Magistrát města Frýdku-Místku, Radniční č.p. 1148, Frýdek, 738 22 Frýdek-Místek
odbor územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu

MMFMX006EDEJ

Sp. zn.: MMFM_S 2783/2011/OÚRaSŘ/Miz

Frýdek-Místek, dne 18. dubna 2011

Č.j.: MMFM 20414/2011

Vyřizuje: Mizera
Č.telefonu 558609235
e-mail.: mizera.jaroslav@frydekmistek.cz

OBECNÍ ÚŘAD STARÉ MĚSTO
738 01 Frýdek-Místek
Došlo: 15 -04- 2011
Č.j. 03/243/2011
Přílohy: 1
Č. dopor.
Zpracoval
Ukl. znak
330/20

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

DORUČENÍ ROZHODNUTÍ

Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu (dále jen "stavební úřad"), jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "stavební zákon") a jako místně příslušný správní orgán podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") podle § 92 odst. 3 stavebního zákona doručuje územní rozhodnutí účastníkům územního řízení o umístění stavby "ZEMĚDĚLSKÝ AREÁL"

Stavba je členěna :

SO 01 - Stáj pro ustájení skotu
SO 02 - Sklad krmiv
SO 03 - Výkrmna prasat s mobilními zásobníky krmiva
SO 04 - Krátkodobé hnojiště
SO 05 - Příjezdová komunikace, brod
SO 06 - Vrtaná studna

na pozemku parcelní číslo 7335, 7336, 7331/36, 7338/2, 7617/1, 7201/74, 7182/2, 7331/31 v katastrálním území Staré Město u Frýdku-Místku, které stanovuje § 85 odst. 2 stavebního zákona, veřejnou vyhláškou, neboť v území je vydán územní plán.

Těmito účastníky v předmětném řízení jsou:

Jana Cakirpaloglu, Dobrá č.p.863, 739 51 Dobrá
Marek Plandor, Krnín č.p.11, 382 01 Dolní Třebonín
Ing. Věra Koloničná, Skotňa č.p.426, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek 1
UNIS COOL s.r.o., IČ 25823817, Na Baštici č.p.201, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek 1
Hedvika Bezecná, Skalice č.p.60, Frýdek-Místek, 738 01 Frýdek-Místek 1
Martin Bezecný, Skalice č.p.60, Frýdek-Místek, 738 01 Frýdek-Místek 1
Jan Řehák, Jamnická č.p.106, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek 1

Povodí Odry, státní podnik, závod 2 F-M, Horymírova č.p.2347, 738 01 Frýdek-Místek 1

MAGISTRÁT
města Frýdku-Místku
13.2

Mizera Jaroslav
Č.telefonu 558609235
referent oddělení stavebního řádu

Příloha: 1 x územní rozhodnutí o umístění stavby č.j.: MMFM 20414/2011 ze dne 13. dubna 2011

Toto opatření musí být vyvěšeno na úředních deskách Magistrátu města Frýdku-Místku a obecního úřadu Staré Město po dobu 15 dnů a po shodnou dobu zveřejněno též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce se písemnost považuje za doručenou, neboť v této lhůtě byla splněna i povinnost zveřejnění písemnosti též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno od (datum) 15.04.2011 do (datum) .....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení opatření a jeho zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Obdrží: (na doručenku bez účinku doručení)

1. Magistrát města Frýdku-Místku, právní odbor
2. Obecní úřad Staré Město, Jamnická č.p.46, Staré Město, 73801 Frýdek-Místek 1

OBECNÍ ÚŘAD
Jamnická 46 2
738 01 STARÉ MĚSTO

Magistrát města Frýdku-Místku, Radniční č.p. 1148, Frýdek, 738 22 Frýdek-Místek
odbor územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu

MMFMX006DIGN

Sp. zn.: MMFM_S 2783/2011/OÚRaSŘ/Miz Frýdek-Místek, dne 18. dubna 2011
Č.j.: MMFM 20414/2011
Vyřizuje: Mizera
Č.telefonu 558609235
e-mail.: mizera.jaroslav@frydekmistek.cz

ROZHODNUTÍ

Územní rozhodnutí – rozhodnutí o umístění stavby

Výroková část

Dne 16.2.2011 podal Vladislav Hrabec, 07.06.1979, Jamnická č.p.57, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek 1, u zdejšího stavebního úřadu žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby "ZEMĚDĚLSKÝ AREÁL"

Stavba je členěna :

SO 01 - Stáj pro ustájení skotu
SO 02 - Sklad krmiv
SO 03 - Výkrmna prasat s mobilními zásobníky krmiva
SO 04 - Krátkodobé hnojiště
SO 05 - Příjezdová komunikace, brod
SO 06 - Vrtaná studna

na pozemku parcelní číslo 7335, 7336, 7331/36, 7338/2, 7617/1, 7201/74, 7182/2, 7331/31 v katastrálním území Staré Město u Frýdku-Místku.

Výrok

Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu (dále jen "stavební úřad"), jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "stavební zákon") a jako místně příslušný správní orgán dle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") posoudil žádost podle § 90 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení a veřejného ústního jednání vydává podle § 92 odst. 1 stavebního zákona a ust. § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby

"ZEMĚDĚLSKÝ AREÁL"

Stavba je členěna :

SO 01 - Stáj pro ustájení skotu
SO 02 - Sklad krmiv
SO 03 - Výkrmna prasat s mobilními zásobníky krmiva
SO 04 - Krátkodobé hnojiště
SO 05 - Příjezdová komunikace, brod
SO 06 - Vrtaná studna

na pozemku parcelní číslo 7335, 7336, 7331/36, 7338/2, 7617/1, 7201/74, 7182/2, 7331/31 v katastrálním území Staré Město u Frýdku-Místku.

Stavební úřad stanovuje tyto podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích parcelní číslo 7335, 7336, 7331/36, 7338/2, 7617/1, 7201/74, 7182/2, 7331/31 v katastrálním území Staré Město u Frýdku-Místku tak, jak je zakreslena v situačním výkresu v měřítku 1: 1000, který je připojen k tomuto rozhodnutí. Jako stavební pozemek se vymezuje část pozemku parcelní číslo 7335, 7336, 7331/36, 7338/2, 7617/1, 7201/74, 7182/2, 7331/31 v katastrálním území Staré Město u Frýdku-Místku.

2. Stavební objekt SO 01 Stáj pro ustájení skotu o rozměrech 20,0 m x 45,20 m bude umístěn na pozemku parcel. č. 7335 ve vzdálenosti 38,0 m od hraničního bodu pozemků parcel. č. 7335, 7331/23 a 7331/31 a ve vzdálenosti 7,50 m od společné hranice pozemku parcel. č. 7335 s pozemkem parcel. č. 7331/31, jak je zakresleno v situačním výkrese stavby v měřítku 1 : 1000, který je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí. Objekt je zastřešen sedlovou střechou s výškou 4,56 m u okapu a výškou 8,71 m v hřebeni střechy. Jedná se o otevřený halový objekt zastřešený plechovou střechou na nosné ocelové konstrukci. Obvodové a vnitřní stěny jsou betonové do výšky 1,70 m

3. Stavební objekt SO 02 Sklad krmiv o rozměrech 26,20 m x 20,0 m bude umístěn na pozemku 7335, 7336 ve vzdálenosti 18,50 m východně od objektu SO 01 stáje pro ustájení skotu a ve vzdálenosti 15,0 m od pozemku parcel. č. 7331/31, jak je zakresleno v situačním výkrese stavby v měřítku 1 : 1000, který je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí. Objekt je zastřešen sedlovou střechou, s max. výškou 9,64 m v hřebeni střechy, 5,87 m u okapu řady A a 3,47 m u okapu řady C. Jedná se o otevřený halový objekt zastřešený plechovou střechou na nosné ocelové konstrukci. Obvodové stěny nejsou opláštěné.

4. Stavební objekt SO 03 Výkrmna prasat o rozměrech 10,0 m x 50,0 m bude umístěn na pozemku parcel. č. 7335 ve vzdálenosti 18,0 m od hraničního bodu pozemků parcel. č. 7335, 7331/23 a 7331/31 a ve vzdálenosti 7,50 m od společné hranice pozemku parcel. č. 7335 s pozemkem parcel. č. 7331/31, jak je zakresleno v situačním výkrese stavby v měřítku 1 : 1000, který je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí. Objekt je zastřešen sedlovou střechou. Zděný objekt je na betonových pásech s betonovou podlahou a dřevěnými příhradovými vazníky. Objekt te zastřešen

plechovou střechou. Jednotlivé místnosti budou dělené do výšky cca 1,50 m monolitickou železobetonovou stěnou.

5. Stavební objekt SO 04 Krátkodobé hnojiště o rozměrech 6,0 m x 15,0 m je součástí objektu stájí pro ustájení skotu a je umístěno ve vzdálenosti 6,50 m od společné hranice pozemku parcel. č. 7335 s pozemkem parcel. č. 7331/1, jak je zakresleno v situačním výkrese stavby v měřítku 1 : 1000, který je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí. Objekt je zastřešen sedlovou střechou. Dno krátkodobého hnojiště je vyspádováno směrem ke vjezdu do hnojiště a odkanalizováno přes čistící šachtu do záchytné plastové jímky č. 1. Obvodové stěny hnojiště tvoří železobetonová monolitická stěna, provedená z vodotěsného betonu.

6. Stavební objekt SO 05 Příjezdová komunikace řeší výstavbu účelové, jednopruhové komunikace šířky 3,0 m a délky cca 309 m na pozemcích parcel. č. 7336, 7331/36, 7338/2, 7617/1, 7182/2, 7201/74 v katastrálním území Staré Město u Frýdku-Místku, jak je zakresleno v situačním výkrese stavby v měřítku 1 : 1000, který je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí. Nová účelová komunikace bude navazovat na nově zřízený sjezd, který byl povolen Obecním úřadem Staré Město rozhodnutím ze dne 18.4.2011 pod č.j. OÚ/214/2011/stav. Budou splněny podmínky stanovené v tomto rozhodnutí. Nová účelová komunikace bude tvořena silničními panely o rozměrech 3000/1000/150 mm. V celé délce je navržena konstantní šířka 3,0 m. Ve staničení 1,800 bude vybudována výhybna, levostranně ve směru staničení o rozměrech 3,0 m x 24,0 m. Součástí komunikace bude v místě vodoteče zřízen brod včetně opevnění svahů a koryta a to v maximální šířce 7, 0 m a délce cca 48,0 m.

7. Další části této stavby budou rovněž zpevněné plochy zemědělského areálu o celkové výměře cca 2 927 m^2. Zpevněná plocha je navržena v celém areálu mimo zastavěné plochy všech stavebních objektů a prostor v levé spodní části areálu, mezi stavebním objektem SO 02 a levou hranicí areálu. Dešťové vody ze zpevněných ploch budou odvodněny mimo zpevněné plochy areálu a volně vypouštěny na terén do zbudovaného zasakovacího příkopu.

8. Stavební objekt SO 06 Studna, která bude umístěna na pozemku parcel. č. 7331/31 a to v jižním směru prodloužené hranici pozemků parcel. č. 7335 a 7336 a ve vzdálenosti 4,0 m od společné hranice pozemku parcel. č. 7335, 7336 s pozemkem parcel. č. 7331/31, jak je zakresleno v situačním výkrese stavby v měřítku 1 : 1000, který je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí. Další části stavby studny je přípojka vody ze studny do objektu SO 01 Stáje pro ustájení skotu. Vodovodní přípojka v délce cca 40,0 m bude realizována z potrubí rPE 1" s atestem na pitnou vodu a bude ukončena v objektu SO 01 Stáj pro ustájení skotu. Stavba studny může být realizována až po vydání stavebního povolení v právní moci o které požádá navrhovatel Magistrát města Frýdku-Místku, odbor ŽPaZ. Projektová dokumentace stavby pro stavební povolení bude vypracována oprávněnou osobou. Při projektování nutno respektovat stavební zákon a prováděcí vyhlášky.

9. Elektrická energie bude přivedena z mobilního zdroje pro první fázi výstavby – elektrocentrály s výkonem 2,0 kW, která bude zásobovat čerpadlo ve studni.

10. Splaškové vody ze stavby nebudou produkovány. Ve fázi výstavby bude lokalita vybavena chemickým záchodem a chovatelé budou využívat svého zázemí v místě pobytu. Stáj pro skot a výkrmna prasat budou vybaveny záchytnou kanalizaci pro případ výtoku hnojůvky mimo prostor chovu zvířat s napojením na dvě sběrné podzemní plastové, prefabrikované, bezodtokové nádrže,

každá o objemu 20,0 m^3, umístěné v blízkosti objektu, v severní části pozemku parcel. č. 7335 v katastrálním území Staré Město. Do nádrže určené pro stáj skotu bude odvodněno dočasné hnojiště.

11. Dešťové vody ze staveb budou odvodněny potrubím mimo zpevněné plochy areálu a volně vypouštěny na terén do zbudovaného zasakovacího příkopu.

12. Před zahájením stavebních prací bude provedeno vytýčení dotčené plochy na předmětném pozemku tak, aby hranice záboru nebyly narušovány a svévolně posunovány do okolní půdní držby a nedošlo k narušení odtokových poměrů v území. Z plochy trvalého záboru půdy na pozemku parcelní číslo 7335, 7336, 7331/36, 7201/74, 7331/31 v katastrálním území Staré Město u Frýdku-Místku, bude před uskutečněním nezemědělské činnosti, provedena skrývka ornice do hloubky cca. 20 cm, případně skrývka hlouběji uložených zúrodnění schopných vrstev půdy – podorniční. Kulturní vrstvy půdy budou odděleně uloženy na deponii na výše uvedeném pozemku a po dokončení stavby budou rozprostřeny na nezastavěných částech tohoto pozemku a použity k jejich zúrodnění. Ornice bude rozprostřena pouze jako vrchní vrstva na kulturní vrstvy nižší kvality. Kulturní vrstvy půdy budou chráněny proti zcizení a znehodnocení v souladu s ust. § 10 odst. 2 vyhlášky č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany zemědělského půdního fondu. O činnostech souvisejících se s manipulací se skrývanými kulturními vrstvami půdy stavebníci vedou protokol (stavební deník), v němž se uvádějí všechny skutečnosti o využívání těchto zemin.

13. V případě nutnosti kácení dřevin rostoucích mimo les je nutné povolení místě příslušného obecního úřadu tj. Obecní úřad Staré Město.

14. Před zásahem do komunikace (před započetím výkopových prací) popř. veřejného prostranství musí být požádáno u Obecního úřadu Staré Město o povolení zvláštního užívání komunikace.

15. V případě porušení melioračních sítí nutno tyto systémy uvést do původního stavu.

16. S ohledem na rozsah a charakter stavby je nutno do projektové dokumentace zahrnout posouzení, zda stavba vyhovuje podmínkám stanoveným v zákoně č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií a ČSN 73 0540-2 Tepelná ochrana budov.

17. Stavba musí být navržena a realizována tak, aby odolávala škodlivému působení vlivu hluku a vibrací včetně omezení přenosu hluku a vibrací do stavební konstrukce a jejich šíření.

18. Požárně nebezpečný prostor navrhované stavby nesmí přesahovat hranice stavebního pozemku.

19. Projektová dokumentace stavby pro stavební povolení bude vypracována oprávněnou osobou. Při projektování nutno respektovat stavební zákon a prováděcí vyhlášky.

Účastníkem řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu je:

Vladislav Hrabec, 07.06.1979, Jamnická č.p.57, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek 1

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení

Nebyly, nerozhodovalo se.

Toto územní rozhodnutí platí 2 roky ode dne nabytí právní moci.

Odůvodnění

Dne 16.2.2011 podal Vladislav Hrabec, 07.06.1979, Jamnická č.p.57, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek 1, u stavebního úřadu žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby "ZEMĚDĚLSKÝ AREÁL"

Stavba je členěna :

SO 01 - Stáj pro ustájení skotu
SO 02 - Sklad krmiv
SO 03 - Výkrmna prasat s mobilními zásobníky krmiva
SO 04 - Krátkodobé hnojiště
SO 05 - Příjezdová komunikace, brod
SO 06 - Vrtaná studna

na pozemku parcelní číslo 7335, 7336, 7331/36, 7338/2, 7617/1, 7201/74, 7182/2, 7331/31 v katastrálním území Staré Město u Frýdku-Místku. Uvedeným dnem podání bylo zahájeno řízení v dané věci.

Po doplnění obsahovala žádost následující podklady : kopie katastrální mapy, výpis z katastru nemovitostí, dokumentace záměru, vyjádření :

Magistrát města Frýdek-Místek, odbor ÚRaSŘ	2.3.2011	MMFM 13477/2011
	8.3.2010	MMFM 31412/2010
	3.12.2010	MMFM 153873/2010
	8.12.2010	MMFM 148190/2010
HZS Morav.kraje, územní odbor F-M	26.4.2010	HSOS-4364-2/2010
KHS Morav.kraje se sídlem v Ostravě	1.4.2010	HP/FM-954/3.5/10
Krajská veterinární správa pro Morav.kraj	24.3.2010	2010/1565/KVST/1
Povodí Odry s.p. Ostrava	14.1.2011	31/221/1.02/11-Sv
Obec Staré Město, Jamnická 46	19.3.2010	OÚ/3/2010/stav.
	18.4.2011	OÚ/214/2011/stav
RWE Distribuční služby, s.r.o.	25.3.2010	1793/10/151
Telefónica O_2 Czech Republik,a.s.	10.3.2010	28414/10/MOV/000
Sm VaK Ostrava a.s.	11.3.2010	9773/V002280/2010/FE
ČEZ Distribuce, a.s. Děčín	16.3.2010	1026178100
Krajský úřad Morav.kraje, odbor ŽPaZ	16.12.2010	MSK 208303/2010
	15.12.2010	MSK 207166/2010

Stavební úřad opatřením ze dne 28.2.2011 oznámil zahájení řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům a k projednání žádosti současně nařídil ústní jednání na den 7.4.2011. Zároveň v tomto opatření upozornil na skutečnost, že závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží, a že k závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. O výsledku jednání byl sepsán protokol.

Stavební úřad stanovil okruh účastníků tohoto řízení v souladu s ust. § 85 stavebního zákona, podle něhož jsou účastníky územního řízení žadatelé tj. Vladislav Hrabec, 07.06.1979, Jamnická č.p.57, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek 1 a obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn tj.Obec Staré Město. Dále vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nejde-li o případ uvedený v písmenu d) § 85 stavebního zákona, osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, osoby, o kterých tak stanoví zvláštní předpis, společenství vlastníků jednotek podle zvláštního právního předpisu, v případě, že společenství vlastníků jednotek podle zvláštního předpisu nemá právní subjektivitu, vlastník, jehož spoluvlastnický podíl na společných částech domu činí více než jednu polovinu.

Stavební úřad posoudil splnění výše uvedených podmínek, které jsou předpokladem pro uznání statutu účastníka řízení a na základě tohoto posouzení do okruhu účastníků tohoto územního řízení zahrnul tyto subjekty:

Jana Cakirpaloglu, Dobrá č.p.863, 739 51 Dobrá
Marek Plandor, Krnín č.p.11, 382 01 Dolní Třebonín
Ing. Věra Koloničná, Skotňa č.p.426, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek 1
UNIS COOL s.r.o., IČ 25823817, Na Baštici č.p.201, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek 1
Hedvika Bezecná, Skalice č.p.60, Frýdek-Místek, 738 01 Frýdek-Místek 1
Martin Bezecný, Skalice č.p.60, Frýdek-Místek, 738 01 Frýdek-Místek 1
Jan Řehák, Jamnická č.p.106, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek 1
Obec Staré Město zastoupena starostou, Jamnická č.p.46, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek 1
Povodí Odry, státní podnik, závod 2 F-M, Horymírova č.p.2347, 738 01 Frýdek-Místek 1

Ve stanovené lhůtě účastníci řízení neuplatnili námitky ani nebyly uplatněny připomínky.

Stavební úřad současně opatřením ze dne 28.2.2011 podle § 36 odst. 3 správního řádu vyrozuměl účastníky řízení, že se mohou vyjádřit k podkladům rozhodnutí a to ve lhůtě do pěti dnů od uplynutí lhůty k podání námitek a připomínek. Této možnosti účastníci řízení nevyužili.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací obce Staré Město, stavba se dle schváleného územního plánu obce nachází v urbanizovaném území, v zóně „ PA1 – podnikatelských aktivit s rušivými vlivy “ kde jsou dle regulativů územního rozvoje mimo jiné přípustné stavby pro zemědělskou výrobu (včetně živočišné výroby). Nově navržená přístupová

komunikace je vedená mimo jiné i přes neurbanizované území, funkční plochu krajinné zeleně. V těchto plochách jsou mimo jiné přípustné místní a účelové komunikace.

Stavební úřad posoudil umístění stavby podle § 90 stavebního zákona a shledal, že záměr je v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území, s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů, zejména s vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturou, s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních předpisů (popř. s výsledkem řešení rozporů), neboť požadavky dotčených orgánů, vztahující se k další přípravě a realizaci záměru a zejména pro projektovou přípravu stavby, byly zkoordinovány a zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí, a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení. V případě nepřítomnosti zástupců jednotlivých dotčených orgánů při jednání, byla použita jejich původní stanoviska předložená k žádosti. Záměr vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu stanoveným vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na výstavbu.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí se lze podle § 81 odst. 1, § 83 odst. 1 a § 86 odst. 1 správního řádu odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení podáním učiněným u Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu Radniční č.p. 1148, Frýdek, 738 22 Frýdek-Místek. Příslušným odvolacím orgánem je Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor územního plánování, stavebního řádu a kultury, 28. října 117, 702 18 Ostrava.

Podle § 85 odst. 1 správního řádu má včas podané a přípustné odvolání odkladný účinek. Podle § 82 odst. 1 správního řádu je nepřípustné odvolání jen proti jeho odůvodnění. Podle odst. 2 téhož ustanovení musí mít odvolání náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí (usnesení) nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je stavební úřad na jeho náklady.

Ostatní poučení

Podle § 92 odst. 3 stavebního zákona se územní rozhodnutí doručuje účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 1 stavebního zákona jednotlivě, podle § 72 odst. 1) správního řádu se rozhodnutí oznamuje účastníkům doručením stejnopisu písemného vyhotovení do vlastních rukou. Nebude-li adresát při doručování zastižen, bude písemnost podle § 23 odst. 1 správního řádu uložena, a pokud si adresát uloženou písemnost ve lhůtě do 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, nevyzvedne, písemnost se podle § 24 odst. 1 správního řádu považuje za doručenou posledním dnem této lhůty.

Podle § 92 odst. 3 stavebního zákona se územní rozhodnutí doručuje účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou, podle § 25 odst. 2) správního řádu se doručení veřejnou vyhláškou provede tak, že se písemnost, vyvěsí na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje, písemnost se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup, patnáctým

dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou, byla-li v této lhůtě splněna i povinnost zveřejnění též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Další poučení

Dle § 93 odst.4 stavebního zákona územní rozhodnutí pozbývá platnosti, nebyla-li ve lhůtě platnosti podána úplná žádost o stavební povolení, ohlášení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebylo-li započato s využitím území pro stanovený účel, nebo bylo-li stavební nebo jiné povolovací řízení zastaveno anebo byla-li podaná žádost zamítnuta po lhůtě platnosti územního rozhodnutí.

Dle § 93 odst. 5 stavebního zákona územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena. Dle § 93 odst. 3, věta 1 dobu platnosti územního rozhodnutí může stavební úřad na odůvodněnou žádost prodloužit; podáním žádosti se běh lhůty platnosti rozhodnutí staví.

MAGISTRÁT MĚSTA FRÝDKU-MÍSTKU

Jan Martyčák
vedoucí oddělení stavebního řádu

Poplatek: Správní poplatek stanovený podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů , stanovený podle položky 18 odst. 1, písm. a) ve výši 1000,- Kč, sazebníku správních poplatků byl uhrazen dne 11.04.2011., sazebníku správních poplatků byl uhrazen..

Příloha:

ověřený situační výkres umístění stavby v měřítku 1:1000

Rozdělovník:

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 stavebního zákona (doporučeně do vlastních rukou)

1. Vladislav Hrabec, Jamnická č.p.57, Staré Město, 73801 Frýdek-Místek 1

Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona (doručení veřejnou vyhláškou)

2. Jana Cakirpaloglu, Dobrá č.p.863, 73951 Dobrá
3. Marek Plandor, Krnín č.p.11, 38201 Dolní Třebonín
4. Ing. Věra Koloničná, Skotňa č.p.426, Staré Město, 73801 Frýdek-Místek 1
5. UNIS COOL s.r.o., Na Baštici č.p.201, Staré Město, 73801 Frýdek-Místek 1
6. Hedvika Bezecná, Skalice č.p.60, Frýdek-Místek, 73801 Frýdek-Místek 1
7. Martin Bezecný, Skalice č.p.60, Frýdek-Místek, 73801 Frýdek-Místek 1

8. Martin Bezecný, Skalice č.p.60, Frýdek-Místek, 73801 Frýdek-Místek 1
9. Jan Řehák, Jamnická č.p.106, Staré Město, 73801 Frýdek-Místek 1
10. Povodí Odry, státní podnik, závod 2 F-M, Horymírova č.p.2347, 73801 Frýdek-Místek 1

Dotčené orgány (obálky po právní moci)

11. Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje Územní odbor Frýdek-Místek, Pavlíková č.p.2264, 73801 Frýdek-Místek 1
12. Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje Územní pracoviště Frýdek-Místek, Palackého č.p.121, 121 Frýdek-Místek
13. Krajská veterinární správa pro Moravskoslezský kra Inspektorát Frýdek-Místek, Sadová č.p.1158, 73801 Frýdek-Místek 1
14. Magistrát města Frýdku-Místku OŽPaZ, Palackého č.p.115, 73822 Frýdek-Místek
15. Obecní úřad Staré Město, Jamnická č.p.46, 73801 Frýdek-Místek 1

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 stavebního zákona (doporučeně do datové schránky)

16 Obec Staré Město, Jamnická č.p. 46, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek 1