. Bc. Roško Jiří	pro		
Niesner Konrád	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala Libor	pro		
ČSSD			
Mgr. Gibala Petr	pro		
Ing. Vašut Antonín	pro		
HNUTÍ			
Ing. Arch. Adámková M.	omluvena		
Hrabec Vladislav	pro		
Celkem	8		
Návrh usnesení byl schválen			

Ve Starém Městě 02. 09. 2015

---------- ----------

Mgr. Bc. Jiří R o š k o
místostarosta obce

Josef M i k u l e c
starosta obce