Zápis

OÚ/586/2013

z 17. zasedání Zastupitelstva obce Staré Město konaného dne 18. 9. 2013

Místo zasedání: ZASEDÁCÍ MÍSTNOST NA OBECNÍM ÚŘADĚ VE STARÉM MĚSTĚ

Přítomni: Mikulec J., Nytra R., Fukala L., Mgr. Mazurová B., Paličková Št., Ing. Hanák J.; Mgr. Bílek P., Mgr. Gibala M.,

Omluveni: Ing.Staszko P.

Zastupitelstvo obce schvaluje:

- Zapisovatelem zápisu**:** Ing. Josef Hanák
- Ověřovatelé: Fukala L., Mgr. Martin Gibala

pro – proti - zdržel se

Hlasování: 8 - 0 – 0

- *program v navrženém znění uvedený v podkladech ZO se rozšiřuje o bod 3,4.*

pro – proti - zdržel se

Hlasování: 8 - 0 – 0

- kontrolu usnesení z 16. zasedání ZO konaného dne 19. 6. 2013

pro – proti - zdržel se

Hlasování: 8 - 0 – 0

Usnesení

OÚ/419/2013

z 16. zasedání Zastupitelstva obce Staré Město konaného dne 19. 6. 2013

Místo zasedání: ZASEDÁCÍ MÍSTNOST NA OBECNÍM ÚŘADĚ VE STARÉM MĚSTĚ

Přítomni: Mikulec J., Nytra R., Fukala L., Mgr. Mazurová B., Paličková Štěpánka, Hanák J.; Mgr. Bílek P., Ing. Staszko P.,
Omluveni: Mgr. Gibala M., Š.Paličková (do bodu hlasování o programu)

Zastupitelstvo obce schvaluje:

- Zapisovatelem zápisu**:** Ing. Josef Hanák
- Ověřovatelé: Fukala Libor, Mgr.Bílek

pro – proti - zdržel se

Hlasování: 7 - 0 – 0

- *program v navrženém znění uvedený v podkladech ZO se rozšiřuje o bod 2.2 a 3.1.*

pro – proti - zdržel se

Hlasování: 8 - 0 - 0

- kontrolu usnesení z 15. zasedání ZO konaného dne 24. 4. 2013

pro – proti - zdržel se

Hlasování: 8 - 0 – 0

bod 1.2.

- poskytnutí účelové dotace p.o. ZŠaMŠ Staré Město, okres Frýdek Místek v r. 2013 na nákup techniky (Tabletu iPod) ve výši 200 000 ,- Kč

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	*pro*	*proti*	*zdržel se*
Mikulec J.	pro		
Nytra R..	pro		
Ing. Hanák J.	pro		
Paličková Št.	pro		
Mgr. Mazurová B.	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala L.	pro		
ČSSD			
Mgr, Bílek P,	pro		
Mgr. Gibala M.	omluven		
Ing. Staszko P.	pro		
Celkem	8	0	0
Návrh usnesení byl schválen			

splněno

bod 1.3.

Zastupitelstvo obce schvaluje a uzavírá vyjádřením souhlasu:

1. celoroční hospodaření obce Staré Město za rok 2012 a závěrečný účet obce Staré Město za rok 2012, a to bez výhrad.
2. celoroční hospodaření p.o. ZŠaMŠ Staré Město za rok 2012 a závěrečný účet p.o. ZŠaMŠ Staré Město za rok 2012.
3. účetní uzávěrku obce Staré Město za rok 2012
4. účetní uzávěrku p.o. ZŠaMŠ Staré Město za r. 2012
5. převedení zlepšeného hospodářského výsledku p.o. ZŠaMŠ Staré Město za rok 2012, ve výši 30 144,38 Kč do fondu rezerv.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

1. zprávu o výsledcích přezkoumání hospodaření obce Staré Město za rok 2012, vyhotovenou dne 2013-05-03 pracovníky KÚ Ostrava čj. MSK58761/2013.
2. bere na vědomí zápis s jednání finančního výboru ze dne 15. května 2013.
3. bere na vědomí „Protokol č. NVK/2012/2/ Staré Město“ o provedení následné veřejnoprávní kontrolní za rok 2012 u p.o. Základní a Mateřská škola, okres Frýdek-Místek, vyhotovenou Ing. Jiřím Turoněm, dne 18. 2. 2013,

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	*pro*	*proti*	*zdržel se*
Mikulec J.	pro		
Nytra R..	pro		
Ing. Hanák J.	pro		
Paličková Št.	pro		
Mgr. Mazurová B.	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala L.	pro		
ČSSD			
Mgr, Bílek P,			zdržel
Mgr. Gibala M.	omluven		
Ing. Staszko P.			zdržel
Celkem	6	0	2
Návrh usnesení byl schválen			

splněno

bod 1.4.

Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. rozpočtové změny č. 1 rozpočtu obce na r. 2013 a to jak ve výdajové i příjmové stránce. Rozpočtové změny budou provedené dle přílohy č. 1., která je nedílnou součástí tohoto usnesení.
2. bere na vědomí zápis z jednání finančního výboru ze dne 15. 5. 2013.

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	*pro*	*proti*	*zdržel se*
Mikulec J.	pro		
Nytra R..	pro		
Ing. Hanák J.	pro		
Paličková Št.	pro		
Mgr. Mazurová B.	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala L.	pro		
ČSSD			
Mgr, Bílek P,			zdržel
Mgr. Gibala M.	omluven		
Ing. Staszko P.			zdržel
Celkem	6	0	2
Návrh usnesení byl schválen			

splněno

bod 1.5.

Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. pronájem bytu č. 4 v domě č.p. 339, ul. U Chodníčku, Staré Město p. Ladislavu Ručkovi, trvalé bytem Jamnická 66, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek od 8/2012.
2. nájemní smlouvu která bude uzavřená mezi Ladislavem Ručkou, trvalé bytem Jamnická 66, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek a Obci Staré Město, Jamnická 46, IČ: 005 769 48.
3. pověřuje starostou obce podpisem této smlouvy

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	*pro*	*proti*	*zdržel se*
Mikulec J.	pro		
Nytra R..	pro		
Ing. Hanák J.	pro		
Paličková Št.	pro		
Mgr. Mazurová B.	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala L.	pro		
ČSSD			
Mgr, Bílek P,	pro		
Mgr. Gibala M.	omluven		
Ing. Staszko P.	pro		
Celkem	8	0	0
Návrh usnesení byl schválen			

splněno

bod 2.1.

Zastupitelstvo obce schvaluje :

1. Vyhotovení projektové dokumentace na stavbu chodníku na hřbitově ve Starém Městě, Ing. Jaromírem Dybalem, IČ: 63685850, se sídlem Smetanová 1150, PSČ 757 81 Valašské Meziříčí v r. 2013.
2. Smlouvu o dílo a uzavření Smlouvy o dílo na „Vyhotovení PD na stavbu chodníku na hřbitově ve Staré Městě“, která bude uzavřena mezi Ing. Jaromírem Dybalem, IČ: 63685850, se sídlem

Smetanová 1150, PSČ 757 81 Valašské Meziříčí a Obcí Staré Město, IČ: 00576948, se sídlem Jamnická 46.

3. Zmocňuje starostu obce k podpisu této smlouvy.

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	*pro*	*proti*	*zdržel se*
Mikulec J.	pro		
Nytra R..	pro		
Ing. Hanák J.	pro		
Paličková Št.	pro		
Mgr. Mazurová B.	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala L.	pro		
ČSSD			
Mgr, Bílek P,	pro		
Mgr. Gibala M.	omluven		
Ing. Staszko P.	pro		
Celkem	8	0	0
Návrh usnesení byl schválen			

splněno

bod 2.2.

Zastupitelstvo obce schvaluje :

1. Smlouvu o právu provést stavbu, která bude uzavřena mezi Povodím Odry s.p., IČ: 70890021, se sídlem Varenská 49, Ostrava – Moravská Ostrava, PSČ 701 26.
2. Uzavření Smlouvy o právu provést stavbu „LB ohrazování Baštice, km 0,3-0,8“ /č. stavby4930) mezi Povodí Odry s.p., IČ: 70890021, se sídlem Varenská 49, Ostrava – Moravská Ostrava, PSČ 701 26 a Obcí Staré Město, IČ: 00576948, se sídlem Jamnická 46, Staré Měst, 738 01 Frýdek-Místek.
3. Zmocňuje starostu obce k podpisu této smlouvy.

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	*pro*	*proti*	*zdržel se*
Mikulec J.	pro		
Nytra R..	pro		
Ing. Hanák J.	pro		
Paličková Št.	pro		
Mgr. Mazurová B.	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala L.	pro		
ČSSD			
Mgr, Bílek P,	pro		
Mgr. Gibala M.	omluven		
Ing. Staszko P.			zdržel
Celkem	7	0	1
Návrh usnesení byl schválen			

splněno

Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

bod 1.1.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

1. provedení kontroly Českou školní inspekci v p.o. ZŠaMŠ Staré Město, okres Frýdek-Místek ve dnech 15-17 dubna 2013.

2. zprávu o provedení kontroly p.o. ZŠaMŠ Staré Město vypracovanou Českou školní inspekci čj. ČŠIT-716/13-T ze dne 5. května 2013.

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	*pro*	*proti*	*zdržel se*
Mikulec J.	pro		
Nytra R..	pro		
Ing. Hanák J.	pro		
Paličková Št.	pro		
Mgr. Mazurová B.	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala L.	pro		
ČSSD			
Mgr, Bílek P,	pro		
Mgr. Gibala M.	omluven		
Ing. Staszko P.	pro		
Celkem	8	0	0
Návrh usnesení byl schválen			

Zastupitelstvo obce pověřuje:

bod 3.1.

- starostu obce zahájením jednání s vlastníky pozemku p.č. 7021/1 a 7031/3, vše k.ú. Staré Město u Frýdku-Místku, a to ve věci jejich odkoupení.

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	*pro*	*proti*	*zdržel se*
Mikulec J.	pro		
Nytra R..	pro		
Ing. Hanák J.	pro		
Paličková Št.	pro		
Mgr. Mazurová B.	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala L.	pro		
ČSSD			
Mgr, Bílek P,	pro		
Mgr. Gibala M.	omluven		
Ing. Staszko P.	pro		
Celkem	8	0	0
Návrh usnesení byl schválen			

splněno

Usnesení vyhotoveno dne 19. 6. 2013

1. Organizační a finanční záležitosti

1.1. Rozpočtové změny obce č. 2 na r. 2013 (Mikulec)

Návrh na usnesení :

Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. **rozpočtové změny č. 2 rozpočtu obce na r. 2013 a to jak ve výdajové i příjmové stránce. Rozpočtové změny budou provedené dle přílohy č. 1., která je nedílnou součástí tohoto usnesení.**
2. **bere na vědomí zápis z jednání finančního výboru ze dne 4. 9. 2013.**

Zdůvodnění :
Rozpočtové změny č. 2 za r. 2013 byly projednány ve finančním výboru dne 4. 9. 2013. Finanční výbor doporučuje ZO rozpočtové změny č. 2 za r. 2013 schválit. Návrh rozpočtových změn č.2 za r. 2013 a zápis z jednání finančního výboru ze dne 4. 9. 2013- viz příloha č.1.1.

Diskuse:

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	*pro*	*proti*	*zdržel se*
Mikulec J.	pro		
Nytra R..	pro		
Ing. Hanák J.	pro		
Paličková Št.	pro		
Mgr. Mazurová B.	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala L.	pro		
ČSSD			
Mgr, Bílek P,	pro		
Mgr. Gibala M.	pro		
Ing. Staszko P.	omluven		
Celkem	8	0	0
Návrh usnesení byl schválen			

1.2. Zavedení linky MHD 865014 – směr Baška (Mikulec)

Návrh na usnesení:
Zastupitelstvo obce schvaluje Zastupitelstvo obce schvaluje
1. **zavedení provozu linky MHD 865014 z Frýdku-Místku přes obec Staré Město do obcí Baška a Janovice ve všedních dnech. Tento záměr je podmíněn finanční spoluúčastí Moravskoslezského kraje (místo dosavadního financování linky 860314, která bude tímto v pracovních dnech zrušena) dle projektu společnosti UDI MORAVA. Další podmínkou je souhlas Města Frýdku-Místku a uzavření smlouvy o zajištění provozu linky MHD č. 865014 z Frýdku-Místku přes obec Staré Město do obcí Baška a Janovice.**
2. **financování linky MHD č. 865014 dle projektu UDI MORAVA pro období 2014-2018 za podmínky finanční spoluúčasti Moravskoslezského kraje, Města Frýdek-Místek, obce Baška a obce Janovice dle předchozího bodu.**

Zdůvodnění:
Na zasedání ZO konaném dne 9. 12. 2012 bylo Zastupitelstvo obce informované o tom, že probíhají jednání ve věci zavedení linky MHD směr Baška. Nyní už tato jednání mají jasnější obrysy tzn., že pokud bude tento záměr schválený i v obcích Baška a Janovice, bude tento záměr předložený radě MSK k dalšímu projednání. Odhadované náklady naší obce na tuto linku jsou ve výši 80 000,-- Kč/rok. Za tyto finanční prostředky získají občané obce lepší autobusovou dostupnost, levnější jízdné – toto je v současné době zadarmo. MHD rovněž umožní pracovníkům v průmyslové zóně Na Zbytkách levnější a bezpečnější dostupnost do zaměstnání. Z tohoto důvodů si OÚ od tohoto projektu slibuje i snížení počtu osobních aut projíždějících obci a tím i zvýšení bezpečností v obci. Zlepšení dostupnosti se rovněž dotýká i děti docházejících do ZŠ Staré Město a bydlící na ul. Na Zbytkách, ale i z Bašky. Návrh jízdního řádu linky 14-viz příloha č. 1.2.

Diskuse:

Hlasování:

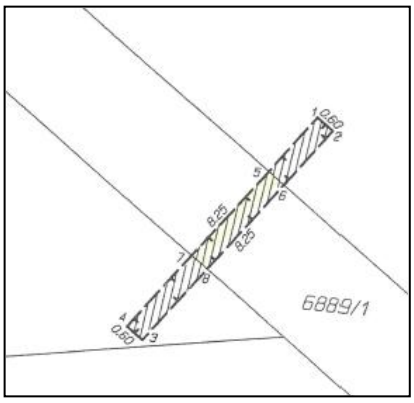
NEZÁVISLÍ	*pro*	*proti*	*zdržel se*
Mikulec J.	pro		
Nytra R..	pro		
Ing. Hanák J.	pro		
Paličková Št.	pro		
Mgr. Mazurová B.	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala L.	pro		
ČSSD			
Mgr, Bílek P,	pro		
Mgr. Gibala M.	pro		
Ing. Staszko P.	omluven		
Celkem	8	0	0
Návrh usnesení byl schválen			

2. Smlouvy

2.1. Zřízení věcného břemene – p.č. 6889/1 (ing. Hanák)

Návrh na usnesení :

Zastupitelstvo obce schvaluje:



1. **Zřízení věcného břemene k pozemku p.č. 6889/1 k.ú. Staré Město u Frýdku-Místku pro ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, se sídlem Teplická 874/8, PSČ 405 02 Děčín 4.**
2. **smlouvu č. IV-12-8007764/3 o zřízení práva věcného břemene k pozemku p.č. 6889/1 k.ú. Staré Město u Frýdku-Místku, vedený na LV1 u Katastrálního úřadu pro MS kraj, kat. pracoviště Frýdek-Místek, která bude uzavřena mezi Obci Staré Město a společnosti ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, se sídlem Teplická 874/8, PSČ 405 02 Děčín 4.**
3. **uzavření smlouvy č. IV-12-8007764/3 o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemeni uvedené v bodě 2. tohoto usnesení mezi stranou povinnou z věcného břemene tj. Obci Staré Město, IČ: 005 769 48, se sídlem Jamnická 46, Staré Město, PSČ 738 01 Frýdek-Místek a stranou oprávněnou z věcného břemene tj. spol. ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, se sídlem Teplická 874/8, PSČ 405 02 Děčín 4.**
4. **zmocňuje starostu obce k podpisu této smlouvy**

Zdůvodnění:

Obec Staré Město je vlastníkem pozemku p.č. 6889/1 v k.ú. Staré Město u Frýdku-Místku. Společnost ČEZ Distribuce a.s. zrealizovali v tomto pozemku energetické zařízení „Staré Město Ručka kNN, IV-12-8007764/3“. Z tohoto důvodu je nutné uzavřít smlouvu o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemeni. Předkládaná smlouva je úplatná ve výši 150,--Kč/bm. Na základě této smlouvy zřizuje Obec Staré Město pro ČEZ Distribuce a.s. a jejich právní nástupce právo odpovídající věcnému břemeni spočívající v provozování energetického zařízení, dále právo vstupu a vjezdu na zatěžovaný pozemek v souvislosti se zřízením, provozem, opravami, údržbou výše uvedeného zařízení. Smlouva č. IV-12-8007764/3 o zřízení věcného břemene, geometrický plán pro vyznačení věcného břemene (vybarveno žlutě)-viz příloha: 2.1.

Diskuse:

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	*pro*	*proti*	*zdržel se*
Mikulec J.	pro		
Nytra R..	pro		
Ing. Hanák J.	pro		
Paličková Št.	pro		
Mgr. Mazurová B.	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala L.	pro		
ČSSD			
Mgr, Bílek P,	pro		
Mgr. Gibala M.	pro		
Ing. Staszko P.	omluven		
Celkem	8	0	0
Návrh usnesení byl schválen			

2.2. Poskytnutí daru (ing. Hanák)

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. **poskytnutí daru v r. 2013 ve výši 30 732 Kč TJ Sokol Staré Město-oddílu kopané, se sídlem Pode Břehy č.p. 438, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek.**
2. **darovací smlouvu a uzavření darovací smlouvy pro převod finančních prostředků ve výši 30 732 Kč, mezi Obci Staré Město a TJ Sokol Staré Město, IČ: 45239541, se sídlem Pode břehy 438, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek**
3. **pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy a zajištěním převodu finančních prostředků uvedených v bodě 1 tohoto usnesení**

Zdůvodnění:

Zastupitelstvo obce Staré Město na svém zasedání konaném 24. 4. 2013 schválilo pod bodem 3.1, účetní odpis a fyzickou likvidaci elektro zařízení na AZ (bývalý dožínkový areál) evidenční číslo 33/021/19. Ve zdůvodnění bylo uvedeno, že provedení likvidace bude nabídnutá SDH ve Starém Městě s tím, že peníze za šrot si ponechají. Likvidaci elektro zařízení provedl po vzájemné dohodě na své náklady TJ Sokol-oddíl kopané s tím, že peníze za šrot si ponechá k financování své činnosti oddíl kopané TJ Sokol Staré Město. Finanční prostředky za šrot ve výši 30 732,-Kč jsou nyní na účtu obce a po schválení převodu ZO budou převedené na účet TJ Sokol Staré Město. Darovací smlouva – viz příloha č. 2.2.

Diskuse:

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	*pro*	*proti*	*zdržel se*
Mikulec J.	pro		
Nytra R..	pro		
Ing. Hanák J.	pro		
Paličková Št.	pro		
Mgr. Mazurová B.	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala L.	pro		
ČSSD			
Mgr, Bílek P,	pro		
Mgr. Gibala M.	pro		
Ing. Staszko P.	omluven		
Celkem	8	0	0
Návrh usnesení byl schválen			

2.3. Smlouva o smlouvě bud. o zřízení věcného břemene—p.č. 7017/21 (Mikulec)

Návrh na usnesení :

Zastupitelstvo obce schvaluje:



1. **Zřízení věcného břemene k pozemku p.č. 7017/21, k.ú. Staré Město u Frýdku-Místku pro ČEZ Distribuce a.s. IČ: 24729035, se sídlem Teplická 874/8, Děčín, PSČ 405 02.**
2. **smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k pozemku p.č. 7017/21 k.ú. Staré Město u Frýdku-Místku, vedený na LV1 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Frýdek-Místek, která bude uzavřena mezi Obci Staré Město, IČ: 00576948, se sídlem Jamnická 46, Staré Město, PSČ 738 01 Frýdek-Místek a ČEZ Distribuce a.s. IČ: 24729035, se sídlem Teplická 874/8, Děčín, PSČ 405 02.**
3. **uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemeni uvedené v bodě 2. tohoto usnesení mezi budoucí stranou povinnou z věcného břemene tj. Obci Staré Město, IČ: 005 769 48, se sídlem Jamnická 46, Staré Město, PSČ 738 01 Frýdek-Místek a budoucí stranou oprávněnou z věcného břemene tj. ČEZ Distribuce a.s. IČ: 24729035, se sídlem Teplická 874/8, Děčín, PSČ 405 02.**
4. **zmocňuje starostu obce k podpisu této smlouvy**

Zdůvodnění:

ČEZ Distribuce připravuje stavbu Staré Město Skotňa Doleželová. Touto stavbou je dotčena i pozemková parcela p.č. 7017/1 (ul. Nová Skotňa), která je ve vlastnictví obce Staré Město. Dotčení parcely spočívá v umístění nové elektropřípojky. Proto je nutné uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemeni. Předkládaná smlouva je úplatná ve výši 150,--Kč/bm. V této smlouvě se Obec Staré Město zavazuje, že na písemnou výzvu budoucího oprávněného (ČEZu) uzavře nejpozději do 60 dnů od prokázané výzvy konečnou smlouvu o zřízení věcného břemene za podmínek sjednaných v této budoucí smlouvě, tj. umístění, zřízení, provozování, výstavby a oprav.Smlouva o smlouvě budoucí zřízení věcného břemene a situační plán stavby-viz příloha: 3.2.

Diskuse:

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	*pro*	*proti*	*zdržel se*
Mikulec J.	pro		
Nytra R..	pro		
Ing. Hanák J.	pro		
Paličková Št.	pro		
Mgr. Mazurová B.	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala L.	pro		
ČSSD			
Mgr, Bílek P,	pro		
Mgr. Gibala M.	pro		
Ing. Staszko P.	omluven		
Celkem	8	0	0
Návrh usnesení byl schválen			

2.4. Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo-"Chodníky ve St. M.-ul. Skotňa" (Mikulec)

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje :

1. **Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. smlouvy D1-841/PCGV/001/12013/N2363, na realizaci stavby „Chodníky ve Starém Městě-ul. Skotňa" který bude uzavřený mezi zhotovitelem stavby -společnosti STRABAG a.s., IČ: 60838744, se sídlem Na Bělidle 198/21 Praha 5, PSČ 150 00, 738 01 Frýdek-Místek a Obcí Staré Město, IČ: 00576948, zastoupená starostou obce, se sídlem Jamnická 46, jako objednatelem**
2. **uzavření Dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo dílo č. smlouvy D1-841/PCGV/001/12013/N2363 na realizaci stavby „Chodníky ve Starém Městě-ul. Skotňa", a který bude uzavřený mezi zhotovitelem stavby-společnosti STRABAG a.s., IČ: 60838744, se sídlem Na Bělidle 198/21 Praha 5, PSČ 150 00, 738 01 Frýdek-Místek a Obcí Staré Město, IČ: 00576948, zastoupená starostou obce, se sídlem Jamnická 46, jako objednatelem**
3. **Zmocňuje starostu obce k podpisu dodatku č. 2 uvedeného v bodech 1 a 2 tohoto usnesení.**

Zdůvodnění:

Zastupitelstvo obce schválilo provedení stavební akce „Chodníky ve Starém Městě-ul. Skotňa". Na této stavbě došlo ke zmenšením rozsahu prací a materiálů a tím ke změně ceny za zhotovení díla. Dle tohoto dochází ke změně ceny díla. Původní cena 5 130 269,58 se ponižuje o 242 300,08 Kč, nová cena včetně DPH je 4 887 969,50 Kč. Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. smlouvy D1-841/PCGV/001/12013/N2363 na stavbu „Chodníky ve Starém Městě-ul. Skotňa".-viz příloha 2.4.

Diskuse:

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	*pro*	*proti*	*zdržel se*
Mikulec J.	pro		
Nytra R..	pro		
Ing. Hanák J.	pro		
Paličková Št.	pro		
Mgr. Mazurová B.	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala L.	pro		
ČSSD			
Mgr, Bílek P,	pro		
Mgr. Gibala M.	pro		
Ing. Staszko P.	omluven		
Celkem	8	0	0
Návrh usnesení byl schválen			

2.5. Nájemní smlouva o dočasném užívání pozemku (Mikulec)

Návrh na usnesení :

Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. **pronájem pozemků p.č. pozemky p.č. 7083/3 trvalý trávní porost o výměře 1 445 m^2, 7092/33 orná půda o výměře 6 480 m^2, p.č. 7092//28 orná půda o výměře 4 268 m^2, p.č. 7021/28 orná půda o výměře 18 499 m^2, p.č. 7087 orná půda o výměře 6 200 m^2, p.č. 7091 orná půda o výměře 1 684 m^2, vše v k.ú. Staré Město u Frýdku-Místku za cenu 20 700,-Kč/rok a to na dobu určitou do 30. 9. 2018.**
2. **nájemní smlouvu o dočasném užívání pozemků, která bude uzavřena mezi vlastníkem pozemku tj. Obcí Staré Město, IČ: 005 769 48, Jamnická 46 a nájemcem pozemků Ing. Monikou Zvěřinovou, trvalé bytem Jamnická 15, Staré Město, PSČ 738 01 Frýdek-Místek,**

3. **uzavření nájemní smlouvy uvedené v bodě 2 tohoto usnesení, která bude uzavřena mezi vlastníkem pozemků tj Obcí Staré Město, IČ: 005 769 48, Jamnická 46 a nájemcem Ing. Monikou Zvěřinovou, trvalé bytem Jamnická 15, Staré Město, PSČ 738 01 Frýdek-Místek.**
4. **zmocňuje starostu obce k podpisu této smlouvy**

Zdůvodnění :
Obec Staré Město je vlastníkem pozemků p.č. 7083/3 trvalý trávní porost o výměře 1 445 m^2, 7092/33 orná půda o výměře 6 480 m^2, p.č. 7092//28 orná půda o výměře 4 268 m^2, p.č. 7021/28 orná půda o výměře 18 499 m^2, p.č. 7087 orná půda o výměře 6 200 m^2, p.č. 7091 orná půda o výměře 1 684 m^2, vše v k.ú. Staré Město u Frýdku-Místku Tyto pozemky měl doposud v pronájmu p. Jiří Hrabec, který v 6/2013 zemřel, tzn. že došlo k zániku pronájmu. Z tohoto důvodů bylo dne 5.8. 2013 vyvěšeno Oznámení o záměru pronájmu těchto pozemku. Toto oznámení bylo z úřední desky sňato dne 29.8.2013. Na základě tohoto oznámení obdržel OÚ 4 nabídky v následujícím pořadí a nabídkovou cenou:

Poř.	Jméno uchazeče (název)	Nabídková cena v Kč
1.	Beskyd Agro a.s. Palkovice čp. 619, 739 41 Palkovice	11 742,50 Kč/rok a úhrada daně nemovitosti vztahující se na uvedené pozemky
2.	Ing. Monika Zvěřinová Jamnická 15, Staré Město, 738 01 F-M	20 700,-Kč/rok
3.	Ing. Věra Koloničná Skotňa 426, Staré Město, 738 01 F-M	20 000,-Kč/rok
4.	Vladislav Hrabec Jamnická 57, Staré Město, 738 01 F-M	12 000,-Kč/rok

Oznámení o záměru pronájmu pozemků čj. OÚ/497/2013, záznam z otevírání obálek s nabídkovými cenami ze dne 28. 8. 2013 a nájemní smlouva o dočasném užívání pozemků-viz příloha 2.5.

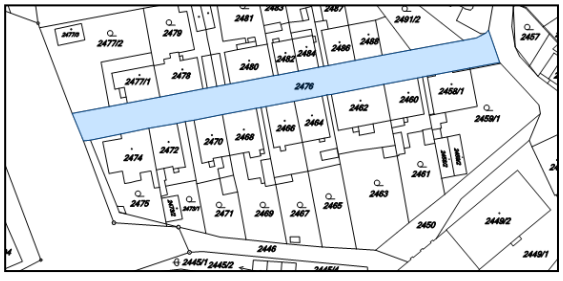
Diskuse:

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	*pro*	*proti*	*zdržel se*
Mikulec J.	pro		
Nytra R..	pro		
Ing. Hanák J.	pro		
Paličková Št.	pro		
Mgr. Mazurová B.	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala L.	pro		
ČSSD			
Mgr, Bílek P,	pro		
Mgr. Gibala M.	pro		
Ing. Staszko P.	omluven		
Celkem	8	0	0
Návrh usnesení byl schválen			

2.6. Smlouva o právu provést stavbu—p.č. 2476 (Mikulec)

Návrh na usnesení :
Zastupitelstvo obce schvaluje:
1. **smlouvu o právu provést stavbu „Železniční přejezdy na trati Ostrava-Valašské Meziříčí“, stavba „PZS Valašské Meziříčí – Frýdek-Místek v km 110,103“, která bude uzavřena**



mezi Obci Staré Město, IČ: 00576948, se sídlem Jamnická 46, Staré Město, PSČ 738 01 Frýdek-Místek a Správou železniční dopravní cesty, státní organizace, IČ: 70994234, se sídlem Dlážděná 1003/7, Praha 1, Nové Město, PSČ 110 00,

2. **uzavření smlouvy o právu provést stavbu „Železniční přejezdy na trati Ostrava-Valašské Meziříčí", stavba „PZS Valašské Meziříčí – Frýdek-Místek v km 110,103", která bude uzavřena mezi Obci Staré Město, IČ: 005 769 48, se sídlem Jamnická 46, Staré Město, PSČ 738 01 Frýdek-Místek a Správou železniční dopravní cesty, státní organizace, IČ: 70994234, se sídlem Dlážděná 1003/7, Praha 1, Nové Město, PSČ 110 00.**
3. **zmocňuje starostu obce k podpisu této smlouvy**

Zdůvodnění:
Správa železniční dopravní cesty připravuje stavbu „Železniční přejezdy na trati Ostrava-Valašské Meziříčí „ stavba„PZS Valašské Meziříčí – Frýdek-Místek v km 110,103". Touto stavbou je dotčena i pozemková parcela p.č. 2476, která je ve vlastnictví obce Staré Město. Dotčení parcely spočívá v umístění nové elektrotropřípojky ze stávajícího el. sloupu ve výše citované parcele. Smlouva o právu provést stavbu-viz příloha: 3.2.

Diskuse:

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	*pro*	*proti*	*zdržel se*
Mikulec J.	pro		
Nytra R..	pro		
Ing. Hanák J.	pro		
Paličková Št.	pro		
Mgr. Mazurová B.	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala L.	pro		
ČSSD			
Mgr, Bílek P,	pro		
Mgr. Gibala M.	pro		
Ing. Staszko P.	omluven		
Celkem	8	0	0
Návrh usnesení byl schválen			

2.7. Smlouva o dílo -zimní údržba chodníku na mostě (Mikulec)

Návrh na usnesení :
Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. **smlouvu o dílo č. smlouvy FM/260/13/TSÚ – Pi, která bude uzavřená mezi Správou silnic Moravskoslezského kraje, se sídlem Úprková 1, PSČ 702 23 Ostrava, středisko Frýdek-Místek, IČ: 00095711, se sídlem Horymírová 2287, PSČ 738 33 Frýdek-Místek a Obci Staré Město, IČ: 005 769 48, se sídlem Jamnická 46, Staré Město, PSČ 738 01 Frýdek-Místek**
2. **uzavření smlouvy o dílo č. smlouvy FM/260/13/TSÚ – Pi, která bude uzavřená mezi Správou silnic Moravskoslezského kraje, se sídlem Úprková 1, PSČ 702 23 Ostrava, středisko Frýdek-Místek, IČ: 00095711, se sídlem Horymírová 2287, PSČ 738 33 Frýdek-Místek a Obci Staré Město, IČ: 005 769 48, se sídlem Jamnická 46, Staré Město, PSČ 738 01 Frýdek-Místek**
3. **zmocňuje starostu obce k podpisu této smlouvy.**

Zdůvodnění:
Moravskoslezský kraj je vlastníkem mostu přes řeku Morávku v k.ú. Staré Město u Frýdku-Místku, přičemž p.o. SSMSK je oprávněná s nimi hospodařit v rámci své zřizovací listiny. Obec Staré Město v rámci provádění zimní údržby provádí na tomto mostě zimní údržbu chodníku. Nyní je ZO

předkládaná smlouva o dílo, ve které jsou zakotvené jak práva a povinnosti smluvních stran, tak i cena za provedené práce, která je stanovená jako paušální ve výši 19 000,-Kč za celé zimní období. Smlouva o dílo č. smlouvy FM/260/13/TSÚ - Pi-viz příloha: 2.7.

Diskuse:

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	*pro*	*proti*	*zdržel se*
Mikulec J.	pro		
Nytra R..	pro		
Ing. Hanák J.	pro		
Paličková Št.	pro		
Mgr. Mazurová B.	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala L.	pro		
ČSSD			
Mgr, Bílek P,	pro		
Mgr. Gibala M.	pro		
Ing. Staszko P.	omluven		
Celkem	8	0	0
Návrh usnesení byl schválen			

3. Různé

3.1. Ukončení provozu Obalovny asfaltových směsí (Mikulec)

Návrh na usnesení :

Zastupitelstvo obce neschvaluje:

1. **uzavření Darovací smlouvy mezi Obcí Staré Město, IČ: 00576948, se sídlem Jamnická 46, Staré Město, PSČ 738 01 Frýdek-Místek a společnosti Silasfalt s.r.o., IČ: 62302370, se sídlem Štěpaňaková č.p. 693/14 Ostrava-Kunčice.**

2. **Zastupitelstvo obce trvá na ukončení provozu Obalovny asfaltových směsí, umístěnou na pozemcích 7343/1, 7345/1, 7357/5 k. ú. Staré Město u Frýdku-Místku nejpozději k 31. 12. 2015 tak jak je uvedeno v ROZHODNUTÍ –Stavebním povolení č.j. SÚ/1332/2008/Pa ze dne 18. dubna 2008, nabytí právní moci dne 24. 4. 2008 a v Kolaudačním souhlasu stavby č.j. MMFM 10026/2009 ze dne 7. srpna 2009.**

Zdůvodnění:

Dne 16. 7. 2013 obdržel obecní úřad od společnosti Silasfalt s.r.o. návrh na uzavření Darovací smlouvy ve které se zavazuje, že bude poskytovat Obci Staré Město každoročně finanční částku takto:

r. 2014	150 000,-Kč
r. 2015 - 2024	400 000,-Kč

Dar lze použít pouze v souladu s § 8 zákona č. 586/1992 Sb. v účinném znění. Dnem ukončení provozu obalovny SILSFALT s.r.o. v naší obci tato smlouvy zaniká. Z výše uvedeného zcela jasně vyplývá, že se jedná o pokus společnosti SILASFALT s.r.o. prodloužit provoz obalovny až do roku 2024. Dle předkladatele nelze s tímto souhlasit, neboť ve Stavebním povolení, který vydal stavební úřad MMFM č.j. SÚ/1332/2008/Pa, které nabylo právní moc dne 24. 4. 2008 i v Kolaudačním souhlasu stavby, který byl rovněž vydaný stavebním úřadem MMFM pod č.j. MMFM 10026/2009 ze dne 7. srpna 2009 je uvedený termín ukončení provozu nejpozději k 31. 12. 2015. Dne 24. 4. 2013 obdržel obecní úřad od občanů St. Města žádost, ve které žádají ZO, aby neprodloužilo stávající Stavební povolení, které je platné do 31. 12. 2015 a trvalo na ukončení činnosti obalovny k tomuto datu. Žádost společnosti SILASFALT s.r.o., návrh Darovací smlouvy, žádost občanů – viz příloha 3.1.

Diskuse:

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	*pro*	*proti*	*zdržel se*
Mikulec J.	pro		
Nytra R..	zdržel		zdržel
Ing. Hanák J.	pro		
Paličková Št.	pro		
Mgr. Mazurová B.	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala L.	pro		
ČSSD			
Mgr, Bílek P,	pro		
Mgr. Gibala M.	pro		
Ing. Staszko P.	omluven		
Celkem	7	0	1
Návrh usnesení byl schválen			

3.2. Návrh zadání ÚP obce Staré Město (ing. Hanák)

Návrh na usnesení :

1. **Zastupitelstvo obce v souladu s § 6 odst. 5 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, schvaluje Zadání Územního plánu Staré Město.**
2. **Zastupitelstvo obce bere na vědomí Vyhodnocení požadavků, připomínek a podnětů uplatněných k návrhu zadání Územního plánu Staré Město zpracované pořizovatelem.**

Zdůvodnění:

Správní území obce Staré Město, které je tvořeno k. ú. Staré Město u Frýdku-Místku bylo řešeno Územním plánem obce Staré Město u Frýdku-Místku, schváleným ZO Staré Město dne 26. 7. 2002 a ve Změně č. 1, vydané ZO Staré Město dne 5. 8. 2009 s účinností ode dne 21. 8. 2009. Vzhledem k tomu, že podle § 188 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), je nutno územní plány obcí schválené před lednem 2007 upravit, provedené úpravy projednat a vydat, jinak tyto územní plány pozbývají platnosti, dále uvedení územního plánu do souladu se Zásadami územního rozvoje Moravskoslezského kraje apod., rozhodlo ZO obce Staré Město o pořízení nového územního plánu v souladu se stavebním zákonem a v souladu s přílohou č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů. Zadání Územního plánu obce Staré Město a vyhodnocení požadavků, připomínek a podnětu uplatněných k návrhu ÚP obce Staré Město – viz příloha 3.2.

Diskuse:

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	*pro*	*proti*	*zdržel se*
Mikulec J.	pro		
Nytra R..	pro		
Ing. Hanák J.	pro		
Paličková Št.	pro		
Mgr. Mazurová B.	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala L.	pro		
ČSSD			
Mgr, Bílek P,	pro		
Mgr. Gibala M.	pro		
Ing. Staszko P.	omluven		
Celkem	8	0	0
Návrh usnesení byl schválen			

3.3. Podnět ke zrušení stavby D 125 (ing. Hanák)

Návrh na usnesení :

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce zajištěním odborného stanoviska k podnětu ke zrušení stavby D 125 u zhotovitele Územního plánu obce Staré Město tj. ATELIER ARCHPLAN Ostrava s.r.o

Zdůvodnění:

Obecní úřad v rámci pořizování nového územního plánu obce obdržel od občanů podnět ke zrušení stavby D 125 - přeložky stávající silnice II/477 Frýdek-Místek – Baška, která by měla být v budoucnu realizovaná v ochranném pásmu železnice. Tato přeložka je zanesená i v současném územním plánu obce. Vyřazením koridoru pro tuto přeložku si obec znemožní výstavbu této přeložky do budoucna. Aby zastupitelstvo obce mohlo v této věci svědomitě rozhodnout, je nutné nechat vypracovat komplexní odborné stanovisko projektanta, které posoudí a vyhodnotí tento podnět v návaznosti na celé správní území, životní prostředí, popřípadě navrhne jiné řešení. Důležitým faktorem pro vyřazení bude i souhlas Zastupitelstva města Frýdku-Místku, jelikož tato veřejně prospěšná stavba má návaznost i na území Frýdku-Místku.

Diskuse:

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	*pro*	*proti*	*zdržel se*
Mikulec J.	pro		
Nytra R..	pro		
Ing. Hanák J.	pro		
Paličková Št.	pro		
Mgr. Mazurová B.	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala L.	pro		
ČSSD			
Mgr, Bílek P,			zdržel
Mgr. Gibala M.	pro		
Ing. Staszko P.	omluven		
Celkem	7	0	1
Návrh usnesení byl schválen			

3.4. Demolice sestavy UNIMO buněk na AZ (Nytra)

Návrh na usnesení :

Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. **účetní odpis a fyzickou likvidaci (demolici) sestavy UNIMO buněk na AZ (bývalý dožínkový areál) evidenční číslo 20/021/19**
2. **účetní odpis a fyzickou likvidaci Kotle ústředního vytápění místěného v sestavě UNIMO buněk na AZ (bývalý dožínkový areál) evidenční číslo 35/028/19**
3. **účetní odpis a fyzickou likvidaci 6 ks čalouněných křesel evidenční číslo 020221-6**
4. **účetní odpis a fyzickou likvidaci hlavní tribuny na AZ včetně základů evidenční č. 30/021/19**

Zdůvodnění:

Areál zdraví – bývalý dožínkový areál se nachází mimo obydlenou část obce. V tomto areálu byla v minulosti ca v r. 1979 postavená správní budova z UNIMO buněk. Od roku 1989 se celý areál nevyužívá, správní budova není opatřená žádným bezpečnostním zařízením a tak se stala terčem vandalů, bezdomovců. V minulosti již byla několikrát vyloupená a její zařízení zcela zdemolované. Přes provedené zabezpečení byl objekt opětně vykradený a zcela zdemolovaný. Došlo k dalšímu poničení objektu např. odcizení a poničení elektrických rozvodů, kompletní zdemolovaní WC, světel, odcizení radiátorů. Vše bylo šetřeno Policií ČR avšak bez výsledku. V tomto týdnu došlo opětnému vloupání a v přímo v objektu došlo k zajištění závadové osoby. V objekt se scházejí a přebývají mimo jiné osoby i osoby drogově závislé. V budově je velké množství injekčních stříkaček, hrozí zde infikování dětí. Sestava UNIMO buněk je vedená v inventarizačním seznamu pod evidenčním číslem 20/021/19 o celkové hodnotě 750 272 Kč. Součástí této sestavy je i kotel ústředního vytápění vedený v inventarizačním seznamu pod evidenčním číslem 35/028/19 o celkové hodnotě 6 000,-Kč. V budově je rovněž umístěno 6 ks čalouněných křesel vedených v inventarizačním seznamu pod evidenčním číslem 020221-6 o celkové hodnotě 7 380,-Kč. Tyto křesla jsou používaná těmito neznámými návštěvníky o kterých nevíme vůbec nic např. zda nemají nějakou nakažlivou nemoc, zda v nich není zapíchnutá nějaká infikovaná injekční stříkačka apod.

Diskuse:

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	*pro*	*proti*	*zdržel se*
Mikulec J.	pro		
Nytra R..	pro		
Ing. Hanák J.	pro		
Paličková Št.	pro		
Mgr. Mazurová B.	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala L.	pro		
ČSSD			
Mgr, Bílek P,	pro		
Mgr. Gibala M.	pro		
Ing. Staszko P.	omluven		
Celkem	8	0	0
Návrh usnesení byl schválen			

3.5. Zřízení dělící stěny obecního úřadu (Mikulec)

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce zajištěním zřízení dělící stěny při vstupu do obecního úřadu ve Starém Městě, včetně výběru dodavatele a podepsání smlouvy o dílo na tuto akci.

Zdůvodnění:

Zřízení dělící stěny při vstupu do obecního úřadu je navrhováno z důvodů zajištění úspor za energií na vytápění obecního úřadu a dále pro zajištění bezpečnosti osob a majetku obecního úřadu ve Starém Městě.

Diskuse:

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	*pro*	*proti*	*zdržel se*
Mikulec J.	pro		
Nytra R..	pro		
Ing. Hanák J.	pro		
Paličková Št.	pro		
Mgr. Mazurová B.	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala L.	pro		
ČSSD			
Mgr, Bílek P,	pro		
Mgr. Gibala M.	pro		
Ing. Staszko P.	omluven		
Celkem	8	0	0
Návrh usnesení byl schválen			

3.6. Pořízení nové požární stříkačky PS 12 pro SDH ve St.Mětě (Mikulec)

Návrh usnesení

1. Zastupitelstvo obce schvaluje zakoupení požární stříkačky PS 12 pro SDH ve Starém Městě v roce 2013

2. Pověřuje starostu obce zajištěním tohoto úkolu

Zdůvodnění:

Obecní úřad ve Staré Městě obdržel žádost místního SDH Staré Město na zakoupení nové požární stříkačky s odůvodněním, že dosud užívaná stříkačka je stará, opotřebená a nespolehlivá a její oprava je dále nerentabilní.

Diskuse:

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	*pro*	*proti*	*zdržel se*
Mikulec J.	pro		
Nytra R..	pro		
Ing. Hanák J.	pro		
Paličková Št.	pro		
Mgr. Mazurová B.	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala L.	pro		
ČSSD			
Mgr, Bílek P,	pro		
Mgr. Gibala M.		proti	
Ing. Staszko P.	omluven		
Celkem	7	1	0
Návrh usnesení byl schválen			

3.7. Informace o poskytování tělocvičny místní ZŠ

Mgr. Mazurová informovala o poskytování tělocvičny místní ZŠ, které bylo až dosud pro sportovce TJ Sokol Staré Město zdarma a nesouhlasí s názorem, že obec Staré Město neposkytuje prostředky finanční dotace na mládežnické týmy oddílu kopané.
Dále předseda TJ Sokol Staré Město ing.Mazur upozornil na skutečnost, že stanovisko předsedy fotbalového oddílu nemusí být vždy v souladu se stanoviskem vedení TJ Sokol Staré Město.
Zastupitelstvo obce vnímá vnitřní rozpory i finanční problémy uvnitř TJ Sokol Staré Město a domnívá se, že vnitřní spory budou úspěšně vyřešeny uvnitř této TJ..

3.8. Vyhotovení kalendářů pro rok 2013 (Mikulec)

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje vyhotovení „obecních" stolních kalendářů na rok 2014 v počtu cca 600 ks, které bude sloužit pro vybavení místních domácnosti a reprezentaci obce Staré Město.

Hlasování:

NEZÁVISLÍ	*pro*	*proti*	*zdržel se*
Mikulec J.	pro		
Nytra R..	pro		
Ing. Hanák J.	pro		
Paličková Št.	pro		
Mgr. Mazurová B.	pro		
KDÚ-ČSL			
Fukala L.	pro		
ČSSD			
Mgr, Bílek P,	pro		
Mgr. Gibala M.	pro		
Ing. Staszko P.	omluven		
Celkem	8	0	0
Návrh usnesení byl schválen			

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva obce Staré Město v 19.00 hodin.

* * *

Zápis byl vyhotoven dne 18. září 2013

Zapsal: **Ing. Josef H a n á k** .....dne 18. září2013

Ověřili: **Libor F u k a l a** .....dne 18. září 2013

Mgr. Martin G i b a l a .....dne 18. září 2013

Starosta obce **Josef M i k u l e c** .....dne 18. září 2013

Místostarosta obce **Ing. Josef H a n á k** .....dne 18. září 2013