Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu, Radniční č.p. 1148, Frýdek, 738 22 Frýdek-Místek (dále jen "stavební úřad") jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a jako místně příslušný správní orgán podle § 11 odst. 1 písm. b) a odst.2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům a k projednání žádosti nařizuje veřejné ústní jednání na den

30. dubna 2010 (pátek) v 9:00 hodin

se schůzkou pozvaných na Magistrátu města Frýdek-Místek, odboru územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu, v zasedací místnosti č.dveří 329.

Poučení

Žadatel zajistí, aby informace o jejich záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Podle § 8 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, informace o záměru v území a o podání žádosti o vydání územního rozhodnutí obsahuje:

1. identifikační údaje o žadateli podle § 37 odst. 2 správního řádu,
2. předmět územního řízení s jeho stručnou charakteristikou,
3. parcelní čísla dotčených pozemků,
4. údaj, zda předmět územního řízení vyžaduje posouzení vlivu na životní prostředí,
5. místo a čas veřejného ústního jednání, případně spojeného s místním šetřením,
6. upozornění, že námitky, závazná stanoviska a připomínky mohou účastníci řízení, dotčené orgány a jiné osoby uplatnit nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak že se k nim nepřihlíží.

Součástí informace je grafické vyjádření záměru, které tvoří situační výkres předmětu územního řízení a jeho vazeb a účinků na okolí, zejména vzdálenosti od sousedních pozemků a staveb na nich, případně též znázornění vzhledu záměru. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí.

Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, vyzve je stavební úřad, aby zvolili společného zmocněnce.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a), b) a

d) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c) stavebního zákona, může v územním řízení uplatňovat námitky, pokud je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Stavební úřad podle § 36 odst. 3 správního řádu vyrozumívá účastníky řízení, že **ve lhůtě do 5.5.2010** se mohou vyjádřit k podkladům rozhodnutí. V daném řízení je uplatňována zásada koncentrace řízení, podle které účastníci řízení mohou uplatnit své připomínky a námitky v předem stanovené lhůtě. V této souvislosti stavební úřad současně účastníky řízení upozorňuje, že toto ustanovení neslouží k tomu, aby se účastníci řízení mohli opětovně vyjádřit k projednávané věci a uplatnit k předmětu řízení nové námitky či připomínky.

Do podkladů rozhodnutí lze ve shora uvedených lhůtách nahlédnout u Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu (dále jen "stavební úřad"), Radniční č.p. 1148, Frýdek, 738 22 Frýdek-Místek (úřední dny Po a St 8:00 – 17:00 hod. , Čt 13:00 – 15:00 hod.) v kanceláři č. 321.

Součástí tohoto opatření je poučení účastníka řízení o jeho právech a povinnostech dle správního řádu.

MAGISTRÁT
města Frýdku-Místku

Ing. Eva Fonioková
referent oddělení stavebního řádu

Příloha: Situace se zakreslením stavby
Poučení účastníka řízení

Doručí se:

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 stavebního zákona (doporučeně do vlastních rukou)

1. Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážděná č.p.1003/7, Nové Město, 110 00 Praha 1, zast. Stavební správa Olomouc, Nerudova č.p.1, 772 58 Olomouc
2. Statutární město Frýdek-Místek
3. Obec Dobrá, Dobrá č.p.230, 739 51 Dobrá
4. Obec Nošovice, Nošovice č.p.58, 739 51 Dobrá
5. Obec Vojkovice, Vojkovice č.p.88, Frýdek-Mistek, 739 51 Dobrá
6. Město Český Těšín, Náměstí ČSA č.p.1/1, 737 01 Český Těšín 1
7. Obec Staré Město, Jamnická č.p.46, Staré Město, 738 01 Frýdek-Místek 1
8. Obec Albrechtice, Obecní č.p.186, 735 43 Albrechtice u Českého Těšína

Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona (doručení veřejnou vyhláškou)

9. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě.

10. Osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, včetně společenství vlastníků jednotek podle zvláštního právního předpisu; v případě, že společenství vlastníků jednotek podle zvláštního právního předpisu nemá právní subjektivitu, vlastník, jehož spoluvlastnický podíl na společných částech domu činí více než jednu polovinu..
11. Děti Země-Klub za udržitelnou dopravu, Cejl č.p.48/50, 602 00 Brno 2
12. Půda pro život, Nošovice č.p.35, Dobra, 739 51 Dobrá
13. SPUP o.s., P.O.Box č.p.46, 460 11 Liberec 11
14. Ekologický právní servis, o.s., Dvořákova č.p.13, 602 00 Brno 2
15. Občanské sdružení Ochrana vod, Hviezdoslavova č.p.6, Radvanice, 716 00 Ostrava 16
16. ZO ČSOP OLZA, Závada č.p.198, 735 72 Petrovice u Karviné

Dotčené orgány (doporučeně)

17. Drážní úřad, sekce stavební Olomouc, Nerudova č.p.1, 772 58 Olomouc
18. Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje Územní odbor F-M, Pavlíkova č.p.2264, 738 02 Frýdek-Místek 2
19. Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje Katastrální pracoviště Frýdek-Místek, Palackého č.p.121, 738 02 Frýdek-Místek 2
20. Krajský úřad Moravskoslezského kraje odbor dopravy a silničního hospodářství, ul. 28.října č.p.117, 702 18 Moravská Ostrava
21. Krajský úřad Moravskoslezského kraje odbor ŽPaZ, ul. 28. října č.p.117, 702 18 Moravská Ostrava
22. Magistrát města Frýdku-Místku odbor dopravy a silničního hospodářství
23. Magistrát města Frýdku-Místku odbor životního prostředí a zemědělství
24. Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu - památková péče
25. Magistrát města Havířova, Odbor životního prostředí, Svornosti č.p.2, Havířov-Město, 736 01 Havířov 1
26. Magistrát města Havířov, silniční správní úřad, Svornosti č.p.2, 736 01 Havířov 1
27. Magistrát města Havířov, státní památková péče, Svornosti č.p.2, 736 01 Havířov 1
28. Městský úřad Český Těšín, oddělení životního prost, Náměstí ČSA č.p.1/1, 737 01 Český Těšín 1
29. Městský úřad Český Těšín, oddělení dopravy, Náměstí ČSA č.p.1/1, 737 01 Český Těšín 1
30. Správa Chráněné krajinné oblasti Beskydy, Nádražní 36, 756 61 Rožnov p.Radhoštěm
31. Vojenský lesní úřad, Náměstí Svobody 471, 160 01 Praha 6
32. Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Ostravě, Korejská 876/12, 70200 Ostrava
33. Ministerstvo dopravy, odbor pozemních komunikací, nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1
34. Vojenská ubytovací a stavební správa Olomouc, 1.máje 1, 771 11 Olomouc

Na vědomí (doporučeně):

35. Obecní úřad Albrechtice, stavební úřad, Obecní č.p.186, 735 43 Albrechtice u Českého Těšína
36. Obecní úřad Dobrá, stavební úřad, Dobrá č.p.230, 739 51 Dobrá
37. Městský úřad Český Těšín, oddělení výstavby, Náměstí ČSA č.p.1/1, 737 01 Český Těšín 1

POUČENÍ

účastníka řízení podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění zákona č. 413/2005 Sb. (dále jen „správní řád")

1. Ústní jednání je neveřejné (ust. § 49 odst. 2 správního řádu)
2. Účastník řízení může namítat podjatost úřední osoby, jakmile se o ní dozví (ust. § 14 odst. 2 správního řádu)
3. Účastník řízení má právo požadovat informace, kdo je v řízení oprávněnou úřední osobou, a požadovat prokázání totožnosti oprávněné úřední osoby (ust. § 15 odst. 4 správního řádu)
4. Účastníci řízení mohou jednat v jazyce českém a slovenském (§ 16 odst. 1 správního řádu)
5. Písemnosti vyhotovené v cizím jazyce musí účastník řízení předložit v originálním znění a současně v úředně ověřeném překladu do jazyka českého (ust. § 16 odst. 2 správního řádu)
6. Každý, kdo prohlásí, že neovládá jazyk , jímž se vede jednání, má právo na tlumočníka zapsaného v seznamu tlumočníků, kterého si obstarána své náklady (§ 16 odst. 3 správního řádu)
7. Občan České republiky příslušející k národnostní menšině, která tradičně a dlouhodobě žije na území České republiky, má právo před správním orgánem činit podání a jednat v jazyce své národnostní menšiny. Pokud nemá správní orgán úřední osobu znalou jazyka národnostní menšiny, obstará si občan tlumočníka zapsaného v seznamu tlumočníků na náklady správního orgánu (§ 16 odst. 4 správního řádu)
8. Osoby neslyšící mají právo na tlumočníka znakové řeči a ti, kteří neovládají znakovou řeč, mají právo na prostředníka k dorozumění (§ 16 odst. 5 správního řádu)
9. Účastníkem řízení v řízení o žádosti je žadatel a další dotčené osoby, na které se vztahuje rozhodnutí (§ 27 odst. 1 písm. a) správního řádu)
10. Účastníkem v řízení z moci úřední jsou dotčené osoby, jichž se týká rozhodnutí (§ 27odst. 1 písm. b) správního řádu).
11. Účastníky jsou též další dotčené osoby, pokud mohou být rozhodnutím přímo dotčeny na svých právech nebo povinnostech (§ 27 odst. 2 správního řádu)
12. Účastníky jsou též osoby, o kterých to stanoví zvláštní zákon (§ 27 odst. 3 správního řádu)
13. Účastníkem řízení je i ten, kdo o sobě tvrdí, že je účastníkem řízení, a to do doby, než se prokáže opak (§ 28 odst. 1 správního řádu)
14. Úkony týkající se společných věcí nebo práv činí účastníci společně, pokud ze zvláštního zákona nevyplývá něco jiného (§ 29 odst. 5 správního řádu)
15. Jménem právnické osoby činí úkony její statutární zástupce (§ 21 občanského soudního řádu), § 30 odst. 1 správního řádu
16. Za právnickou osobu může činit úkony jen jedna osoba (§ 30 odst. 2 správního řádu)

17. Zástupcem účastníka řízení je zákonný zástupce, opatrovník nebo zmocněnec. Zástupcem účastníků, jejichž zájmy si neodporují, může být i společný zmocněnec nebo společný zástupce (§ 31 správního řádu)
18. V rozsahu, v jakém účastník řízení nemá procesní způsobilost, musí být zastupován zákonným zástupcem (§ 32 odst. 1 správního řádu)
19. Účastník řízení si může zvolit zmocněnce. Zmocnění k zastupování prokazuje písemnou plnou mocí nebo ústně do protokolu. V téže věci současně lze mít jen jednoho zmocněnce (§ 33 odst. 1 správního řádu)
20. Účastníci řízení jsou oprávněni navrhovat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí (§ 36 odst. 1 správního řádu)
21. Mají právo v řízení vyjádřit své stanovisko, pokud o to požádají , poskytne jim správní orgán informace o řízení (§ 36 odst. 2 správního řádu)
22. Účastníci řízení mají právo před vydáním rozhodnutí vyjádřit se k podkladům rozhodnutí (§ 36 odst. 3 správní řád)
23. Účastníci řízení nebo jejich zástupci jsou na požádání správního orgánu povinni předložit průkaz totožnosti (OP) nebo jiný doklad, ze kterého lze ověřit podobu, jméno, příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu (§ 36 odst. 4 správního řádu)
24. Účastníci řízení a jejich zástupci mají právo nahlížet do spisu, a to i po právní moci rozhodnutí (§ 38 odst. 1 správního řádu)
25. Účastníci mají právo činit si výpisy a na pořízení kopie spisu nebo jeho části a úplatu dle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, a to za 15 Kč za každou započatou stránku (§ 38 odst. 4 správního řádu)
26. Účastníci řízení jsou povinni označit důkazy na podporu svých tvrzení (§ 52 správního řádu)
27. Vlastník nebo uživatel věci nebo ten, kdo má věc u sebe, je povinen ji předložit správnímu orgánu nebo strpět ohledání na místě (§ 54 odst. 1 správního řádu)
28. Tomu, kdo po předchozím napomenutí ruší pořádek nebo neuposlechne pokynu úřední osoby, může být uložena pořádková pokuta ve výši 50 000,- Kč (§ 62 odst. 1 písm. b), c) správního řádu)
29. Tomu, kdo nepřístojným chováním ruší pořádek při ústním jednání nebo ohledání na místě, popřípadě jiného úkonu, může po předchozím upozornění být vykázán z místa (§ 63 odst. 1 správního řádu)
30. Po dobu přerušení řízení činí účastníci řízení úkony, které jsou zapotřebí k odstranění důvodů přerušení (§ 65 odst. 1 správního řádu)